

DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII - DEPARTAMENTUL PROMOVARE INVESTIȚII ÎNVĂȚĂMÂNT, CULTURĂ

CAIET DE SARCINI

Privind achiziția serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă, pentru obiectivul de investiții “ Reabilitare, consolidare, extindere, dotare și modernizare cămin cultural în localitatea Malaia, punctul "Podul Șipotului", comuna Malaia, județul Vâlcea”, din cadrul Programului național de construcții de interes public sau social.

Obiectivul de investiții “ Reabilitare, consolidare, extindere, dotare și modernizare cămin cultural în localitatea Malaia, punctul "Podul Șipotului", comuna Malaia, județul Vâlcea”, se va realiza în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social (PNCIPS) derulat de către Compania Națională de Investiții (CNI), Subprogramul “ Așezăminte culturale” prin care se pot realiza obiective de investiții în conformitate cu prevederile Anexei 3 din OG nr. 25/2001 cu modificările și completările ulterioare, așa cum sunt acestea definite în cadrul Art. 2, alin (1), din Anexa 3 a actului normativ menționat anterior.

În conformitate cu prevederile Art. 5 din HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, „Coordonarea în materie de securitate și sănătate trebuie să fie organizată atât în faza de studiu, concepție și elaborare a proiectului, cât și pe perioada executării lucrărilor”.

Menționăm că emiterea ordinului de începere a prestării serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă depinde de semnarea contractului de proiectare și execuție și emiterea ordinului de începere a execuției.

I. DESCRIEREA PRINCIPALELOR LUCRĂRI PENTRU CARE ESTE NECESARĂ PRESTAREA SERVICIILOR DE COORDONARE ÎN MATERIE DE COORDONARE ÎN MATERIE DE SECURITATE SI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ

DATE GENERALE DE RECUNOAȘTERE A INVESTIȚIEI

Denumirea obiectivului de investiție: “Reabilitare, consolidare, extindere, dotare și modernizare cămin cultural în localitatea Malaia, punctul "Podul Șipotului", comuna Malaia, județul Vâlcea”

Subprogram: Așezăminte culturale

Amplasamentul: Loc. Malaia, jud. Vâlcea, punctul “Podul Șipotului

Beneficiarul investiției (la terminarea lucrărilor): UAT Malaia, județul Vâlcea

Beneficiarul investiției (pe perioada execuției): COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII;

LUCRARI IN CADRUL OBIECTULUI DE INVESTITII

Caracteristicile amplasamentului și ale construcției propuse:

Categoria de folosință: intravilan conform extras carte funciara nr.35992, nr. Cad. 35992
Suprafața: S teren = 4.014 mp, suprafața conform PAD 2973 mp.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Nota: Lucrarile de racordare la utilitati vor fi finantate si realizate de catre Beneficiarul Final Malaia, județul Vâlcea.

Nota: Lucrarile de sistematizare verticala nu intra in sarcina constructorului creșei. Administratia locala va furniza fondurile atat pentru realizarea proiectului cat si pentru realizarea lucrarilor si va asigura coincidenta intre terminarea lucrarilor la platforma cu inceperea lucrării la structura constructiei.

Statutul juridic al terenului - Terenul este proprietate a UAT Malaia, județul Vâlcea.

b) situația actuală

- studiu geotehnic nr.513 din 2021 a fost verificat de Petrescu Eugen atestat MDLPL nr. 06842 , la cerința Af., prin referat nr. 1951 din 16.10.2021.

Concluzii:

Stabilitatea terenului este bună, însă există potential de alunecare, amplasamentul fiind pe versant.

In zonă nu se observa alunecari de teren iar constructiile existente din jur s-au comportat bine in timp.

Terenul nu este supus inundațiilor sau viiturilor.

- studiu topografic nr. 323 din 2023 executat de Milosan Ilie si vizat OCPI de catre insp.Elisabeta Bianca Marinescu.

- audit energetic, intcomit in Octombrie 2021 de care auditor energetic ing. Toma Grigore, certificat de atestare nr.02272, si actualizat prin punct de vedere audit energetic nr.16 din 19.07.2023.

Recomandări:

Solutiile pentru eficientizare termica sunt izolarea termica, inlocuirea tamplariei existente, inlocuirea sistemului termic vechi, cu o centrala termica sau un generator de aer pe combustibil solid, cat si dotarea si instalarea panourilor solare, pentru prepararea apei calde menajere.

