

---

*DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ*

---

---

**CAIET DE SARCINI**

---

Privind achiziția publică a unui contract de lucrări având ca obiect execuția de lucrări pentru:

**OBIECTIVUL DE INVESTIȚII:**

„Modernizarea și dotarea Dispensarului Medical din localitatea Chiuza, nr. 14, comuna Chiuza, județul Bistrița-Năsăud”

Amplasament:

localitatea Chiuza, nr. 14, comuna Chiuza, județul Bistrița-Năsăud

**DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ**

**CUPRINS**

<b>1.INTRODUCERE.....</b>	<b>3</b>
<b>2.DEFINITII .....</b>	<b>3</b>
<b>3. DATE GENERALE.....</b>	<b>4</b>
<b>5. OBIECTUL ACHIZITIEI .....</b>	<b>5</b>
<b>CAPITOLUL I.....</b>	<b>5</b>
<b>PREVEDERI GENERALE SI MODUL LOR DE INDEPLINIRE.....</b>	<b>5</b>
<b>CLAUZE DE REVIZUIRE.....</b>	<b>8</b>
<b>CARTEA TEHNICA A CONSTRUCTIEI.....</b>	<b>9</b>
<b>EXECUTIA LUCRARILOR.....</b>	<b>10</b>
<b>PERIOADA GARANȚIEI DE BUNĂ EXECUȚIE.....</b>	<b>10</b>
<b>RESPECTAREA CERINTELOR BENEFICIARULUI .....</b>	<b>10</b>
<b>SANTIERUL .....</b>	<b>10</b>
<b>PROTECTIA IMPOTRIVA INCENDIILOR SI SIGURANTA MUNCII IN TIMPUL LUCRARILOR .....</b>	<b>12</b>
<b>PROTEJAREA PROPRIETATILOR PUBLICE SI PRIVATE .....</b>	<b>13</b>
<b>LIMITELE DE SARCINA PE OSIA VEHICULELOR .....</b>	<b>13</b>
<b>DOCUMENTE REFERITOARE LA SANTIER .....</b>	<b>14</b>
Autorizatia de construire.....	14
Controlul calității .....	14
<b>DURATA LUCRARILOR DE EXECUTIE.....</b>	<b>15</b>
<b>INFORMAȚII CU PRIVIRE LA PROTECȚIA MEDIULUI, PROTECȚIA MUNCII.....</b>	<b>15</b>
Protectia muncii.....	15
Protectia mediului .....	15
<b>CAPITOLUL II.....</b>	<b>16</b>
<b>MODUL DE PREZENTARE AL PROPUNERII TEHNICE .....</b>	<b>16</b>
1. Experti cheie și non-cheie .....	18
<b>PERSONAL RESPONSABIL CU EXECUTIA LUCRARILOR.....</b>	<b>18</b>
<b>CAPITOLUL III.....</b>	<b>20</b>
<b>MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE.....</b>	<b>20</b>
<b>CAPITOLUL IV .....</b>	<b>21</b>
<b>RECOMANDARI PENTRU OFERTANTI.....</b>	<b>22</b>

---

*DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ*

## **1. INTRODUCERE**

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către ofertant propunerea tehnică și financiară. Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, specificații tehnice, în acest sens, orice oferta prezentată va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică se înscrie în limitele cerințelor din Caietul de Sarcini și a Proiectului tehnic aprobat.

Propunerea tehnică ce nu corespunde caracteristicilor tehnice prevăzute în prezentul Caiet de sarcini și în P.T. va fi declarată neconformă și/sau inacceptabilă.

## **2. DEFINITII**

- Autoritate contractanta - Compania Nationala de Investitii CNI SA, Piata Natiunilor Unite, nr. 9, bloc 107, sector 5, Bucuresti
- "Contract" - actul juridic prin intermediul caruia s-a realizat si se probeaza acordul de vointa al partilor;
- "Achizitor"- parte a contractului, persoana numită în Contract și succesorii legali ai acesteia, precum și orice împuternicit, in limitele mandatului primit;
- "Antreprenor" - parte a contractului, persoana numită în Contract și succesorii legali ai acesteia, precum și orice împuternicit (cu condiția să existe acordul Achizitorului);
- "Parte" - înseamnă Achizitorul sau Antreprenorul;
- „Proiectare” - înseamnă studii, avize, autorizatii, elaborarea documentatiei tehnice pentru obtinerea autorizatiei de construire (DTAC), elaborarea proiectului tehnic (PT) si a detaliilor de executie (DE), elaborarea, dupa caz, a documentatiei tehnice conforme cu executia;
- "Lucrări" înseamnă toate lucrările de executie care urmează să fie realizate de către Antreprenor, incluzând lucrările temporare, precum și orice Modificare a acestora;
- „Standarde” - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în legislația aplicabilă obiectului contractului;

*DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ*

### **3. DATE GENERALE**

3.1. Denumirea obiectivului de investiție: „Modernizarea și dotarea Dispensarului Medical din localitatea Chiuza, nr. 14, comuna Chiuza, județul Bistrița-Năsăud”

3.2 Subprogram - **UNITATI SANITARE**

3.3. Amplasamentul: localitatea Chiuza, nr. 14, comuna Chiuza, județul Bistrița-Năsăud

3.4. Titularul investiției: Compania Națională de Investiții, C.N.I. - S.A.

3.5. Beneficiarul investiției:

- **COMPANIA NATIONALA DE INVESTIȚII - PE PERIOADA REALIZĂRII INVESTIȚIEI**
- **Unitatea Administrativ Teritorială comuna Chiuza - DUPA REALIZAREA INVESTIȚIEI**

3.6. Elaboratorul Proiectului tehnic: S.C. ARH TEAM EXCELENCE S.R.L.-D

### **4. SCOPUL PREZENTULUI CAIET DE SARCINI**

Prezentul caiet de sarcini detaliaza cerintele pentru:

- Atribuirea contractului de lucrări având ca obiect execuția de lucrări pentru obiectivul de investiție: „Modernizarea și dotarea Dispensarului Medical din localitatea Chiuza, nr. 14, comuna Chiuza, județul Bistrița-Năsăud”.

Se vor respecta intru totul cerintele legislatiei in vigoare in domeniul constructiilor:

- Legea nr.10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea nr. 372 /2005 privind performanta energetica a cladirilor cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- Hotărârea nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu
- Ordinul nr. 180/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- HG Nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 2818/2022 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind implementarea măsurilor de creștere a performanței energetice aplicabile clădirilor noi, în etapele de

**DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ**

proiectare, execuție și recepție, exploatare și urmărire a comportării în timp pentru îndeplinirea cerințelor nZEB, Indicativ RTC 4 - 2022"

Aceasta listă nu este limitativă, în procesul de execuție se vor respecta normele și normativele tehnice, legislația în vigoare, avizele, acordurile autorităților competente și Proiectul Tehnic.

**5. OBIECTUL ACHIZITIEI**

Se achiziționează lucrări de execuție pentru obiectivul de investiții: „Modernizarea și dotarea Dispensarului Medical din localitatea Chiuza, nr. 14, comuna Chiuza, județul Bistrița-Năsăud”

**CAPITOLUL I**

**PREVEDERI GENERALE SI MODUL LOR DE INDEPLINIRE**

**Indicatori fizici propuși:**

Sc <sub>propusă</sub>	125,12 mp
Sd <sub>propusă</sub>	125,12 mp
POT <sub>propus</sub>	50 %
CUT <sub>propus</sub>	0,6
Regim de înălțime	P

**Clasificări**

Obiectivul de investiție propus se încadrează în următoarele clasificări:

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ: C - conform HG 766/1997  
CLASA DE IMPORTANȚĂ: III - conform P100-1/2013  
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC: II - conform P118/1999

**Soluții constructive și de finisaje**

Se propune modernizarea și dotarea dispensarului medical, dezvoltat pe un singur nivel, respectiv parter.

Lucrările principale ce se vor executa în cadrul investiției generale:

- Marirea spațiului de așteptare:
  - Se propune închiderea terasei de acces cu o structură ușoară din ferestre termopan, astfel amenajându-se o sală de așteptare corespunzătoare.
- Facilitarea mișcării persoanelor cu probleme locomotorii:
  - Amplasarea unei platforme electrice cu deplasare pe verticală;
  - Înlocuirea tuturor ușilor cu unele fără praguri.
- Realizarea unui spațiu de depozitare pentru deșeurile medicale periculoase:
  - Amenajarea unei părți a cabinetului stomatologic neutilizat pentru a găzdui un spațiu de depozitare;
- Amenajarea unui vestiar pentru colectivul dispensarului;
  - Amenajarea unei părți a cabinetului stomatologic neutilizat pentru a organiza un vestiar împărțit în 2 secții, vestiarul negru și vestiarul alb;
- Realizarea de pardoseli și finisaje interioare impermeabile și care nu rețin praful, astfel încât să se ajungă la standardele sanitare în vigoare:
  - Impermeabilizarea pardoselilor cu Tarkett;

**DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ**

- Inlocuirea faiantei din bai cu placi noi;
- Aplicare finisaj lavabil, rezistent la actiunea apei, a dezinfectantilor si la decontaminari, fara asperitati care sa retina praful pe peretii si tavanele din intregul dispensar.
- Actualizarea mobilierului si aparaturii medicale corespunzatoare necesitatilor pacientilor;
- Realizarea unui sistem energetic eficient prin inlocuirea corpurilor de iluminat actuale cu unele de tehnologie LED;
- Amenajarea unui spatiu de depozitarea a materialelor de curatenie;
- Amenajarea unei sali de vaccinare pentru copii, care sa dubleze ca si cabinet medical.

