

Direcția Promovare Investiții - Departamentul Promovare Investiții Învățământ și Cultură

## CAIET DE SARCINI

Privind achiziția serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă, pentru obiectivul de investiții “ **Proiect tip - Centru cultural str. Bibliotecii, nr. 2, sat Margaritesti, comuna Voineasa, județul Olt**”, din cadrul Programului național de construcții de interes public sau social.

Obiectivul de investiții “ **Proiect tip - Centru cultural str. Bibliotecii, nr. 2, sat Margaritesti, comuna Voineasa, județul Olt**”, se va realiza în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social (PNCIPS) derulat de către Compania Națională de Investiții (CNI), Subprogramul “ **Așezăminte culturale**” prin care se pot realiza obiective de investiții în conformitate cu prevederile Anexei 3 din OG nr. 25/2001 cu modificările și completările ulterioare, așa cum sunt acestea definite în cadrul Art. 2, alin (1), lit. e), din Anexa 3 a actului normativ menționat anterior.

Ca urmare a aprobării listei obiectivelor de investiții prin Ordinul **2973/17.11.2022** nr. 14 și a aprobării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții **559/15.04.2021**, s-au creat premisele demarării unei proceduri de achiziție publică a unui contract de lucrări având ca obiect proiectarea și execuția de lucrări, pentru obiectivul de investiții “**Proiect tip - Centru cultural str. Bibliotecii, nr. 2, sat Margaritesti, comuna Voineasa, județul Olt**”,

În conformitate cu prevederile Art. 5 din HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, „Coordonarea în materie de securitate și sănătate trebuie să fie organizată atât în faza de studiu, concepție și elaborare a proiectului, cât și pe perioada executării lucrărilor”.

Menționăm că emiterea ordinului de începere a prestării serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă depinde de semnarea contractului de proiectare și execuție și emiterea ordinului de începere a execuției.

### I. DESCRIEREA PRINCIPALELOR LUCRĂRI PENTRU CARE ESTE NECESARĂ PRESTAREA SERVICIILOR DE COORDONARE ÎN MATERIE DE COORDONARE ÎN MATERIE DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ

#### DATE GENERALE DE RECUNOAȘTERE A INVESTIȚIEI

Denumirea obiectivului de investiție: “**Proiect tip - Centru cultural str. Bibliotecii, nr. 2, sat Margaritesti, comuna Voineasa, județul Olt**”

Subprogram: **Așezăminte culturale**

Amplasamentul: Strada Margaritesti, comuna Voineasa, județul Olt

Beneficiarul investiției (la terminarea lucrărilor): UAT Voineasa, județul Olt

Beneficiarul investiției (pe perioada execuției): COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII;

Elaboratorul Proiectului tip -Proiectant General - S.C. GDT CONCRET SRL.

#### LUCRARI IN CADRUL OBIECTULUI DE INVESTITII

Caracteristicile amplasamentului și ale construcției propuse:

#### Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Iunie 2023

Se propune o adoptare tip „prefabricare deschisă” prin care sunt tipizate module a căror asamblare însă poate fi realizată în moduri diferite.

Astfel au fost alcătuite trei module :

Un prim modul P+1, grupează sala de 250 locuri, foaier și anexele ei, depozit mobilier, cabină tehnică, spațiu tehnic, oficiu, supanță foaier.

Al doilea modul P+1 cuprinde spațiile cu activități liniștite, sală de conferințe, spațiu expoziții, centru de informare, săli activități (cercuri), birou administrativ, spațiu bibliotecă - mediatecă, spațiu muzeu local.

Al treilea modul P+3 cuprinde nodul de circulație verticală și grupuri sanitare pentru modulele unu și doi dar are și rolul de a articula primele două module ca element „balama”. Acest modul primește și rolul de element semnal fiind configurat spațial sub formă de turn, cu o terasă acoperită ca punct de observație.