- expertiza tehnică nr.30 din Octombrie 2021, intocmita de expert tehnic conf.univ. dr. ing. Ioan Haș, atestat MLPAT A1 nr. 1504, si actualizata prin punct de vedere expertiza tehnică in 19.07.2023.

Recomandări:

Pereții se află într-o stare normală dar se recomandă o consolidare a lor, pentru a-i apropia de normele actuale cu gradul de asigurare seismica RS IV.

Planșeele de beton armat sunt in stare bună și vor fi menținute.

Acoperișul tip șarpantă pe scaune din lemn poate fi menținut dar refăcut fără a spori sarcina din învelitoarea de tablă, iar în caz contrar se va înlocui de tot.

REGLEMENTARI URBANISTICE - Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 52 din 01.10.2021 - valabil pana in data de 01.10.2024.

Utilizări propuse pentru noua construcție: „Reabilitare, consolidare, extindere, dotare și modernizare cămin cultural în localitatea Malaia, punctul "Podul Șipotului", comuna Malaia, județul Vâlcea”

Studii:

Studiu topografic -PV nr. 323 din 2023 executat de Milosan Ilie si vizat OCPI de catre insp.Elisabeta Bianca Marinescu

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Studiul geotehnic - nr.513 din 2021 a fost verificat de Petrescu Eugen atestat MDLPL nr. 06842 , la cerința Af., prin referat nr. 1951 din 16.10.2021.

Audit energetic- intocmit in Octombrie 2021 de catre auditor energetic ing. Toma Grigore, certificat de atestare nr.02272, si actualizat prin punct de vedere audit energetic nr.16 din 19.07.2023.

Expertiza tehnică- nr.30 din Octombrie 2021, intocmita de expert tehnic conf.univ. dr. ing. Ioan Haș, atestat MLPAT A1 nr. 1504, si actualizata prin punct de vedere expertiza tehnică in 19.07.2023.

Rezistență

Asupra constructiei existenta se vor realiza urmatoarele lucrari ce vor contribui la consolidarea structurii:

-consolidarea pereților parterului și ai etajului 1 prin inserarea de stâlpișori de b.a. la colțuri

și la principalele intersecții; stâlpișorii Sbl se vor ancora în fundații prin ancore chimice echivalente armării, introduse cca. 20cm în soclul fundației din beton tare, sănătos; prinderea în centurile C1/C2 se va face prin străpungere sau cu ancore chimice.

- consolidarea panourilor de zidărie prin cămășuirea cu plase sudate simple sau duble armate, ce se va conecta cu zidăria prin tije, introduse în găuri orizontale Ø10/10cm adâncime, umplute după spălare cu mortar; plasele se vor ancora în fundații sau în centuri.

- modificarea de goluri si consolidari locale-se vor putea închide unele goluri de uși și ferestre cu zidărie de cărămidă cu mortar, conectată la șpaleții existenți cu ștrepi deși sau cu bare; se vor putea crea unele goluri noi de uși sau de ferestre sau se vor putea modifica goluri existente; noile goluri vor avea buiandrugii din b.a. prefabricați sau turnați (preferabil), inserați în zidărie și rezemați

- extinderea corpului B0 prin realizarea corpului B2, a cărui structură va fi conectată total la

structura existentă - fundații proprii conectate la fundațiile existente prin tije, precum și prin

subzidire locală de 20x20cm sub fundația existentă, iar stâlpișorii din secțiunile de contact

(Axul 1) vor asigura conectarea zidăriilor prin ștrepi și tije și prin cuzinet dispus pe secțiunea

de contact.

- lucrări de refacere a șarpantelor-se vor verifica și completa la nevoie sistemele de ancorare a tălpilor în planșeele din beton armat, sistemele de prindere ale căpriorilor în cosoroabe sau în scaunele de lemn ancorate la rândul lor, cu bride, tije sau buloane

Descrierea extinderii propuse:

Conform temei de proiectare, se va executa o extindere a tronsonului B0 al căminului cultural, extindere denumită în Expertiza Tehnică "corpul B2"; acesta va avea fundații proprii duse în terenul natural la o cotă necesară atingerii unei adâncimi în Axul comun (identică cu cea a Corpului B0) în stratul portant nisipos-cu pieriș, conform Studiului Geotehnic, iar noile fundații vor fi conectate la fundațiile existente prin tije, în găuri umplute cu mortar, precum și prin subzidire locală sub fundația existentă. Corpul B2 va avea regim de înălțime parter, pe structură din pereți de zidărie , confinată cu stâlpișori sau lamele