Descrierea constructiei din punct de vedere structural:

Din cauza degradarilor care au aparut in timp asupra obiectivului prezentat in aceasta documentatie, Primăria comunei Chiuza s-a hotarat să reabiliteze dispensarul, obiectiv al carui amplasament este pe teritoriul administrativ al comunei Chiuza.

Urmare a investigatiilor efectuate, se desprind urmatoarele concluzii:

- Holul de acces care dubleaza ca sala de asteptare este subdimensionat, neasigurand o suprafata de 1-1.5mp /persoana
- Interiorul dispensarului este inoportun deplasarii persoanelor cu deficiente locomotorii
- In cadrul dispensarului nu exista un circuit adecvat al echiparii/dezechiparii personalului medical la inceput si sfarsit de tura, de forma unor vestiare specializate. De asemenea se remarca lipsa un spatiu special amenajat pentru depozitarea deseurilor medicale periculoase in conformitate cu legislatia in vigoare.
- Pardoselile si finisajele interioare sunt neconforme cu standardele sanitare in vigoare.
- Mobilierul si aparatura medicala nu sunt de actualitate, fiind necesara inlocuirea acestora cu unele noi, certificate, din materiale de ultima generatie, corespunzatoare specificului si necesitatilor actuale ale cabinetelor medicale de familie.
- Acoperis tip sarpanta de lemn, in 4 ape si invelitoare din tigla ceramica, cu jgheaburi si burlane din tabla galvanizata.

**Finisaje exterioare:**

- Peretii exteriori sunt finisati cu tencuiala decorativa, granulatie 2mm, culoare crem.
- Soclul cladirii, inalt de 1.04m de la nivelul trotuarului de garda, este placat cu piatra naturala de culoare brun.
- Terasa acoperita este protejata de o balustrada metalica de 90cm inaltime, culoare gri inchis, cu bare dispuse vertical, avand distanta de 10 cm intre ele.
- Pardoseala terasei exterioare este realizata din placi de gresie, 30\*30cm, de culoare bej, identice celor existente pe treptele exterioare.
- Tamplaria exterioara este realizata din profile PVC si geam dublu-termopan.

**Finisaje interioare:**

- Pardoselile din incaperile dispensarului sunt realizate din gresie (pe terasa acoperita, hol, cabinet stomatologic, baie, sala de tratamente) si din parchet (cabinet medical, sala de consultatii).
- Peretii bair sunt placati cu faianta, iar in restul spatiilor, finisajul peretilor si al tavanelor este din vopsea lavabila de culoare crem, respectiv culoare albastra in cabinetul stomatologic.
- Usile interioare sunt din lemn de culoare stejar auriu si prezinta praguri cu inaltimea de 4cm.

---

**DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ**

Structura portanta este in cadre de beton armat care se prezinta intr-o forma buna, fara fisuri sau exfolieri.

Datorita conditiilor existente ale dispensarului din Chiuza, nivelul de confort si serviciile oferite de acesta nu se ridica la nevoile pacientilor.

Prin lucrarile propuse se urmareste asigurarea circuitelor functionale specifice unei unitati medicale, prin amenajarea unor vestiare specializate, accesibilitatea persoanelor cu deficiente locomotorii, separarea grupului sanitar destinat personalului medical de cel destinat pacientilor si amenajarea unui spatiu dedicat depozitarii deseurilor biologice periculoase.

Se urmareste accesibilitatea persoanelor cu dizabilitati locomotorii, prin amplasarea unei platforme electrice cu ridicare pe verticala si prin inlocuirea usilor existente cu unele fara praguri.

Zona de asteptare existenta este subdimensionata, astfel se propune inchiderea partiala a terasei exterioare pentru amenajarea unui spatiu de asteptare dimensionat corespunzator.

Se vor impermeabiliza pardoselile cu tarkett, se va inlocui faianta din bai cu placi noi si se vor igieniza tavanele si peretii interioare prin aplicarea unui finisaj lavabil, rezistent la actiunea apei, dezinfectantilor, la decontaminari, si fara asperitati care sa retina praful.

Pentru a asigura eficienta energetica a dispensarului, se vor inlocui corpurile de iluminat actuale cu unele care utilizeaza tehnologia LED.

Se propune inlocuirea mobilierului existent cu unul corespunzator cerintelor sanitare actuale si dotarea dispensarului cu aparatura de ultima generatie.

De asemenea se propune amenajarea unei sali de vaccinare pentru copii, care sa dubleze ca si cabinet medical.

### **Instalatii electrice**

Imobilul este dotat cu instalatii electrice pentru asigurarea cerintelor de confort, functionalitate si siguranta in acord cu tema beneficiarului si cu normele in vigoare.

Reteaua electrica se va extinde in vestiarul nou propus, in baia personalului, in spatiul de depozitare a deseurilor medicale si pana la platforma electrica cu deplasare pe verticala pentru persoane cu deficiente locomotorii

Din punctul de vedere al alimentarii cu energie electrica, imobilul este bransat la reseaua publica.

### **Instalatii electrice de iluminat**

Se vor instala corpuri de iluminat cu sistem LED, pentru economisirea energiei electrice.

**Instalații de curenti slabi** - nu se modifica prin proiect.

**Instalație de telefon** - racordul telefonic se pastreaza.

**Instalație de distributie semnal TV, prin cablu** - nu se modifica prin proiect.

**Instalație de distribuție internet prin cablu** - exista si se pastreaza.

**Instalația de protectie impotriva șocurilor electrice** - exista si se pastreaza.

**Instalatia de legare la nulul de protectie** - exista si se pastreaza.

### **Instalația de protectie prin legare la pământ**

Se va verifica rezistenta prizei de pamant folosita in comun care poate fi cel mult egala cu 1 ohm. Valoare impusa in STAS 12604/4.5, pentru asigurarea protectiei impotriva socurilor electrice prin

---

**DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ**

atingere indirectă și în normele specifice pentru instalațiile respective, în scopul funcționării corespunzătoare a acestora.

### **Instalații sanitare**

Instalațiile interioare de alimentare cu apă rece și apă caldă, propuse prin proiect, se vor executa din teava și fittinguri de cupru.

Obiectele sanitare din dispensar rezultate în urma implementării proiectului sunt următoarele:

- în vestiarul alb: cabina de dus și portprosop din inox, fixat pe perete
- în baia personalului: lavoar și vas WC
- în baia pacienților: lavoar și vas WC
- în cabinetul medical: lavoar din inox
- în sala de tratamente: lavoar din inox
- în sala de consultații: lavoar din inox

Conductele de distribuție ale instalațiilor interioare de alimentare cu apă rece și apă caldă menajeră vor fi montate în pereți.

Conductele instalațiilor interioare de alimentare cu apă rece și apă caldă vor fi izolate pe tot traseul cu tuburi izolatoare din polietilena expandată, cele pentru conductele de apă rece având grosimea de 9 mm, iar cele pentru apă caldă 13 mm.

Conductele de canalizare a apelor uzate menajere se vor executa din tuburi și piese din PP, îmbinate cu mufa și inel de etansare din cauciuc.

Conductele colectoare ale instalației interioare de canalizare vor fi pozate în pardoseala, cu panta 2% (minim) în sensul curgerii apei.

### **Prepararea apei calde menajere**

Prepararea apei calde menajere este asigurată cu ajutorul unei centrale termice pe lemne.

### **Instalații de încălzire**

Energia termică necesară încălzirii este asigurată cu ajutorul unei centrale termice pe lemne. Încălzirea încăperilor din clădire se realizează cu corpuri de încălzire statice - tip radiator. Nu se intervine la acest sistem.

### **LUCRĂRI ÎN SARCINA UAT CHIUZA, JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**

Lucrările care intră în sarcina UAT Chiuza sunt: tâmplărie termopan închidere terasă/exterioară, ușă exterioră acces dispensar și platformă cu deplasare verticală pentru persoane cu deficiențe locomotorii.

### **CLAUZE DE REVIZUIRE**

În cazul în care se aduc modificări Contractului, acestea trebuie să respecte prevederile Articolului 221 și ale Articolului 222 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016.

Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul autorității contractante, și nu reprezintă o modificare substanțială a



---

**DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ**

contractului, așa cum este această definită în legislația privind achizițiile, decât în următoarele situații:

a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentației de atribuire (daca este cazul aplicării unor astfel de criterii de eligibilitate);

b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (daca este cazul aplicării unor astfel de factori).

