

DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII - DEPRATAMENTUL PROMOVARE ALTE OBIECTIVE DE INVESTIȚII

CAIET DE SARCINI

Privind achiziția serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă, pentru obiectivul de investiții “ 10007 - „Construire Piață Agroalimentară în comuna Ciupercenii Noi, județul Dolj””, din cadrul Programului național de construcții de interes public sau social.

Obiectivul de investiții “ 10007 - „Construire Piață Agroalimentară în comuna Ciupercenii Noi, județul Dolj””, se va realiza în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social (PNCIPS) derulat de către Compania Națională de Investiții (CNI), Subprogramul “ Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor ” prin care se pot realiza obiective de investiții în conformitate cu prevederile Anexei 3 din OG nr. 25/2001 cu modificările și completările ulterioare, așa cum sunt acestea definite în cadrul Art. 2, alin (1), din Anexa 3 a actului normativ menționat anterior.

În conformitate cu prevederile Art. 5 din HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, „Coordonarea în materie de securitate și sănătate trebuie să fie organizată atât în faza de studiu, concepție și elaborare a proiectului, cât și pe perioada executării lucrărilor”.

Menționăm că emiterea ordinului de începere a prestării serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă depinde de semnarea contractului de execuție și emiterea ordinului de începere a execuției.

**I. DESCRIEREA PRINCIPALELOR LUCRĂRI PENTRU CARE ESTE NECESARĂ PRESTAREA SERVICIILOR DE COORDONARE ÎN MATERIE DE COORDONARE ÎN MATERIE DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ**

**DATE GENERALE DE RECUNOAȘTERE A INVESTIȚIEI**

Denumirea obiectivului de investiție: “10007 - „Construire Piață Agroalimentară în comuna Ciupercenii Noi, județul Dolj””

Subprogram: Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor

Amplasamentul: **Str. Dispensarului, Nr. 2, comuna Ciupercenii Noi, județul Dolj, T208, P823**

Beneficiarul investiției (la terminarea lucrărilor): Unitatea Administrativ Teritorială Ciupercenii Noi

Beneficiarul investiției (pe perioada execuției): COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII;

**LUCRARI IN CADRUL OBIECTULUI DE INVESTITII**

Caracteristicile amplasamentului și ale construcției propuse:

## Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Amplasamentul investitiei este in Oltenia, judetul Dolj, comuna Ciupercenii Noi. Comuna Ciupercenii Noi are in componenta 2 sate, satul Ciupercenii Noi - resedinta comunei (conf. Legii nr. 2/1968) si satul Smardan - sat component, avand urmatoorii vecini:

- la nord: teritoriul administrativ al municipiului Calafat;
- la est: teritoriul administrativ al comunei Poiana Mare;
- la sud: teritoriul administrativ al comunei Desa;
- la vest: fluviul Dunarea.

Amplasamentul investitiei: comuna Ciupercenii Noi, sat Ciupercenii Noi, strada Dispensarului, nr. 2 (fost T208, P823), judetul Dolj.

Dimensiunile in plan ale amplasamentului sunt:

- la Nord: 27,50 m;
- la Est: 79,84 m;
- la Sud: 23,39 m;
- la Vest: 78,46 m.

Folosinta actuala si destinatia conform PUG aprobat - teren avand categoria de folosinta zona pentru locuinte, fiind situat in intravilanul comunei Ciupercenii Noi.

Arhitectura - situatia propusa

Prin construirea unei Piate Agroalimentare moderne se doreste a se asigura desfasurarea activitatilor comerciale din piata comunei crescând standardul de civilizatie, cu posibilitatea oferirii de spatii pentru a asigura accesul la serviciile de baza in vederea realizarii unei dezvoltari durabile, asigurându-se totodata înscrierea în Directivele Uniunii Europene cu privire la reabilitarea și modernizarea infrastructurii sociale.

Proiectul propus urmareste construirea unei Piete Agroalimentare la standardele cerute de Uniunea Europeana pentru unitatile unde desfasoara diverse activitati de comercializare a produselor si serviciilor de piata, care sa respecte principiile concurentei loiale, de protejare a vietii, sanataii, securitatii si intereselor economice ale consumatorilor, precum si mediului ambient. Comuna Ciupercenii Noi, are o puternica traditie si continuitate in existenta unui loc special amenajat pentru diverse activitati de comercializare a produselor si serviciilor de piata, amenajat si intretinut prin fonduri si eforturi proprii de catre comunitate. Prin construirea unei Piete Agroalimentare modern se va realiza astfel si respectarea cerintele legale privind exercitarea comertului cu produse si servicii de piata in zonele publice, reglementata prin Legea 3/2003, HG 348/2004, si OG 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local.