Arhitectura

Din punct de vedere arhitectural, se vor realiza următoarele:

Finisaje exterioare

-Se vor înlocui tâmplariile existente cu unele noi ce sunt eficiente energetic și echipate cu autoînchidere. După înlocuirea tâmplăriei se vor avea în vedere:

- etanșarea la infiltrații de aer rece a rosturilor de pe conturul tâmplăriei, dintre toc și glafurile golului din perete cu o folie de etanșare la exterior din plasă din fibră de sticlă;
- completarea spațiilor rămase cu spumă poliuretanică și închiderea rosturilor cu tencuială.
- etanșarea hidrofugă a rosturilor de pe conturul exterior al tocului cu materiale speciale: chituri siliconice, folie de etanșare din plasă din fibră de sticlă, mortare hidrofobe.
- echiparea glafului orizontal exterior cu lăcrimare și montarea de profile cu lăcrimar la partea superioară a golurilor din pereți.
- crearea sau desfundarea orificiilor de la partea inferioară a tocurilor, destinate îndepărtării condensului apărut între cercevele.

-Se va repara pardoseala interioară în zonele afectate de infiltrații sau țasări diferențiale

-Se vor termoizola fațadele existente conform recomandărilor din auditul energetic

-Se vor repara zonele afectate de infiltrații (socluri și pereți parter) prin injecții de hidroizolare în masa zidăriei - bariere de stopare a igrasiilor propagate prin capilaritate

-După refacerea șarpantei, se vor reface stratul suport și învelitoarea, care va fi din țiglă ceramică de culoare brun roșcat, fixată pe astreală din lemn, se va reface sistemul de preluare a apelor pluviale (jgheaburi și burlane)

-Se vor realiza trotuare pietonale, care vor prelua declivitatea terenului prin scări, rampe și trepte

Finisaje interioare

a) pardoseli:

- holuri, circulații - placaje ceramice antiderapante;

- sală spectacole, spațiu multifuncțional - parchet triplustratificat pentru trafic intens;

- bibliotecă, centru informare - parchet triplustratificat pentru trafic intens;

- depozite, centrală termică - șapă sau covor pvc pentru zone de producție;

- oficiu, depozit - covor PVC pentru spații preparări produse alimentare;

- grupuri sanitare - placaje ceramice antiderapante;

- TEG - covor pvc;

b) pereți:

- holuri, circulații - vopsitorii lavabile + placări / lambriuri din materiale incombustibile;

- sală spectacole, sală multifuncțională - lambriuri din materiale incombustibile + vopsitorii

lavabile;

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

- bibliotecă, centru informare, birou - vopsitorii lavabile
- depozit, centrală termică, TEG - vopsitorii lavabile;
- oficiu - covor PVC + vopsitorii lavabile;
- grupuri sanitare - placaje ceramice + vopsitorii lavabile;

c) tavane:

- holuri, circulații, grupuri sanitare, depozite, TEG, centrală termică - vopsitorii lavabile;
- bibliotecă, centru informare, birou - vopsitorii lavabile
- sală spectacole, sală multifuncțională - tavane casetate fonoabsorbante
- oficiu - vopsitorii lavabile.

Instalații termice

Agentul termic pentru alimentarea corpurilor de încălzire va fi produs prin intermediul a patru pompe de căldură tip aer-apa cu funcționare în regim de încălzire până la temperatura exterioară.

Unitățile interioare vor fi reversibile asigurând încălzirea și răcirea încăperilor. Pentru perioadele foarte reci, în cazul în care pompele de căldură nu vor face față sau vor avea deficiențe de funcționare, s-a prevăzut o centrală termică cu cazan cu funcționare pe combustibil solid. Încălzirea și răcirea spațiilor se va realiza utilizând ventilo-convectoare necarcasate în sistemul cu două tevi; distribuția agentului de încălzire/răcire, pentru racordarea ventilo-convectoarelor este realizată cu țevi, montate în țevă de protecție la trecerea prin plafon sau pereți. Încălzirea grupurilor sanitare și a spațiilor tehnice se va realiza utilizând convectori electrici cu montare pe perete.