În situațiile prevăzute mai sus, Antreprenorul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

Orice modificare adusă, din motive obiective, Proiectului, Caietelor de Sarcini va fi făcută în condițiile contractului de execuție.

Modificările vor fi înaintate sub forma de Dispoziție de șantier.

Dispozițiile de șantier vor fi însoțite de:

- memoriu/nota justificativă prin care să fie fundamentată orice modificare, suplimentare sau renunțare aduse Proiectului, Caietelor de Sarcini sau Listelor de cantități, în condițiile contractului de execuție;
- note de comandă suplimentară (antemasuratori, liste de cantități cu preturi - dacă este cazul);
- note de renunțare - (antemasuratori, liste de cantități cu preturi - dacă este cazul);
- 3 oferte de pret pentru articolele de lucrări ce nu au echivalent în oferta;

Dacă în urma evaluării modificărilor propuse, acestea nu se afla în niciuna din situațiile menționate la art.221, din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, atunci Autoritatea Contractantă poate aplica prevederile art.221, din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016

Prestatorul va asigura folosirea optimă a resurselor financiare, respectiv un raport optim între costurile investiționale și cele de întreținere.

## **CARTEA TEHNICĂ A CONSTRUCȚIEI**

Cartea tehnică a construcției va cuprinde toate modificările aprobate și realizate pe durata executării lucrărilor de construcții și documentația completă în conformitate cu legislația națională.

Cartea tehnică a construcției și a documentelor aferente acesteia se va realiza și preda în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare.

Documentația conformă cu execuția va fi pregătită de către Antreprenor și prezentată în limba română în trei (3) exemplare, nu mai târziu de 5 zile înainte de întâlnirea cu membrii comisiei de recepție.

---

**DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ**

### **EXECUTIA LUCRARILOR**

Lucrarile se vor executa cu respectarea stricta a contractului si proiectului aprobat.

Situația lunară de lucrări se va depune de către Antreprenor/Executant în 1 (unu) exemplar la Secretariatul CNI, împreună cu documentele justificative contractuale, semnate de reprezentantul Antreprenorului, confirmate de către societatea prestatoare a serviciilor de dirigenție, de dirigintele de șantier și persoanele responsabile (pentru documentele privind calitatea lucrărilor - proces verbal de recepție calitativă a materialelor puse în operă), procese verbale de trasabilitate a materialelor și a echipamentelor, fotografii stampilate de diriginte.

Lucrările executate se consideră finalizate și se pot supune recepției în condițiile prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare.

### **PERIOADA GARANȚIEI DE BUNĂ EXECUȚIE**

Perioada garanției de bună execuție va fi de minim 36 luni pentru construcțiile încadrate în categoria de importanță C.

Pentru o perioadă ofertată a garanției de bună execuție a lucrărilor sub 36 luni oferta va fi considerată neconformă.

### **RESPECTAREA CERINTELOR BENEFICIARULUI**

Toate lucrarile intreprinse, inclusiv proiectele pregatite, activitatile finalizate, materialele livrate in cadrul prezentului contract trebuie sa respecte cerintele din caietul de sarcini /PT, etc.

Proprietatile materialelor vor respecta si se vor inscrie in datele descrise in cerintele tehnice. POTRIVIT PREVEDERILOR ART. 24 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, cu completarile si modificarile ulterioare "CHELTUIELILE GENERATE DE EFECTUAREA UNOR LUCRĂRI SUPPLEMENTARE FAȚĂ DE DOCUMENTAȚIA TEHNICO-ECONOMICĂ APROBATĂ, CA URMARE A UNOR ERORI DE PROIECTARE, SUNT SUPTATE DE PROIECTANT/PROIECTANTUL COORDONATOR DE PROIECT ȘI PROIECTANȚII PE SPECIALITĂȚI, PERSOANE FIZICE SAU JURIDICE, ÎN SOLIDAR CU VERIFICATORII PROIECTULUI, LA SESIZAREA JUSTIFICATĂ A INVESTITORULUI ȘI/SAU A BENEFICIARULUI ÎN BAZA UNUI RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ ELABORAT DE UN EXPERT TEHNIC ATESTAT."

Antreprenorul participă la întocmirea Cărții tehnice a construcției.

### **SANTIERUL**

#### **Asigurarea santierului in timpul lucrarilor**

Antreprenorul este obligat sa asigure si sa mentina siguranta pe santier si in afara zonei de constructie pe perioada lucrarilor din cadrul prezentului contract, acordand o atentie speciala:

---

**DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ**

- a) Asigurării unor condiții corespunzătoare de lucru și de siguranță pentru persoanele ce întreprind activități ce au legătură cu construcția și asigurarea tuturor utilajelor și materialelor folosite pentru realizarea acestor lucrări;
- b) Asigurării zonei șantierului pentru a nu avea acces persoanele neautorizate;
- c) Instalării unor indicatoare corespunzătoare cu informații, ex. panouri cu informații și plăci de dare în folosință.

### **Protecția mediului în timpul lucrărilor**

Antreprenorul, pe perioada construcției, va asigura condițiile corespunzătoare pentru păstrarea mediului înconjurător, pe șantier, acordând o atenție specială:

- limitării emisiilor de zgomot;
- limitării emisiilor de substanțe periculoase în atmosferă;
- prevenirii poluării sau contaminării apelor subterane și de suprafață;
- protejării spațiilor verzi.

### **Construcțiile provizorii**

Înainte de începerea lucrărilor, Antreprenorul va prezenta Dirigintelui de șantier spre aprobare, planul pentru amplasarea:

- magaziiilor și curților de depozitare temporară ale Antreprenorului;
- vehiculelor și flotei de echipamente;
- altor instalații temporare necesare pentru realizarea lucrărilor incluse în prezentul contract;
- panourilor cu informații în conformitate cu LNR.

### **Depozitarea temporară a materialelor**

Toate materialele vor fi depozitate astfel încât să se garanteze protecția lor împotriva furturilor, avariilor, respectându-se cu strictețe instrucțiunile producătorului. Pe parcursul execuției lucrării, Antreprenorul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

Antreprenorul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

### **Caile de acces**

Antreprenorul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, Antreprenorul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul Contractului. Antreprenorul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces. Antreprenorul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; Beneficiarul

---

**DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ**

nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces. Pe parcursul executiei lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, Antreprenorul are obligația, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor;

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane și Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-înteres, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu aceste obligații pentru care responsabilitatea revine Antreprenorului.

Antreprenorul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul santierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe santier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul santierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Antreprenorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

Antreprenorul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul santierului. Pentru a asigura o execuție de calitate a lucrărilor, se va face recepția lucrărilor pe faze de execuție, recepția la terminarea lucrărilor și recepția finală.

### **Personalul cheie al Antreprenorului**

Antreprenorul nu va efectua schimbări în cadrul personalului cheie stabilit, fără aprobarea prealabilă scrisă a Beneficiarului. Antreprenorul trebuie să propună din proprie inițiativă o înlocuire a personalului în următoarele cazuri:

- în caz de moarte, boală sau accident al unui membru al echipei;
- dacă devine necesar să înlocuiască un membru al echipei pentru oricare alt motiv care este dincolo de controlul Antreprenorului.

Atunci când un membru al personalului cheie trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să posede cel puțin echivalentul calificărilor și experienței.

### **PROTECȚIA ÎMPOTRIVA INCENDIILOR ȘI SIGURANȚA MUNCII ÎN TIMPUL LUCRĂRILOR**

În timpul executiei lucrărilor se vor respecta următoarele acte normative referitoare la prevenirea și stingerea incendiilor

---

*DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ*

- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor
- Ordinul M.A.I. nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor
- Hotărârea nr. 51/1992 privind unele măsuri pentru îmbunătățirea activității de prevenire și stingere a incendiilor
- Ordinul M.A.I. nr. 180/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă.

Lucrarile de excavare in masa deseului se vor executa cu o atentie deosebita avand in vedere faptul ca pot avea degajari de gaz metan de fermentatie, astfel existand pericolul de intoxicatie sau autoaprindere.

Se precizeaza ca la executarea lucrarilor, constructorul si beneficiarul au obligatia sa respecte cu strictete, pe tot parcursul executiei, toate prevederile continute atat in proiect, cat si cele din normativele mentionate mai sus si care vizeaza activitatea concreta pe santierul de constructii-montaj, in vederea inlaturarii oricarui pericol de accidentare. Pentru evitarea accidentelor in timpul lucrului se vor respecta regulile de tehnica securitatii muncii specifice locului de munca si utilajelor tehnologice folosite.