Conform Legii 10/1995 cu modificarile si completarile ulterioare, spatiile prevazute pentru construire Piata Agroalimentara, va respecta anumite cerinte obligatorii impuse pentru intreaga durata de viata si anume:

- rezistenta;
- stabilitate;
- siguranta in exploatare;
- siguranta la foc;
- igiena;
- sanatatea oamenilor;
- refacerea si protectia mediului;
- izolare termica;
- izolare hidrofuga;
- economie de energie;
- protectia impotriva zgomotului.

Rezistenta - situatia propusa

Structura de rezistență a cladirii va fi:

- Infrastructura: fundații izolate din beton armat, C12/15 prevazute cu grinzi de echilibrare din beton armat C12/15 (30 cm lățime). În fundatiile izolate sunt prevazute buloane M 30 din OL 52 pentru ancorarea stalpilor metalici;

## Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- **Suprastructura:** stalpi metalici din europrofile IPE 270, fixati pe fundatii cu placi si gusee metalice, avand ca inchideri perimetrare panouri termoizolante tip Kingspan. Cladirea se va acoperii cu grinzi metalice cu inima plina IPE 270, pe care sunt asezate pane metalice Z200 x 2 (OL 52) si invelitoare din panouri termoizolante tip Kingspan.

Structura constructiei este metalică, alcătuită din stâlpi din profile de oțel laminat, ferme metalice din profile din oțel laminat, rigle orizontale la pereți din tablă de oțel ambutisat, contravântuiri diagonale la pereți din profile din tablă de oțel ambutisat, pane orizontale de acoperiș din profile din tablă de oțel ambutisat. Structura metalică se montează pe o platformă orizontală, plană sub forma unei plăci groase din beton care se execută cu beton armat C20/25 cu grosimea minimă de 20 cm. Stâlpii din oțel au secțiunea inferioară consolidată cu plăcuțe din oțel de 10 mm grosime sudate pe lungimea tălpilor profilului.

Pe capitelul stâlpilor din oțel se reazemă grinzile metalice cu zabrele alcătuite din:

- profile rectangulare din oțel 90x50x4 pentru talpa inferioară si superioară;
- profile rectangulare 70x40x4 pentru diagonale și montanți.

Instalatia electrica - situatia propusa

Instalatia electrica aferenta cladirii corp Piata Agroalimentare, cuprinde urmatoarele categorii de instalatii:

- alimentare cu energie electrica;
- distributia energiei electrice;
- realizare sistem panouri fotovoltaice;
- instalatii electrice de iluminat;
- iluminat de securitate;
- instalatie electrica de prize;
- instalatii electrice a consumatorilor diversi;
- instalatii de protectie de baza si protectie la defect;
- instalatii de protectie impotriva trazenului.

Racordul electric este realizat din postul electric de transformare PT 20/0,4 kV la firida electrica de bransament FEB cu cablu electric tip ACYAbY 3x50+25 mm<sup>2</sup> montat ingropat in sant pe pat de nisip sub limita de inghet si de la FEB la tabloul electric general TG cu cablu electric tip CYYF 3x150+70mm<sup>2</sup>+1x70 mm<sup>2</sup> asezat liber pe pat cablu metalic montat pe tavan fals si tras in tub de PVC ingropat in sape si tencuieli pe pereti. Alimentarea cu energie electrica a prezentului obiectiv se face la tensiunea de 0,4 kV din rețeaua electrica locala iar, in acest sens.

Totodata s-a prevazut sistem solar independent de producere a energiei electrice constand dintr-un sistem de celule fotovoltaice care va alimenta toate circuitele.

Distributia energiei electrice catre toti consumatorii ce deservesc prezentul obiectiv se realizeaza prin intermediul tabloului electric general TG, tabloului electric sistem de celule fotovoltaic si tabloului electric centrala termica TCT.

Regimul de nul este TN-S.

Pentru circuitele de iluminat si forta se prevede protectia la scurtcircuit cu intreruptoare automate cu protectie magnetotermica.

Alimentarile tuturor consumatorilor se face din tablourilor electrice TG, TCF si TCT, conf. art. 5.2.7.2.9 din I7-2011, al caror nul de lucru este separat de nulul de protectie (3P+N+PE sau P+N+PE in functie de tipul consumatorului).

Tabloul electric general TG asigura protectia si alimentarea urmatoarelor:

- circuitelor electrice de prize;
- circuitelor electrice VRV unitate interna;
- unui circuit electric VRV unitate externa;
- circuitelor electrice convectoare electrice;
- circuitelor electrice perdele de aer cald;
- unui tablou electric sistem de celule fotovoltaic TCF;
- unui tablou centrala termica TCT.

## Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

### Instalatii pentru iluminat

Instalatiile electrice de iluminat au fost proiectate astfel incat sa fie asigurat un nivel de iluminat corespunzator specificului activitatii si cerintelor arhitecturale.

Iluminatul artificial va fi de tip arhitectural cu corpuri de iluminat echipate cu surse de iluminat fluorescente, compactfluo sau cu LED-uri.

Comanda iluminatului se va face prin intermediul intreruptoarelor simple, comutatoarelor sau intrerupator crepuscular pentru iluminatul exterior,

Circuitele de iluminat vor fi realizate cu cabluri de tip CYYF 3x1,5mm<sup>2</sup>.

Pozarea acestor cabluri se va face asezat liber pe pat cablu metalic montat pe tavan fals si tras in tub de PVC ingropat in sape.

### Instalatii pentru prize de curent si consumatori diversi

Instalatiile pentru prizele de curent si consumatori diversi au fost proiectate conform necesarului de prize de curent exprimat de beneficiar si necesarului de consumatori specifici tehnologici.

Prizele de curent vor fi de tip monofazat bipolare 230Vca/16A si tetrapolare 400Vca/32A montate aparent.

Protectia circuitelor de prize de curent se va face cu intreruptoare magneto-termice cu protectie diferentiala 30mA.

Circuitele de alimentare pentru consumatori diversi se vor realiza cu cablu de tip CYYF 3xF+N+P(CYYF5xF+N+P) cu sectiunea corespunzatoare.

Pozarea acestor cabluri se va face asezat liber pe pat cablu metalic montat pe tavan fals si tras in tub de PVC ingropat in sape.

### Instalatii pentru iluminat de securitate

Iluminat de securitate pentru evacuare - destinat sa asigure identificarea si folosirea, in conditii de securitate, a căilor de evacuare din cladiri, se va realiza conform I7/2011 si SR 12294 pe toate traseele de evacuare si anume se vor prevedea pentru marcarea căilor de evacuare deasupra tuturor usilor de evacuare pe holuri și coridoarele de evacuare (distanță maxim 15 m între lămpi), la schimbări de direcție, în grupurile sanitare pentru persoane cu dizabilitati, in grupurile sanitare cu suprafață mai mare de 8 mp si in afara cladirii lângă usile de acces, corpuri de iluminat tip luminobloc, conforme cu prevederile HG 971-2006 și SR ISO 3864-1/2009.

Conform tabel 7.23.1/I7/2011: timp intrare in functiune - 5s, autonomie minim 2 ore pentru funcțiunile de sali aglomerate.

Iluminatul de securitate de impotriva panicii (subcap. 7.23.9/I7/2011) este prevazut in incaperile caror suprafata este >60m<sup>2</sup> pentru ca persoanele aflate inaintea sa poata identifica obstacolele de pe caile de evacuare in cazul caderilor de tensiune. Aprinderea CIL de securitate de impotriva panicii este automática in cazul caderilor de tensiune sau voita prin butoane de activare pánica montate in cele 10 incaperi iar stingerea prin butoane de dezactivare pánica montate LA LOCURI ACCESIBILE PERSONALULUI SPECIALIZAT. Timpul de punere in functiune a corpului de iluminat la intreruperea tensiunii, conf. tab. 7.23.1. din I7-2011 este de 5s. Timpul de functionare al sistemului de iluminat, conf. tab. 7.23.1. din I7-2011, este de 1 ora.

Iluminat de securitate pentru interventii (subcap. 7.23.6/I7/2011) - in camera CT si a tablului electric genral TG si va intra in functiune in cel mult 0,5s - 5s de la oprirea sursei de baza a iluminatului normal si va fi functional min. 1 ora (cf. tabel 7.23.1 din I7/2011. Circuitele de iluminat vor fi realizate cu cabluri de CYYF3x1,5mm<sup>2</sup>.

Protectia contra tensiunilor accidentale de contact direct si indirect se realizeaza conform STAS 12.604/4-89; STAS 12.604/5-90 si normativului I7-2011. Instalatia de legare la pamant a cladirii este comuna cu a instalatiei de paratrasnet si valoarea rezistentei prizei de pamant nu trebuie sa depaseasca valoarea de 1 $\Omega$ .

Priza de pamantare va fi formata dintr-o priza de impamantare artificiala formata din electrozi din OL-ZN cu diametrul 60mm plantati la o distanta de 3-5m unul de celalalt si la adancimea de 0,8m pe fundul unui sant sapat la o distanta de 1m de fundatia cladirii. In capatul eletrozilor se sudeaza o platbanda de OL-ZN 40X4mm montata pe toata lungimea santului.

## Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Masurarea rezistentei de dispersie a prizei de pamant se va face periodic (1 data pe an pentru instalatia generala si 1 data la 6 luni pentru instalatiile echipamentelor independente), in urma fiecărei masuratori urmand sa se emita un buletin de verificare care se va pastra de catre beneficiar si va fi prezentat autoritatilor in drept (ISU, ANRE, ISC, etc) si intra in sarcina beneficiarului

Se vor efectua cu aceeasi frecventa si in aceleasi conditii masuratori ale continuitatii prizei de pamant pentru toate echipamentele.

Toate tablourile electrice (de iluminat si prize, forta si tabloul general de distributie), precum si toate constructiile metalice ale instalatiilor electrice, inclusiv carcasele motoarelor electrice sunt legate la pamant, conform prevederilor din proiect si din Normativul I7-2011.

Pentru protectia tuturor persoanelor impotriva electrocutarii sunt legate la instalatia de legare la pamant exterioara cu platbanda OL-ZN 25x4mm sau conductor cupru neizolat 16mm<sup>2</sup> toate instalatiile si aparatele electrice, nulul de protectie, carcasa metalica a tablourilor de distributie si tuturor instalatiilor electrice care in mod normal nu se afla sub tensiune dar, care ar putea intra sub tensiune din cauza unui defect de izolatie.

### Instalatia de paratrasnet

Instalatia de paratrasnet pentru constructia din prezenta documentatie s-a facut conform exigentelor existente in Normativ I7-2011- privind protectia constructiilor impotriva trasnetului, rezultand, ca in baza art. 6.2.2.6 prezentul obiectiv face parte din categoria constructiilor "magazine cu o suprafata desfasurata mai mare de 1000 mp" pentru care este obligatorie montarea unei instalatii de paratrasnet. Solutia adoptata este protectia cu o instalatie de paratrasnet cu NIVEL DE PROTECTIE III prevazuta cu un dispozitive de amorsare PDA avand  $\Delta t=60\mu s$  care se monteaza pe invelitoare realizand un volum de protejat cu raza minima asigurata  $R_p=42,66m$ .

### Instalații sanitare - situatia propusa

Cladirea propusa va functiona ca, Piata Agroalimentara si se va alimenta de la rețeaua de alimentare cu apa si canalizare ale comunei Ciupercenii Noi. Prezenta documentatie are ca scop stabilirea solutiilor tehnice generale si a conditiilor de realizare a instalatiilor sanitare aferente obiectivului de investitie. Instalatiile sanitare, aferente imobilului sunt : instalatia de alimentare cu apă rece, instalatia de alimentare cu apă caldă, instalatia de canalizare menajeră si instalatia de canalizare pluvială. Întocmirea proiectului s-a făcut cu respectarea prescripțiilor normelor si standardelor in vigoare: I 9 - 2015, STAS 1478 - 90. Gradul de dotare cu obiecte sanitare al imobilului este prezentat in planurile de arhitectura.

### Instalațiile de apă rece si caldă pentru consum menajer

Distribuția instalației de apă rece si apa calda este comună pentru toate locatiile din imobil și alimenteaza cu apă rece si apa calda obiectele sanitare din grupurile sanitare si spalatoarele din incinta pietei. Conductele folosite în distribuție, coloane, legături sunt țevi din polipropilena cu insertie de aliminiu. Legăturile de la robinetele de trecere la obiectele sanitare sunt racorduri flexibile. Obiectele sanitare vor fi echipate cu armaturi din alama nichelata sau inox.

Alimentarea cu apă rece se face de la rețeaua stradala a localitatii. La limita de proprietate se va amplasa un camin de bransament in care se va monta un contor de apa echipat cu releu reed sau similar pentru transmiterea datelor la distanta. De la caminul de bransament alimentarea consumatorilor se va face printr-o rețea subterană proprie, realizata din conducte de polietilenă de înaltă densitate PE 100 SDR 17 cu  $D_n = 63 \text{ mm}$ ,  $P_n 10 \text{ bar}$ .

Pentru prepararea apei calde de consum menajer s-a prevăzut un sistem echipat cu un boiler care are incorporate doua serpentine pentru alimentarea de la un sistem solar de preparare apa calda menajera cu panouri solare tip heat pipe. De asemenea boilerul este echipat si cu o rezistenta electrica pentru a asigura autonomia in functionare in perioadele de tranzitie primavara respectiv toamna cand energia solara nu este suficienta pentru prepararea apei calde. Livrarea apei calde de consum se va face la maxim 60°C. Pentru aceasta boilerul va fi echipat cu un termostat care oprește alimentarea când temperatura apei depășește această limită.

## Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Pentru limitarea temperaturii de furnizarea apei calde menajere în spațiul tehnic se vor monta două vane de amestec termostactice, care realizează amestecul apei calde cu apa rece de la rețea. Pentru omogenizarea temperaturii apei calde menajere din boilere se va monta o pompă de recirculare racordată la instalația interioară de furnizare apă caldă către grupurile sanitare și parțial către spalatoare.

Sistemul solar de producere apă caldă sanitară propus este compus din 4 panouri solare care au fiecare în componență un header și un număr de 30 tuburi vidate din sticlă cu heat-pipe. Legătura între panourile solare și boilerul de acumulare va fi construită din teava de cupru și va fi echipată cu toate echipamentele și armaturile necesare pentru buna funcționare a sistemului solar și anume: pompa circulație agent termic solar, robineti unisens, manometre, supapă de siguranță, vas de expansiune, pompa manuală de umplere, robinet de umplere/golire, aerisitori automați, etc. Legăturile de la robinetele de trecere la obiectele sanitare vor fi racorduri flexibile. Presiunea de regim maximă a instalațiilor va fi de maxim 6 bar.

Instalații termice - situație propusă

Temperaturile exterioare, respectiv interioare de calcul sunt următoarele:

- temperatura exterioară convențională de calcul iarnă text =  $-15^{\circ}\text{C}$ ;

- temperatura exterioară convențională de calcul vară text =  $35^{\circ}\text{C}$ .

Calculul necesarului de căldură al clădirii C1 este conform SR 1907/2 -1997.

Documentația tehnică are ca scop prezentarea soluțiilor tehnice generale privind modul de realizare a instalațiilor termice aferente obiectivului de investiție. Încalzirea spațiilor destinate pentru comerț se propune a se realiza prin intermediul unui sistem de încălzire centralizat, cu funcționare în pompă de caldura de tip aer - aer, în detenta directă cu agent frigorific ecologic, sistem tip VRV cu asigurare încălzire continuă, fiind compus din mai multe unități interioare care vor fi tip split de perete și o unitate exterioară, racordată cu aer, compusă din mai multe module, montate pe o fundație de beton la exterior.

Sistemul de climatizare tip VRV funcționează în pompă de caldura aer - aer și a fost dimensionat pentru a funcționa la temperaturi exterioare de  $-15^{\circ}\text{C}$ . Legătura între unitățile interioare și unitatea exterioară se va realiza prin conducte de cupru în care se va vehicula agent frigorific ecologic. La exterior traseul frigorific va fi montat îngropat, iar la interior traseul frigorific se va masca corespunzător cu rigips. Unitățile interioare tip VRV vor fi echipate cu pompe de condens pentru asigurarea evacuării corespunzătoare a condensului produs în unitățile de climatizare.

Aceste aparate de climatizare realizează filtrarea, recircularea, racirea, încălzirea și dezumidificarea aerului din interiorul spațiului. Unitățile interioare vor fi racordate la unitățile exterioare prin trasee frigorifice individuale, izolate și protejate corespunzător. Refularea aerului racit prin intermediul unităților interioare de climatizare tip split de perete se va realiza la cota minim  $+2.40\text{ m}$  în zona elementelor de construcție perimetrale în așa fel încât să fie evitați curenții de aer în zona ocupată. Unitățile de climatizare propuse a se monta sunt de tip inverter, funcționează în pompă de caldura aer aer și pot asigura în perioadele de tranziție primăvara / toamna și încălzirea aerului interior.

Legătura între unitățile exterioare și unitățile interioare de climatizare se va realiza cu câte două conducte de agent frigorific, izolate corespunzător. La exterior traseele de conducte se vor proteja cu izolație rezistentă la razele ultraviolete și de asemenea se vor proteja mecanic. Aparatele de climatizare vor fi echipate cu termostat de cameră și telecomandă cu afișaj digital.

Sistemul de încălzire / racire de tip VRV, cu funcționare în pompă de caldura aer - aer, a fost dimensionat pentru asigurarea continuă a încălzirii în sistem două tevi. Ca urmare acest sistem poate asigura atât încălzirea spațiilor în sezonul rece cât și racirea spațiilor în sezonul cald.

