

*DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII
DEPARTAMENTUL PROMOVARE ALTE OBIECTIVE INVESTIȚII*

CAIET DE SARCINI

Privind achiziția serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă, pentru obiectivul de investiții “ Lucrări de reparații la Biserica Sfântul Nicolae, str. Ciocănăi Vale, sat Ciocănăi, comuna Moșoaia, județul Argeș”, din cadrul Programului național de construcții de interes public sau social.

Obiectivul de investiții “ Lucrări de reparații la Biserica Sfântul Nicolae, str. Ciocănăi Vale, sat Ciocănăi, comuna Moșoaia, județul Argeș”, se va realiza în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social (PNCIPS) derulat de către Compania Națională de Investiții (CNI), Subprogramul “ Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor” prin care se pot realiza obiective de investiții în conformitate cu prevederile Anexei 3 din OG nr. 25/2001 cu modificările și completările ulterioare, așa cum sunt acestea definite în cadrul Art. 2, alin (1), din Anexa 3 a actului normativ menționat anterior.

În conformitate cu prevederile Art. 5 din HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, „Coordonarea în materie de securitate și sănătate trebuie să fie organizată atât în faza de studiu, concepție și elaborare a proiectului, cât și pe perioada executării lucrărilor”.

Menționăm că emiterea ordinului de începere a prestării serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă depinde de semnarea contractului de execuție și emiterea ordinului de începere a execuției.

I. DESCRIEREA PRINCIPALELOR LUCRĂRI PENTRU CARE ESTE NECESARĂ PRESTAREA SERVICIILOR DE COORDONARE ÎN MATERIE DE COORDONARE ÎN MATERIE DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ

DATE GENERALE DE RECUNOAȘTERE A INVESTIȚIEI

Denumirea obiectivului de investiție: “Lucrări de reparații la Biserica Sfântul Nicolae, str. Ciocănăi Vale, sat Ciocănăi, comuna Moșoaia, județul Argeș”

Subprogram: Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor

Amplasamentul: Localitatea Ciocănăi, Strada Ciocănăi Vale, Nr. 24, județul Argeș

Beneficiarul investiției (la terminarea lucrărilor): **Parohia Ciocănăi, județul Argeș**

Beneficiarul investiției (pe perioada execuției): COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII;

LUCRARI IN CADRUL OBIECTULUI DE INVESTITII

Caracteristicile amplasamentului și ale construcției propuse:

Arhitectură:

Construcția existentă este realizată din zidărie de cărămidă roșie legată cu mortar de var-nisip. Fundațiile sunt din cărămidă.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

Pereții sunt realizați din cărămidă plină, arsă, zidită cu mortar. Structura de rezistență este concepută din pereți portanți și grinzi din lemn.

Acoperișul este de tip șarpantă cu învelitoare din tablă plană fălțuită, iar pe cupolă învelitoare este din solzi de tablă, culoare gri. Pentru preluarea apelor pluviale sunt pante, jgheaburi și burlane din tablă zincată.

Tâmplăria exterioară este confecționată din lemn vopsită cu vopsea pe bază de ulei culoare bej, iar închiderea pridvorului este realizată cu tâmplărie metalică cu geamuri transparente sau colorate semiopace.

Finisajul exterior este realizat din tencuială finisată cu var culoarea alb.

Pardoselile sunt realizate din dușumea din lemn de brad în pronaos, naos și altar, iar în pridvor este realizată din mozaic cu gresie spartă.

Lucrări de reparații propuse:

- reparații la învelitoare (cu posibilitatea înlocuirii învelitorii și a sistemului de jgheaburi și burlane, a așterei și eventual a unor piese din șarpantă afectate de infiltrații de apă pluvială);
- refacerea pardoselilor cu prevederea de straturi hidro și termoizolante;
- revizuirea tâmplăriei cu posibilitatea de dublare, la interior, a cercevelor cu geamuri termoizolante pe rame de lemn; refacerea închiderilor pridvorului într-o soluție tehnică mai adecvată cu statutul de monument istoric;
- reparații la tencuielile exterioare, cu tratamente de hidrofobizare a zidăriei;
- refacerea trotuarelor perimetrice și sistematizarea verticală a incintei, pentru o corectă gestionare a apelor pluviale.