Executia lucrarilor de constructii prevazute de prezenta documentatia se vor efectua in deplina conformitate cu legile si reglementarile romanesti privind cerintele de sanatate si securitatea muncii. In locurile unde prezenta personalului de operare este necesara, se vor lua masurile adecvate pentru prevenirea producerii zgomotului excesiv si a altor conditii daunatoare sanatatii umane. Daca patrunderea in locuri ce pot constitui un potential pericol pentru viata este necesara, Antreprenorul va asigura dupa caz, posibilitatea de ventilatie forzata corespunzatoare, instalarea de dispozitive de siguranta fixe, centuri de siguranta, platforme, balustrade, scari, capace peste trapele de acces, dispozitive anti-cadere, haine de protectie, dusuri de securitate cu sistem de decontaminare pentru ochi, suprafete antiderapante, aparate autonome de respirat, truse de prim ajutor, butoane de oprire de avarie, dispozitive de inchidere etc.

### **PROTEJAREA PROPRIETATILOR PUBLICE SI PRIVATE**

Antreprenorul nu isi poate extinde organizarea de santier sau activitatile in afara limitelor amplasamentului, pe terenurile aflate in proprietate publica sau privata, fara aprobarea scrisa a administratorilor / proprietarilor acestora.

### **LIMITELE DE SARCINA PE OSIA VEHICULELOR**

Antreprenorul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului. Antreprenorul este obligat sa utilizeze numai mijloace de transport si utilaje in conformitate cu codul rutier si sa respecte limitele de greutate maxime admise de transport pe drumurile publice. Transportul materialelor/dotarilor pe drumurile publice se supune reglementarilor in vigoare si asigurarea protectiilor impotriva poluarii sunt in sarcina Antreprenorului.

---

*DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ*

## **DOCUMENTE REFERITOARE LA SANTIER**

Proiectul de organizare a executiei si documentele de constructie aferente. Procedura de emitere, continutul si aprobarile legale pentru acest document sunt complet prezentate in Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si in Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

### **Autorizatia de construire**

Executia lucrarilor se va face in baza unei autorizatii de construire. Autorizatia de Construire va fi pusa la dispozitia Antreprenorului.

### **Pastrarea documentelor referitoare la constructie**

Documentele referitoare la constructie vor fi pastrate pe santier, intr-un loc adecvat si sigur in vederea includerii acestora in Cartea Constructiei conform Hotărârii nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor cu modificările și completările ulterioare. Pierderea oricarui document referitor la santier va impune recuperarea sa imediata, in conformitate cu procedurile legale corespunzatoare. Toate documentele referitoare la constructie vor fi mereu accesibile Dirigintelui de santier si prezentate spre verificare la cererea beneficiarului.

### **Controlul calității**

Antreprenorul este responsabil de calitatea necesara a lucrarilor, utilajelor predate si a echipamentelor si materialelor folosite la construirea, predarea si executia lucrarilor. Antreprenorul este responsabil sa prezinte dirigintelui de santier certificate care sa confirme ca toate echipamentele de testare folosite sunt verificate legal, ca au fost corect calibrate si ca respecta standardele ce definesc procedurile de testare.

Antreprenorul va masura si testa materialele si lucrarile, cu frecventa necesara, ceea ce va garanta ca lucrarile au fost realizate in conformitate cu cerintele standardelor nationale si cu cerintele angajatorului. In cazurile care nu sunt incluse in standardele nationale, evaluarile si testarile vor fi realizate in conformitate cu standardele europene sau altele similare si vor fi aprobate de catre dirigintele de santier.

Beneficiarul, prin dirigintele de santier vor verifica tipul si calitatea materialelor folosite in orice etapa sau perioada a productiei utilajului si/sau echipamentului si li se va permite accesul nerestricționat la laborator, cu scopul realizarii controalelor respectivelor materiale. Dirigintele de santier va prezenta Antreprenorului informatii scrise privind neajunsurile descoperite referitoare la utilaje, echipamente, lucrari ale personalului de laborator sau la metodele de testare. Dirigintele de santier va interzice imediat utilizarea materialelor testate si va permite folosirea lor ulterioara doar dupa ce au fost luate in considerare restrictiile stabilite. Toate costurile aferente organizarii si realizarii de teste ale materialelor vor fi suportate de catre Antreprenor.

---

**DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ**

### **DURATA LUCRARILOR DE EXECUTIE**

**Executia lucrarilor se va realiza in termen de 6 luni.**

Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de indeplinire a contractului fizic și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în grafice se consideră date contractuale.

Întârzierea Lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

- a) condițiile climaterice extrem de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice.
- b) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Antreprenorului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta; Antreprenorul este îndreptățit să solicite în scris prelungirea termenului de execuție a oricărei părți din lucrare.
- c) în cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanțare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunoștința Antreprenorului această situație în termen de 30 zile lucratoare de la data la care a luat cunoștința despre aceasta, cu consecința dreptului Antreprenorului, condiționat de notificarea prealabilă a Achizitorului, de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției.

Intervenția unei situații ce poate determina imposibilitatea temporară a Antreprenorului de executare a obligațiilor contractuale obligă Antreprenorul la informarea promptă, în termen de 5 zile, a Achizitorului.

Lipsa informării Achizitorului în cadrul acestui termen face inopozabilă această dispoziție sau decizia dirigintelui de șantier sau a Antreprenorului de sistare temporară, integrală sau parțială, a lucrărilor, cu consecința dreptului Achizitorului de a refuza prelungirea Duratei de Execuție a lucrărilor contractate.

### **INFORMAȚII CU PRIVIRE LA PROTECȚIA MEDIULUI, PROTECȚIA MUNCII**

#### **Protecția muncii**

Pe parcursul îndeplinirii contractului se vor respecta prevederile Legii nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, precum și celelalte acte normative conexe sau subsecvente.

Relații suplimentare privind legislația în domeniul protecției și securității muncii se pot obține de la organismele abilitate.

Antreprenorul, pe perioada construcției, va asigura condițiile corespunzătoare pentru păstrarea mediului inconjurator, pe șantier, acordând o atenție specială:

- limitării emisiilor de zgomot;
- limitării emisiilor de substanțe periculoase în atmosferă;
- prevenirii poluării sau contaminării apelor subterane și de suprafață;
- protejării spațiilor verzi.

#### **Protecția mediului**

Pe parcursul îndeplinirii contractului se va respecta legislația în vigoare în domeniul protecției mediului, informații relevante putând fi obținute de la Agenția Națională pentru Protecția Mediului.

---

**DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ**

La elaborarea ofertei se va ține cont de P.T. și prezentele prevederi ale caietului de sarcini și se vor respecta obligațiile stipulate de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- a) rezistența mecanică și stabilitate;
- b) securitate la incendiu;
- c) igiena, sănătate și mediu;
- d) siguranța în exploatare;
- e) protecție împotriva zgomotului;
- f) economie de energie și izolare termică.

La realizarea lucrărilor se vor folosi numai materiale agrementate conform reglementărilor naționale în vigoare, precum și legislației și standardelor naționale armonizate cu legislația U.E. Aceste materiale sunt în conformitate cu prevederile HG nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare, a legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare și celelalte normative tehnice în vigoare privind obligativitatea utilizării de materiale agrementate pentru execuția lucrărilor.

## **CAPITOLUL II**

### **MODUL DE PREZENTARE AL PROPUNERII TEHNICE**

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate cerințele prevăzute în documentația de atribuire, în Caietul de sarcini, normele și normativele tehnice în vigoare din construcții și a Proiectului Tehnic aprobat.

În situația nerespectării în totalitate a cerințelor menționate mai sus, ofertele vor fi respinse ca fiind neconforme.

Lipsa propunerii tehnice la deschiderea ofertelor are ca efect descalificarea Ofertantului.

La elaborarea ofertei, operatorii economici vor ține cont că toate încercările pentru materialele puse în opera, prevăzute de legislația în vigoare, se vor face pe cheltuiala proprie (ex. rapoarte de încercare pe beton, rapoarte de încercare pentru otelul-beton, etc.).

Propunerea tehnică va fi întocmită astfel încât să asigure posibilitatea verificării corespondenței acesteia cu proiectul, cu specificațiile din caietul de sarcini și anexele acestuia.

Propunerea tehnică trebuie să îndeplinească condițiile standard de asigurare a calității, de protecția mediului, stabilite prin normative ale Uniunii Europene.

Ofertantii trebuie să prezinte complet propunerea tehnică, conform cerințelor obligatorii mai sus enunțate.

Ofertele care prezintă durata de execuție a lucrărilor mai mare decât durata maximă acceptată de către autoritatea contractantă vor fi declarate neconforme.

Ofertantul suportă toate cheltuielile datorate elaborării și prezentării ofertei sale, indiferent de rezultatul obținut la adjudicarea ofertei.

În cadrul propunerii tehnice se va prezenta graficul fizic de realizare al investiției. Graficul va prezenta, de asemenea, esalonarea fizică pe etape.



---

**DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ**

Formularele care trebuie prezentate de către ofertant, sunt prezentate în anunțul de participare la secțiunea - Documentație și clarificări - Documentația de atribuire - Formulare.

Se va prezenta o declarație pe proprie răspundere cunoscând prevederile privind falsul în declarații din care să rezulte că ofertantul respecta toate cerințele documentației tehnice.

