

DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII
DEPARTAMENTUL PROMOVARE INVESTIȚII SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ

CAIET DE SARCINI

Privind achiziția serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă, pentru obiectivul de investiții “ Construire dispensar uman, sat Deleni, comuna Hoceni, județul Vaslui”, din cadrul Programului național de construcții de interes public sau social.

Obiectivul de investiții “ Construire dispensar uman, sat Deleni, comuna Hoceni, județul Vaslui”, se va realiza în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social (PNCIPS) derulat de către Compania Națională de Investiții (CNI), Subprogramul “ Unități sanitare” prin care se pot realiza obiective de investiții în conformitate cu prevederile Anexei 3 din OG nr. 25/2001 cu modificările și completările ulterioare, așa cum sunt acestea definite în cadrul Art. 2, alin (1), din Anexa 3 a actului normativ menționat anterior.

În conformitate cu prevederile Art. 5 din HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, „Coordonarea în materie de securitate și sănătate trebuie să fie organizată atât în faza de studiu, concepție și elaborare a proiectului, cât și pe perioada executării lucrărilor”.

Menționăm că emiterea ordinului de începere a prestării serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă depinde de semnarea contractului de execuție și emiterea ordinului de începere a execuției.

I. DESCRIEREA PRINCIPALELOR LUCRĂRI PENTRU CARE ESTE NECESARĂ PRESTAREA SERVICIILOR DE COORDONARE ÎN MATERIE DE COORDONARE ÎN MATERIE DE SECURITATE SI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ

DATE GENERALE DE RECUNOAȘTERE A INVESTIȚIEI

Denumirea obiectivului de investiție: “Construire dispensar uman, sat Deleni, comuna Hoceni, județul Vaslui”

Subprogram: Unități sanitare

Amplasamentul: sat Deleni, comuna Hoceni, județul Vaslui

Beneficiarul investiției (la terminarea lucrărilor): U.A.T. Comuna Hoceni

Beneficiarul investiției (pe perioada execuției): COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII;

LUCRARI IN CADRUL OBIECTULUI DE INVESTITII

Caracteristicile amplasamentului și ale construcției propuse:

P+E DISPENSAR UMAN

S. teren	- 1111 mp;
Suprafata construită	- 311,02 mp;
Suprafata desfășurată	- 504,96 mp;
H streasina.	= 6,34 m de la cota +0.00.
H max.	= 11,00 m de la cota +0.00.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Volum -	aprox. 1931.36 mc	
➤	P.O.T. maxim (procentul de ocupare al terenului)	- 50,00%;
➤	C.U.T. maxim (coeficientul de utilizare al terenului)	- 1,50;
➤	P.O.T. existent (procentul de ocupare al terenului)	- 0,00%;
➤	C.U.T. existent (coeficientul de utilizare al terenului)	- 0,00;
➤	P.O.T. propus (procentul de ocupare al terenului)	- 27,99%;
➤	C.U.T. propus (coeficientul de utilizare al terenului)	- 0.45 .
➤	Clasa de importanță, după (P100/2013):	III;
➤	Categoria de importanță, după H.G.R. 766/1997:	C- normală;
➤	Gradul de rezistență la foc, după (P 118/1999)	II.

SOLUTII CONSTRUCTIVE SI DE FINISAJ

Sistemul constructiv

Structura de rezistență a clădirii va consta dintr-o structură în cadre spațiale din beton armat, cu stâlpi, grinzi și planșee din beton armat cu grosimea de 15 cm, respectiv șarpantă din lemn cu invelitoare din tablă vopsită multistrat în câmp electrostatic, fălțuită.

Stâlpii vor avea secțiunea de 30 x 30 cm, grinzile 30 x 40 cm, iar planșeele vor avea grosimea de 15 cm. Va fi utilizat beton clasa C25/25 și C30/37 în infrastructură, respectiv C30/37 în infrastructură, respective C30/37 în suprastructură, iar armatura va fi din oțel B500C (clasa de ductilitate C).