Rezistență:

Măsuri pentru rigidizarea infrastructurii, constând în următoarele:

- îndepărtarea îngrijită a trotuarului existent și a soclului de beton de la fața elevațiilor, pe tot perimetrul bisericii.
- executarea unei centuri exterioare, perimetrice, din beton armat, de circa 25 cm grosime și 40-50 cm înălțime, amplasată în șlit practicat în zidăria de cărămidă sub nivelul trotuarului.
- executarea unei plăci suport pardoseală, de tip dală armată așezată pe pat de pietriș precum și executarea a două grinzi - tirant transversale de 25x50 cm, amplasate lângă perețele transversal dintre naos și pronaos și dintre naos și altar, cu încastrarea capetelor în centura perimetrală exterioară.
- măsuri pentru sporirea rigidității la nivelul macrostructurii podului.
- executarea unei centuri perimetrice din beton armat, la partea superioară a cornișei zidurilor, care va fi executată în șlit practicat manual în zidărie și va fi ancorată în masivul de zidărie pentru conlucrarea cu aceasta prin ancore introduse pe verticală în goluri practice cu rotoperculatorul.
- centura de beton armat se va continua și pe frontonul triunghiular al fațadei de vest, urmărind panta acoperișului;
- consolidarea grinzilor de lemn ale planșeelor orizontale după scoaterea dușumelelor și refacerea umpluturilor, prin dublări cu grinzi noi și ancorarea celor existente.
- consolidarea coastelor de lemn ale bolții naosului și altarului prin dublări, platuri, etc, și ancorarea de structura șarpantei cu un sistem de bride metalice.
- repararea dușumelelor prin înlocuirea cu elemente noi;
- înlocuirea dușumelelor podului cu dușumele noi dimensionate și tratate corespunzător.
- înlocuirea șarpantei existentă cu șarpantă din elemente noi, tratate și dimensionate corespunzător, păstrând, forma, pantile și gabaritele existente;

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

- înlocuirea structurii turlor de lemn existent cu turla din elemente noi tot din lemn, tratate și dimensionate corespunzător, păstrând forma și gabaritele existente;

Măsurile pentru rigidizarea suprastructurii și repararea degradărilor:

- repararea fisurilor și crăpăturilor din zidărie precum și a cărămizilor degradate de la fațadele bisericii, după decopertarea tencuielilor, prin una din metodele clasice, după caz și anume:

- injectarea cu lapte de ciment și aracet sau cu mortar fluid M100T;
- scoaterea îngrijită a cărămizilor rupte de pe traseul crăpăturilor, degradate sau ieșite din plan și înlocuirea cu cărămizi noi, de aceleași dimensiuni cu cele existente;
- scoaterea îngrijită a cărămizilor degradate de umezeală, de la nivelul soclului, a brâului median, a cornișei, etc. și înlocuirea cu cărămizi noi, uscate, de aceleași dimensiuni cu cărămida existentă și cu păstrarea modelului existent;
- repararea fisurilor interioare și exterioare existente pe zonele pictate, prin injectarea cu lapte de ciment și aracet și matarea crăpăturilor cu pastă de caseinat de calciu.
- refacerea sistematizării adecvate în jurul construcției și realizarea unui trotuar cu pantă spre o rigolă perimetrală de captare a apelor din precipitații și dirijate spre o rețea de evacuare de pe amplasamentul din jurul bisericii.

→ INSTALAȚII ELECTRICE:

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului este existentă, prin intermediul unui coffret de branșament.

Din coffretul de branșament se va alimenta tabloul electric nou propus. Tabloul electric se va echipa cu disjunctoare cu protecție diferențială acolo unde este cazul.