### **CONDITII PENTRU OFERTANTI**

Potențialii ofertanți pot vizita amplasamentul pentru a evalua pe propria răspundere, cheltuielile și riscul, datele necesare pregătirii și elaborării ofertei. Ofertanții interesați să participe la vizitarea amplasamentului sunt rugați să informeze, în scris, Beneficiarul lucrării asupra intenției de a vizita amplasamentul. Orice solicitare de clarificări care decurge din vizitarea amplasamentului va fi adresată Autorității Contractante (AC) în scris.

#### **Cerinta 1**

Durata activităților corelată cu termenul maxim impus prin caietul de sarcini - Grafic Gantt; Planul de lucru (grafic tip GANTT) se va realiza utilizând un software de planificare a timpului, cu evidențierea drumului critic. Pe acest grafic se vor evidenția următoarele: durata de execuție a activităților cuprinse în centrele de cost, data de început și data de terminare a activității, personalul implicat în execuția contractului.

Responsabilitatea asigurării calității lucrărilor executate pe timp friguros revine în totalitate Antreprenorului General. Aplicarea măsurilor și a procedurilor stabilite se va face sub directă coordonare a șefului punctului de lucru, a responsabilului tehnic cu execuția, precum și a responsabilului cu calitatea desemnați pentru fiecare punct de lucru.

Toate procedurile de lucru vor fi înaintate în timp util reprezentantului beneficiarului - firma de consultanță sau diriginte de șantier - spre avizare și aprobare. În cazul lipsei procedurilor de lucru pentru activități de construcții-montaj, pe perioada de timp friguros lucrările vor fi sistate, eventualele depășiri ale termenului contractual cazând în sarcina antreprenorului, cu toate consecințele.

În cazul în care se vor solicita decalări de termen acestea se vor face în baza art.7.4.5. pct.a) al contractului "*condiții climatice extrem de nefavorabile, precum și temperatură care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice*", decât cu prezentarea de grafice furnizate de către Administrația Națională de Meteorologie.

#### **Cerinta 2**

Se va prezenta o DECLARAȚIE prin care Ofertantul să dovedească faptul că la elaborarea ofertei a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii (SSM), care sunt în vigoare la nivel național, precum și că le va respecta pe parcursul îndeplinirii contractului. Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național privind condițiile de muncă și protecția muncii, securității și sănătății în muncă, se pot obține de la Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Varstnice (site: [www.mmuncii.ro](http://www.mmuncii.ro)).

---

*DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ*

### **Cerinta 3**

#### **Personalul minim necesar este urmatorul:**

Pentru executia lucrărilor solicitate prin Caietul de sarcini, ofertantul trebuie să pună la dispoziția autorității contractante o echipă de **experți cheie și non-cheie**, care să dețină competențele necesare fiecărei etape a executiei lucrărilor.

Prin aceste cerințe se urmărește obținerea unor lucrări de calitate și a unei garanții minime că scopul și obiectivele achiziției vor fi îndeplinite. Prin urmare, Ofertantul trebuie să dovedească faptul că dispune de personal calificat corespunzător și cu experiență în realizarea lucrărilor solicitate în caietul de sarcini.

#### **1. Experți cheie și non-cheie**

Având în vedere impactul major pe care echipa de experți cheie și non-cheie care va realiza execuția lucrării o va avea asupra îndeplinirii la timp și în condiții de calitate a prevederilor caietului de Sarcini, calitatea acestei echipe va face obiectul verificării în cadrul etapei de verificare a conformității tehnice a ofertei.

### **PERSONAL RESPONSABIL CU EXECUTIA LUCRARILOR**

**1.1 Manager de contract** - responsabil pentru coordonarea tuturor activitatilor necesare ducerii la bun sfarsit a contractului, conform standardelor de management de proiect si a legislației în vigoare, cu următoarele atribuții:

Mentine relația cu Autoritatea Contractanta pe probleme ce privesc implementarea contractului, coordonarea personalului responsabil cu executia lucrărilor.

Raspunde de planificarea, monitorizarea si controlul activitatilor proiectului precum si urmarirea realizarii activitatilor conform planificarii, in conditiile contractului;

Asigura controlul schimbarilor aprobate prin proiect;

Planifica, aloca si monitorizeaza resursele proiectului

Intocmeste documente de management ale proiectului si le modifica atunci cand este nevoie;

În cazul în care se constată o deviație în realizarea activităților față de planificarea inițială, managerul de proiect, împreună cu experții implicați în activitățile respective vor realiza un plan de excepție care să explice situația apărută, să prezinte consecințele necorectării situației de excepție și opțiunile existente pentru corectarea acesteia împreună cu planul de implementare a opțiunilor și recomandărilor;

Cerinte minime privind calificarea si experienta profesionala:

- Educație (obligatoriu): Studii universitare absolvite cu diplomă de licență sau echivalent.
- Experiență profesională concretizată în participarea în calitate de Manager de contract în cel puțin 1 contract având ca obiect execuție/proiectare și execuție construcții civile.

---

**DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ**

**Notă:** Pentru specialistul menționat mai sus, se vor prezenta următoarele:

- Diplomă studii;
- Relația juridică dintre ofertant și personalul prezentat (CIM/Extras revisal sau declarație de disponibilitate etc.);
- Curriculum vitae actualizat (CV format europass asumat de titular prin care să reiasă experiența profesională) însoțit de recomandări sau procese verbale sau orice alt document justificativ similar.

**1.2 Sef de santier** - inginer sau subinginer cu studii în domeniul construcțiilor civile, industriale și agricole, persoana responsabilă cu organizarea, coordonarea, și controlul activităților desfășurate pe santier, respectarea tehnologiilor de execuție și a instrucțiunilor privind exploatarea și întreținerea mijloacelor și uneltelor de producție, fiind responsabil de corectă și bună utilizare a tuturor utilajelor de pe santier.

**Nota:** Pentru specialistul menționat mai sus, se vor prezenta următoarele:

- Diploma studii în domeniul construcțiilor civile, industriale și agricole;
- Relația juridică dintre ofertant și personalul prezentat (CIM/Extras revisal sau declarație de disponibilitate etc.);

**1.3 Responsabili tehnici cu execuția pentru lucrări de construcții civile și industriale, instalații (electrice, termice, sanitare, ventilatie, climatizare, etc - atestați M.L.P.A.T./ I.S.C.)** - persoana responsabilă cu respectarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale, la lucrările de construcții, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, H.G. nr. 925/1995, respectiv a Ordinului MDRAP nr. 1895/2016 cu modificările și completările ulterioare.

**Nota:** Pentru specialiștii menționați mai sus, se vor prezenta următoarele:

- Relația juridică dintre ofertant și personalul prezentat (CIM/Extras revisal sau declarație de disponibilitate etc.);
- Atestat

**Nota 1: Certificatele/documentele de mai sus trebuie însoțite de traducere autorizată în limba română, dacă este cazul.**

### **EXPERTII NON-CHEIE**

Ofertantii își vor completa echipa de specialiști cu personal non cheie în funcție de aprecierile acestuia. În propunerea tehnică se va prezenta TABELAR tipul de specialist, momentul în care acestia vor interveni în implementarea viitorului contract, precum și modul în care operatorul economic ofertant și-a asigurat accesul la serviciile acestora (fie prin resurse proprii, caz în care vor fi prezentate persoanele în cauză, fie prin externalizare, situație în care se vor descrie aranjamentele contractuale realizate în vederea obținerii serviciilor respective).

**Notă generală:** La momentul depunerii ofertelor, se vor prezenta documente pentru următorul personal:

---

**DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ**

- Manager de contract
- Șef de șantier - inginer sau subinginer
- Responsabili tehnici cu execuția pentru lucrări de construcții civile și industriale, instalații electrice, termice, sanitare, ventilație, climatizare - atestați M.L.P.A.T./ I.S.C.

Ofertantul va prezenta o organigramă care va cuprinde o descriere a rolurilor/activităților și a responsabilităților așa cum a prevăzut-o pe toată perioada de derulare a contractului, care va cuprinde cel puțin personalul minim pe care Autoritatea contractantă l-a solicitat și vor descrie în propunerea tehnică momentul în care aceștia vor interveni în contract, precum și modul în care ofertantul și-a asigurat accesul la serviciile acestora (fie prin resurse proprii, caz în care vor fi prezentate persoanele în cauză, fie prin externalizare, situație în care se vor descrie aranjamentele contractuale realizate în vederea obținerii serviciilor respective).

**Nota 1:**

Propunerea tehnică va fi prezentată tabelar (a se vedea tabelul anexat). Tabelul privind propunerea tehnică va fi prezentat atât scanat cât și în format editabil.

In situația în care se constată neconcordanțe între tabelul scanat și cel prezentat în format editabil, se va ține cont de tabelul scanat (format pdf).

**Nota 2:**

Cerintele caietului de sarcini vor fi îndeplinite prin inserarea informațiilor în tabelul menționat mai sus, în coloana „Îndeplinire cerința CS”.

**Notă generală 1:** Ofertanții pot nominaliza aceeași persoană pentru mai multe poziții, dacă aceasta deține competențele necesare îndeplinirii cerințelor caietului de sarcini, cu respectarea prevederilor legale din domeniul construcțiilor.

