

DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII- DEPARTAMENTUL PROMOVARE INVESTIȚII ÎNVĂȚĂMÂNT, CULTURĂ

CAIET DE SARCINI

Privind achiziția serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă, pentru obiectivul de investiții “Reabilitare, modernizare, dotare școală gimnazială Lihulești, sat Lihulești, Str. Principală, nr. 46, comuna Berlești, județul Gorj”, din cadrul Programului național de construcții de interes public sau social

Obiectivul de investiții “Reabilitare, modernizare, dotare școală gimnazială Lihulești, sat Lihulești, Str. Principală, nr. 46, comuna Berlești, județul Gorj”, se va realiza în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social către Compania Națională de Investiții (CNI), Subprogramul “Unități și instituții de învățământ de stat” prin care se pot realiza obiective de investiții în conformitate cu prevederile Anexei 3 din OG nr. 25/2001 cu modificările și completările ulterioare, așa cum sunt acestea definite în cadrul Art. 2, alin (1), din Anexa 3 a actului normativ menționat anterior.

În conformitate cu prevederile Art. 5 din HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, „Coordonarea în materie de securitate și sănătate trebuie să fie organizată atât în faza de studiu, concepție și elaborare a proiectului, cât și pe perioada executării lucrărilor”.

Menționăm că emiterea ordinului de începere a prestării serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă depinde de emiterea ordinului de începere a execuției din contractul de proiectare și execuție.

I. DESCRIEREA PRINCIPALELOR LUCRĂRI PENTRU CARE ESTE NECESARĂ PRESTAREA SERVICIILOR DE COORDONARE ÎN MATERIE DE COORDONARE ÎN MATERIE DE SECURITATE SI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ

DATE GENERALE DE RECUNOAȘTERE A INVESTIȚIEI

Denumirea obiectivului de investiție: “Reabilitare, modernizare, dotare școală gimnazială Lihulești, sat Lihulești, Str. Principală, nr. 46, comuna Berlești, județul Gorj”

Subprogram: Unități și instituții de învățământ de stat

Amplasamentul: Str. Principală, nr. 46, Localitatea Lihulești, județul Gorj

Beneficiarul investiției (la terminarea lucrărilor): comuna Berlești, județul Gorj

Beneficiarul investiției (pe perioada execuției): COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII;

LUCRARI IN CADRUL OBIECTULUI DE INVESTITII

Caracteristicile amplasamentului și ale construcției propuse:

Construcțiile și terenul aferent aparțin domeniului public al comunei Berlești, conform planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate anexate, nr. cadastral 35691. Suprafață teren conform extras carte funciară = 9.279 mp.

REGLEMENTARI URBANISTICE - Se vor respecta prevederile Certificat de Urbanism nr. 18 din 09.11.2021 valabil 12 luni si prelungit pana la 09.11.2023

Studii:

Studiul geotehnic de către Geol. Sandra Popescu - S.C. MXM-TOPGEOPRO DESIGN S.R.L., cu sediul in str. A. I. Cuza nr. 85, Comuna Ișalnița, Județul Dolj, verificat la cerinta Af. de catre verificator atestat Ing. Ștefănică Nică Maria cu referat nr. 392/10.12.2021.

Expertiza tehnica - a fost elaborata de către expertul atestat MLPAT ing. BELGUN A. IONEL.

cu nr. 2388/decembrie 2021.

Raport de audit energetic - a fost alaborat de către ing. Ciprian DRAGUSIN, auditor energetic gradul I nr. 7745/17.12.2021

Studiul topografic a fost efectuat de către PFA ALEXANDRU TEOFIL MANU in 27.12.2021.

Studiu energie alternativa elaborat de catre S.C. Unique Project Concept S.R.L.

Rezistență

INFRASTRUCTURA

Sistemul de fundare va fi consolidat prin realizarea de evazări de 35 cm pe ambele fete ale fundațiilor. Evazările au rolul de a spori capacitatea portanta a fundațiilor, ele vor conlucra cu fundațiile existente prin intermediul ancorelor dispuse pe elevația fundațiilor.

Evazărilor fundațiilor vor îngloba mustățile de ancorare pentru plasele din cămășuielile pereților.

Trotuarul va avea minim 100 cm lățime, o panta de 5% si va avea prevăzut un dop de bitum spre soclu pentru a împiedica infiltrarea apelor pluviale pe lângă fundații.