Circuitele de prize se vor executa din cablu CYYF, montat în tub metalic, montate aparent la plintă. Circuitele vor fi protejate cu întrerupătoare automate diferențiale. Prizele vor fi de tip ST.

Priza de pământ a clădirii este existentă și nu se va modifica. Tabloul nou propus va fi legat la priza de pământ prin intermediul unei piese de separație.

→ INSTALAȚII SANITARE:

Alimentarea cu apă potabilă se face din rețeaua publică;

Canalizare - nu există.

→ INSTALAȚII TERMICE:

Încălzirea spațiilor interioare se va realiza prin intermediul unor convectoare electrice, montate pe pardoseală, sub ferestre.

Convectoarele electrice vor fi echipate cu termostat electromecanic și protecție la supraîncălzire. Convectoarele constă într-un corp din oțel, o unitate de control și un element de încălzire.

DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR: 14 luni (420 zile)

II. CERINȚE SPECIFICE PENTRU COORDONATORII ÎN MATERIE DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE, DOCUMENTELE PE CARE ACEȘTIA LE ÎNTOCMESC ȘI RESPONSABILITĂȚILE ACESTORA

Având în vedere complexitatea lucrărilor din santier, se solicită personal autorizat ca și „Coordonator în materie de securitate și sănătate în munca (studii superioare) Cod COR 226303”.

Definiție:

În conformitate cu prevederile Art. 4 lit i) ”coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării - orice persoană fizică sau juridică competentă, desemnată de către beneficiar și/sau de către managerul de proiect pe durata elaborării proiectului, având atribuțiile prevăzute la art. 54; lit j) coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării - orice persoană fizică sau juridică desemnată de către beneficiarul lucrării și/sau de către managerul de proiect pe durata realizării lucrării, având atribuțiile prevăzute la art. 58”.

Atribuțiile coordonatorului în materie de securitate și sănătate în munca pentru șantier mobile și temporare pe durata realizării lucrării, în conformitate cu HG nr. 300/2006 sunt:

- Să preia de la coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării;
- Să elaboreze sau să solicite să se elaboreze, sub responsabilitatea sa, un plan de securitate și sănătate, precizând regulile aplicabile șantierului respectiv și ținând seama de activitățile de exploatare care au loc în cadrul acestuia;
- Să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independent respecta principiile prevăzute la art. 56 din HG nr. 300/2006, într-un mod coerent și responsabil și aplică planul de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. b) din HG nr. 300/2006.

Principii generale și obligațiile ce le revin angajatorilor și lucrătorilor pe toată durata realizării lucrării, în conformitate cu prevederile din legislația națională, în special în ceea ce privește:

- Menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;
- Alegerea amplasamentului posturilor de lucru, ținând seama de condițiile de acces la aceste posturi;
- Stabilirea căilor și zonelor de acces sau de circulație;
- Manipularea în condiții de siguranță a diverselor materiale;
- Întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defectiunilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;
- Delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare și înmagazinare a diverselor materiale, în special a materialelor sau substanțelor periculoase;
- Condițiile de deplasare a materiilor și materialelor periculoase utilizate;
- Stocarea, eliminarea sau evacuarea deșeurilor și a materialelor rezultate din dărâmări, demolări și demontări;
- Adaptarea, în funcție de evoluția șantierului, a duratei de execuție efectivă stabilită pentru diferite tipuri de lucrări sau faze de lucru;
- Cooperarea dintre angajatori și lucrătorii independenți;
- Interacțiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea șantierului.
- Să adapteze sau să solicite să se realizeze eventualele adaptări ale planului de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. c) din HG nr. 300/2006, în funcție de evoluția lucrărilor se de eventualele modificări intervenite;
- Să organizeze cooperarea între angajatori, inclusive a celor care se succed pe șantier și coordonarea activității acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și dacă este cazul, informarea lucrătorilor independent;