**Notă generală 2:** Autorizațiile/atestările aferente operatorului/operatorilor economic(i) vor fi prezentate doar de către Antreprenor (prin „Antreprenor” se înțelege ofertantul declarat câștigător, cu care autoritatea contractantă a încheiat contractul de achiziție publică) în etapa de postatribuire a contractului, respectiv în timpul executării/implementării contractului de achiziție publică. Aceste autorizații/atestări nu vor fi prezentate în cadrul ofertei depuse și nu vor face obiectul evaluării.

### **CAPITOLUL III**

#### **MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE**

Propunerea financiară va fi exprimată în Lei, cu și fără TVA.

La elaborarea ofertei, operatorii economici vor ține cont că toate încercările pentru materialele puse în opera, prevăzute de legislația în vigoare, se vor face pe cheltuielă proprie (ex. rapoarte de încercare pe beton, rapoarte de încercare pentru otelul-beton, etc.).

---

**DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ**

Toate prețurile vor fi exprimate cu două zecimale, inclusiv prețurile unitare de materiale, manopera, utilaj, transport care concură la întocmirea ofertei financiare și care vor sta la baza întocmirii situațiilor de plată.

La stabilirea valorii ofertei, se va ține cont de coeficientii stabiliți de lege (contribuția asiguratorie de muncă, etc.) și coeficientii proprii ai ofertantului (indirecte și profit).

Toate ofertele financiare ale caror valori sunt aparent neobisnuit de scăzute, prin raportare la prețurile pieței, vor fi temeinic justificate, Comisia de evaluare având dreptul de a solicita: documente privind, după caz, prețurile la furnizori, situația stocurilor de materii prime și materiale, modul de organizare și metodele utilizate în cadrul procesului de lucru, nivelul de salarizare a forței de muncă, performanțele și costurile implicate de anumite utilaje sau echipamente de lucru care concură la formarea prețurilor și implicit conduc la valoarea ofertei.

Propunerea financiară se va elabora cu respectarea evaluărilor categoriilor de lucrări prezentate în documentația de atribuire ținând seama și de eventualele răspunsuri la solicitările de clarificări. Prețul unitar al fiecărei categorii de lucrări se va oferta în conformitate cu cerințele din Caietul de sarcini/PT astfel încât aceste categorii de lucrări să fie realizate „la cheie”.

Orice neconcordanță între: documentațiile tehnice depuse prin anunțul publicitar/SEAP, evaluări/liste de cantități și anemăsurători se vor sesiza prin solicitări de clarificare depuse în cadrul achiziției directe până în termenele specificate în anunțul de participare. Sesizarea lor în afara termenului precizat se va considera tardivă și nu va putea fi invocată de ofertantul câștigător în nerespectarea condițiilor contractuale.

Se vor prezenta următoarele:

- Formular de ofertă;
- Anexa la Formular de ofertă;
- Centralizator pe obiectiv;
- Centralizatoare pe fiecare obiect în parte;
- Formularele F3;
- Formularele F4 - Lista de utilaje echipamente și dotări;
- Formularele F5 - Fișele tehnice;
- Formularele C ... (extrasele de resurse).

**Nota 1: Propunerea financiară va fi prezentată în format pdf și format editabil (excel). În situația în care se constată neconcordanțe între tabelul scanat și cel prezentat în format editabil, se va ține cont de tabelul scanat (format pdf).**

**Nota 2: Valorile din propunerea financiară (cu și fără TVA) vor fi prezentate cu două zecimale (ex: 1.234.567,89).**

#### **CAPITOLUL IV**

În cazul în care proiectantul a specificat în documentația tehnică anumite origini, mărci de fabrică sau de comerț pentru descrierea anumitor materiale sau echipamente, acestea se vor cita împreună cu mențiunea **“sau echivalent”**.

---

*DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII / DEPARTAMENTUL SPORT ȘI INFRASTRUCTURĂ SANITARĂ*

**RECOMANDARI PENTRU OFERTANTI**

Potentialii ofertanti pot vizita amplasamentul pentru a evalua pe propria raspundere, cheltuiala si risc, datele necesare pregatirii si elaborarii ofertei. Ofertantii interesati sa participe la vizitarea amplasamentului sunt rugati sa informeze, in scris, Beneficiarul lucrarii asupra intentiei de a vizita amplasamentul, avand urmatoarele date de contact: tel: **0762.009.440 - Primar**

Orice solicitare de clarificari care decurge din vizitarea amplasamentului va fi adresata Autoritatii Contractante (AC) in scris. AC precizeaza ca orice solicitare suplimentara de valori pentru necesitatea executarii unor lucrari ca urmare a necunoasterii amplasamentului nu va fi luata in considerare.

PROPUNERE TEHNICA		
Nr. crt	Cerința Caietului de Sarcini	Indeplinire Cerința Caietului de Sarcini <sup>1</sup>
1	<p>Capitolul I</p> <p>Se va prezenta o declaratie pe proprie raspundere cunoscand prevederile privind falsul in declaratii, din care sa rezulta ca ofertantul respecta toate cerintele documentatiei tehnice.</p>	.....
	<p>Capitolul II</p> <p>MODUL DE PREZENTARE AL PROPUNERII TEHNICE</p>	
	<p><b>Cerința 1</b></p> <p>Durata activitatilor corelata cu termenul maxim impus prin caietul de sarcini- Grafic tip Gantt; Planul de lucru (grafic tip GANTT) se va realiza utilizand un software de planificare a timpului, cu evidentierea drumului critic. Pe acest grafic se vor evidentia urmatoarele: durata de executie a lucrarilor descrise in Proiectul tehnic, data de inceput si data de terminare a lucrarilor, personalul implicat in executia contractului. Resposabilitatea asigurarii calitatii lucrarilor executate pe timp friguros revine in totalitate Antreprenorului General. Aplicarea masurilor si a procedurilor stabilite se va face sub directa coordonare a sefului punctului de lucru, a responsabilului tehnic cu executia, precum si a responsabilului cu calitatea desemnati pentru fiecare punct de lucru.</p> <p>Toate procedurile de lucru vor fi inaintate in timp util reprezentantului beneficiarului - firma de consultanta sau diriginta de santier - spre avizare si aprobare. In cazul lipsei procedurilor de lucru pentru activitati de constructii-montaj, pe perioada de timp friguros lucrarile vor fi sistate, eventualele depasiri ale termenului contractual cazand in sarcina antreprenorului, cu toate consecintele.</p> <p>In cazul in care se vor solicita decalari de termen acestea se vor face in baza art.7.4.5. pct.a) al contractului <i>“conditii climaterice extrem de nefavorabile, precum si temperature care, potrivit normelor, normativelor si agrementelor tehnice, nu permit punerea in executie a unor materiale sau procedee tehnice”</i>, decat cu</p>	

<sup>1</sup> Fiecare document justificativ care confirma indeplinirea cerintelor (ex: diplome, atestate, planse, schite, grafice etc) va fi prezentat ca ANEXA la tabelul de propunere tehnica de mai sus. Fiecare ANEXA va fi numerotata pentru a facilita procesul de evaluare.

	<p>prezentarea de grafice furnizate de către Administrația Națională de Meteorologie.</p>	
	<p><b>Cerința 2</b>  Se va prezenta o DECLARAȚIE prin care Ofertantul sa dovedeasca faptul ca la elaborarea ofertei a tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii (SSM), care sunt in vigoare la nivel national, precum si ca le va respecta pe parcursul indeplinirii contractului Informatii detaliate privind reglementarile care sunt in vigoare la nivel national privind conditiile de munca si protectia muncii, securitatii si sanatatii in munca, se pot obtine de la Ministerul Muncii, Familiei, Protectiei Sociale si Persoanelor Varstnice (site: <a href="http://www.mmuncii.ro">www.mmuncii.ro</a>).</p>	
	<p><b>Cerința 3</b>  <b>1. Experti cheie</b>  <b>1.1 Manager de contract</b> - responsabil pentru coordonarea tuturor activitatilor necesare ducerii la bun sfarsit a contractului, conform standardelor de management de proiect si a legislației în vigoare, cu următoarele atribuții:  Mentine relatia cu Autoritatea Contractanta pe probleme ce privesc implementarea contractului, coordonarea personalului responsabil cu executia lucrarilor.  Raspunde de planificarea, monitorizarea si controlul activitatilor proiectului precum si urmarirea realizarii activitatilor conform planificarii, in conditiile contractului;  Asigura controlul schimbarilor aprobate prin proiect;  Planifica, aloca si monitorizeaza resursele proiectului  Intocmeste documente de management ale proiectului si le modifica atunci cand este nevoie;  În cazul în care se constată o deviație în realizarea activităților față de planificarea inițială, managerul de proiect, împreună cu experții implicați în activitățile respective vor realiza un plan de excepție care să explice situația apărută, să prezinte consecințele necorectării situației de excepție și opțiunile existente pentru corectarea acesteia împreună cu planul de implementare a opțiunilor și recomandărilor;  Cerinte minime privind calificarea si experienta profesionala:</p>	