Betoanele pentru fundații si pardoseala de la cota 0.00 vor avea clasa C16/20 si se vor turna avandu-se grija ca terenul sa nu se degradeze prin acțiunea ploilor sau a căldurii excesive, recomandandu-se a se depune imediat după finisarea gropii, in vederea evitării fenomenului de umflare si uscare. In nici un caz nu se va lasă săpătura deschisa si neprotejata. Pentru împiedicarea umezirii terenului de fundare din cauza precipitațiilor se vor proteja săpăturile cu folie din material plastic, astfel ca apa sa fie îndepărtata. Se va compacta si fundul gropii înaintea turnării betonului de egalizare.

Sub pardoseala de la cota 0.00 este prevăzut un strat de rupere a capilarității alcătuit din 20 cm de pietriș, si un strat de 10 cm de polistiren extrudat.

Trasarea axelor se va realiza conform planurilor de arhitectura.

Atât in perioada de execuție cat si in timpul exploatării construcțiilor, se vor adopta obligatoriu masuri specifice pentru protejarea terenului contra umezirii, astfel:

Sistematizarea verticala si in plan a amplasamentului pentru asigurarea colectării și evacuării rapide către un emisar a apelor din precipitații, prin prevederea unor pante de minimum 3 %, se va realiza inițial sistematizarea necesara pentru lucrările de execuție, urmând ca celelalte lucrări de sistematizare sa se termine odată cu punerea in funcțiune a obiectivului.

Colectarea și evacuarea rapidă a apei din precipitații pe toata durata execuției săpăturilor prin amenajări adecvate (pante, puțuri, instalații de pompare etc.), in situația in care la cota de fundare se constata existenta unui strat de pământ afectat de precipitații, acesta va fi îndepărtat imediat înainte de turnarea betonului.

Evitarea stagnerii apelor in jurul construcțiilor, atât in perioada execuției cat si pe toata durata exploatării, prin soluții constructive adecvate (trotuare, compactarea

terenului în jurul construcțiilor, execuția de strațe etanșe din argila, pante corespunzătoare, rigole, cavaleri etc.).

Evitarea perturbării echilibrului hidrogeologic fără a realiza lucrări care pot bara căile naturale de scurgerea a apei către emisarii naturali și artificiali în funcțiune conducând la ridicarea nivelului apei subterane, nu vor fi străpunse orizonturi impermeabile aflate deasupra pânzei freatice.

Protecția rețelelor purtătoare de apă sau rezervoare, în caz de necesitate, prin prevederea unor soluții de impermeabilizare a terenului.

Evitarea pierderilor de apă din rețelele edilitare și instalații prin alegerea soluțiilor adecvate.

Execuția excavațiilor pe porțiuni cu protejarea imediată a acestora.

Execuția umpluturilor în jurul fundațiilor și pereților subsolurilor pe măsura ce acestea sunt realizate.

Realizarea de hidroizolații eficiente pentru etanșarea fundațiilor, în vederea reducerii posibilităților de apariție a igrasiei.

SUPRASTRUCTURA

Structura de rezistență constă în zidărie portantă, cu cămășuieli armate pe ambele fețe. Plasele cămășuielilor se vor ancora cu agrafe ce străpung zidurile.

Peste parter se va realiza un planșeu de beton armat cu centuri în care se vor ancora plasele cămășuielilor.

Acoperișul este conceput de tip șarpanta din lemn dispusă pe planșeul din beton armat. Lemnul utilizat va fi de rășinoase, clasa I de exploatare, cu umiditate de maxim 12%, ignifug și antiseptic.

Prin realizarea măsurilor propuse din varianta maximală, corpul de clădire existent se va încadra în clasa III de risc seismic.

Arhitectura - Clădirea studiată, școală gimnazială și anexele aferente: grupuri sanitare și centrala termică au fost realizate etapizat între anii 1964 - 2007 și se desfășoară doar pe Parter. Școală este împărțită în cinci săli de clasă, două săli de grădiniță, cancelarie, birou, arhivă, depozitare și holuri. În directă legătură cu clădirea școlii - C1 se afla anexele C2 și C3 cu destinația grupuri sanitare, respectiv centrala termică.

Modificările interioare propuse vizează acoperirea fisurilor din pereți, cămășuirea pereților, desfacerea integrală a pardoselilor și refacerea acestora, stabilirea unei noi cote ±0,00 astfel încât pardoselile nou realizate să fie plane și să nu mai existe praguri la uși, înlocuirea planșeului de lemn cu planșeu de beton în zonele în care acesta există.

Modificările exterioare vizează înălțarea centralei până la nivelul școlii, reabilitarea termică a tuturor celor trei clădiri, înlocuirea integrală a acoperișului, realizarea unei rampe pentru persoanele cu dizabilități.

