

DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII
DEPARTAMENTUL PROMOVARE INVESTIȚII SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ

CAIET DE SARCINI

Privind achiziția serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă, pentru obiectivul de investiții “ Construire centru medical, sat Hăntășești, comuna Hăntășești, județul Suceava”, din cadrul Programului național de construcții de interes public sau social.

Obiectivul de investiții “ Construire centru medical, sat Hăntășești, comuna Hăntășești, județul Suceava”, se va realiza în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social (PNCIPS) derulat de către Compania Națională de Investiții (CNI), Subprogramul “ Unități sanitare” prin care se pot realiza obiective de investiții în conformitate cu prevederile Anexei 3 din OG nr. 25/2001 cu modificările și completările ulterioare, așa cum sunt acestea definite în cadrul Art. 2, alin (1), din Anexa 3 a actului normativ menționat anterior.

În conformitate cu prevederile Art. 5 din HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, „Coordonarea în materie de securitate și sănătate trebuie să fie organizată atât în faza de studiu, concepție și elaborare a proiectului, cât și pe perioada executării lucrărilor”.

Menționăm că emiterea ordinului de începere a prestării serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă depinde de semnarea contractului de proiectare și execuție și emiterea ordinului de începere a execuției.

I. DESCRIEREA PRINCIPALELOR LUCRĂRI PENTRU CARE ESTE NECESARĂ PRESTAREA SERVICIILOR DE COORDONARE ÎN MATERIE DE COORDONARE ÎN MATERIE DE SECURITATE SI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ

DATE GENERALE DE RECUNOAȘTERE A INVESTIȚIEI

Denumirea obiectivului de investiție: “Construire centru medical, sat Hăntășești, comuna Hăntășești, județul Suceava”

Subprogram: Unități sanitare

Amplasamentul: localitatea Hăntășești, județul Suceava

Beneficiarul investiției (la terminarea lucrărilor): U.A.T. Comuna Hăntășești

Beneficiarul investiției (pe perioada execuției): COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII;

LUCRARI IN CADRUL OBIECTULUI DE INVESTITII

Caracteristicile amplasamentului și ale construcției propuse:

Luând în considerare, tema program înaintată de beneficiar și situația existentă descrisă în capitolul precedent, se propune, prin documentația de față, realizarea unei construcții noi cu următoarele caracteristici principale:

- Regimul de înălțime este = parter + etaj
- Aria construit desfășurată totală este de = 565,50 mp

Din care:

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

aria construit desfășurată parter = 276,75 mp

aria construit desfășurată etaj = 288,75 mp

- **funcțiunile principale adapostit:**

- **DOUA CABINETE MEDICALE - pentru MEDICI DE FAMILIE**

cabinet medical amplasat la parter:

aria construit desfășurată = 72,20 mp

aria utila = 60,90 mp

cabinet medical amplasat la etaj:

aria construit desfășurată = 74,50 mp

aria utila = 63,45 mp

- **O FARMACIE**

aria construit desfășurată = 84,50 mp

aria utila = 74,25 mp

- **UN PUNCT DE RECOLTARE ANALIZE MEDICALE**

aria construit desfășurată = 21,50 mp

aria utila = 17,60 mp

- **UN CABINET STOMATOLOGIC**

aria construit desfășurată = 94,85 mp

aria utila = 67,05 mp + 6.30 mp balcon

- **UN APARTAMENT DE SERVICIU**

aria construit desfășurată = 64,00 mp

aria utila = 51,70 mp + 3.00 mp balcon

- **Birou**

aria construit desfășurată = 16,10 mp

aria utila = 14,70 mp

- **Spatii comune: casa scarii, grupuri sanitare pentru pacienti, circulatii, centrala termica. spatii depozitare pentru activitatile de intretinere a cladirii.**

STRUCTURA FUNCTIONALA PE NIVELE:

PARTER: SPATII COMUNE:

- **Hol acces pacienti si personal**, cu o suprafata utila de 24,35 mp este destinat accesului in cladire atat pentru pacienti cat si pentru personal. Rolul sau este de a permite in acelasi timp si decomandarea tuturor functiunilor din cladire.

- **Grup sanitar pentru pacienti**. Grupul sanitar este destinat pentru toti pacientii de la parterul cladirii - atat cei care vin la medicul de familie cat si la punctul de recoltare analize medicale. Este rezolvat pe sexe. Grupul sanitar pentru femei, cu o suprafata utila de 4,80 mp are in componenta sa un spatiu pentru lavoar si un spatiu pentru vas wc. Grupul sanitar pentru barbati, cu o suprafata utila de 4,70 mp are in component sa un spatiu pentru lavoar, un spatiu pentru pisoar si un spatiu pentru vas wc.

- **Casa scarii**, cu o suprafata utila de 12,25 mp este destinata accesului la etajul cladirii atat a pacientilor cat si a personalului

- sub casa scarii este organizat un spatiu pentru depozitarea tranzitorie a **deseurilor medicale**, cu o suprafata utila de 3.65 mp. Ele vor fi ridicate de unitati specializat. Sptiul este prevazut cu o chiuveta

- **Gunoii menajer** se va duce zilnic de catre beneficiarii spatiilor la containerele de pe platforma existenta pentru gunoi, la sala de sport.

CABINET MEDICAL - MEDIC DE FAMILIE:

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

În organizarea cabinetului medical s-a ținut cont de prevederile ORDINULUI 1338 din 31.07.2007 al M.S. - pentru aprobarea NORMATIVULUI nr. 31.07.2007 privind Structura cabinetelor medicale.

De asemenea s-a ținut cont de legea nr. 31 /1990 - privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale și de Ordinul 153/2003 al M.S. privind dotarea minim obligatorie. S-a urmărit și respectarea circuitelor funcționale specifice.

aria construit desfășurată = **72,20 mp**

aria utilă = **60,90 mp**

- **Spatiu așteptare**, cu o suprafață utilă de 13.65 mp este destinat pacienților. Incaperea nu are lumină naturală directă, ci indirect prin intermediul suprafețelor vitrate practicate în pereții de compartimentare alăturate. Se asigură un nivel de iluminat artificial corespunzător. Pardoseli din covor p.v.c. de trafic intens,
- **Cabinet medic de familie**, cu o suprafață utilă de 19,10 mp. Spațiul are lumină naturală, ventilație naturală și este dotat cu un lavoar. Pardoseli din covor p.v.c. de trafic intens
- **Cabinet tratamente (asistentă)**, cu o suprafață utilă de 19,70 mp. Spațiul are lumină naturală, ventilație naturală și este dotat cu un lavoar. Pardoseli din covor p.v.c. de trafic.
- **Vestiar personal**, cu o suprafață utilă de 3,80 mp. Pardoseli din covor p.v.c. de trafic intens, inclusiv plinte.
- **Grup sanitar personal**, cu o suprafață utilă de 2,15 mp. pardoseala gresie. Pereți placiți cu faianță
- **Spatiu debară- depozitare** - cu suprafață utilă de 1.55mp
Pardoseli din covor p.v.c. de trafic intens, inclusiv plinte.
pereți placiți cu faianță până la h = 2.20m.