Un portic (pridvor) face posibilă legarea prin spațiu deschis dar acoperit a celor trei module (volume).

Din punct de vedere vizual în afară de configurarea diferită datorită rearanjării modulelor în funcție de configurația terenului și a străzilor adiacente, care furnizează diversitatea volumetriilor, turnul oferă ca element semnal posibilitatea particularizării construcției prin introducerea elementului de specificitate dorit.

## FUNCȚIUNEA DE BAZA

Activități cultural- educative pentru locuitorii din mediul rural

Se propune o adoptare tip „prefabricare deschisă” prin care sunt tipizate cele trei module propuse, module a căror asamblare a fost realizată conform plan de situație propus, care corespunde amplasamentului.

Astfel au fost alcătuite trei module :

Un prim modul P+1 - grupează sala de 250 locuri, foaier și anexele ei, depozit mobilier, cabină tehnică, spațiu tehnic, oficiu, supanță foaier.

Al doilea modul P+1 - cuprinde spațiile cu activități liniștite, sală de conferințe, spațiu expoziții, centru de informare, săli activități (cercuri), birou administrativ, spațiu bibliotecă - mediatecă, spațiu muzeu local.

Al treilea modul P+3 - cuprinde nodul de circulație verticală și grupuri sanitare pentru modulele unu și doi dar are și rolul de a articula primele două module ca element „balama”.

Acest modul primește și rolul de element semnal fiind configurat spațial sub formă de turn, cu o terasă închisă ca punct de observație.

Un portic (pridvor) face posibilă legarea prin spațiu deschis dar acoperit a celor trei module (volume).

Soluția funcțională este concepută pentru a răspunde celor trei funcțiuni majore ale temei de proiectare :

1- proces instructiv- educativ pentru populație

2- activități liniștite, ce vor avea ca spațiu aceeași clădire parter/etaj și își vor putea desfășura activitatea în condiții optime, fără interferări de fluxuri și în același timp în relație de comunicare cu funcțiunea de bază- modul 2

3- nod de circulație pe verticală și grupuri sanitare pentru cele două module-modul 3

Prin proiectare s-a dorit realizarea unui spațiu interior flexibil, cu funcțiuni bine definite ca amplasament, cu relații de circulație interumane moderne pentru a sprijini astfel desfășurarea procesului instructiv-educativ.

### 3. AMPLASAMENT:

În localități rurale sau mic urbane, în zona centrului civic al localității, sau într-o zonă destinată activităților de agrement conform PUG.

### VARIANTA FARA DEMISOL

#### DESCRIEREA LUCRARILOR DE ARHITECTURA CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI:

- Funcțiune: Centru cultural-proiect tip
- Regim de înălțime: parter +1 etaj cu accent vertical P+3 pe 5% din Sc - 64mp
- Înălțimi exterioare față de cota ±0,00:  
la streșina + 3,37 m..... +15,81 m  
la coama +10,29 m..... +18,28 m
- Suprafață construită - 1.219,00 mp ( centru cultural+anexa ct =62,0 mp)
- Suprafață desfășurată - 1.943,00 mp
- Suprafață utilă - 1.650 mp
- Suprafață portic - 186,00 mp
- Volumul construcției - 8.500,00 mc
- POT = 19,6%
- CUT=0,31

#### DESCRIEREA , CONSTRUCTIVA SI FUNCȚIONALĂ A INVESTIȚIEI

##### DESCRIEREA CONSTRUCTIVA:

Centru cultural

Tipul clădirii - construcție alcătuită din trei module:

- modul sală spectacole și anexe
- modul activități
- modul turn

Soluția constructivă

- fundații - fundatii continue si fundazii izolate cu grinzi de fundare
- sistem structural mixt cu:
- pereți din zidărie portantă cu sâmburi și centuri din b.a.
- cadre din beton armat
- planșee din beton armat

Inchideri verticale:

- zidărie cărămidă 25 cm
- tâmplărie din aluminiu cu structura tip perete cortina
- compartimentări nestructurale gips -carton de 100 mm grosime:

Structura de acoperire:

- grinzi lemn lamelar
- pane lemn lamelar
- căpriori din lemn ecarisat
- astereală chereștea 24 mm grosime
- învelitoare: țiglă ceramica

Anexa CT

- fundatii - fundatii continue

**Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Iunie 2023**

- pereti din zidarie portanta cu samburi din beton armat
- planseu din beton armat
- sarpanta din lemn cu inveliotare din tigla

**DURATA DE EXECUTIE A LUCRĂRILOR: 22 luni**

**Perioada de garantie a lucrarilor stabilita potrivit legii, incepe de la semnarea Procesului Verbal la Terminarea Lucrărilor.**

**II. CERINȚE SPECIFICE PENTRU COORDONATORII ÎN MATERIE DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE, DOCUMENTELE PE CARE ACEȘTIA LE ÎNTOCMESC ȘI RESPONSABILITĂȚILE ACESTORA**

Având în vedere complexitatea lucrărilor din santiere, se solicita personal autorizat ca si „Coordonator in materie de securitate si sanatate in munca (studii superioare) Cod COR 226303”.

**Definiție:**

În conformitate cu prevederile Art. 4 lit i) ”coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării - orice persoană fizică sau juridică competentă, desemnată de către beneficiar și/sau de către managerul de proiect pe durata elaborării proiectului, având atribuțiile prevăzute la art. 54; lit j) coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării - orice persoană fizică sau juridică desemnată de către beneficiarul lucrării și/sau de către managerul de proiect pe durata realizării lucrării, având atribuțiile prevăzute la art. 58”.

Atribuțiile coordonatorului în materie de securitate și sănătate în munca pentru șantiere mobile și temporare pe durata realizării lucrării, în conformitate cu HG nr. 300/2006 sunt:

- Să preia de la coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării;
- Să elaboreze sau să solicite să se elaboreze, sub responsabilitatea sa, un plan de securitate și sănătate, precizând regulile aplicabile șantierului respectiv și ținând seama de activitățile de exploatare care au loc în cadrul acestuia;
- Să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independent respecta principiile prevăzute la art. 56 din HG nr. 300/2006, într-un mod coerent și responsabil și aplică planul de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. b) din HG nr. 300/2006.

Principii generale și obligațiile ce le revin angajatorilor și lucrătorilor pe toată durata realizării lucrării, în conformitate cu prevederile din legislația națională, în special în ceea ce privește:

- Menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;
- Alegerea amplasamentului posturilor de lucru, ținând seama de condițiile de acces la aceste posturi;
- Stabilirea căilor și zonelor de acces sau de circulație;
- Manipularea în condiții de siguranță a diverselor materiale;
- Întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defectiunilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;
- Delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare și înmagazinare a diverselor materiale, în special a materialelor sau substanțelor periculoase;
- Condițiile de deplasare a materiilor și materialelor periculoase utilizate;

**Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Iunie 2023**

- Stocarea, eliminarea sau evacuarea deșeurilor și a materialelor rezultate din dărâmări, demolări și demontări;
- Adaptarea, în funcție de evoluția șantierului, a duratei de execuție efectivă stabilită pentru diferite tipuri de lucrări sau faze de lucru;
- Cooperarea dintre angajatori și lucrătorii independenți;
- Interacțiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea șantierului.
- Să adapteze sau să solicite să se realizeze eventualele adaptări ale planului de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. c) din HG nr. 300/2006, în funcție de evoluția lucrărilor se de eventualele modificări intervenite;
- Să organizeze cooperarea între angajatori, inclusive a celor care se succed pe șantier și coordonarea activității acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;

Coordonatorul în materie de securitate și sănătate în munca pe durata realizării lucrării este necesar:

- să coordoneze aplicarea principiilor generale de prevenire și de securitate la alegerea soluțiilor tehnice și/sau organizatorice în scopul planificării diferitelor lucrări sau faze de lucru care se desfășoară simultan ori succesiv și la estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrări sau faze de lucru;
- să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independenți își respectă obligațiile, într-un mod coerent și responsabil, și aplică planul de securitate și sănătate;
- să adapteze sau să solicite să se realizeze eventuale adaptări ale planului de securitate și sănătate prevăzut și ale dosarului de intervenții ulterioare, în funcție de evoluția lucrărilor și de eventualele modificări intervenite;
- să organizeze cooperarea între angajatori, inclusiv a celor care se succed pe șantier, și coordonarea activităților acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și, dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;
- să coordoneze activitățile care urmăresc aplicarea corectă a instrucțiunilor de lucru și de securitate a muncii;
- să ia măsurile necesare pentru că numai persoanele abilitate să aibă acces pe șantier;
- să stabilească, în colaborare cu managerul de proiect și antreprenorul, măsurile generale aplicabile șantierului;
- să țină seama de toate interferențele activităților din perimetrul șantierului sau din vecinătatea acestuia;
- să stabilească, împreună cu antreprenorul, obligațiile privind utilizarea mijloacelor de protecție colectivă, instalațiilor de ridicat sarcini, accesul pe șantier;
- să efectueze vizite comune pe șantier cu fiecare antreprenor sau subantreprenor, înainte ca aceștia să redacteze planul propriu de securitate și sănătate;
- Să avizeze planurile de securitate și sănătate elaborate de antreprenori și modificările acestora.

### **III. DOCUMENTE CARE DOVEDESC CAPACITATEA PROFESIONALĂ:**

Prezentarea de către ofertant a următoarelor înscrisuri:

- un Certificat de absolvire a cursului - studii superioare - de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă, cod 226303, în conformitate cu art. 4 lit. i) și j) din H.G. nr. 300/2006 (nu



#### Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Iunie 2023

inspector SSM, care permite certificarea persoanelor fără studii superioare) (pentru persoane fizice)- **copie legalizată.**;

- un Certificat de participare la cursuri de actualizare, potrivit prevederilor art.55 lit. b)/art.59 lit.b) din H.G. nr.300/2006 (pentru persoane fizice) - **copie legalizată.**;

- un Certificatul de Abilitare a serviciului extern de prevenire și protecție, respectiv emis de ITM (pentru persoane juridice).

- Curriculum vitae pentru personalul nominalizat, însoțit.

- Ofertantul are obligația de a prezenta relația juridică dintre ofertant și persoanele nominalizate (declarații de disponibilitate pentru respectivele persoane, angajament de participare, extras REVISAL, etc).

#### **IV. PREZENTAREA PROPUNERII TEHNICE**

**Propunerea tehnică va avea următoarea structură:**

1. Metodologia pentru realizarea serviciilor ce fac obiectul contractului;
2. Personalul utilizat pentru realizarea serviciilor și organizarea acestuia.

#### **METODOLOGIA PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR CE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI**

Se vor prezenta:

- Obiectivele contractului conform cerințelor caietului de sarcini.  
- Se va prezenta modul de îndeplinire al sarcinilor pe care ofertantul trebuie să le îndeplinească, astfel încât rezultatul prestării serviciilor solicitate să corespundă obiectivelor Contractului.

- Se vor specifica prevederile legale (legi, standarde, reglementări) în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit, ce pot avea incidențe asupra derulării/implementării acestuia.

- Se vor identifica și prezenta riscurile care pot afecta executia contractului precum și măsurile de remediere și/sau eliminarea lor.

#### **PERSONALUL UTILIZAT PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR ȘI ORGANIZAREA ACESTUIA**

- Nominalizarea personalului propus pentru îndeplinirea contractului;

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate Cerințele Beneficiarului din prezentul Caiet de Sarcini, precum și Legislația aflată în vigoare în domeniul construcțiilor la data limită de depunere a ofertelor.