Centrala termică alimentată cu combustibil solid va fi montată în tandem cu instalația de panouri solare și va fi amplasată la parterul clădirii, într-un spațiu special destinat, care va respecta normativele în vigoare privind suprafața vitrată. În perioadele reci, prepararea apei calde menajere se va realiza centralizat în centrala termică prin intermediul boilerului bivalent, iar în perioadele însorite prepararea apei calde menajere se va realiza utilizând două panouri solare cu tuburi vidate.

Instalație de ventilație

Ventilarea celor două săli cu aglomerări de persoane va fi asigurată de la recuperatoare de căldură montate în plafonul fals.

Grupurile sanitare, vor fi prevăzute cu ventilatoare axiale pentru montaj în plafonul fals care vor asigura evacuarea unui debit de 100 mc/h pentru fiecare grup sanitar; grupurile sanitare vor fi ventilate în depresiune față de spațiile adiacente prin instalație independentă de ventilare.

Instalații sanitare

Alimentarea cu apă rece

Alimentarea cu apă rece a instalațiilor sanitare se realizează de la rețeaua publică de apă potabilă, fiind asigurată contorizarea consumului. Instalațiile interioare se vor executa cu țevi PPR și vor fi prevăzute cu robinete de închidere, pentru izolarea zonei în caz de avarie. Racordarea armăturilor de la obiectele sanitare la conductele de legătură se va realiza cu racorduri flexibile, îmbinarea făcându-se cu racorduri olandeze; conductele de apă rece se vor izola termic.

Obiectele sanitare în vederea echipării clădirii sunt următoarele:

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

- lavoar din porțelan sanitar montat pe blat, cu armăturile specifice
- vas wc din porțelan sanitar montat pe pardoseală, cu rezervor aparent și armăturile specifice
- lavoar din porțelan special montat pe suport adaptat nevoilor persoanelor cu dizabilități locomotorii
- vas wc din porțelan sanitar montat pe pardoseală, cu rezervor aparent și armăturile specifice adaptat nevoilor persoanelor cu dizabilități locomotorii
- spălător din inox la oficiu
- mașini de spălat vase în oficiu
- mașină spălat rufe în depozit materiale de curățenie

Prepararea apei calde menajere

În perioadele reci, prepararea apei calde menajere se va realiza centralizat în centrala termică prin intermediul boilerului bivalent, iar în perioadele însorite prepararea apei calde menajere se va realiza utilizând două panouri solare cu tuburi vidate.

Instalația pentru evacuarea apelor uzate menajere

Apele uzate menajere de la grupurile sanitare, de la spălătoarele din oficiu și echipamentele electrocasnice vor fi colectate prin conducte din țevă de polipropilenă (PP) și evacuate în bazinul vidanabil propus a fi amplasat în vecinătatea clădirii. Pentru preluarea apelor de pe pardoseli în grupurile sanitare se propune utilizarea sifoanelor de pardoseală din polipropilena cu gratate cromate sau din oțel.

Instalația pentru evacuarea apelor meteorice

Apele meteorice de pe acoperișul clădirii vor fi colectate prin sistemul de jgheaburi și burlane, iar apoi vor fi evacuate liber la teren.

Instalații electrice

Alimentarea cu energie electrică a imobilului la noii parametri se face dintr-un racord existent (BMPT), amplasat la exterior la limita de proprietate. Racordul de alimentare cu energie electrică se va redimensiona și se va face conform unui proiect separat, întocmit de furnizorul de utilități, la cererea beneficiarului; proiectul va stabili și componența firidei de distribuție, control și protecție.

Cladirea căminului cultural este echipată cu un sistem de 61 de panouri fotovoltaice tip on-grid (fiecare panou furnizând o putere de 400 W) prevăzută cu 1 invertor trifazat de 27 kW, ansamblu ce va fi montat pe acoperișul refăcut.

Instalația de iluminat

Se vor înlocui corpurile de iluminat fluorescent și incandescent, cu corpuri de iluminat cu LED. Toate corpurile de iluminat vor fi prevăzute cu contact de protecție conectat la conductorul de protecție al circuitelor de iluminat, iar comanda iluminatului se va face local, prin butoane, întrerupătoare și comutatoare montate la intrarea în spațiile respective

În toate spațiile vor fi prevăzute prize de 16A/230V cu contact de protecție, iar în spațiile tehnice, prizele vor fi de tip etans. Instalația se va realiza cu cabluri N2XH, cu izolație halogenfree cu întârziere la propagarea flăcării la pozarea în manunchi, montate în tencuială și/sau pe jgheaburi de cabluri protejate în tuburi PVC ignifuge, racordate la tabloul general (pentru parter), respectiv la tabloul etaj (pentru etaj).