FARMACIE:

În organizarea farmaciei s-a ținut cont de prevederile NORMATIVULUI nr. din 29.07.2009 privind înființarea organizarea și funcționarea farmaciilor.

De asemenea s-a ținut cont de LEGEA farmaciei nr. 266 /2008 - privind organizarea și funcționarea farmaciilor.

S-a urmărit și respectarea circuitelor funcționale specifice.

○ aria construit desfășurată = **84,50 mp**

○ aria utilă = **74,25 mp**

- **OFICINA**, cu o suprafață utilă de 21.50 mp - este destinat accesului clienților, direct din exterior. Este și spațiul în care se desfășoară și operațiunea de vânzare medicamente de către personalul farmaciei. pardoseala din gresie portelanată, pereți finisați cu var lavabil de interior.
- **Spatiu receptură și laborator**, cu o suprafață utilă de 10,00 mp - este dotat cu două puncte de apă. pardoseala din covor p.v.c. + pereți placiți cu faianță până la cota 2.20 m.
- spațiu circulație, cu o suprafață utilă de 10,80 mp - spațiu în care nu are acces decât personalul farmaciei. Pardoseala din covor p.v.c + pereți placiți cu faianță până la cota 2.20 m.
- **Depozit farmacie**, cu o suprafață utilă de 17,00 mp cu un perete integral vitrat către spațiul de oficiu, asigurând lumină naturală, indirect, spațiului alăturat. Pardoseala din covor p.v.c. + pereți placiți cu faianță până la cota 2.20 m.
- **Birou farmacist șef**, cu o sup. utilă de 6.60mp.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- **Grup sanitar personal**, cu o suprafata utila de 4,00 mp. pardoseala din gresie portelanata + pereti placati cu faianta pana la cota 2.20 m.
- **Vestiar personal**, cu o suprafata utila de 2,05 mp. pardoseala din gresie portelanata + pereti placati cu faianta pana la cota 2.20 m.

PUNCT RECOLTARE ANALIZE MEDICALE:

Mentionam ca este vorba numai de un punct de recoltare analize medicale, acestea fiind procesate intr-un laborator omologat, intr-o alta locatie.

S-a urmarit si respectarea circuitelor functionale specifice.

- o aria construit desfășurată = **21,50 mp**
- o aria utila = **17,60 mp**
- **spatiu asteptare**, cu o suprafata utila de 6.30 mp - este destinat accesului pacientilor si pregatirea acestora pentru recoltarea analize.
- **spatiu recoltare analize**, cu o suprafata utila de 6,85 mp - este dotat cu o chiuveta-pentru personal.
- **depozit materiale**, cu o suprafata utila de 1,65 mp.
- grup sanitar personal, cu o suprafata utila de 2,55 mp.

BIROU: este un spatiu destinat pentru personalul administrativ

- o aria construit desfășurată = **16,10 mp**
- o aria utila = **15,00 mp**

CENTRALA TERMICA: - un spatiu cu suprafata utila de = 10,75 mp

SPATIU PENTRU USTENSILE SI MATERIALE CURATENIE:

- un spatiu cu suprafata utila de = 3,25 mp destinat si de serviciu de curatenie si intretinere.

CASA SCARII - pentru accesul la apartamentul de serviciu- un spatiu cu suprafata utila de = 6,95 mp. Are acces separat din exterior.

ETAJ:

SPATII COMUNE:

- **Hol acces pacienti si personal**, cu o suprafata utila de 20,90 mp este destinat accesului la etaj atat pentru pacienti cat si pentru personal. Rolul sau este de a permite in acelasi timp si de comandarea tuturor functiunilor de pe nivel.
- **grup sanitar pentru pacienti**. Grupul sanitar este destinat pentru toti pacientii de la etajul cladirii - atat cei care vin la medicul de familie cat si la medicul stomatolog. Este rezolvat pe sexe. Grupul sanitar pentru femei, cu o suprafata utila de 4,80 mp are in componenta sa un spatiu pentru lavoar si un spatiu pentru vas wc. Grupul sanitar pentru barbati, cu o suprafata utila de 4,75 mp are in componenta sa un spatiu pentru lavoar, un spatiu pentru pisoar si un spatiu pentru vas wc.
- **casa scarii**, cu o suprafata utila de 12,25 mp este destinata accesului la etajul cladirii atat a pacientilor cat si a personalului
- **spatiu depozitare materiale si ustensile curatenie**, cu o suprafata utila de 2,70 mp este un spatiu administrativ
- **spatiu depozitare tranzitorie a deseurilor medicale**, cu o suprafata utila de 2,70 mp este un spatiu comun pentru ambele cabinete medicale de la acest nivel. Ele vor fi ridicate de unitati specializate. Este prevazut cu o chiuveta

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- **Gunoiul menajer se va duce zilnic de catre beneficiarii spatiilor**, la containerele de pe platforma existenta pentru gunoi, la sala de sport.

CABINET MEDICAL - MEDIC DE FAMILIE:

In organizarea cabinetului medicat s-a tinut cont de prevederile ORDINULUI 1338 din 31.07.2007 al M.S. -pentru aprobarea **NORMATIVULUI nr. 31.07.2007** privind Structura cabinetelor medicale si medicina dentara.

De asemenea s-a tinut cont de legea nr. 31 /1990 - privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale si de Ordinul 153/2003 al M.S. privind dotarea minim obligatorie

S-a urmarit si respectarea circuitelor functionale specifice.

- o aria construit desfășurată = **74,50 mp**
- o aria utila = **63,45 mp**
- **spatiu asteptare**, cu o suprafata utila de 13.65 mp este destinat pacientilor. Incaperea nu are lumina naturala directa, ci indirect prin intermediul suprafetelor vitrate practicate in peretii de compartimentare al incaperilor alaturate. Se asigura un nivel de iluminat artificial corespunzator. Pardoseli din covor p.v.c. de trafic intens, inclusiv plinte.
- **Cabinet medic de familie**, cu o suprafata utila de 19,10 mp. Spatiul are lumina naturala, ventilatie naturala si este dotat cu un lavoar. Pardoseli din covor p.v.c. de trafic intens, inclusiv plinte
- **Cabinet tratamente (asistenta)**, cu o suprafata utila de 20,70 mp. Spatiul are lumina naturala, ventilatie naturala si este dotat cu un lavoar. Pardoseli din covor p.v.c. de trafic intens, inclusiv plinte
- **Vestiar personal**, cu o suprafata utila de 3,80 mp. Pardoseli din covor p.v.c. de trafic intens, inclusiv plinte.
- **Grup sanitar personal**, cu o suprafata utila de 2,15 mp. Pardoseli din gresie portelanata + faianta pe pereti pana la h= 2.20 m
- **Spatiu debara- depozitare** - cu suprafata utila de 1.55mp
Pardoseli din covor. p.v.c.+ faianta pe pereti pana la h=2.20m

CABINET STOMATOLOGIC:

In organizarea cabinetului medicat s-a tinut cont de prevederile ORDINULUI 1338 din 31.07.2007 al M.S. -pentru aprobarea **NORMATIVULUI nr. 31.07.2007** privind Structura cabinetelor medicale si medicina dentara.