Instalații climatizare - situația propusă

Prezenta documentație are ca scop stabilirea soluțiilor tehnice generale și a condițiilor de realizare a instalațiilor de climatizare aferente obiectivului de investiție. Pentru climatizarea

## Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

spatiilor aferente imobilului se propune montarea unui sistem de climatizare centralizat cu functionare in detenta directa cu agent frigorific ecologic, sistem pompa de caldura aer - aer, cu unitati tip VRV cu asigurare incalzire continua, fiind compus din mai multe unitati interioare care vor fi tip split de perete si o unitate exterioara, racita cu aer, compusa din mai multe module, montate pe o fundatie de beton la exterior in incinta beneficiarului. Legatura intre unitatile interioare si unitatea exterioara se va realiza prin conducte de cupru in care se va vehicula agent frigorific ecologic. La exterior traseul frigorific va fi montat ingropat, iar la interior traseul frigorific se va masca corespunzator cu rigips. Unitatile interioare tip VRV vor fi echipate cu pompe de condens pentru asigurarea evacuării corespunzătoare a condensului produs in unitatile de climatizare.

Sistemul de climatizare tip VRV functioneaza in pompa de caldura aer - aer si a fost dimensionat pentru a functiona la temperaturi exterioare de - 15 °C. Acest aparate de climatizare realizeaza filtrarea, recircularea, racirea, incalzirea si dezumidificarea aerului din interiorul spatiului. Unitatile interioare vor fi racordate la unitatile exterioare prin trasee frigorifice individuale, izolate si protejate corespunzator. Refularea aerului racit prin intermediul unitatilor interioare de climatizare tip split de perete se va realiza la cota minim + 2.40 m in zona elementelor de constructie perimetrare in asa fel incat sa fie evitati curentii de aer in zona ocupata. Unitatile de climatizare propuse a se monta sunt de tip inverter, functioneaza in pompa de caldura aer aer si pot asigura in perioadele de tranzitie primavara / toamna si incalzirea aerului interior.

Unitatile interioare de climatizare propuse a se monta sunt de tip split de perete fiind prevazute cu jaluzele cu fante reglabile pentru o distributie uniforma a jetului de aer, avand o structura interioara captusita la interior cu materiale fonoabsorbante pentru reducerea zgomotului. Bateria de racire este realizata din teava de cupru prevazute cu aripioare din aluminiu. Ventilatorul care echepeaza unitatea interioara sunt de tip centrifugal format din doua rotoare din aluminiu, cu lamelele inclinate, fiind cuplat la un motor electric cu mai multe trepte de turatie. Unitatea interioara este echipata de asemenea cu o tavita de colectare condense si un filtru de aer fabricat din material sintetic protejat intr-un cadru metalic galvanizat. Evacuarea condensului se realizeaza la retea de canalizare interioara prin intermediul pompelor de condens care echepeaza fiecare unitate interioara si al unui racord sifonat pentru a impiedica patrunderea mirosurilor din retea de canalizare. Legatura intre unitatile exterioare si unitatile interioare de climatizare se va realiza cu cate doua conducte de agent frigorific, izolate corespunzator.

La exterior traseele de conducte se vor proteja cu izolatia rezistenta la razele ultraviolete si de asemenea se vor proteja mecanic. Aparatele de climatizare vor fi echipate cu termostat de camera si telecomanda cu afisaj digital.

**DURATA DE EXECUTIE A LUCRĂRILOR: 16 luni**

## II. CERINȚE SPECIFICE PENTRU COORDONATORII ÎN MATERIE DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE, DOCUMENTELE PE CARE ACEȘTIA LE ÎNTOCMESC ȘI RESPONSABILITĂȚILE ACESTORA

Având în vedere complexitatea lucrărilor din santiere, se solicita personal autorizat ca si „Coordonator in materie de securitate si sanatate in munca (studii superioare) Cod COR 226303”.

Definiție:

În conformitate cu prevederile Art. 4 lit i) ”coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării - orice persoană fizică sau juridică competentă, desemnată de către beneficiar și/sau de către managerul de proiect pe durata elaborării proiectului, având atribuțiile prevăzute la art. 54; lit j) coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării - orice persoană fizică sau juridică desemnată de către

### Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

beneficiarul lucrării și/sau de către managerul de proiect pe durata realizării lucrării, având atribuțiile prevăzute la art. 58”.

Atribuțiile coordonatorului în materie de securitate și sănătate în munca pentru șantiere mobile și temporare pe durata realizării lucrării, în conformitate cu HG nr. 300/2006 sunt:

- Să preia de la coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării;
- Să elaboreze sau să solicite să se elaboreze, sub responsabilitatea sa, un plan de securitate și sănătate, precizând regulile aplicabile șantierului respectiv și ținând seama de activitățile de exploatare care au loc în cadrul acestuia;
- Să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independent respecta principiile prevăzute la art. 56 din HG nr. 300/2006, într-un mod coerent și responsabil și aplică planul de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. b) din HG nr. 300/2006.