	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Educație (obligatoriu): Studii universitare absolvite cu diplomă de licență sau echivalent.</li> <li>• Experiență profesională concretizată în participarea în calitate de Manager de contract în cel puțin 1 contract având ca obiect execuție/proiectare și execuție construcții civile.</li> </ul> <p>Notă : Pentru specialistul menționat mai sus, se vor prezenta următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Diplomă studii;</li> </ul>	
	<p><b>Cerința 3</b></p> <p><b>1. Experti cheie</b></p> <p><b>1.2 Șef de șantier</b> - inginer sau subinginer cu studii în domeniul construcțiilor, persoana responsabilă cu organizarea, coordonarea, și controlul activităților desfășurate pe șantier, respectarea tehnologiilor de execuție și a instrucțiunilor privind exploatarea și întreținerea mijloacelor și uneltelor de producție, fiind responsabil de corectă și bună utilizare a tuturor utilajelor de pe șantier.</p> <p>Nota:</p> <p>Pentru specialistul menționat mai sus, se vor prezenta următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Diploma studii în domeniul construcțiilor;</li> <li>- Relația juridică dintre ofertant și personalul prezentat (CIM/Extras revisal sau declarație de disponibilitate etc.);</li> </ul>	
	<p><b>Cerința 3</b></p> <p><b>1. Experti cheie</b></p> <p><b>1.3 Responsabili tehnici cu execuția pentru lucrări de construcții civile și industriale, instalații (electrice, termice, sanitare, ventilație, climatizare, etc - atestați M.L.P.A.T.)</b> - persoana responsabilă cu respectarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale, la lucrările de construcții, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, H.G. nr. 925/1995, respectiv a Ordinului MDRAP nr. 1895/2016 cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Nota:</p> <p>Pentru specialiștii menționați mai sus, se vor prezenta următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Relația juridică dintre ofertant și personalul prezentat (CIM/Extras revisal sau declarație de disponibilitate etc.);</li> <li>- Atestat</li> </ul>	

	<b>Experti non-cheie</b> Se va prezenta o ORGANIGRAMA care sa reflecte relatiile dintre toate persoanele responsabile de indeplinirea contractului.	

Nota 1:

Propunerea tehnica va fi prezentata tabelar. Tabelul privind propunerea tehnica va fi prezentat atât scanat cat si in format editabil. In situația in care se constata neconcordante intre tabelul scanat si cel prezentat in format editabil, se va tine cont de tabelul scanat (format pdf).

Nota 2: Cerințele caietului de sarcini vor fi îndeplinite prin inserarea informațiilor în tabelul de mai sus, in coloana „Îndeplinire cerință CS”.

## CONTRACT

### EXECUTIE DE LUCRARI

Executie lucrari pentru obiectivul de investitie

"....."

nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**ACHIZITOR: COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII S.A.**, cu sediul social in Bucuresti, Piata Natiunilor Unite nr. 9, bl.107, Sector 5 si punctul de lucru in Bucuresti, Str. Povernei nr.1-3, Sector 1, telefon/fax: 021-316.73.83; 316.73.84/021-316.73.81, e-mail: [office@cni.ro](mailto:office@cni.ro), înmatriculată în Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/9235/2001, cod unic de identificare fiscala RO14273221, cont nr. RO95TREZ700507017X001359 deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate a Municipiului București, reprezentată prin Director General Irina Manuela **PĂTRĂȘCOIU** și Director Economic Daniela Ileana **ORODEL**,

si

**ANTREPRENOR: S.C. .... S.A.** cu sediul în ..... telefon/fax:....., înmatriculată în Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul ..... sub nr. J.../.../....., cod unic de identificare fiscala RO....., cont nr. RO....., deschis la Trezoreria....., reprezentată prin Director General/Administrator ..... în calitate de **Antreprenor**,

Au convenit incheierea prezentului Contract, cu respectarea Condițiilor Generale.

#### 1. OFERTA

**1.1.** Antreprenorul a examinat documentele specificate in Anexa care sunt parte a acestui Contract si se ofera sa execute Lucrarile, pe riscul sau si cu utilajele sale, conform prevederilor Contractului, potrivit celor de mai jos:

**1.2.** Antreprenorul se obliga sa realizeze lucrari de executie la obiectivul de investitii: „ ..... ”, in conformitate Ordinului nr. .... din .....

**1.3.** Achizitorul va plati Antreprenorului pretul de **lei** (exclusiv TVA), respectiv **lei** (inclusiv TVA), conform devizului oferta, insusit de C.N.I. S.A., care face parte integranta din prezentul contract.

**1.4.** La valoarea prevazuta la art. 1.3 se adauga suma de **lei** (exclusiv TVA), respectiv **lei** (inclusiv TVA), reprezentand cheltuieli forfetare in cuantum de **8%** din valoarea devizului, sume care constituie venituri proprii ale C.N.I. – S.A., conform O.G. nr. 25/2001 privind infiintarea C.N.I.-S.A., aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 117/2002 aprobata cu modificarile si completarile ulterioare, pentru realizarea lucrarilor de executie la obiectivul de investitii: „ ..... ”.Cota forfetară se facturează concomitent de către Achizitor și Antreprenor. Operatiunea de decontare se va realiza pe baza ordinelor de compensare semnate de ambele parti in baza facturilor intrate in decontare.

**1.5.** La valoarea prevazuta la art. 1.3 se adauga taxele datorate de Achizitor in cuantum de **lei**, reprezentand taxele ISC 0,10% si 0,50%, in temeiul Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si Legii nr.10/1995 privind calitatea in constructii, si respectiv de **lei**, reprezentand taxa 0,50% pentru Casa Sociala a Constructorilor, in temeiul Legii nr. 215/1997 privind Casa Sociala a Constructorilor si vor fi achitate de catre Achizitor direct beneficiarilor acestor sume.

**1.6. Pretul** pentru indeplinirea contractului este de ..... **lei** (inclusiv TVA).

## 2. ACCEPTAREA

2.1 Achizitorul, prin Hotararea Comisiei de evaluare nr. .... L din data de ....., a declarat castigatoare oferta Antreprenorului, in cadrul procedurii de atribuire a contractului de achizitie publica de lucrari, imprejurare cu valoare juridica de acceptare a ofertei.

2.2 Achizitorul, prin semnatura de mai jos, este de acord cu faptul ca, pentru executia Lucrarilor de catre Antreprenor, va plati Antreprenorului pretul lucrarilor, in conformitate cu prevederile Contractului.

Contractul intra in vigoare la data semnării lui de către Părți si inceteaza sa produca efecte la data indeplinirii tuturor obligatiilor asumate prin prezentul Contract

Prezentul Contract reprezinta vointa libera a partilor si se semneaza de catre acestea dupa ce au fost stabilite de comun acord - prin Conditile Generale, Anexele si documentele contractului, parte integranta a acestuia - clauzele, natura juridica si intinderea obligatiilor asumate, orice alte intelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridica.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Contract, la sediul Achizitorului, în 2 (două) exemplare, toate cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor**  
Compania Națională de Investiții - "C.N.I."-S.A.

**Antreprenor**  
S.C. ....S.R.L.

**Director General**

**Director General**

## ANEXA

Aceasta Anexa este parte a Contractului.

Articolul	Sub-clauza	Identificarea documentului
Documente, parte a contractului, specificate in ordinea importantei:  a) Condițiile generale b) Propunerea tehnica c) Propunerea financiara d) Graficul de indeplinire a contractului fizic si valoric (anexa nr.1) e) Raportul procedurii f) Documentatia de atribuire g) Garantia de buna executie h) Contract de subantrepriza (daca este cazul) i) Angajament ferm de sustinere din partea unui tert (daca este cazul) j) Anexa/Anexele la formularul de oferta privind subcontractarea	1.1.1	
Predarea amplasamentului	2.1	Proces verbal de predare-primire a amplasamentului
Asigurari	14.1	Contractul de asigurari

## Conditii Generale

### Prevederi Generale

#### 1.1. Definitii

În Contractul definit în cele ce urmează, cuvintele și expresiile definite vor avea următoarele semnificații:

##### Contractul

1.1.1. "Contract" - Contractul și celelalte documente enumerate în Anexa, constituind actul juridic prin intermediul căruia s-a realizat și se probează acordul de voință al părților.

1.1.2. „Standarde” - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică.

1.1.3. "Planse" - planșele Achizitorului, referitoare la Lucrări, precum și orice Modificare adusă acestor Planse.

##### Persoane

1.1.4. "Achizitor" înseamnă persoana numită în Contract și succesorii legali ai acesteia, precum și orice împuternicit, în limitele mandatului primit.

1.1.5. "Antreprenor" înseamnă persoana numită în Contract și succesorii legali ai acesteia, precum și orice împuternicit (cu condiția să existe acordul Achizitorului).

1.1.6. "Parte" înseamnă Achizitorul sau Antreprenorul.