Coordonatorul în materie de securitate și sănătate în munca pe durata realizării lucrării este necesar:

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- să coordoneze aplicarea principiilor generale de prevenire și de securitate la alegerea soluțiilor tehnice și/sau organizatorice în scopul planificării diferitelor lucrări sau faze de lucru care se desfășoară simultan ori succesiv și la estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrări sau faze de lucru;
- să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independenți își respectă obligațiile, într-un mod coerent și responsabil, și aplică planul de securitate și sănătate;
- să adapteze sau să solicite să se realizeze eventuale adaptări ale planului de securitate și sănătate prevăzut și ale dosarului de intervenții ulterioare, în funcție de evoluția lucrărilor și de eventualele modificări intervenite;
- să organizeze cooperarea între angajatori, inclusiv a celor care se succed pe șantier, și coordonarea activităților acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și, dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;
- să coordoneze activitățile care urmăresc aplicarea corectă a instrucțiunilor de lucru și de securitate a muncii;
- să ia măsurile necesare pentru că numai persoanele abilitate să aibă acces pe șantier;
- să stabilească, în colaborare cu managerul de proiect și antreprenorul, măsurile generale aplicabile șantierului;
- să țină seama de toate interferențele activităților din perimetrul șantierului sau din vecinătatea acestuia;
- să stabilească, împreună cu antreprenorul, obligațiile privind utilizarea mijloacelor de protecție colectivă, instalațiilor de ridicat sarcini, accesul pe șantier;
- să efectueze vizite comune pe șantier cu fiecare antreprenor sau subantreprenor, înainte ca aceștia să redacteze planul propriu de securitate și sănătate;
- Să avizeze planurile de securitate și sănătate elaborate de antreprenori și modificările acestora.

III. DOCUMENTE CARE DOVEDESC CAPACITATEA PROFESIONALĂ:

Prezentarea de către ofertant a următoarelor înscrisuri:

- un Certificat de absolvire a cursului - studii superioare - de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă, cod 226303, în conformitate cu art. 4 lit. i) și j) din H.G. nr. 300/2006 (nu inspector SSM, care permite certificarea persoanelor fără studii superioare) (pentru persoane fizice)- **copie legalizată.**;
- un Certificat de participare la cursuri de actualizare, potrivit prevederilor art.55 lit. b)/art.59 lit.b) din H.G. nr.300/2006 (pentru persoane fizice) - **copie legalizată.**;
- un Certificatul de Abilitare a serviciului extern de prevenire și protecție, respectiv emis de ITM (pentru persoane juridice).
- Curriculum vitae pentru personalul nominalizat, înscris.
- Ofertantul are obligația de a prezenta relația juridică dintre ofertant și persoanele nominalizate (declarații de disponibilitate pentru respectivele persoane, angajament de participare, extras REVISAL, etc).

IV. PREZENTAREA PROPUNERII TEHNICE

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Propunerea tehnică va avea următoarea structură:

1. Metodologia pentru realizarea serviciilor ce fac obiectul contractului;
2. Personalul utilizat pentru realizarea serviciilor și organizarea acestuia.

METODOLOGIA PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR CE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI

Se vor prezenta:

- Obiectivele contractului conform cerintelor caietului de sarcini.
- Se va prezenta modul de îndeplinire al sarcinilor pe care ofertantul trebuie să le îndeplinească, astfel încât rezultatul prestării serviciilor solicitate să corespundă obiectivelor Contractului.
- Se vor specifica prevederile legale (legi, standarde, reglementări) în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit, ce pot avea incidențe asupra derulării/implementării acestuia.
- Se vor identifica și prezenta riscurile care pot afecta executia contractului precum și măsurile de remediere și/sau eliminarea lor.