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Tabloul general de la parter va fi prevăzut pe intrare cu bobina de declansare pentru deconectare automata în caz de incendiu.

Instalatii de iluminat de siguranta

Iluminatul de siguranță pentru continuarea lucrului va fi prevăzut la centrala semnalizare incendiu amplasată la parter și va fi realizat cu corpuri de iluminat LED cu kit de urgență

Iluminat de siguranță pentru intervenție în zone de risc va fi prevăzut la: - tabloul general - centrala termică și va fi realizat cu corpuri de iluminat LED cu kit de urgență

Iluminatul de securitate pentru marcarea căii de evacuare este realizat cu corpuri de iluminat cu baterie de acumulatori inclusă, cu autonomie de 3 ore, prevăzute cu etichete cu indicator de ieșire și alimentate pe circuitele de iluminat aferente zonelor deservite. Iluminatul de securitate pentru marcarea evacuării este prevăzut pe coridoare, în sala multifuncțională și sala de festivități, pe casa scării, în grupurile sanitare, la ieșirile din clădire și vor funcționa permanent.

Iluminat de securitate impotriva panicii

Iluminatul de securitate impotriva panicii va fi realizat cu corpuri de iluminat LED cu kit de urgență, cu autonomie de 3 ore și va fi prevăzut în spațiul multifuncțional și în sala de festivități, fiind comandat local și alimentat din iluminatul normal.

Instalatii de forta

Este prevăzută alimentarea cu energie electrică, protecția și automatizarea următorilor consumatori:

- pompe de căldură tip VRF
- recuperatoare căldură
- unități interioare climă
- ventiloconvectoare
- baterii electrice
- centrala de semnalizare incendiu
- centrala termică pe lemne cu pompele aferente
- plite electrice
- mașini spălat vase și mașină de spălat rufe
- uscătoare de mâini
- echipamente sonorizare

Instalatii de cureti slabi

Instalatie de detectie și semnalizare incendiu

Sistemul de detecție și semnalizare la incendiu se va proiecta pentru sesizarea și semnalizarea rapidă a începuturilor de incendiu în conformitate cu prevederile standardelor și normativelor în vigoare. Se va realiza o instalație de detecție și semnalizare incendiu cu acoperire totală, destinată detecției și semnalizării apariției incendiilor în toate spațiile.

Clădirea va fi echipată cu o centrală de supraveghere, detecție și alarmare la incendiu amplasată la parter în nișă. Pentru sesizarea evenimentelor se vor utiliza detectori adresabili de fum montați în toate spațiile și detectori de temperatură la tabloul general și centrala termică

Instalatie de voce/date

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

La centrala de semnalizare incendiu va fi prevăzută o priza telefonică racordată direct la rețeaua de telefonie din zonă; cablajul se va realiza cu cablu telefonic protejat în tuburi de protecție.

Cladirea va fi dotată cu un rack de date racordat la fibra optică, montat în spațiul tehnic amplasat la parter, cu acces direct din exterior.

Instalații de sonorizare și video-proiecție

În sala multifuncțională și în sala de festivități vor fi prevăzute instalații locale de sonorizare și video-proiecție. Sistemele de video proiecție și sonorizare vor fi complet echipate cu:

- boxe audio profesionale - în ambele spații
- rack-uri audio cu amplificatoare - în ambele spații
- microfoane - în ambele spații
- pupitre mixaj audio - în ambele spații
- videoprojector și ecran de proiecție - în sala de festivități

Instalația de protecție

Pentru protecția clădirii împotriva descărcărilor atmosferice a fost prevăzută o instalație de paratrăznet tip PREVECTRON, realizată printr-un PDA amplasat pe acoperiș și racordată prin coborâri realizate cu conductori masivi de aluminiu d=8 mm montate aparent pe fațade, la priza de pământ comună pentru paratrăznet și instalația electrică și având rezistența de dispersie de maxim 1Ω.

Priza de Pământ

Se va realiza o priză exterioară de pământ din platbanda OLZn.