Având în vedere obiectivul general al investiției, și anume: creșterea eficienței energetice a clădirii publice cu destinația de unitate de învățământ și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin reducerea consumului anual de energie finală, respectiv obiectivele specifice care constau în modernizarea clădirii publice cu destinația unități de învățământ, prin activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea performanței energetice a acesteia, respectiv îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii (pereți exterior, ferestre și uși, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste sol/subsol), a șarpantelor și nivelatorilor precum și a altor elemente de anvelopă care închid spațial climatizat al clădirii și în

același timp ținând cont și de prevederile Normativului P118/1999 de Securitate la incendiu a construcțiilor obligatorii pentru toate construcțiile, s-au propus următoarele măsuri de intervenție :

Lucrări de desfaceri/demolări:

- desfacere învelitoarea tabla, inclusive elemente de tinichigerie;
- desfacere șarpanta;
- desfacere astereala;
- demontare tâmplărie existentă, uși și ferestre, interior și exterior;
- desfacere pardoseala parchet;
- desfacere pardoseala gresie;
- desfacere faianța;
- desfacere tencuieli interioare la pereți în zonele de intervenție;
- desfacere strat suport pardoseli parter (sapa);
- demontare balustrade metalice scări;
- desfacere coșuri de fum existente;
- decopertare, curățare fațada în vederea reabilitării termice;
- desfacere copertine acces.

Lucrări de construire:

- realizare termosistem fațade realizat din vata minerală bazaltică 10 cm;
- termoizolare planșeu peste parter;
- termoizolare planșeu peste sol;
- refacere sapei, pardoselilor și schimbare finisaj cu Covor PVC ignifug, antiderapant, antimicrobian, antibacterian;
- refacere trepte și contratrepte;
- refacere balustrada metalică conformată corespunzător (înălțime 1 metru, spațiile dintre elementele balustradei de maxim 10 cm);
- înlocuirea și refacerea configurației învelitorii cu învelitoarea tabla dublu fălțuită inclusiv sistem parazăpezi;
- înlocuirea racordurilor de învelitoare cu aticele sau dolii;
- înlocuirea sistemului de colectare a apelor pluviale (jgheaburi și burlane);
- refacere șarpanta din lemn;
- refacere spaletă zidărie în urma demontării tâmplăriei;
- refacere tencuieli și zugrăveli interioare;
- montare tâmplărie interioară cu respectarea cerințelor de Securitate la incendiu și a siguranței în exploatare;
- montare tâmplărie exterioară cu geam termoizolant;
- hidroizolarea subsolului și a soclului;
- reparare pereți/tavane pe zona de intervenție;
- refacere trotuare de gardă;
- realizare copertina acces secundar inclusive structura metalică de prindere;
- construire pereți noi;
- reorganizare spații;
- închidere goluri specificate în proiect;
- stabilirea unei noi cote ±0,00 astfel încât pardoselile nou realizate să fie plane și să nu mai existe praguri la uși;
- înlocuirea planșeului de lemn cu planșeu de beton în zonele în care acesta există.

Modificările interioare propuse vizează acoperirea fisurilor din pereți, cămășuirea pereților, desfacerea integrală a pardoselilor și refacerea acestora, stabilirea unei noi cote $\pm 0,00$ astfel încât pardoselile nou realizate să fie plane și să nu mai existe praguri la uși, înlocuirea planșului de lemn cu planșu de beton în zonele în care acesta există.

Modificările exterioare vizează înălțarea centralei până la nivelul scolii, reabilitarea termică a tuturor celor trei clădiri, înlocuirea integrală a acoperișului, realizarea unei rampe pentru persoanele cu dizabilități.

Soluții constructive de finisaj:

Sistemul constructiv

Clădirea scolii existente va fi consolidată conform proiectului de rezistență și urmărind recomandările Expertizei tehnice.

Închiderile exterioare și compartimentările interioare

Pentru îmbunătățirea izolării termice a construcției existente se vor lua următoarele măsuri:

- Izolarea termică a pereților exterior cu termosistem cu vată bazaltică;
- Spre exterior, golurile ferestrelor se vor borda vată bazaltică de fațadă cu o grosime de 3cm;
- La soclu se va prevedea termosistem cu vată bazaltică de aceeași clasă de reacție la foc, de 5 cm.
- Înlocuirea ferestrelor existente cu ferestre cu tâmplărie PVC și geam termoizolant tripan
- Înlocuirea ușilor de exterior cu uși din PVC și geam termoizolant păstrând proporțiile de plin/ gol.