Principii generale și obligațiile ce le revin angajatorilor și lucrătorilor pe toată durata realizării lucrării, în conformitate cu prevederile din legislația națională, în special în ceea ce privește:

- Menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;
- Alegerea amplasamentului posturilor de lucru, ținând seama de condițiile de acces la aceste posturi;
- Stabilirea căilor și zonelor de acces sau de circulație;
- Manipularea în condiții de siguranță a diverselor materiale;
- Întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defecțiunilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;
- Delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare și înmagazinare a diverselor materiale, în special a materialelor sau substanțelor periculoase;
- Condițiile de deplasare a materiilor și materialelor periculoase utilizate;
- Stocarea, eliminarea sau evacuarea deșeurilor și a materialelor rezultate din dărâmări, demolări și demontări;
- Adaptarea, în funcție de evoluția șantierului, a duratei de execuție efectivă stabilită pentru diferite tipuri de lucrări sau faze de lucru;
- Cooperarea dintre angajatori și lucrătorii independenți;
- Interacțiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea șantierului.
- Să adapteze sau să solicite să se realizeze eventualele adaptări ale planului de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. c) din HG nr. 300/2006, în funcție de evoluția lucrărilor se de eventualele modificări intervenite;
- Să organizeze cooperarea între angajatori, inclusive a celor care se succed pe șantier și coordonarea activității acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și dacă este cazul, informarea lucrătorilor independent;

Coordonatorul în materie de securitate și sănătate în munca pe durata realizării lucrării este necesar:

- să coordoneze aplicarea principiilor generale de prevenire și de securitate la alegerea soluțiilor tehnice și/sau organizatorice în scopul planificării diferitelor lucrări sau faze de lucru care se desfășoară simultan ori succesiv și la estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrări sau faze de lucru;
- să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independenți își respectă obligațiile, într-un mod coerent și responsabil, și aplică planul de securitate și sănătate;



### Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

- să adapteze sau să solicite să se realizeze eventuale adaptări ale planului de securitate și sănătate prevăzut și ale dosarului de intervenții ulterioare, în funcție de evoluția lucrărilor și de eventualele modificări intervenite;
- să organizeze cooperarea între angajatori, inclusiv a celor care se succed pe șantier, și coordonarea activităților acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și, dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;
- să coordoneze activitățile care urmăresc aplicarea corectă a instrucțiunilor de lucru și de securitate a muncii;
- să ia măsurile necesare pentru că numai persoanele abilitate să aibă acces pe șantier;
- să stabilească, în colaborare cu managerul de proiect și antreprenorul, măsurile generale aplicabile șantierului;
- să țină seama de toate interferențele activităților din perimetrul șantierului sau din vecinătatea acestuia;
- să stabilească, împreună cu antreprenorul, obligațiile privind utilizarea mijloacelor de protecție colectivă, instalațiilor de ridicat sarcini, accesul pe șantier;
- să efectueze vizite comune pe șantier cu fiecare antreprenor sau subantreprenor, înainte ca aceștia să redacteze planul propriu de securitate și sănătate;
- Să avizeze planurile de securitate și sănătate elaborate de antreprenori și modificările acestora.

### III. DOCUMENTE CARE DOVEDESC CAPACITATEA PROFESIONALĂ:

Prezentarea de către ofertant a următoarelor înscrisuri:

- un Certificat de absolvire a cursului - studii superioare - de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă, cod 226303, în conformitate cu art. 4 lit. i) și j) din H.G. nr. 300/2006 (nu inspector SSM, care permite certificarea persoanelor fără studii superioare) (pentru persoane fizice)- **copie legalizată.**;
- un Certificat de participare la cursuri de actualizare, potrivit prevederilor art.55 lit. b)/art.59 lit.b) din H.G. nr.300/2006 (pentru persoane fizice) - **copie legalizată.**;
- un Certificatul de Abilitare a serviciului extern de prevenire și protecție, respectiv emis de ITM **(pentru persoane juridice).**
- Curriculum vitae pentru personalul nominalizat, înscris.
- Ofertantul are obligația de a prezenta relația juridică dintre ofertant și persoanele nominalizate (declarații de disponibilitate pentru respectivele persoane, angajament de participare, extras REVISAL, etc).

### IV. PREZENTAREA PROPUNERII TEHNICE

**Propunerea tehnică va avea următoarea structură:**

1. Metodologia pentru realizarea serviciilor ce fac obiectul contractului;
2. Personalul utilizat pentru realizarea serviciilor și organizarea acestuia.