Instalația de Telefonie /internet/ tv (curenți slabi)

Pentru posturile telefonice și prizele de internet necesare bunei funcționări a căminului cultural se va executa instalația până la firida de curenți slabi, urmând să se realizeze racordul telefonic de fibră optică la rețelele zonale de către furnizorii de servicii internet și telefonie; pentru priza telefonică necesară centralei de semnalizare incendiu se va realiza racordul la rețeaua telefonică comunală.

Instalații și măsuri prevăzute pentru stingerea incendiilor

Conform temei de proiectare stabilită cu beneficiarul, în clădire nu se vor desfășura activități la care numărul de participanți să depășească 200 de persoane, iar cele două săli (sala multifuncțională și sala de festivități) nu vor găzdui evenimente concomitent, prin urmare s-a considerat că nu sunt îndeplinite prevederile art. 4, pct. e) din Normativul P118/2-2013.

d) lista reglementărilor tehnice, standardelor, acordurilor tehnice în vigoare, pe baza cărora a fost elaborată documentația tehnico - economică

- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată prin Legea nr.125/1996, Legea nr.453/2001, Legea nr.401/2003 și Legea nr.199/2004 (republicată în MOR - Partea I, nr.933/13.10.2004);

- HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare (Legea 587/2002);

SR EN 1991 - 1 - 1:2004- Acțiuni asupra structurilor. Acțiuni generale, greutăți specifice, greutăți proprii, încărcări utile asupra clădirilor;

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- P118/2 - 2013 - Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a II - a - Instalatiile de stingere;

17 - 2011, Normativ privind proiectarea, executia si exploatarea instalatiilor electrice aferente cladirilor;

e) principalele caracteristici și indicatori tehnici:

- Suprafața construită propusă - 870,00 mp
- Suprafața desfășurată propusă - 1030,00 mp
- P.O.T. propus - 28,05%
- C.U.T. propus - 0,35
- Categoria de importanta C
- Regim de înălțime existent și menținut: P+1Epartial
- capacități specifice activităților ce se vor desfășura în spațiile realizate:
- durata de proiectare: 3 luni
- durata de execuție: 12 luni

DURATA DE EXECUTIE A LUCRĂRILOR: 12 LUNI

II. CERINȚE SPECIFICE PENTRU COORDONATORII ÎN MATERIE DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE, DOCUMENTELE PE CARE ACEȘTIA LE ÎNTOCMESC ȘI RESPONSABILITĂȚILE ACESTORA

Având în vedere complexitatea lucrărilor din santiere, se solicita personal autorizat ca si „Coordonator in materie de securitate si sanatate in munca (studii superioare) Cod COR 226303”.

Definiție:

În conformitate cu prevederile Art. 4 lit i) ”coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării - orice persoană fizică sau juridică competentă, desemnată de către beneficiar și/sau de către managerul de proiect pe durata elaborării proiectului, având atribuțiile prevăzute la art. 54; lit j) coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării - orice persoană fizică sau juridică desemnată de către beneficiarul lucrării și/sau de către managerul de proiect pe durata realizării lucrării, având atribuțiile prevăzute la art. 58”.

Atribuțiile coordonatorului în materie de securitate și sănătate în munca pentru șantiere mobile și temporare pe durata realizării lucrării, în conformitate cu HG nr. 300/2006 sunt:

- Să preia de la coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării;
- Să elaboreze sau să solicite să se elaboreze, sub responsabilitatea sa, un plan de securitate și sănătate, precizând regulile aplicabile șantierului respectiv și ținând seama de activitățile de exploatare care au loc în cadrul acestuia;
- Să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independent respecta principiile prevăzute la art. 56 din HG nr. 300/2006, într-un mod coerent și responsabil și aplică planul de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. b) din HG nr. 300/2006.