Finisajele interioare:

Pardoseli:

- Pardoseli din granit antiderapantă (fiamat) la exterior cu grosimea de 2 cm: terasă, scări de acces exterioare.
- Pardoseli din granit antiderapantă (fiamat) de exterior cu grosimea de 2 cm pentru rampa acces pentru persoanele cu dizabilități.
- Pardoseli din PVC de trafic intens antiderapant pentru întreaga clădire;
- Pardoseli gresie ceramică antiderapantă pentru spații umede, grupuri sanitare;
- Pardoseli beton elicopterizat pentru camera tehnică;

Pereți și tavane:

- Vopsitorii lavabile siliconate aplicată în minim 2 straturi pe glet de ipsos.
- Tâmplăria interioară va fi metalică - culoare alb .

Finisajele exterioare:

- Placaj la soclu cu vopsea tip marmosim - quartz - mozaic;
- Tencuială decorativă structură, siliconată - culoare gri;
- Ferestre cu geam termopan, tripan - sticlă clară și tâmplărie din PVC alb;

Finisajele exterioare:

- Placaj la soclu cu vopsea tip marmosim - quartz - mozaic;
- Tencuială decorativă structură, siliconată - culoare gri;
- Ferestre cu geam termopan, tripan - sticlă clară și tâmplărie din PVC alb;

Coșurile de fum

Se vor desființa toate sobele și coșurile existente.

Se vor monta doua coșuri de fum metalice pentru centrala termica.

Amenajări exterioare

- trotuare si zone pietonale cu dale prefabricate din beton
- zone înierbate
- zone acoperite cu pietriș
- beton aparent (trotuar de garda, alei)

Instalații termice - Din punct de vedere funcțional se dorește obținerea unor spatii necesare pentru un imobil cu regim de înălțime P, destinația încăperilor fiind indicata in plan.

Necesarul de căldură pentru încălzire a fost calculat conform STAS 1907/1,2-14.

Instalația de producere a energiei termice

Pentru încălzirea clădirii, a fost prevăzută o centrala termica amplasata in camera tehnica si dimensionata pentru a asigura consumurile specifice instalațiilor din clădire. In acest sens, s-a dimensionat o centrala termica pe peleti (biomasa) cu puterea de 100 kW, la parametrii agentului termic 80/60°C.

Pentru mărirea autonomiei de funcționare si preluarea surplusului de căldura, in vederea stocării energiei neutilizate se va monta un rezervor de acumulare (puffer) de 2000 L; astfel, arderea va avea mereu intensitate maxima si ca urmare randamentul centralei va fi maxim.

Energia stocata in rezervorul de acumulare va fi cedata sistemului de încălzire prin intermediul unei pompe cu turație variabila. Reglajul sarcinii termice se va face local prin acționarea capetelor termostatic aferente corpurilor de încălzire.

Instalație de ventilație - In vederea răcirii imobilului in perioada calda a anului, obiectivul a fost prevăzut cu 4 sisteme de climatizare de tip multisplit cu unitate exterioara de 36000 BTU

Unitățile interioare vor avea capacitați de 9000 BTU si vor fi pentru montaj pe perete. Unitățile exterioare vor fi amplasate pe pereții exteriori ai clădirii sau direct pe terenul din jurul clădirii.

Sistemele vor fi achiziționate complet echipate, inclusiv traseu frigorific si traseu evacuare condens.

Evacuare aerului viciat din bai se va face prin deschiderea ferestrelor cu care acestea sunt prevăzute. In cazul in care băile nu beneficiază de fereastra mobila, evacuarea aerului se va face prin intermediul ventilatoarelor axiale cu montaj pe perete, racordate la tubulatura care va comunica cu exteriorul la nivelul fațadei, sau invelitoarea, după caz.

Instalații sanitare - Alimentarea cu apa rece de consum menajer a imobilului se va face de la rețeaua publica de alimentare cu apa potabila, printr-un cămin de branșament.

Distribuția apei intre căminul de branșament si clădire se va efectua prin conducte de PEHD SDR 17 PN 10.

Toate traseele se vor izola cu izolație tip armaflex cu grosime de 9mm.

La trecerea conductelor prin planșee și pereți se vor monta tuburi de protecție. Toate ieșirile din clădire ale conductelor se vor realiza prin intermediul pieselor de trecere etanșă. Realizarea acestora se va face cu strictă respectare a specificațiilor furnizorului de materiale/echipamente.

PREPARAREA SI ALIMENTAREA CU APA CALDA

Prepararea apei calde pentru consumatorii clădirii se va realiza prin intermediul unui boiler bivalent, având volumul V=300L, folosind agent termic de la centrala termica si de la panouri solare.

Distribuția rețelei de apă caldă va fi realizată prin intermediul coloanelor executate din țevă tip PP-R (SDR 7.4, PN 16).

CANALIZARE MENAJERA

Sistemul de canalizare al clădirii va fi realizat din conducte de polipropilena pentru canalizare cu garnituri de cauciuc.