Construcția va avea rol de dispensar uman pentru a servi nevoilor medicale locuitorilor Satului Deleni. Principalele funcțiuni ale clădirii vor fi distribuite pe două niveluri după cum urmează:

-la parter: acces public cu windfang și casa scării, sală multifuncțională, acces personal cu birou, vestiar și grup sanitar, spații pentru depozitare, spațiu tehnic și centrală termică. Legătura cu etajul se face printr-o scară dimensionată astfel încât să poată fi utilizată cu ușurință de către persoanele cu dificultăți de deplasare. Scara va fi dotată cu balustradă din mantași, pentru susținerea șinei de rulare a platformei persoanelor cu dizabilități.

-la etaj: cabinet medical cu sală de tratament, cabinet stomatologic în legătură cu spațiile pentru sterilizare și autoclav, hol cu spații de așteptare, birou chicinetă, spațiu pentru depozitare, vestiar pentru personalul medical cu grup, grupuri sanitare publice și pentru persoanele cu dizabilități.

Clădirea va fi organizată pe două niveluri, parter + 1 etaj și acoperiș tip șarpantă peste placa din beton armat.

Încăperile vor fi conformate normativelor în vigoare, cu înălțimi și suprafețe care să asigure volumul necesar funcționării obiectivului. Vor fi asigurate 4 accesuri distincte și două pentru public, unul pentru personal, unul pentru evacuare deșeurilor. Spațiul pentru centrala termică va avea de asemenea acces individual din exterior. Vor exista 2 accesuri pentru evacuarea în caz de incendiu.

Compartimentările vor fi realizate din zidărie de BCA, 25 cm grosime pentru închiderile perimetrice, respectiv 15 - 25 cm pentru compartimentările interioare.

Finisaje interioare

Pereții de închidere vor fi alcătuiți din zidărie de BCA cu grosimea de 25 cm ($\lambda \pm 0,09$ W/Mk), iar pereții de compartimentare din zidărie de BCA cu grosimea de 15, 20 și 25 cm sau pereți de gips carton 15 mm grosime, dublu strat, pe structură metalică. Pereții vor fi tencuiți cu tencuială subțire din mortar de ciment și var, gletuiți și finisați cu zugrăveli lavabile.

La partea inferioară a pereților vor fi realizate tapete din PVC pe o înălțime de 110 cm.

Tavanul va fi tencuit, gletuit și finisat cu zugrăveli lavabile.

Pardoselile interioare vor fi alcătuite din:

- covor PVC antiderapant cu particule de cristale minerale și chips-uri colorate inserate în compoziție, pentru trafic intens (grosime minimă 2 mm, clasa de reacție la foc Bfl-s1, clasa de trafic minim 34 - 43, ignifug) pe șapă autonivelantă de cca. 5 cm grosime pe holuri, birouri și cabinet.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- gresie porțelanată antiderapantă pentru spațiile tehnice și grupurile sanitare (grosime minimă 10 mm) pe șapă de egalizare de 3,5 cm grosime și hidroizolată pe zonele de grupuri sanitare.

Glafurile interioare vor fi realizate din PVC extrudat.

Tâmplăria interioară va fi realizată din PVC.

Ușile aferente spațiului unde se va monta central pentru semnalizare și detectoare incendiu (P06) vor avea rezistența la foc EI₂₃₀-C.

Ușa centralei termice va fi metalică cu panouri termozilotate și echipată la partea inferioară cu grilă pentru ventilație.

Gheurile și închiderile de instalații vor fi realizate din gips carton 12,5 mm grosime, pe structura metalică. După realizarea tuturor instalațiilor, va fi convocat pe șantier proiectantul, pentru a putea stabili exact traseul gheurilor și scafelor din gips carton, pentru ascunderea instalațiilor.

În grupurile sanitare faianța va fi realizată până la cota de + 2,10 m față de cota pardoselii finite, va avea grosimea de minim 5 mm, iar gresia va avea grosimea de minim 10 mm și va fi antiderapantă.