De asemenea s-a tinut cont de legea nr. 31 /1990 - privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale si de Ordinul 153/2003 al M.S. privind dotarea minim obligatorie

S-a urmarit si respectarea circuitelor functionale specifice.

- o aria construit desfășurată = **94,85 mp**
- o aria utila = **67,05 mp + 6.30 mp balcon**
- **Spatiu asteptare**, cu o suprafata utila de 12.35 mp este destinat pacientilor. Incaperea nu are lumina naturala directa, ci indirect prin intermediul suprafetelor vitrate practicate in peretii de compartimentare al incaperilor alaturate. Se asigura un nivel de iluminat artificial corespunzator. Pardoseli din covor.p.v.c.
- **Cabinet medic stomatolog - tratamente**, cu o suprafata utila de 17,80 mp. Spatiul are lumina naturala, ventilatie naturala si este dotat cu un lavoar si apa curenta si

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

canalizare catre scaunul stomatologic. Pardoseli din covor. p.v.c. + pereti finisati cu var lavabil de interior. Faianta pe pereti in zona chiuvetei.

- **Vestiar medic si asistenta**, cu o suprafata utila de 10,85 mp. Spatiul are lumina naturala, ventilatie naturala si este dotat cu un lavoar. Pardoseli din covor. p.v.c. + pereti finisati cu var lavabil de interior. Faianta pe pereti in zona chiuvetei.
- **Spatiu sterilizare instrumentar** - cu suprafata utila de 4.35mp cu ghiseu prevazut pentru eliberare instrumentar sterilizat
- Pardoseli din covor. p.v.c. Faianta pe pereti pana la h=2.20 m.
- **Balcon**, cu suprafata de 6.30 m - spatiu de relaxare

- **Spatiu radiografii dentare**, cu o suprafata utila de 16,15 mp Spatiul are lumina naturala, ventilatie naturala si este dotat cu un lavoar. Peretii perimetrali au o grosime de 25 cm asigurand siguranta personalului fata de razele radioactive emise de aparat, Spatiul respecta prevederile **NORMATIVULUI din 16 octombrie 2003 de securitate radiologica în practicile de radiologie de diagnostic și radiologie intervențională** - emitent Comisia națională pentru controlul activităților nucleare

Aprobate prin ORDINUL nr. 173 din 16 octombrie 2003, publicat în Monitorul Oficial nr. 924 din 23 decembrie 2003.

- **sas**, cu o suprafata utila de 4,50 mp, este spatiul de comanda a aparatului de radiografie dentara.
- **grup sanitar personal**, cu o suprafata utila de 3,90 mp.

APARTAMENT DE SERVICIU:

Se propune rezolvarea unui apartament de doua camere, cu acces separat de restul functiunilor din complex, aflat la dispozitia primariei pentru inchiriere catre specialisti din domeniu medical sau nu, pentru a incuraja stabilirea in comuna a acestora.

- o aria construit desfășurată = **64,00 mp**
- o aria utila = **51,70 mp + 3.00 mp balcon**
- **scara acces**, cu o suprafata utila de 6.95 mp - este destinata accesului la apartament, separat de restul functiunilor.
- **hol acces apartament**, cu o suprafata utila de 5,35 mp - asigura de comandarea tuturor incaperilor apartamentului.
- **living**, cu o suprafata utila de 13.85 mp, cu acces posibil cartre un balcon, de 3.00 mp utili.
- **dormitor**, cu o suprafata utila de 15,50 mp.
- **bucatarie**, cu o suprafata utila de 9,95 mp.
- **baie**, cu o suprafata utila de 4,55 mp.
- **camara**, cu o suprafata utila de 1,95 mp.
- **debara**, cu o suprafata utila de 1,85 mp.

În plansele care însoțesc prezenta documentatie sunt prezentate in detaliu funcționala noua propusa pentru obiectiv.

STRUCTURA DE REZISTENTA PROPUASA:

Zona în care este amplasat obiectivul analizat are următoarele caracteristici:

Din punct de vedere al normativului de proiectare antiseismică a construcțiilor NP100-1/2006 construcția se încadrează astfel:

- Clasa de importanță III

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

- Categoria construcției “a” grupa A1

Seismicitatea:

- amplasamentul protecție antiseismică, (acceleratia seismică $a_g = 0,16$ perioada de coș $T_c = 0,7s$)

Din punct de vedere al HG/766-97 anexa 3 construcția se încadrează astfel:

- Categoria de importanță “C” normală

Adâncimea de îngheț:

- Adâncimea maximă de încheț stabilită conform STAS 6054/77 este de 1,1 m de la cota terenului natural sau sistematizat.

Factorii care definesc categoria geotehnică conform HG/766/1997 anexa 2

- Punctaj de risc geotehnic conf. ghid privind întomirea documentațiilor geotehnice Ind. GT035/2002 se va stabili în conform studiului geotehnic întocmit de s.c. GEOFORAJ s.r.l. Botosani - anexat documentatiei.

Structura de rezistență a clădirii este compusă din :

- **Infrastructura** clădirii este realizată din **fundatii continui si elevatii cu centura armata sub ziduri si izolate cu bloc de fundare si cuzinet armat sub stâlpi**
- **Suprastructura** este propusa a se realiza din **cadre de stalpi si grinzi beton armat, cu zidărie de umplutura din b.c.a**
- **Plansele atat peste parter cat si peste etaj sunt din beton armat monolit .**
- **Sarpanta din lemn de rasinoase, ecarisat si ignifugat.**

Închideri exterioare si compartimentari interioare propuse :

Închiderile exterioare vor fi din :

- Peretii exteriori din b.c.a. 25 cm grosime + termosistem cu 10 cm grosime polistiren
- Tâplăriile exterioare vor fi integral noi din P.V.C. cu geam termopan cu sticla LOW E .
Se vor mari golurile existente pentru a asigura necesarul de lumina naturala in clase.
- Învelitoarea va fi integral noua din tabla tip RANILA .

Închideri și compartimentări interioare noi :

- Pereții interiori noi vor fi realizati din b.c.a. de 15 cm sau 25 cm grosime .
- Tâmplăriile interioare vor fi integral noi , din PANEL furniruit.