Apele uzate menajere vor fi deversate direct la căminele de canalizare, din imediata apropiere a imobilului și mai departe către bazinul etanș vidanjabil, având volumul $V=30L$.

Sistemul de canalizare a fost prevăzut cu o coloana de ventilare naturala pentru a asigura regimul de curgere a apei uzate cu suprafața liberă și pentru evacuarea gazelor nocive. Totodată se vor monta piese de curățire conform normativului I9 - 2015.

Conductele de canalizare vor fi amplasate sub adâncimea de îngheț. La schimbările de direcție vor fi prevăzute cămine de canalizare.

Apele meteorice de pe învelitoarea vor fi preluate cu ajutorul unor jgheaburi și burlane prevăzute în proiectul de arhitectura, vor fi preluate de căminele pentru ape pluviale și deversate în bazinul de retenție pentru ape pluviale.

Instalații electrice

- ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA

Alimentarea cu energie electrică a construcției se va face de la rețeaua electrică de joasă tensiune existentă în zona, prin intermediul unei firide de branșament din zona. Contorizarea energiei active consumate se va face prin intermediul unui contor de energie montat în BMPT. Tabloul electric va fi echipat cu întreruptoare automate pentru protecția la suprasarcină și scurtcircuit.

Se va monta un tablou general de distribuție, TEG amplasat la parter, astfel încât funcționarea acestuia să nu fie periclitată și trebuie să respecte recomandările din standardul SR EN 60439.

Din TEG (tablou general de distribuție) se vor alimenta tabloul camerei tehnice și receptoarele de iluminat, prize, forța, echipamente climatizare etc.

INSTALAȚIILE ELECTRICE DE ILUMINAT INTERIOR.

Iluminatul artificial în clădire se va realiza cu corpuri de iluminat echipate cu lămpi LED, în funcție de destinația încăperilor. Corpurile de iluminat sunt alimentate între fază și nul. Circuitele de alimentare a corpurilor de iluminat sunt separate de cele pentru alimentarea prizelor.

ILUMINAT EXTERIOR

Execuția rețelelor de cabluri electrice pozate îngropat se va face numai în urma coordonării cu celelalte instalații. Din tabloul general, se vor alimenta corpurile de iluminat destinate iluminatului exterior.

INSTALAȚIILE ELECTRICE DE PRIZE

Circuitele de prize și forța vor fi separate de cele pentru alimentarea corpurilor de iluminat.

Toate prizele sunt prevăzute cu contact de protecție și sunt protejate cu disjunctoare diferențiale, astfel încât orice defect să realizeze scoaterea de sub tensiune a lor.

INSTALAȚIA DE PROTECȚIE PRIN LEGARE LA PĂMÂNT

Priza de pământ va fi artificială și constă în dispunerea unei platbande OLZN 40x4 mm în jurul obiectivului, având contur închis. Platbanda OLZN 40x4 mm se va monta în pământ la cota -0.8 m față de cota CTA0 și minim 1m față de obiectiv. Rezistența de dispersie trebuie să fie mai mică de 1 ohm, fiind o priză, atât pentru instalația de protecție împotriva șocurilor electrice, cât și pentru instalația de paratrăsnet.

INSTALAȚIILE ELECTRICE DE CURENȚI SLABI

Instalațiile electrice de curenți slabi sunt reprezentate de:

- circuitele de internet ;
- supraveghere video, CCTV ;

Circuitele de date se vor executa cu cablu UTP 4x2x0.5 cat.5, protejat împotriva deteriorării mecanice în tuburi de protecție din PVC. Distribuția circuitelor se va realiza îngropat în tencuiala, sub pardoseala, sau mascat de pereții din gipscarton. Racordul la rețeaua de date va fi proiectat și executat de către furnizorul de servicii de internet din zona, la cererea beneficiarului.

INSTALAȚIA DE PARATRĂSNET.

Instalația contracarează efectele trăsnetului asupra construcției: incendierea materialelor combustibile, degradarea structurii de rezistență datorită temperaturilor ridicate ce apar ca urmare a scurgerii curentului de descărcare, inducerea în elementele metalice a unor potențiale periculoase. Instalația are de asemenea rolul de a capta și scurge spre pământ sarcinile electrice din atmosferă .

Instalații și măsuri prevăzute pentru stingerea incendiilor

Instalații de stingere incendiu:

Potrivit P118 /2-2013 actualizat conform Ordinului nr. 6026/2018, imobilul nu necesita instalații de stingere a incendiului.

Instalații de detecție incendiu:

Potrivit P 118/3-2015 actualizat conform Ordinul nr. 6025/2018, imobilul nu necesita instalații de detecție a incendiului.