Balustradele pentru scara interioară vor avea mâini curente dispuse la înălțimile de 60 și 90 de cm.

Finisaje exterioare

- Termosistem cu vată minerală bazaltică de 15 cm grosime și tencuială decorativă siliconică la pereți, diverse culori.

- Înelitoare din tablă fălțuită culoare Ral 7024.

- Jgheab din tablă vopsită multistrat în câmp electrostatic culoare gri, RAL 7024.

- Burlan din tablă vopsită multistrat în câmp electrostatic culoare gri, RAL 7024.

- Pardoseli din gresie porțelanată de exterior, antiderapantă la terasele acoperite.

- Ușă exterioară din PVC cu geam tripluizolator, low-e și sticla stratificată, culoarea antracit, R`min = 0,77 mp K/W

- Fereastră din PVC cu geam tripluizolator, low-e, culoare antracit, R`min = 0,83 mp K/W

- Fereastră din PVC cu geam tripluizolator, low-e și sticlă stratificată, culoare antracit, R`min = 0,83 mp K/W.

- Glafuri ferestre din tablă vopsită multistrat în câmp electrostatic.

- Balustrade și mâini curente metalice, culoare antracit.

DURATA DE EXECUTIE A LUCRĂRILOR: 10 luni

II. CERINȚE SPECIFICE PENTRU COORDONATORII ÎN MATERIE DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE, DOCUMENTELE PE CARE ACEȘTIA LE ÎNTOCMESC ȘI RESPONSABILITĂȚILE ACESTORA

Având în vedere complexitatea lucrărilor din santiere, se solicită personal autorizat ca și „Coordonator în materie de securitate și sănătate în munca (studii superioare) Cod COR 226303”.

Definiție:

În conformitate cu prevederile Art. 4 lit i) ”coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării - orice persoană fizică sau juridică competentă, desemnată de către beneficiar și/sau de către managerul de proiect pe durata elaborării proiectului, având atribuțiile prevăzute la art. 54; lit j) coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării - orice persoană fizică sau juridică desemnată de către beneficiarul lucrării și/sau de către managerul de proiect pe durata realizării lucrării, având atribuțiile prevăzute la art. 58”.

Atribuțiile coordonatorului în materie de securitate și sănătate în munca pentru șantiere mobile și temporare pe durata realizării lucrării, în conformitate cu HG nr. 300/2006 sunt:

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

- Să preia de la coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării;
- Să elaboreze sau să solicite să se elaboreze, sub responsabilitatea sa, un plan de securitate și sănătate, precizând regulile aplicabile șantierului respectiv și ținând seama de activitățile de exploatare care au loc în cadrul acestuia;
- Să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independent respecta principiile prevăzute la art. 56 din HG nr. 300/2006, într-un mod coerent și responsabil și aplică planul de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. b) din HG nr. 300/2006.

Principii generale și obligațiile ce le revin angajatorilor și lucrătorilor pe toată durata realizării lucrării, în conformitate cu prevederile din legislația națională, în special în ceea ce privește:

- Menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;
- Alegerea amplasamentului posturilor de lucru, ținând seama de condițiile de acces la aceste posturi;
- Stabilirea căilor și zonelor de acces sau de circulație;
- Manipularea în condiții de siguranță a diverselor materiale;
- Întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defecțiunilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;
- Delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare și înmagazinare a diverselor materiale, în special a materialelor sau substanțelor periculoase;
- Condițiile de deplasare a materiilor și materialelor periculoase utilizate;
- Stocarea, eliminarea sau evacuarea deșeurilor și a materialelor rezultate din dărâmări, demolări și demontări;
- Adaptarea, în funcție de evoluția șantierului, a duratei de execuție efectivă stabilită pentru diferite tipuri de lucrări sau faze de lucru;
- Cooperarea dintre angajatori și lucrătorii independenți;
- Interacțiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea șantierului.
- Să adapteze sau să solicite să se realizeze eventualele adaptări ale planului de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. c) din HG nr. 300/2006, în funcție de evoluția lucrărilor se de eventualele modificări intervenite;
- Să organizeze cooperarea între angajatori, inclusive a celor care se succed pe șantier și coordonarea activității acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și dacă este cazul, informarea lucrătorilor independent;