Finisaje interioare și exterioare propuse :

finisaje exterioare :

- Pereții exteriori vor fi finisati cu tencuieli decorative, divers colorate , aplicate pe termosistem .
- Elemente de lemn tratate cu baiduri si lacuri incolore

finisaje interioare :

- Pardoselile, vor fi din linoleum de trafic intens, in spatiile cu destinatie medicala si din gresii porțelante nelustruite in spațiile umede si pe coridoare.
- Tencuielile interioare atât la pereți cât și la tavane vor fi in sistem tradițional.
- Peste tencuielile descrise mai sus se vor aplica gleturi de ipsos + varuri lavabile de interior si accidental placari cu faiante . In spatiile umede se vor aplica placaje cu faiante su alte tipuri de tratamente lavabile

Instalatii interioare sanitare propuse :

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

Clădirea propusă a echipa zona va fi racordată la utilitățile asigurate prin prezenta documentație și va fi în conformitate cu limitările funcționale impuse de standardele în vigoare, privind limita spațiului construit și a numărului de elevi declarat. Ca urmare, pentru instalațiile interioare vor fi asigurate următoarele utilități: alimentare cu apă, canalizare menajeră, alimentare cu energie electrică, alimentare cu energie termică. În cadrul obiectivului s-au propus:

La parter :

- amenajarea unui spațiu “receptura+laborator” utilat cu un spălător simplu montat în blat de mobilă și un lavoar;
- amenajarea unui spațiu “oficină, distilator” utilat cu un lavoar;
- amenajarea a două grupuri sanitare utilat fiecare cu câte un vas de closet cu rezervor de spălare pe vas și un lavoar;
- amenajarea unui grup sanitar femei utilat cu un vas de closet cu rezervor de spălare pe vas și două lavoare;
- amenajarea unui grup sanitar bărbați utilat cu un vas de closet cu rezervor de spălare pe vas, un pisoar cu fotocelulă și un lavoar;
- amenajarea unui grup sanitar personal utilat cu un vas de closet cu rezervor de spălare pe vas și un lavoar;
- utilizarea spațiului “punct recoltare analize medicale” cu un lavoar;
- amenajarea unui spațiu “grup sanitar + ustensile curățenie” utilat cu un vas de closet cu rezervor de spălare pe vas și un lavoar;
- utilizarea spațiului “cabinet tratamente” cu două lavoare;
- utilizarea spațiului “cabinet medic” cu un lavoar;
- utilizarea spațiului “sterilizare” cu un lavoar;

La etaj:

Amenajarea unui cabinet stomatologic cu:

- un spațiu “sterilizare” utilat cu două lavoare;
- un spațiu “cabinet tratamente” utilat cu un lavoar;
- un vestiar utilat cu un lavoar;

- un grup sanitar utilat cu un vas de closet cu rezervor de spălare pe vas și un lavoar;

Amenajarea unui cabinet medic de familie cu:

- un spațiu “cabinet tratamente” utilat cu două lavoare;
- un spațiu “sterilizare” utilat cu un lavoar;
- un grup sanitar utilat cu un vas de closet cu rezervor de spălare pe vas și un lavoar;

un lavoar;

- utilizarea spațiului “cabinet medic” cu un lavoar;

Amenajarea unei locuințe cu:

- o bucătărie dotată cu un spălător simplu montat în blat de mobilă;
- o baie utilată cu un vas de closet cu rezervor de spălare pe vas, un lavoar și o cadă

În cadrul investiției pentru obiectele sanitare propuse se va realiza o instalație de alimentare cu apă rece și apă caldă, din țevă de polipropilenă cu îmbinări nedemontabile prin termofuziune pentru instalații sanitare, montată cu preponderență aparent pe brățări, iar acolo unde situația impune (zona obiectelor sanitare) conductele vor fi montate îngropat sub finisaj, pentru creșterea fiabilității.

Obiectele sanitare prevăzute în proiect pentru amenajarea grupurilor sanitare sunt de tip stativ, cu pedestal, și ieșiri verticale, pentru o ușoară igienizare a spațiilor.

În spațiul Centrală Termică, va fi prevăzut un lavoar și un sifon de pardoseală pentru goliri de instalații.

Instalații termice interioare propuse :

Pentru asigurarea temperaturii minime și confortului interior în spațiile clădirii studiate, au fost prevăzute instalații de încălzire cu pardoseala radiantă suplimentată cu radiatoare, iar ventilarea cabinetelor medicale va fi asigurată de ventilatoare cu recuperare.

Conductele de încălzire vor fi din țevă de polietilenă cu îmbinări nedemontabile cu manson alunecător, montate cu preponderență îngropat în șapa, iar acolo unde situația impune, conductele vor fi montate aparent.

Agentul termic de încălzire va fi furnizat de centrala termică nouă propusă. Instalația de încălzire va fi constituită dintr-un sistem ramificat de distribuție agent termic de la centrala termică cu pardoseala radiantă și radiatoare, echipate cu robinete de reglaj retur și cu cap termostatic pe tur, care vor acoperi necesarul de căldură.

Pentru spațiile cu destinație cabinete medicale au fost prevăzute recuperatoare de căldură cu montaj încadrat în perete care vor asigura aerisirea spațiului.

Instalația va funcționa automatizat cu câte un senzor de temperatură pe parter și respectiv etaj, care vor regla temperatura agentului termic pentru asigurarea confortului interior.

Instalații electrice interioare :

Instalații de iluminat artificial

Pentru instalațiile electrice de iluminat artificial din toate spațiile se va folosi corpuri de iluminat cu surse LED, care vor asigura iluminarea minimă prevăzută de normativ la nivelul planului util, în funcție de destinația spațiului, alimentate prin întrerupătoare și comutatoare simple, duble și cap-șcara, amplasate pe elementele construcției, încadrat în pereți în zona căilor de acces.

Pentru protecția circuitelor de iluminat se vor utiliza întrerupătoare (disjunctoare) automate, iar pentru grupurile sanitare întrerupătoare (disjunctoare) echipate cu dispozitive de protecție diferențială împotriva curentilor de defect cu o sensibilitate de 30 mA.

Circuitele de iluminat se vor realiza cu conducte din cupru (de tip H07V-U 3x1,5mm²), trasate prin tub de protecție (PVC) cu Ø = 16 mm (pe pereți sau în zidărie) montate pe trasee orizontale, îngropat în tencuială. Conform normativului I7-2011, părțile metalice expuse ale corpurilor de iluminat vor fi legate obligatoriu la conductorul de protecție prin împământare.

Gradul de protecție al corpurilor de iluminat și al aparatelor de conectare va fi în concordanță cu categoria de influențe externe ale încăperilor în care sunt montate.

Montarea corpurilor de iluminat pe tavanele încăperilor se va realiza, ținându-se cont de natura materialului suport (combustibilitate), aplicându-se prevederile Normativului I7-2011.

Instalații de iluminat de securitate.

Conf. I7/2011 art 7.23.6.1 respectiv art 7.199/I13/2015, pentru clădirea studiată este obligatoriu iluminat de securitate, pentru intervenții astfel:

- în zonele în care sunt montate dispozitive și sisteme de evacuare a fumului și a gazelor fierbinti;

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

- în zona tabloului electric al centralei termice T.E.C.T.