Principalele caracteristici și indicatori tehnici:

S. teren = 9 279.00 mp

S. teren conform plan individualizare = 4327.00 mp

S. construita existenta PARTER - C1 - Scoală = 770.00 mp

S. construita existenta PARTER - C2 - G.S. = 66.00 mp

S. construita existenta PARTER - C3 - C.T. = 53.00 mp

S. construita existenta PARTER - C4+C5+C6+C7+C8+C9 = 53.00 mp + 8.00 mp + 9.00 mp+3.00 mp + 9.00 mp + 110.00 mp

S. desfășurata existenta - C1 - Scoală = 770.00 mp

S. desfășurata existenta - C2 - G.S. = 66.00 mp

S. desfășurata existenta - C3 - C.T. = 53.00 mp

S. desfășurata existenta - C4+C5+C6+C7+C8+C9 = 53.00 mp + 8.00 mp + 9.00 mp+3.00 mp + 9.00 mp + 110.00 mp

S. construita propusa PARTER - C1 - Scoală = 782.50 mp

S. construita propusa PARTER - C2 - G.S. = 71.85 mp

S. construita propusa PARTER - C3 - C.T. = 46.40 mp

S. desfășurata propusa - C1 - Scoală = 782.50 mp

S. desfășurata propusa - C2 - G.S. = 71.85 mp

S. desfășurata propusa - C3 - C.T. = 46.40 mp

S. construita existenta TOTALA PARTER - C1+C2+C3+C4+C5+C6+C7+C8+C9 =

770.00 mp + 66.00 mp + 53.00 mp + 53.00 mp + 8.00 mp + 9.00 mp+3.00 mp + 9.00 mp + 110.00 mp = 1081.00 mp

S. desfășurata existenta TOTALA - C1+C2+C3+C4+C5+C6+C7+C8+C9 =

770.00 mp + 66.00 mp + 53.00 mp + 53.00 mp + 8.00 mp + 9.00 mp+3.00 mp + 9.00 mp + 110.00 mp = 1081.00 mp

S. construita propusa TOTALA PARTER - C1+C2+C3+C4+C5+C6+C7+C8+C9 =

782.50 mp + 71.85 mp + 46.40 mp + 53.00 mp + 8.00 mp + 9.00 mp + 3.00 mp + 9.00 mp + 110.00 mp = 1092.75 mp

S. desfășurată propusă TOTALA - C1+C2+C3+C4+C5+C6+C7+C8+C9 =

782.50 mp + 71.85 mp + 46.40 mp + 53.00 mp + 8.00 mp + 9.00 mp + 3.00 mp + 9.00 mp + 110.00 mp = 1092.75 mp

P.O.T. existent (S constr. / S. teren) x 100 = 11.64 %

C.U.T. existent (S desf. / S. teren) = 0.11

P.O.T. propus (S constr. / S. teren) x 100 = 11.77 %

C.U.T. propus (S desf. / S. teren) = 0.11

DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR: 12 LUNI

II. CERINȚE SPECIFICE PENTRU COORDONATORII ÎN MATERIE DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE, DOCUMENTELE PE CARE ACEȘTIA LE ÎNTOCMESC ȘI RESPONSABILITĂȚILE ACESTORA

Având în vedere complexitatea lucrărilor din șantier, se solicită personal autorizat ca și „Coordonator în materie de securitate și sănătate în munca (studii superioare) Cod COR 226303”

Definiție:

În conformitate cu prevederile Art. 4 lit i) ”coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării - orice persoană fizică sau juridică competentă, desemnată de către beneficiar și/sau de către managerul de proiect pe durata elaborării proiectului, având atribuțiile prevăzute la art. 54; lit j) coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării - orice persoană fizică sau juridică desemnată de către beneficiarul lucrării și/sau de către managerul de proiect pe durata realizării lucrării, având atribuțiile prevăzute la art. 58”.

Responsabilitățile prestatorului de servicii - Coordonator în materie de securitate și sănătate în munca pentru șantier mobile și temporare (studii superioare) Cod COR 226303.

Atribuțiile coordonatorului în materie de securitate și sănătate în munca pentru șantier mobile și temporare pe durata realizării lucrării, în conformitate cu HG nr. 300/2006 sunt:

- Să preia de la coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării;
- Să elaboreze sau să solicite să se elaboreze, sub responsabilitatea sa, un plan de securitate și sănătate, precizând regulile aplicabile șantierului respectiv și ținând seama de activitățile de exploatare care au loc în cadrul acestuia;
- Să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independent respecta principiile prevăzute la art. 56 din HG nr. 300/2006, într-un mod coerent și responsabil și aplică planul de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. b) din HG nr. 300/2006.