Coordonatorul în materie de securitate și sănătate în munca pe durata realizării lucrării este necesar:

- să coordoneze aplicarea principiilor generale de prevenire și de securitate la alegerea soluțiilor tehnice și/sau organizatorice în scopul planificării diferitelor lucrări sau faze de lucru care se desfășoară simultan ori succesiv și la estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrări sau faze de lucru;
- să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independenți își respectă obligațiile, într-un mod coerent și responsabil, și aplică planul de securitate și sănătate;
- să adapteze sau să solicite să se realizeze eventuale adaptări ale planului de securitate și sănătate prevăzut și ale dosarului de intervenții ulterioare, în funcție de evoluția lucrărilor și de eventualele modificări intervenite;
- să organizeze cooperarea între angajatori, inclusiv a celor care se succed pe șantier, și coordonarea activităților acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și, dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;
- să coordoneze activitățile care urmăresc aplicarea corectă a instrucțiunilor de lucru și de securitate a muncii;
 - să ia măsurile necesare pentru că numai persoanele abilitate să aibă acces pe șantier;
 - să stabilească, în colaborare cu managerul de proiect și antreprenorul, măsurile generale aplicabile șantierului;
 - să țină seama de toate interferențele activităților din perimetrul șantierului sau din vecinătatea acestuia;
 - să stabilească, împreună cu antreprenorul, obligațiile privind utilizarea mijloacelor de protecție colectivă, instalațiilor de ridicat sarcini, accesul pe șantier;
 - să efectueze vizite comune pe șantier cu fiecare antreprenor sau subantreprenor, înainte ca aceștia să redacteze planul propriu de securitate și sănătate;
 - Să avizeze planurile de securitate și sănătate elaborate de antreprenori și modificările acestora.

III. DOCUMENTE CARE DOVEDESC CAPACITATEA PROFESIONALĂ:

Prezentarea de către ofertant a următoarelor înscrisuri:

- un Certificat de absolvire a cursului - studii superioare - de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă, cod 226303, în conformitate cu art. 4 lit. i) și j) din H.G. nr. 300/2006 (nu inspector SSM, care permite certificarea persoanelor fără studii superioare) (pentru persoane fizice)- **copie legalizată.**;
- un Certificat de participare la cursuri de actualizare, potrivit prevederilor art.55 lit. b)/art.59 lit.b) din H.G. nr.300/2006 (pentru persoane fizice) - **copie legalizată.**;
- un Certificatul de Abilitare a serviciului extern de prevenire și protecție, respectiv emis de ITM (pentru persoane juridice).
- Curriculum vitae pentru personalul nominalizat, înscris.
- Ofertantul are obligația de a prezenta relația juridică dintre ofertant și persoanele nominalizate (declarații de disponibilitate pentru respectivele persoane, angajament de participare, extras REVISAL, etc).

IV. PREZENTAREA PROPUNERII TEHNICE

Propunerea tehnică va avea următoarea structură:

1. Metodologia pentru realizarea serviciilor ce fac obiectul contractului;
2. Personalul utilizat pentru realizarea serviciilor și organizarea acestuia.

METODOLOGIA PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR CE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI

Se vor prezenta:

- Obiectivele contractului conform cerințelor caietului de sarcini.
- Se va prezenta modul de îndeplinire al sarcinilor pe care ofertantul trebuie să le îndeplinească, astfel încât rezultatul prestării serviciilor solicitate să corespundă obiectivelor Contractului.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

- Se vor specifica prevederile legale (legi, standarde, reglementări) în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit, ce pot avea incidențe asupra derulării/implementării acestuia.
- Se vor identifica și prezenta riscurile care pot afecta executia contractului precum și măsurile de remediere și/sau eliminarea lor.