Instalația de iluminat pentru intervenții va fi realizată cu un corp de iluminat normal, ce va fi echipat cu kit de urgență cu o autonomie de min 2h.

Conf I7/2011 art 7.23.7.1 este necesară implementarea unui sistem de iluminat pentru marcarea căilor de evacuare, acesta realizându-se cu corpuri de iluminat special cu acumulator, alimentat din circuitul de iluminat de siguranță. Acestea trebuie să respecte recomandările din SR EN 60598-2-22 și tipurile de marcaj.

Conf. I7/2011 art 7.23.11 pentru spațiile studiate din cadrul clădirii este obligatoriu prevederea unui sistem de iluminat de siguranță pentru marcarea hidranților interiori de incendiu.

Acest tip de instalație de iluminat este destinat pentru identificarea ușoară a hidranților în lipsa iluminatului normal amplasați în afara hidranțului alături sau deasupra la maximum 2m și poate fi comun cu unul din corpurile de iluminat de siguranță de evacuare, cu condiția ca nivelul de iluminare să asigure tuturor indicatoarelor de siguranță aferente lui.

Instalații de prize

Instalațiile electrice aferente prizelor de uz curent se vor executa cu conductoare de cupru cu secțiune de minim 2,5 mm, montate de asemenea în tuburi de protecție, corespunzătoare încadrării la foc a construcției, și amplasării acestora. Circuitele de alimentare a prizelor de uz curent vor alimenta maxim 8 prize conf. I7/2011.

Pentru circuitele de prize se va folosi întrerupătoare automate, echipate cu dispozitive de protecție diferențială împotriva curentilor de defect, sensibilitatea lor este de 30 mA.

Alimentarea tuturor echipamentelor se va face în conformitate cu cartile tehnice ale acestora și cu prescripțiile producătorilor.

Instalații electrice de protecție

Obiectivul analizat Conf. I7/2011 art 6.2.2.6 și al breviarului de calcul obiectivului nu prezintă obligativitatea instalării unei instalații de protecție împotriva trăsnetului, dar în cazul obiectivului este necesară realizarea unei prize de pământ.

Astfel priza de pământ prevăzută este una artificială realizată din electrozi verticali montați îngropat în pământ la o adâncime de 0,5m față de cota terenului. Acești electrozi vor fi conectați între ei cu o bandă de oțel zincat OLZn 40x4mm.

Racordarea instalației electrice la priza de pământ se va face prin piese de separație. Piese de separație și șuruburile vor fi zincate și prevăzute cu rondelurile elastice. Aceste piese trebuie să fie astfel realizate încât să nu poată fi demontate decât cu ajutorul unor scule speciale, atunci când se execută măsurători.

După executarea prizei de pământ se va măsura rezistența de dispersie a ei. Dacă rezistența de dispersie a prizei de pământ depășește valoarea prescrisă de 4 Ω , se vor adăuga electrozi, până la obținerea unei valori a rezistenței de dispersie de sub 4 Ω .

Tabloul electric general T.E.G se va lega la priza de pământ prin intermediul piesei de separație.

Instalația interioară de protecție împotriva trăsnetului IIPT este alcătuită dintr-o bară de echipotențializare B.E.P, montată în încăperea tabloului electric general (T.E.G) și legături echipotențiale, realizate între toate elementele de instalații realizate din materiale conductoare.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

La această bară se conectează prin conductoare de cupru de secțiune 16mm², conductele de apă rece, conductele de încălzire (tur, retur) (prin dispozitive de protecție la supratensiuni), instalația electrică (prin dispozitive de protecție la supratensiuni montate în firida de bransament).

Conductorii de echipotenzializare se conectează la conducte prin intermediul unor brățări metalice, prin contact direct. Bara de egalizarea a potențialelor se va lega la priza de pământ a instalației electrice printr-un conductor de cupru 16 mm².

Instalații de semnalizare și alarmare în caz de incendiu.

Conform P118/3/2015 art 3.3.1 nu este obligatoriu să se protejeze clădirea cu instalații de detecție, semnalizare și avertizare în caz de incendiu.

Supraveghere video:

Clădirea va fi echipată cu un sistem de supraveghere video cu camere IP amplasate pe culoare, în zonele de circulație precum și în exteriorul clădirii. Camerele vor fi superioare standardului FHD și vor fi alimentate prin cablul de date (camere PoE), în acest sens switch-urile sistemului fiind alese în funcție de puterea camerelor instalate. Rețeaua va fi radială cu cabluri de tip UTP cat.6e montate în tuburi îngropate sub tencuială. Datele vor fi stocate printr-un sistem NVR instalat în spațiul cu denumirea „Debara”.

Instalații internet/LAN:

Pentru transmiterea de date în zonele cu circulație s-au prevăzut pe fiecare nivel al clădirii câte un router wireless conectate la o rețeaua LAN de distribuție cu acces la internet. Cablarea orizontală până la fiecare router se va realiza utilizând cablu ecranat FTP cat. 6e. Furnizorul de servicii de internet va asigura legătura de date la Recepție, prin intermediul unui Router wifi de la care se va distribui semnalul prin switch-uri.

Prizele de rețea vor respecta minim standardul CAT 6e, aparente și vor fi alcătuite dintr-un singur modul RJ45. Fiecare modul va fi conectat printr-un cablu FTP CAT 6e (4 perechi) la un port din patch-panel prin intermediul unui patch-cord, fiind realizată legătura cu un port din switch-ul secundar s-au router . În timpul execuției toate traseele FTP vor fi etichetate la ambele capete.

Pentru protecția cablurilor FTP, pe traseul dintre switch-urile secundare/ router și prizele de rețea se vor utiliza cu jgheaburi PVC (canal) 15x10 mm, de culoare albă sau în funcție de alegerea beneficiarului.

UTILITĂȚI PROPUSE:

Centru medical propus este o clădire cu deschidere către drumul județean DJ 208 B. Paralel cu acest drum județean se execută actualmente rețeaua de apă și canalizare a comunei .

De asemenea, în imediata vecinătate a amplasamentului clădirii noi propuse se află și clădirea salii de sport a comunei , care dispune de un put forat și un bazin vidanabil care au posibilitatea de a prelua și necesarul indus de centru comercial .

Alimentare cu apă rece:

Alimentarea cu apă rece a obiectivului se va realiza prin bransament la rețeaua de apă existentă în zonă cu cămin de apometru la limita de proprietate, conform planșei H₁.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Rețeaua de distribuție a apei din incinta se va realiza cu țevă din polietilenă de înaltă densitate cu diametru de 63mm și lungime de 62m, montată la adâncime de min. 1,2 m.

Obiectivul va consuma aprox. 1,56m³/zi apă în scopuri menajere, respectiv 0,18 mc/h.

Apa va fi preluată de o instalație sanitară exterioară și interioară care va asigura necesarul de apă potabilă la obiectele sanitare și pentru preparare apă caldă menajeră.