Principii generale și obligațiile ce le revin angajatorilor și lucrătorilor pe toată durata realizării lucrării, în conformitate cu prevederile din legislația națională, în special în ceea ce privește:

- Menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;
- Alegerea amplasamentului posturilor de lucru, ținând seama de condițiile de acces la aceste posturi;
- Stabilirea căilor și zonelor de acces sau de circulație;
- Manipularea în condiții de siguranță a diverselor materiale;
- Întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defectărilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;

- Delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare și înmagazinare a diverselor materiale, în special a materialelor sau substanțelor periculoase;
- Condițiile de deplasare a materiilor și materialelor periculoase utilizate;
- Stocarea, eliminarea sau evacuarea deșeurilor și a materialelor rezultate din dărâmări, demolări și demontări;
- Adaptarea, în funcție de evoluția șantierului, a duratei de execuție efectivă stabilită pentru diferite tipuri de lucrări sau faze de lucru;
- Cooperarea dintre angajatori și lucrătorii independenți;
- Interacțiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea șantierului.
- Să adapteze sau să solicite să se realizeze eventualele adaptări ale planului de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. c) din HG nr. 300/2006, în funcție de evoluția lucrărilor se de eventualele modificări intervenite;
- Să organizeze cooperarea între angajatori, inclusive a celor care se succed pe șantier și coordonarea activității acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;
- Coordonatorul în materie de securitate și sănătate în munca pe durata realizării lucrării este necesar:
- să coordoneze aplicarea principiilor generale de prevenire și de securitate la alegerea soluțiilor tehnice și/sau organizatorice în scopul planificării diferitelor lucrări sau faze de lucru care se desfășoară simultan ori succesiv și la estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrări sau faze de lucru;
- să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independenți își respectă obligațiile, într-un mod coerent și responsabil, și aplică planul de securitate și sănătate;
- să adapteze sau să solicite să se realizeze eventuale adaptări ale planului de securitate și sănătate prevăzut și ale dosarului de intervenții ulterioare, în funcție de evoluția lucrărilor și de eventualele modificări intervenite;
- să organizeze cooperarea între angajatori, inclusiv a celor care se succed pe șantier, și coordonarea activităților acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și, dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;
- să coordoneze activitățile care urmăresc aplicarea corectă a instrucțiunilor de lucru și de securitate a muncii;
- să ia măsurile necesare pentru că numai persoanele abilitate să aibă acces pe șantier;
- să stabilească, în colaborare cu managerul de proiect și antreprenorul, măsurile generale aplicabile șantierului;
- să țină seama de toate interferențele activităților din perimetrul șantierului sau din vecinătatea acestuia;
- să stabilească, împreună cu antreprenorul, obligațiile privind utilizarea mijloacelor de protecție colectivă, instalațiilor de ridicat sarcini, accesul pe șantier;
- să efectueze vizite comune pe șantier cu fiecare antreprenor sau subantreprenor, înainte ca aceștia să redacteze planul propriu de securitate și sănătate;
- Să avizeze planurile de securitate și sănătate elaborate de antreprenori și modificările acestora.

III. DOCUMENTE CARE DOVEDESC CAPACITATEA PROFESIONALĂ:

Prezentarea de către ofertant a următoarelor înscrisuri:

- un Certificat de absolvire a cursului - studii superioare - de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă, cod 226303, în conformitate cu art. 4 lit. i) și j) din H.G. nr. 300/2006 (nu inspector SSM, care permite certificarea persoanelor fără studii superioare) (pentru persoane fizice)- **copie legalizată.**;
- un Certificat de participare la cursuri de actualizare, potrivit prevederilor art.55 lit. b)/art.59 lit.b) din H.G. nr.300/2006 (pentru persoane fizice) - **copie legalizată.**;
- un Certificatul de Abilitare a serviciului extern de prevenire și protecție, respectiv emis de ITM (pentru persoane juridice).
- Curriculum vitae pentru personalul nominalizat.
- Ofertantul are obligația de a prezenta relația juridică dintre ofertant și persoanele nominalizate (declarații de disponibilitate pentru respectivele persoane, angajament de participare, extras REVISAL, etc).

IV. PREZENTAREA PROPUNERII TEHNICE

Propunerea tehnică va avea următoarea structură:

1. Metodologia pentru realizarea serviciilor ce fac obiectul contractului;
2. Personalul utilizat pentru realizarea serviciilor și organizarea acestuia.