**Lipsa propunerii tehnice are ca efect declararea ofertei ca neconforme.**

Propunerea tehnică se va întocmi astfel încât să rezulte îndeplinirea și asumarea în totalitate a cerințelor documentației de atribuire.

În timpul derulării contractului, ofertantul nu poate înlocui personale nominalizate în oferta depusă, decât cu acordul autorității contractante, respectiv CNI. Înlocuirea se va face în aceleași condiții prevăzute în documentația de atribuire.

## V. PREZENTAREA PROPUNERII FINANCIARE

Propunerea financiară va fi exprimată în Lei, cu și fără TVA.

Propunerea financiară trebuie să se încadreze în fondurile care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică respectiv, precum și să nu se afle în situația unui preț neobisnuit de scăzut.

Propunerea financiară va fi exprimată în valori cu două cifre după virgulă și nu se vor face rotunjiri pentru rezultatul calculelor matematice.

Valoarea ofertată va cuprinde toate cheltuielile operatorului economic în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, inclusiv dar fără a se limita la costurile legate de transport, costurile legate de materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, toner, telefonie, etc) și orice alte cheltuieli ocazionate de îndeplinirea obligațiilor contractuale.

Propunerea financiară va cuprinde structura prețului ofertat (**Anexa 3 la Formularul nr. 5**), cu detalierea următoarelor aspecte:

- Plata personalului specializat- (tarif orar, taxe, profit)
- costurile cu materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, toner, expediere situații de lucru, facturi, procese verbale, telefonie etc)
- Transportul personalului/deplasarea la punctele de lucru
- Cazarea (dacă este cazul)
- Masa (dacă este cazul)
- Chirii (dacă este cazul)
- Teste (dacă este cazul)
- Orice alte cheltuieli ocazionale privind îndeplinirea contractului în bune condiții.
- Se va preciza programul de lucru: nr. Ore/zi x nr. Zile/lună.

Totodată, o ofertă prezintă un preț neobisnuit de scăzut în raport cu ceea ce urmează a fi furnizat, executat sau prestat atunci când prețul ofertant, fără TVA reprezintă mai puțin de 90% din valoarea estimată a contractului respectiv, sau în cazul în care în procedura de atribuire sunt cel puțin 3 oferte, atunci când prețul ofertat reprezintă mai puțin de 90% din media aritmetică a ofertelor respective. Ofertele care nu îndeplinesc cerințele expuse mai sus, vor fi considerate respinse.

### **MOTIVE DE EXCLUDERE**

- Lipsa unei componente a ofertei (propunerea tehnică sau propunerea financiară);
- Modificarea prin răspunsul la clarificări a oricărui element din structura prețului ofertat (de ex. Tarif orar, nr de vizite, nr de ore, profit, etc)
- Nominalizarea prin răspunsul la clarificări a unor specialiști care nu au fost indicați inițial în ofertă;

## **VI. ALTE ASPECTE CARE VOR FI AVUTE ÎN VEDERE**

Prestarea serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătatea în muncă, conform prevederilor HG nr. 300/2006 va începe de la data notificării de Achizitor a Prestatorului. Formă de comunicare va fi numai în scris sau în sistem electronic. În situațiile în care se dispune oprirea lucrărilor pe motiv de nerespectare a reglementărilor legislative în domeniul sănătății și

**Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Iunie 2023**

securității în muncă, imediat coordonatorul SSM va înștiința în scris beneficiarul, antreprenorul, și toți factorii implicate.

Coordonatorul SSM va informa beneficiarul în scris prin rapoarte săptămânale/lunare, asupra situației din șantier cu privire la nerespectarea planului de Securitate și sănătate.

Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a înlocui personalul nominalizat în oferta (membrii echipei), fără acceptul prealabil, în scris, al autorității contractante.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.