Rețeaua de distribuție a apei din incinta se va realiza cu țevă din polietilenă de înaltă densitate cu diametru de 63mm și lungime de 62m, montată la adâncime de min. 1,2 m.

Conform P118/2-2013 "Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor Partea a II-a - Instalații de stingere", (cu modificările și completările aduse de ordinul MDRAP 6026/2018), art. 4.1.(1), lit. g), (echiparea tehnică cu hidranți de incendiu interiori se realizează la clădiri de sănătate..., dacă ... : alin. ii) - au volumul mai mare de 2000 m³); la obiectivul studiat este necesară implementarea unei instalații de stingere incendiu cu hidranți interiori.

Conform P118/2-2013, "Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor Partea a II-a - Instalații de stingere", (cu modificările și completările aduse de ordinul MDRAP 6026/2018), art. 5.2., la obiectivul studiat nu este necesară echiparea cu coloane uscate.

Conform P118/2-2013, "Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor Partea a II-a - Instalații de stingere", (cu modificările și completările aduse de ordinul MDRAP 6026/2018), art. 6.1.(4), lit. e), (echiparea tehnică cu hidranți exteriori se realizează la clădiri sănătate /...dacă ... : alin. i) - au capacitatea maximă simultană mai mare de 100 persoane; sau alin.ii) - au mai mult de 2 (două) niveluri și aria construită mai mare de 600 m²); la obiectivul studiat nu este necesară implementarea unei instalații de stingere incendiu cu hidranți exteriori.

Conform P118/2-2013, "Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor Partea a II-a - Instalații de stingere", (cu modificările și completările aduse de ordinul MDRAP 6026/2018), art. 7.1.(1), la obiectivul studiat nu este necesară implementarea unor instalații automate de stingere incendiu cu sprinklere.

În cadrul investiției propuse, în conformitate cu P118/2/2013 vor fi prevăzuți hidranți interiori pentru stingere incendiu, amplasați în zona căilor de evacuare, în număr de 2 buc.

Instalația va fi prevăzută a funcționa cu 1 jet în funcțiune simultană cu un debit total al instalației de 2,1 l/s conform Anexa nr. 3 din P118/2 - pentru clădiri de sănătate cu un volum mai mic de 5000m³.

Conform P118/2, art. 4.35 lit. d), timpul teoretic de funcționare pentru hidranții interiori este de 10 minute.

Rețeaua interioară de alimentare cu apă pentru stingerea incendiilor a obiectivului studiat va fi alimentată din căminul de apometru prin bransament la rețeaua publică de apă conform planșei H₁.

Canalizare menajera:

Rețeaua exterioară de canalizare va cuprinde dotarea incintei cu o rețea de canalizare menajeră compusă din conducte de canalizare din PVC tip KG, cu diametre de 160 mm și lungime aproximativă de 68m, montate sub adâncimea de îngheț, cămine de vizitare prefabricate din polietilenă, amplasate conform planului de situație.

Sistemul a fost prevăzut a funcționa gravitațional de la consumatori până la rețeaua publică de canalizare.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Apele uzate menajere rezultate se vor încadra în prevederile normativului NTPA-002 cu privire la încărcările maxime admise.

Apa meteorică este preluată de pe acoperișul tip șarpantă printr-un sistem de jgheaburi și burlane adusă la sol și deversată către spațiile verzi prin sistematizarea verticală a terenului.

Alimentarea cu energie termică :

Agentul termic de încălzire va fi furnizat de centrala termică nouă propusă a se realiza în spațiu special amenajat, care corespunde destinației, din punct de vedere al normativului P118. Astfel spațiul propus este dotat cu suprafața vitrată, ușă cu deschidere spre exterior, priză de aer, gol de ventilație, iar ca dimensiuni permite amplasarea echipamentelor aferente centralei termice.

Având la baza necesarul de căldură și sarcina termică necesară instalațiilor de încălzire, centrala termică se va echipa cu un cazan cu funcționare pe combustibil solid pelete/lemn, cu puterea nominală de 66 kW, legat într-un acumulator de apă caldă (puffer) de 1500 litri izolat, cu boiler preparare apă caldă menajeră inclus.

Cazanul de încălzire cu funcționare pe combustibil biopelte/pelete, este echipat cu serpentina de răcire (protecție supraincălzire) și cu ventilator de aer care asigură alimentarea cu aer de combustie.

Alimentarea cu apă rece se va face din rețeaua sanitară proiectată.

Pentru a prelua expansiunea apei din instalație, cazanul va fi dotat cu un vas de expansiune închis cu volum $V=150$ l dublat de o supapă de siguranță 1" tarată la presiunea maximă în instalație, montate pe circuitul de retur al cazanului. De asemenea cazanul va fi echipat cu două supape de siguranță 1", tarate la presiunea maximă din instalație - 3 bar, montate pe circuitul de tur.

Evacuarea gazelor de ardere se va realiza cu un cos de fum prefabricat dublu perete din elemente ceramice montat la interior, cu secțiune interioară patrată cu latura de 300 mm, și cu o înălțime a coșului de 9,00m, dar nu mai puțin de 0,5 m peste acoperișului incombustibil sau 1,0 m peste acoperișului combustibil. Legătura dintre cazan și cosul de fum se va face printr-un canal de gaze arse rigid din inox, cu $\varnothing=250$ mm, izolat cu vată bazaltică RF 400°C, grosime minim 40 mm. Aerul necesar funcționării cazanului va fi asigurat de 1 grilă neobturabilă montată în ușa cu secțiune 400x200mm. Pentru ventilarea spațiului se va practica în peretele exterior la tavan, un gol 350x350 mm în care se va monta o plasă cu ochiuri de sarma.

Pentru a asigura temperatura minimă pe retur de 60°C, cazanul va avea un modul ladomat, care va asigura recircularea agentului în cazan la temperaturi sub 60°C.

Umplerea și completarea apei în instalație se va face în centrala termică, cu apă dedurizată.

Centrala termică va avea în componență un cazan de încălzire, acumulator de apă caldă (puffer), cu boiler preparare apă caldă menajeră inclus, distribuitor/colector agent termic prefabricat și izolat, module de circulație și amestec pentru agent termic, armături și accesorii aferente acestora, tablou electric de alimentare, și cos de fum.

Înălțimea cosului de fum prin care se evacuează gazele de ardere în atmosferă va asigura dispersia acestora, luând în considerare:

- necesitățile funcționale ale cazanului
- conținutul de noxe al gazelor de ardere
- parametrii meteorologici locali - direcția și viteza vânturilor dominante
- situația privind regimul de construcție și destinația clădirilor din zonă

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- regimul de înaltă a clădirii în care se realizează cosul de fum.

Alimentare cu energie electrică :

Obiectivul studiat va fi racordat la rețeaua electrică de 400V/230V - 50Hz a localității până la firida de bransament în conformitate cu avizul de racordare care va fi emis de societatea de distribuție și furnizare a energiei electrice.

Pentru alimentarea consumatorilor electrici al obiectivului se va realiza o instalație electrică, cu distribuție radială, cu un tablou electric general.