METODOLOGIA PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR CE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI

Se vor prezenta:

- Obiectivele contractului conform cerințelor caietului de sarcini.
- Se va prezenta modul de îndeplinire al sarcinilor pe care ofertantul trebuie să le îndeplinească, astfel încât rezultatul prestării serviciilor solicitate să corespundă obiectivelor Contractului.
- Se vor specifica prevederile legale (legi, standarde, reglementări) în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit, ce pot avea incidențe asupra derulării/implementării acestuia.
- Se vor identifica și prezenta riscurile care pot afecta executia contractului precum și măsurile de remediere și/sau eliminarea lor.

PERSONALUL UTILIZAT PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR ȘI ORGANIZAREA ACESTUIA

- Nominalizarea personalului propus pentru îndeplinirea contractului;

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate Cerințele Beneficiarului din prezentul Caiet de Sarcini, precum și Legislația aflată în vigoare în domeniul construcțiilor la data limită de depunere a ofertelor.

Lipsa propunerii tehnice are ca efect declararea ofertei ca neconforme.

Propunerea tehnică se va întocmi astfel încât să rezulte îndeplinirea și asumarea în totalitate a cerințelor documentației de atribuire.

În timpul derularii contractului, ofertantul nu poate înlocui personale nominalizate în oferta depusă, decât cu acordul autorității contractante, respectiv CNI. Înlocuirea se va face în aceleași condiții prevăzute în documentația de atribuire.

V. PREZENTAREA PROPUNERII FINANCIARE

Propunerea financiară va fi exprimată în Lei, cu și fără TVA.

Propunerea financiară trebuie să se încadreze în fondurile care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică respectiv, precum și să nu se afle în situația unui preț neobisnuit de scăzut.

Propunerea financiară va fi exprimată în valori cu două cifre după virgulă și nu se vor face rotunjiri pentru rezultatul calculelor matematice.

Valoarea oferită va cuprinde toate cheltuielile operatorului economic în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, inclusiv dar fără a se limita la costurile legate de transport, costurile legate de materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, toner, telefonie, etc) și orice alte cheltuieli ocazionate de îndeplinirea obligațiilor contractuale.

Propunerea financiară va cuprinde structura prețului oferit (**Anexa 3 la Formularul nr. 5**), cu detalierea următoarelor aspecte:

- Plata personalului specializat- (tarif orar, taxe, profit)
- costurile cu materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, toner, expediere situații de lucru, facturi, procese verbale, telefonie etc)
- Transportul personalului/deplasarea la punctele de lucru
- Cazarea (dacă este cazul)
- Masa (dacă este cazul)
- Chirii (dacă este cazul)
- Teste (dacă este cazul)
- Orice alte cheltuieli ocazionale privind îndeplinirea contractului în bune condiții.
- Se va preciza programul de lucru: nr. Ore/zi x nr. Zile/lună.

Totodată, o ofertă prezintă un preț neobisnuit de scăzut în raport cu ceea ce urmează a fi furnizat, executat sau prestat atunci când prețul ofertant, fără TVA reprezintă mai puțin de 90% din valoarea estimată a contractului respectiv, sau în cazul în care în procedura de atribuire sunt cel puțin 3 oferte, atunci când prețul oferit reprezintă mai puțin de 90% din media aritmetică a ofertelor respective. Ofertele care nu îndeplinesc cerințele expuse mai sus, vor fi considerate respinse.

MOTIVE DE EXCLUDERE

- Lipsa unei componente a ofertei (propunerea tehnică sau propunerea financiară);
- Modificarea prin răspunsul la clarificări a oricărui element din structura prețului oferit (de ex. Tarif orar, nr de vizite, nr de ore, profit, etc)
- Nominalizarea prin răspunsul la clarificări a unor specialiști care nu au fost indicați inițial în ofertă;

VI. ALTE ASPECTE CARE VOR FI AVUTE ÎN VEDERE

Prestarea serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătatea în muncă, conform prevederilor HG nr. 300/2006 va începe de la data notificării de Achizitor a Prestatorului.

Formă de comunicare va fi numai în scris sau în sistem electronic. În situațiile în care se dispune oprirea lucrărilor pe motiv de nerespectare a reglementărilor legislative în domeniul sănătății și securității în muncă, imediat coordonatorul SSM va înștiința în scris beneficiarul, antreprenorul, și toți factorii implicate.

Coordonatorul SSM va informa beneficiarul în scris prin rapoarte săptămânale/lunare, asupra situației din șantier cu privire la nerespectarea planului de Securitate și sănătate.

Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a înlocui personalul nominalizat în oferta (membrii echipei), fără acceptul prealabil, în scris, al autorității contractante.

Click or tap here to enter text.
Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.
Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.
Click or tap here to enter text.