### **METODOLOGIA PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR CE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI**

Se vor prezenta:

## Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- Obiectivele contractului conform cerintelor caietului de sarcini.
- Se va prezenta modul de îndeplinire al sarcinilor pe care ofertantul trebuie să le îndeplinească, astfel încât rezultatul prestării serviciilor solicitate să corespundă obiectivelor Contractului.
- Se vor specifica prevederile legale (legi, standarde, reglementări) în domeniu de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit, ce pot avea incidențe asupra derulării/implementării acestuia.
- Se vor identifica și prezenta riscurile care pot afecta executia contractului precum și măsurile de remediere și/sau eliminarea lor.

### PERSONALUL UTILIZAT PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR ȘI ORGANIZARE A ACESTUIA

- Nominalizarea personalului propus pentru îndeplinirea contractului;

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate Cerințele Beneficiarului din prezentul Caiet de Sarcini, precum și Legislația aflată în vigoare în domeniul construcțiilor la data limită de depunere a ofertelor.

#### Lipsa propunerii tehnice are ca efect declararea ofertei ca neconforme.

Propunerea tehnică se va întocmi astfel încât să rezulte îndeplinirea și asumarea în totalitate a cerințelor documentației de atribuire.

În timpul derulării contractului, ofertantul nu poate înlocui personale nominalizate în oferta depusă, decât cu acordul autorității contractante, respectiv CNI. Înlocuirea se va face în aceleași condiții prevăzute în documentația de atribuire.

## V. PREZENTAREA PROPUNERII FINANCIARE

Propunerea financiară va fi exprimată în Lei, cu și fără TVA.

Propunerea financiară trebuie să se încadreze în fondurile care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică respectiv, precum și să nu se afle în situația unui preț neobisnuit de scăzut.

Propunerea financiară va fi exprimată în valori cu două cifre după virgulă și nu se vor face rotunjiri pentru rezultatul calculelor matematice.

Valoarea ofertată va cuprinde toate cheltuielile operatorului economic în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, inclusiv dar fără a se limita la costurile legate de transport, costurile legate de materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, tonner, telefonie, etc) și orice alte cheltuieli ocazionate de îndeplinirea obligațiilor contractuale.

Propunerea financiară va cuprinde structura prețului ofertat (**Anexa 3 la Formularul nr. 5**), cu detalierea următoarelor aspecte:

- Plata personalului specializat- (tarif orar, taxe, profit)
- costurile cu materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, toner, expediere situații de lucrări, facturi, procese verbale, telefonie etc)
- Transportul personalului/deplasarea la punctele de lucru

## Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- Cazarea (daca este cazul)
- Masa (daca este cazul)
- Chirii (daca este cazul)
- Teste (daca este cazul)
- Orice alte cheltuieli ocazionale privind indeplinirea contractului in bune conditii.
- Se va preciza programul de lucru: nr. Ore/zi x nr. Zile/lună.

Totodata, o oferta prezinta un pret neobisnuit de scazut in raport cu ceea ce urmeaza a fi furnizat, executat sau prestat atunci cand pretul ofertant, fara TVA reprezinta mai putin de 90% din valoarea estimata a contractului respectiv, sau in cazul in care in procedura de atribuire sunt cel putin 3 oferte, atunci cand pretul ofertat reprezinta mai putin de 90% din mediaaritmetica a ofertelor respective. Ofertele care nu indeplinesc cerintele expuse mai sus, vor fi considerate respinse.

### MOTIVE DE EXCLUDERE

- Lipsa unei componente a ofertei (proponerea tehnica sau propunerea financiara);
- Modificarea prin raspunsul la clarificari a oricarui element din structura pretului ofertat (de ex. Tarif orar, nr de vizite, nr de ore, profit, etc)
- Nominalizarea prin raspunsul la clarificari a unor specialisti care nu au fost indicati initial in oferta;

### VI. ALTE ASPECTE CARE VOR FI AVUTE ÎN VEDERE

Prestarea serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătatea în muncă, conform prevederilor HG nr. 300/2006 va începe de la data notificării de Achizitor a Prestatorului.

Formă de comunicare va fi numai în scris sau în sistem electronic. În situațiile în care se dispune oprirea lucrărilor pe motiv de nerespectare a reglementărilor legislative în domeniul sănătății și securității în muncă, imediat coordonatorul SSM va înștiința în scris beneficiarul, antreprenorul, și toți factorii implicate.

Coordonatorul SSM va informa beneficiarul în scris prin rapoarte săptămânale/lunare, asupra situației din șantier cu privire la nerespectarea planului de Securitate și sănătate.

Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a înlocui personalul nominalizat în oferta (membrii echipei), fără acceptul prealabil, în scris, al autorității contractante.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.