Astfel în interiorul clădirii distribuția energiei electrice se face de la tabloul electric general (T.E.G), către consumatori.

Din tabloul electric general (T.E.G) se va alimenta:

- La parter: tablou electric farmacie (T.E.F.), tablou electric locuință (T.E.L.), tabloul electric de distribuție centrală termică (T.E.C.T);
- La etaj: tabloul electric (T.E.E), centrală de defumare (C.T.F.).

Tablourile de distribuție se vor realiza cu tehnologii moderne, cutie metalică/policarbonat, echipată cu elemente de protecție de tip disjunctor. Puterea instalată pe tabloul electric general al obiectivului va fi de 30 kW.

Rețeaua de distribuție interioară se va realiza după schema de tip TN-S, în care conductorul de protecție distribuit este utilizat pentru întreaga schemă, de la tablourile electrice principale până la ultimul punct de consum. Instalațiile electrice interioare se vor executa de o societate atestată cu personal calificat autorizat.

Coloanele de alimentare ale tablourilor electrice se vor realiza cu cablu CYY-F (cu întârziere la propagarea focului, fără degajare de gaze toxice sau corozive, cu degajare scăzută de fum) protejate în tuburi (fără degajări de halogenuri) de diferite dimensiuni, determinarea secțiunii conductoarelor făcându-se în funcție de puterea absorbită pe fiecare tablou electric. Se va evita pozarea circuitelor electrice pe suprafețe calde.

Va fi prevăzut un dispozitiv de protecție la suprațensiuni de tip I montat la intrarea în tabloul electric general (TEG).

Alimentarea tuturor echipamentelor se va face în conformitate cu cartile tehnice ale acestora și cu prescripțiile producătorilor. Toate datele din proiect va trebui corelate cu datele furnizate de importatorul/producătorul de echipament din punct de vedere al protecțiilor, cablurilor de alimentare, eventuale cabluri de comandă între unități, condiții suplimentare de protecție, etc.

Executarea, întreținerea și exploatarea instalațiilor electrice se face numai de către personal calificat și autorizat în instalații electrice. În timpul execuției se va face o verificare preliminară. După executarea instalației se va face o verificare definitivă, înainte de punerea în funcțiune, pe baza dosarului de instalații de utilizare prezentat la furnizor și cu solicitarea scrisă a verificării instalației de către acesta.

AMENAJĂRI EXTERIOARE:

Se propune ca incinta să fie organizată astfel :

- **spații verzi, plantate și înierbate.** Se va semăna gazon în mare majoritate a spațiului verde. Se vor planta arbori și arbuști, perimetral incintei . Este prevăzută de asemenea refacerea terenului degradat în urma proceselor de execuție a lucrărilor, aducându-se terenul la situația actuală.
- **se va amenaja o curte de serviciu** , spațiu pentru tăiat lemne, acces mașini de serviciu etc.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- Partial incinta centrului medical, zona de serviciu se va **implexmu** cu gard din plase de sarma otel - zincata, tip “ Buzau”, montata pe stilpi metalici incastrati in fundatii izolate de beton

DURATA DE EXECUTIE A LUCRĂRILOR: 12 luni

II. CERINȚE SPECIFICE PENTRU COORDONATORII ÎN MATERIE DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE, DOCUMENTELE PE CARE ACEȘTIA LE ÎNTOCMESC ȘI RESPONSABILITĂȚILE ACESTORA

Având în vedere complexitatea lucrărilor din santiere, se solicita personal autorizat ca si „Coordonator in materie de securitate si sanatate in munca (studii superioare) Cod COR 226303”.

Definiție:

În conformitate cu prevederile Art. 4 lit i) ”coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării - orice persoană fizică sau juridică competentă, desemnată de către beneficiar și/sau de către managerul de proiect pe durata elaborării proiectului, având atribuțiile prevăzute la art. 54; lit j) coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării - orice persoană fizică sau juridică desemnată de către beneficiarul lucrării și/sau de către managerul de proiect pe durata realizării lucrării, având atribuțiile prevăzute la art. 58”.

Atribuțiile coordonatorului în materie de securitate și sănătate în munca pentru șantiere mobile și temporare pe durata realizării lucrării, în conformitate cu HG nr. 300/2006 sunt:

- Să preia de la coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării;
- Să elaboreze sau să solicite să se elaboreze, sub responsabilitatea sa, un plan de securitate și sănătate, precizând regulile aplicabile șantierului respectiv și ținând seama de activitățile de exploatare care au loc în cadrul acestuia;
- Să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independent respecta principiile prevăzute la art. 56 din HG nr. 300/2006, într-un mod coerent și responsabil și aplică planul de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. b) din HG nr. 300/2006.

Principii generale și obligațiile ce le revin angajatorilor și lucrătorilor pe toată durata realizării lucrării, în conformitate cu prevederile din legislația națională, în special în ceea ce privește:

- Menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;
- Alegerea amplasamentului posturilor de lucru, ținând seama de condițiile de acces la aceste posturi;
- Stabilirea căilor și zonelor de acces sau de circulație;
- Manipularea în condiții de siguranță a diverselor materiale;
- Întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defectiunilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;
- Delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare și înmagazinare a diverselor materiale, în special a materialelor sau substanțelor periculoase;
- Condițiile de deplasare a materiilor și materialelor periculoase utilizate;
- Stocarea, eliminarea sau evacuarea deșeurilor și a materialelor rezultate din dărâmări, demolări și demontări;

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

- Adaptarea, în funcție de evoluția șantierului, a duratei de execuție efectivă stabilită pentru diferite tipuri de lucrări sau faze de lucru;
- Cooperarea dintre angajatori și lucrătorii independenți;
- Interacțiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea șantierului.
- Să adapteze sau să solicite să se realizeze eventualele adaptări ale planului de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. c) din HG nr. 300/2006, în funcție de evoluția lucrărilor se de eventualele modificări intervenite;
- Să organizeze cooperarea între angajatori, inclusive a celor care se succed pe șantier și coordonarea activității acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;

Coordonatorul în materie de securitate și sănătate în munca pe durata realizării lucrării este necesar:

- să coordoneze aplicarea principiilor generale de prevenire și de securitate la alegerea soluțiilor tehnice și/sau organizatorice în scopul planificării diferitelor lucrări sau faze de lucru care se desfășoară simultan ori succesiv și la estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrări sau faze de lucru;
- să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independenți își respectă obligațiile, într-un mod coerent și responsabil, și aplică planul de securitate și sănătate;
- să adapteze sau să solicite să se realizeze eventuale adaptări ale planului de securitate și sănătate prevăzut și ale dosarului de intervenții ulterioare, în funcție de evoluția lucrărilor și de eventualele modificări intervenite;
- să organizeze cooperarea între angajatori, inclusiv a celor care se succed pe șantier, și coordonarea activităților acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și, dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;
- să coordoneze activitățile care urmăresc aplicarea corectă a instrucțiunilor de lucru și de securitate a muncii;
- să ia măsurile necesare pentru că numai persoanele abilitate să aibă acces pe șantier;
- să stabilească, în colaborare cu managerul de proiect și antreprenorul, măsurile generale aplicabile șantierului;
- să țină seama de toate interferențele activităților din perimetrul șantierului sau din vecinătatea acestuia;
- să stabilească, împreună cu antreprenorul, obligațiile privind utilizarea mijloacelor de protecție colectivă, instalațiilor de ridicat sarcini, accesul pe șantier;
- să efectueze vizite comune pe șantier cu fiecare antreprenor sau subantreprenor, înainte ca aceștia să redacteze planul propriu de securitate și sănătate;
- Să avizeze planurile de securitate și sănătate elaborate de antreprenori și modificările acestora.