PERSONALUL UTILIZAT PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR ȘI ORGANIZAREA ACESTUIA

- Nominalizarea personalului propus pentru îndeplinirea contractului;

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate Cerințele Beneficiarului din prezentul Caiet de Sarcini, precum și Legislația aflată în vigoare în domeniul construcțiilor la data limită de depunere a ofertelor.

Lipsa propunerii tehnice are ca efect declararea ofertei ca neconforme.

Propunerea tehnică se va întocmi astfel încât să rezulte îndeplinirea și asumarea în totalitate a cerințelor documentației de atribuire.

În timpul derulării contractului, ofertantul nu poate înlocui personale nominalizate în oferta depusă, decât cu acordul autorității contractante, respectiv CNI. Înlocuirea se va face în aceleași condiții prevăzute în documentația de atribuire.

V. PREZENTAREA PROPUNERII FINANCIARE

Propunerea financiară va fi exprimată în Lei, cu și fără TVA.

Propunerea financiară trebuie să se încadreze în fondurile care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică respectiv, precum și să nu se afle în situația unui preț neobișnuit de scăzut.

Propunerea financiară va fi exprimată în valori cu două cifre după virgulă și nu se vor face rotunjiri pentru rezultatul calculelor matematice.

Valoarea ofertată va cuprinde toate cheltuielile operatorului economic în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, inclusiv dar fără a se limita la costurile legate de transport, costurile legate de materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, tonner, telefonie, etc) și orice alte cheltuieli ocazionate de îndeplinirea obligațiilor contractuale.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Propunerea financiară va cuprinde structura prețului oferit (**Anexa 3 la Formularul nr. 5**), cu detalierea următoarelor aspecte:

- Plata personalului specializat- (tarif orar, taxe, profit)
- costurile cu materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, toner, expediere situatii de lucrari, facturi, procese verbale, telefonie etc)
- Transportul personalului/deplasarea la punctele de lucru
- Cazarea (daca este cazul)
- Masa (daca este cazul)
- Chirii (daca este cazul)
- Teste (daca este cazul)
- Orice alte cheltuieli ocazionale privind indeplinirea contractului in bune conditii.
- Se va preciza programul de lucru: nr. Ore/zi x nr. Zile/lună.

Totodata, o oferta prezinta un pret neobisnuit de scazut in raport cu ceea ce urmeaza a fi furnizat, executat sau prestat atunci cand pretul ofertant, fara TVA reprezinta mai putin de 90% din valoarea estimata a contractului respectiv, sau in cazul in care in procedura de atribuire sunt cel putin 3 oferte, atunci cand pretul oferit reprezinta mai putin de 90% din mediaaritmetica a ofertelor respective. Ofertele care nu indeplinesc cerintele expuse mai sus, vor fi considerate respinse.

MOTIVE DE EXCLUDERE

- Lipsa unei componente a ofertei (propunerea tehnica sau propunerea financiara);
- Modificarea prin raspunsul la clarificari a oricarui element din structura pretului oferit (de ex. Tarif orar, nr de vizite, nr de ore, profit, etc)
- Nominalizarea prin raspunsul la clarificari a unor specialisti care nu au fost indicati initial in oferta;

VI. ALTE ASPECTE CARE VOR FI AVUTE ÎN VEDERE

Prestarea serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătatea în muncă, conform prevederilor HG nr. 300/2006 va începe de la data notificării de Achizitor a Prestatorului.

Formă de comunicare va fi numai în scris sau în sistem electronic. În situațiile în care se dispune oprirea lucrărilor pe motiv de nerespectare a reglementărilor legislative în domeniul sănătății și securității în muncă, imediat coordonatorul SSM va înștiința în scris beneficiarul, antreprenorul, și toți factorii implicate.

Coordonatorul SSM va informa beneficiarul în scris prin rapoarte săptămânale/lunare, asupra situației din șantier cu privire la nerespectarea planului de Securitate și sănătate.

Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a înlocui personalul nominalizat în oferta (membrii echipei), fără acceptul prealabil, în scris, al autorității contractante.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.