Principii generale și obligațiile ce le revin angajatorilor și lucrătorilor pe toată durata realizării lucrării, în conformitate cu prevederile din legislația națională, în special în ceea ce privește:

- Menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;
- Alegerea amplasamentului posturilor de lucru, ținând seama de condițiile de acces la aceste posturi;

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- Stabilirea căilor și zonelor de acces sau de circulație;
- Manipularea în condiții de siguranță a diverselor materiale;
- Întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defecțiunilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;
- Delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare și înmagazinare a diverselor materiale, în special a materialelor sau substanțelor periculoase;
- Condițiile de deplasare a materiilor și materialelor periculoase utilizate;
- Stocarea, eliminarea sau evacuarea deșeurilor și a materialelor rezultate din dărâmări, demolări și demontări;
- Adaptarea, în funcție de evoluția șantierului, a duratei de execuție efectivă stabilită pentru diferite tipuri de lucrări sau faze de lucru;
- Cooperarea dintre angajatori și lucrătorii independenți;
- Interacțiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea șantierului.
- Să adapteze sau să solicite să se realizeze eventualele adaptări ale planului de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. c) din HG nr. 300/2006, în funcție de evoluția lucrărilor se de eventualele modificări intervenite;
- Să organizeze cooperarea între angajatori, inclusive a celor care se succed pe șantier și coordonarea activității acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;

Coordonatorul în materie de securitate și sănătate în munca pe durata realizării lucrării este necesar:

- să coordoneze aplicarea principiilor generale de prevenire și de securitate la alegerea soluțiilor tehnice și/sau organizatorice în scopul planificării diferitelor lucrări sau faze de lucru care se desfășoară simultan ori succesiv și la estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrări sau faze de lucru;
- să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independenți își respectă obligațiile, într-un mod coerent și responsabil, și aplică planul de securitate și sănătate;
- să adapteze sau să solicite să se realizeze eventuale adaptări ale planului de securitate și sănătate prevăzut și ale dosarului de intervenții ulterioare, în funcție de evoluția lucrărilor și de eventualele modificări intervenite;
- să organizeze cooperarea între angajatori, inclusiv a celor care se succed pe șantier, și coordonarea activităților acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și, dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;
- să coordoneze activitățile care urmăresc aplicarea corectă a instrucțiunilor de lucru și de securitate a muncii;
- să ia măsurile necesare pentru că numai persoanele abilitate să aibă acces pe șantier;
- să stabilească, în colaborare cu managerul de proiect și antreprenorul, măsurile generale aplicabile șantierului;
- să țină seama de toate interferențele activităților din perimetrul șantierului sau din vecinătatea acestuia;
- să stabilească, împreună cu antreprenorul, obligațiile privind utilizarea mijloacelor de protecție colectivă, instalațiilor de ridicat sarcini, accesul pe șantier;
- să efectueze vizite comune pe șantier cu fiecare antreprenor sau subantreprenor, înainte ca aceștia să redacteze planul propriu de securitate și sănătate;

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- Să avizeze planurile de securitate și sănătate elaborate de antreprenori și modificările acestora.

III. DOCUMENTE CARE DOVEDESC CAPACITATEA PROFESIONALĂ:

Prezentarea de către ofertant a următoarelor înscrisuri:

- un Certificat de absolvire a cursului - studii superioare - de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă, cod 226303, în conformitate cu art. 4 lit. i) și j) din H.G. nr. 300/2006 (nu inspector SSM, care permite certificarea persoanelor fără studii superioare) (pentru persoane fizice)- **copie legalizată.**;

- un Certificat de participare la cursuri de actualizare, potrivit prevederilor art.55 lit. b)/art.59 lit.b) din H.G. nr.300/2006 (pentru persoane fizice) - **copie legalizată.**;

- un Certificatul de Abilitare a serviciului extern de prevenire si protectie, respectiv emis de ITM (pentru persoane juridice).

- Curriculum vitae pentru personalul nominalizat, insusit.

- Ofertantul are obligatia de a prezenta relatia juridica dintre ofertant si persoanele nominalizate (declaratii de disponibilitate pentru respectivele persoane, angajament de participare, extras REVISAL, etc).

IV. PREZENTAREA PROPUNERII TEHNICE

Propunerea tehnică va avea următoarea structură:

1. Metodologia pentru realizarea serviciilor ce fac obiectul contractului;
2. Personalul utilizat pentru realizarea serviciilor și organizare a acestuia.

METODOLOGIA PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR CE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI

Se vor prezenta:

- Obiectivele contractului conform cerintelor caietului de sarcini.
- Se va prezenta modul de îndeplinire al sarcinilor pe care ofertantul trebuie să le îndeplinească, astfel încât rezultatul prestării serviciilor solicitate să corespundă obiectivelor Contractului.

- Se vor specifica prevederile legale (legi, standarde, reglementări) în domeniu de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit, ce pot avea incidențe asupra derulării/implementării acestuia.