III. DOCUMENTE CARE DOVEDESC CAPACITATEA PROFESIONALĂ:

Prezentarea de către ofertant a următoarelor înscrisuri:

- un Certificat de absolvire a cursului - studii superioare - de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă, cod 226303, în conformitate cu art. 4 lit. i) și j) din H.G. nr. 300/2006 (nu inspector SSM, care permite certificarea persoanelor fără studii superioare) (pentru persoane fizice)- **copie legalizată.**;

- un Certificat de participare la cursuri de actualizare, potrivit prevederilor art.55 lit. b)/art.59 lit.b) din H.G. nr.300/2006 (pentru persoane fizice) - **copie legalizată.**;
- un Certificatul de Abilitare a serviciului extern de prevenire și protecție, respectiv emis de ITM (pentru persoane juridice).
- Curriculum vitae pentru personalul nominalizat, însoțit.
- Ofertantul are obligația de a prezenta relația juridică dintre ofertant și persoanele nominalizate (declarații de disponibilitate pentru respectivele persoane, angajament de participare, extras REVISAL, etc).

IV. PREZENTAREA PROPUNERII TEHNICE

Propunerea tehnică va avea următoarea structură:

1. Metodologia pentru realizarea serviciilor ce fac obiectul contractului;
2. Personalul utilizat pentru realizarea serviciilor și organizarea acestuia.

METODOLOGIA PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR CE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI

Se vor prezenta:

- Obiectivele contractului conform cerințelor caietului de sarcini.
- Se va prezenta modul de îndeplinire al sarcinilor pe care ofertantul trebuie să le îndeplinească, astfel încât rezultatul prestării serviciilor solicitate să corespundă obiectivelor Contractului.
- Se vor specifica prevederile legale (legi, standarde, reglementări) în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit, ce pot avea incidențe asupra derulării/implementării acestuia.
- Se vor identifica și prezenta riscurile care pot afecta executia contractului precum și măsurile de remediere și/sau eliminarea lor.

PERSONALUL UTILIZAT PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR ȘI ORGANIZAREA ACESTUIA

- Nominalizarea personalului propus pentru îndeplinirea contractului;

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate Cerințele Beneficiarului din prezentul Caiet de Sarcini, precum și Legislația aflată în vigoare în domeniul construcțiilor la data limită de depunere a ofertelor.

Lipsa propunerii tehnice are ca efect declararea ofertei ca neconforme.

Propunerea tehnică se va întocmi astfel încât să rezulte îndeplinirea și asumarea în totalitate a cerințelor documentației de atribuire.

În timpul derulării contractului, ofertantul nu poate înlocui personale nominalizate în oferta depusă, decât cu acordul autorității contractante, respectiv CNI. Înlocuirea se va face în aceleași condiții prevăzute în documentația de atribuire.

V. PREZENTAREA PROPUNERII FINANCIARE

Propunerea financiara va fi exprimata în Lei, cu si fara TVA.

Propunerea financiara trebuie sa se incadreze in fondurile care pot fi disponibilizate pentru indeplinirea contractului de achizitie publica respectiv, precum si sa nu se afle in situatia unui pret neobisnuit de scazut.

Propunerea financiara va fi exprimata in valori cu doua cifre dupa virgula si nu se vor face rotunjiri pentru rezultatul calculelor matematice.

Valoarea ofertata va cuprinde toate cheltuielile operatorului economic in vederea indeplinirii obligatiilor contractuale, inclusiv dar fara a se limita la costurile legate de transport , costurile legate de materiale consumabile (printare , fotocopiere , hartie , tonner, telefonie, etc) si orice alte cheltuieli ocazionate de indeplinirea obligatiilor contractuale.

Propunerea financiară va cuprinde structura prețului ofertat **(Anexa 3 la Formularul nr. 5)**, cu detalierea următoarelor aspecte:

- Plata personalului specializat- (tarif orar,taxe,profit)
- costurile cu materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, toner, expediere situatii de lucrari, facturi, procese verbale, telefonie etc)
- Transportul personalului/deplasarea la punctele de lucru
- Cazarea (daca este cazul)
- Masa (daca este cazul)
- Chirii (daca este cazul)
- Teste (daca este cazul)
- Orice alte cheltuieli ocazionale privind indeplinirea contractului in bune conditii.
- Se va preciza programul de lucru: nr. Ore/zi x nr. Zile/lună.

Totodata, o oferta prezinta un pret neobisnuit de scazut in raport cu ceea ce urmeaza a fi furnizat, executat sau prestat atunci cand pretul ofertant, fara TVA reprezinta mai putin de 90% din valoarea estimata a contractului respectiv, sau in cazul in care in procedura de atribuire sunt cel putin 3 oferte, atunci cand pretul ofertat reprezinta mai putin de 90% din mediaaritmetica a ofertelor respective. Ofertele care nu indeplinesc cerintele expuse mai sus, vor fi considerate respinse.

MOTIVE DE EXCLUDERE

- Lipsa unei componente a ofertei (propunerea tehnica sau propunerea financiara);
- Modificarea prin raspunsul la clarificari a oricarui element din structura pretului ofertat (de ex. Tarif orar, nr de vizite, nr de ore, profit, etc)
- Nominalizarea prin raspunsul la clarificari a unor specialisti care nu au fost indicati initial in oferta;

VI. ALTE ASPECTE CARE VOR FI AVUTE ÎN VEDERE

Prestarea serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătatea în muncă, conform prevederilor HG nr. 300/2006 va începe de la data notificării de Achizitor a Prestatorului.

Formă de comunicare va fi numai în scris sau în sistem electronic. În situațiile în care se dispune oprirea lucrărilor pe motiv de nerespectare a reglementărilor legislative în domeniul sănătății și securității în muncă, imediat coordonatorul SSM va înștiința în scris beneficiarul, antreprenorul, și toți factorii implicate.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Coordonatorul SSM va informa beneficiarul în scris prin rapoarte săptămânale/lunare, asupra situației din șantier cu privire la nerespectarea planului de Securitate și sănătate.

Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a înlocui personalul nominalizat în oferta (membrii echipei), fără acceptul prealabil, în scris, al autorității contractante.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.