PERSONALUL UTILIZAT PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR ȘI ORGANIZARE A ACESTUIA

- Nominalizarea personalului propus pentru îndeplinirea contractului;

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate Cerințele Beneficiarului din prezentul Caiet de Sarcini, precum și Legislația aflată în vigoare în domeniul construcțiilor la data limită de depunere a ofertelor.

Lipsa propunerii tehnice are ca efect declararea ofertei ca neconforme.

Propunerea tehnică se va întocmi astfel încât să rezulte îndeplinirea și asumarea în totalitate a cerințelor documentației de atribuire.

În timpul derulării contractului, ofertantul nu poate înlocui personale nominalizate în oferta depusă, decât cu acordul autorității contractante, respectiv CNI. Înlocuirea se va face în aceleași condiții prevăzute în documentația de atribuire.

V. PREZENTAREA PROPUNERII FINANCIARE

Propunerea financiară va fi exprimată în Lei, cu și fără TVA.

Propunerea financiară trebuie să se încadreze în fondurile care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică respectiv, precum și să nu se afle în situația unui preț neobisnuit de scăzut.

Propunerea financiară va fi exprimată în valori cu două cifre după virgulă și nu se vor face rotunjiri pentru rezultatul calculelor matematice.

Valoarea ofertată va cuprinde toate cheltuielile operatorului economic în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, inclusiv dar fără a se limita la costurile legate de transport, costurile legate de materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, toner, telefonie, etc) și orice alte cheltuieli ocazionale de îndeplinirea obligațiilor contractuale.

Propunerea financiară va cuprinde structura prețului ofertat (**Anexa 3 la Formularul nr. 5**), cu detalierea următoarelor aspecte:

- Plata personalului specializat- (tarif orar, taxe, profit)
- costurile cu materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, toner, expediere situații de lucru, facturi, procese verbale, telefonie etc)
- Transportul personalului/deplasarea la punctele de lucru
- Cazarea (dacă este cazul)
- Masa (dacă este cazul)
- Chirii (dacă este cazul)
- Teste (dacă este cazul)
- Orice alte cheltuieli ocazionale privind îndeplinirea contractului în bune condiții.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- Se va preciza programul de lucru: nr. Ore/zi x nr. Zile/lună.

Totodata, o oferta prezinta un pret neobisnuit de scazut in raport cu ceea ce urmeaza a fi furnizat, executat sau prestat atunci cand pretul ofertant, fara TVA reprezinta mai puțin de 90% din valoarea estimata a contractului respectiv, sau in cazul in care in procedura de atribuire sunt cel puțin 3 oferte, atunci cand pretul ofertat reprezinta mai puțin de 90% din mediaaritmetica a ofertelor respective. Ofertele care nu indeplinesc cerintele expuse mai sus, vor fi considerate respinse.

MOTIVE DE EXCLUDERE

- Lipsa unei componente a ofertei (proponerea tehnica sau proponerea financiara);
- Modificarea prin raspunsul la clarificari a oricarui element din structura pretului ofertat (de ex. Tarif orar, nr de vizite, nr de ore, profit, etc)
- Nominalizarea prin raspunsul la clarificari a unor specialisti care nu au fost indicati initial in oferta;

VI. ALTE ASPECTE CARE VOR FI AVUTE ÎN VEDERE

Prestarea serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătatea în muncă, conform prevederilor HG nr. 300/2006 va începe de la data notificării de Achizitor a Prestatorului.

Formă de comunicare va fi numai în scris sau în sistem electronic. În situațiile în care se dispune oprirea lucrărilor pe motiv de nerespectare a reglementărilor legislative în domeniul sănătății și securității în muncă, imediat coordonatorul SSM va înștiința în scris beneficiarul, antreprenorul, și toți factorii implicate.

Coordonatorul SSM va informa beneficiarul în scris prin rapoarte săptămânale/lunare, asupra situației din șantier cu privire la nerespectarea planului de Securitate și sănătate.

Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a înlocui personalul nominalizat în oferta (membrii echipei), fără acceptul prealabil, în scris, al autorității contractante.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.