- Se vor identifica și prezenta riscurile care pot afecta executia contractului precum și măsurile de remediere și/sau eliminarea lor.

PERSONALUL UTILIZAT PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR ȘI ORGANIZARE A ACESTUIA

- Nominalizarea personalului propus pentru îndeplinirea contractului;

Propunerea tehnica elaborata de ofertant va respecta in totalitate Cerintele Beneficiarului din prezentul Caiet de Sarcini, precum și Legislatia aflata in vigoare in domeniul constructiilor la data limita de depunere a ofertelor.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

Lipsa propunerii tehnice are ca efect declararea ofertei ca neconforme.

Propunerea tehnică se va întocmi astfel încât să rezulte îndeplinirea și asumarea în totalitate a cerințelor documentației de atribuire.

În timpul derulării contractului, ofertantul nu poate înlocui personale nominalizate în oferta depusă, decât cu acordul autorității contractante, respectiv CNI. Înlocuirea se va face în aceleași condiții prevăzute în documentația de atribuire.

V. PREZENTAREA PROPUNERII FINANCIARE

Propunerea financiară va fi exprimată în Lei, cu și fără TVA.

Propunerea financiară trebuie să se încadreze în fondurile care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică respectiv, precum și să nu se afle în situația unui preț neobisnuit de scăzut.

Propunerea financiară va fi exprimată în valori cu două cifre după virgulă și nu se vor face rotunjiri pentru rezultatul calculelor matematice.

Valoarea ofertată va cuprinde toate cheltuielile operatorului economic în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, inclusiv dar fără a se limita la costurile legate de transport, costurile legate de materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, toner, telefonie, etc) și orice alte cheltuieli ocazionate de îndeplinirea obligațiilor contractuale.

Propunerea financiară va cuprinde structura prețului ofertat (**Anexa 3 la Formularul nr. 5**), cu detalierea următoarelor aspecte:

- Plata personalului specializat- (tarif orar, taxă, profit)
- costurile cu materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, toner, expediere situații de lucru, facturi, procese verbale, telefonie etc)
- Transportul personalului/deplasarea la punctele de lucru
- Cazarea (dacă este cazul)
- Masa (dacă este cazul)
- Chirii (dacă este cazul)
- Teste (dacă este cazul)
- Orice alte cheltuieli ocazionale privind îndeplinirea contractului în bune condiții.
- Se va preciza programul de lucru: nr. Ore/zi x nr. Zile/lună.

Totodată, o ofertă prezintă un preț neobisnuit de scăzut în raport cu ceea ce urmează a fi furnizat, executat sau prestat atunci când prețul ofertant, fără TVA reprezintă mai puțin de 90% din valoarea estimată a contractului respectiv, sau în cazul în care în procedura de atribuire sunt cel puțin 3 oferte, atunci când prețul ofertat reprezintă mai puțin de 90% din media aritmetică a ofertelor respective. Ofertele care nu îndeplinesc cerințele expuse mai sus, vor fi considerate respinse.

MOTIVE DE EXCLUDERE

- Lipsa unei componente a ofertei (propunerea tehnică sau propunerea financiară);
- Modificarea prin răspunsul la clarificări a oricărui element din structura prețului ofertat (de ex. Tarif orar, nr de vizite, nr de ore, profit, etc)

- **Nominalizarea prin raspunsul la clarificari a unor specialisti care nu au fost indicati initial in oferta;**

VI. ALTE ASPECTE CARE VOR FI AVUTE ÎN VEDERE

Prestarea serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătatea în muncă, conform prevederilor HG nr. 300/2006 va începe de la data notificării de Achizitor a Prestatorului.

Formă de comunicare va fi numai în scris sau în sistem electronic. În situațiile în care se dispune oprirea lucrărilor pe motiv de nerespectare a reglementărilor legislative în domeniul sănătății și securității în muncă, imediat coordonatorul SSM va înștiința în scris beneficiarul, antreprenorul, și toți factorii implicate.

Coordonatorul SSM va informa beneficiarul în scris prin rapoarte săptămânale/lunare, asupra situației din șantier cu privire la nerespectarea planului de Securitate și sănătate.

Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a înlocui personalul nominalizat în oferta (membrii echipei), fără acceptul prealabil, în scris, al autorității contractante.

Click or tap here to enter text.
Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.
Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.
Click or tap here to enter text.