##### Datele, Termenele și Perioadele

1.1.7. "Data de Începere a Lucrărilor" înseamnă data precizată în Ordinul de Începere a lucrărilor, emis de Achizitor.

1.1.8. "Zi" înseamnă zi calendaristică.

1.1.9. "Durata de Executie" înseamnă durata de realizare a Lucrărilor menționată la Sub-Clauza 7.1 din Contract (sau prelungită conform Sub-Clauzei 7.3), calculată de la Data de Începere a Lucrărilor.

##### Moneda și Plăți

1.1.10. "Cost" înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Antreprenor, în legătură cu executarea contractului, indiferent dacă sunt făcute pe sau în afara Santierului, inclusiv cheltuielile indirecte sau costuri similare, dar care nu includ profitul.

##### Alte Definitii

1.1.11. "Utilajele Antreprenorului" înseamnă toate aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare execuției Lucrărilor, dar care nu includ Materialele sau Echipamentele.

1.1.12. "Țară" înseamnă țara în care este amplasat Santierul.

1.1.13. "Riscurile Achizitorului" înseamnă acele responsabilități enumerate în Sub-Clauza 6.1.

1.1.14. "Forta Majoră" este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu poate fi controlată de către una din Părți și nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor de care aceasta este ținută a răspunde, pe care Partea nu ar fi putut să o prevadă înainte de semnarea Contractului, care, odată apărută, nu a putut fi evitată sau depășită de către acea Parte, și care nu poate fi atribuită celeilalte Părți.

Sunt asimilate forței majore evenimentele precizate în continuare, cu titlu exemplificativ, fără însă a se limita la acestea: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, etc.

Nu este considerat forța majoră și nu produce efectele juridice ale forței majore evenimentul care, fără a crea o imposibilitate obiectivă și absolută de executare, face extrem de oneroasă executarea obligațiilor uneia dintre părți.

1.1.15. "Materiale" înseamnă produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente.

1.1.16. "Echipamente" înseamnă mașinile și aparatele care vor face sau fac parte din lucrările permanente.

1.1.17. "Santier" înseamnă locurile puse la dispoziție de către Achizitor, amplasamentul lucrării, unde urmează a fi executate Lucrările precum și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind părți componente ale Santierului.

1.1.18. "Modificare" înseamnă o schimbare adusă Planșelor (dacă există) dispusă de către Achizitor potrivit prevederilor Sub-Clauzei 10.1.

1.1.19. "Lucrări" înseamnă toate lucrările care urmează să fie realizate de către Antreprenor, incluzând lucrările temporare, precum și orice Modificare a acestora.

1.1.20. „Instrucțiunea achizitorului” – documentul scris, semnat, datat și numerotat, elaborat de Achizitor, cu caracter obligatoriu pentru Antreprenor, cu privire la îndeplinirea obligațiilor din contract. Instrucțiunile Achizitorului pot avea caracter de procedură, de metodologie sau de comunicare care clarifică sau organizează derularea contractului.

1.1.21. „Perioada de garanție” – perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Antreprenorul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble e.t.c. necorespunzătoare.

1.1.22. “Prețul contractului” – suma de bani datorată de Achizitor Antreprenorului, cu titlu de obligație corelativă a acestuia față de executarea întocmai de către Antreprenor a obligațiilor contractuale asumate.

1.1.23. “Subcontractant” - înseamnă persoana fizică sau juridică, parte a unei relații contractuale directe cu Antreprenorul și contractată de acesta cu scopul de a realiza părți specifice ale Lucrărilor în legătură cu prezentul contract, fără a fi parte a contractului;

1.1.24. “Diverse și neprevăzute”, în sensul prezentului Contract, reprezintă procentul de ..... % din prețul contractului de achiziție publică, reglementat în Secțiunea a 5-a, pct. 5.3 din Anexa 6 a H.G. nr. 907/2016, destinat acoperirii eventualelor modificări apărute pe parcursul derulării contractului, necuprinse în lucrările contractate inițial și prețul contractului, modificări ce pot fi incidente în perioada de valabilitate a contractului și nu reprezintă modificări substanțiale ale acestuia și care se plătesc Antreprenorului, numai dacă acestea au făcut obiectul unui act adițional de modificare a contractului, semnat de părți.

1.1.25. Codul de conduită – codul de conduită al profesiei exercitate de către Antreprenor;

1.1.26. Conflict de interese - set de circumstanțe unde există riscul ca raționamentul profesional sau acțiunile legate de un interes principal vor fi în mod nejustificat influențate de un interes secundar.

1.1.27. Politica anti-mita – valorile și principiile etice ale Achizitorului și se constituie ca un instrument de lucru care conține reguli, valori, principii și responsabilități care vor fi avute în vedere și respectate în toate activitățile organizației, atât în interiorul C.N.I. – S.A. cât și în raport cu colaboratorii săi.

## 1.2. Interpretari

Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include firme și organizații. Cuvintele care indică singularul sau un gen, vor include pluralul sau celălalt gen, după cum cere contextul.

## 1.3. Prioritatea Documentelor

Documentele care alcătuiesc Contractul trebuie considerate ca documente care se explicitează reciproc. Dacă între documente apar ambiguități sau neconcordanțe, Achizitorul va emite către Antreprenor toate instrucțiunile necesare, iar prioritatea documentelor va fi cea înscrisă în Anexa.

În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, intervin conflicte între prevederile propunerii tehnice și cele ale Caietului de Sarcini, vor prevala prevederile Caietului de Sarcini.

## 1.4. Legea

Legea Contractului este legea română.

## 1.5. Comunicarea

În orice situație în care este necesară emiterea de înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către o persoană, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba română și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Comunicările dintre părți se pot face și prin e-mail, fax, în măsura în care aparatul utilizat are capacitatea tehnică de a confirma expedierea, respectiv primirea documentelor.

## 1.6. Obligatii Legale

Antreprenorul va respecta legile țării în care se realizează lucrările. Antreprenorul va emite toate înștiințările și va plăti toate taxele și alte obligații referitoare la Lucrări.

## 2. Achizitorul

### 2.1. Dreptul de Acces pe Santier



Achizitorul va pune la dispoziție Santierul, cel mai târziu la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor. Predarea amplasamentului se va face prin proces - verbal de predare – primire amplasament.

#### 2.2. Autorizații și Acorduri

Achizitorul are obligația de a furniza Antreprenorului toate autorizațiile și avizele de principiu necesare derulării contractului, emise sau obținute de către Autoritățile publice locale.

#### 2.3. Instrucțiuni emise de către Achizitor

Antreprenorul va respecta și executa toate instrucțiunile emise de către Achizitor cu privire la executia Lucrărilor, inclusiv suspendarea executiei tuturor Lucrărilor sau a unei părți a acestora.

În ipoteza în care Antreprenorul consideră instrucțiunile Achizitorului nejustificate, inoportune sau de natură a-i produce prejudicii, va formula în scris obiecțiunile sale, în termen de 5 zile de la comunicarea instrucțiunii. Exercițarea dreptului de protest este lipsită de efecte juridice în ce privește caracterul executoriu al instrucțiunilor Achizitorului, sub rezerva ipotezei nesocotirii vadiute a normelor legale imperative și în măsura în care executarea instrucțiunii ar avea aptitudinea de a genera angajarea răspunderii contractuale, delictuale sau penale a Antreprenorului.

#### 2.4. Aprobări

Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Antreprenorul de obligațiile sale.

În privința obligațiilor și drepturilor părților, izvorate din încheierea prezentului Contract, în nicio împrejurare, tăcerea nu are valoarea juridică a consimțământului.

#### 2.5 Alte Obligații ale Achizitorului:

- Achizitorul, prin dirigintele de santier și/sau reprezentantul sau împuternicit, are obligația de a se prezenta în cel mult 5 zile de la notificarea primită din partea Antreprenorului, în vederea încheierii actelor legale pentru lucrările ce devin ascunse.
- Achizitorul are obligația de a pune Antreprenorului la dispoziție întreaga documentație tehnică – economică necesară pentru executia lucrărilor, într-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de îndeplinire a contractului.
- În fazele determinante, controlul se efectuează de către organele Inspectoratului de Stat în Construcții, împreună cu reprezentanții Achizitorului și ai Antreprenorului, în baza Programului de faze determinante, stabilit de către proiectant.

### 3. Reprezentanții Achizitorului

#### 3.1. Reprezentantul Achizitorului

Achizitorul va putea, de asemenea, să angajeze o persoană juridică sau fizică pentru asigurarea verificării executiei corecte a Lucrărilor. Achizitorul poate numi de asemenea o persoană juridică sau fizică pentru a îndeplini anumite îndatoriri.

Aceste persoane sunt nominalizate / desemnate de Achizitor și comunicate Antreprenorului.

Achizitorul va instința Antreprenorul cu privire la autoritatea și îndatoririle delegate Reprezentantului sau Reprezentanților Achizitorului.

Achizitorul va notifica în scris Antreprenorul cu privire la identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru urmărirea executării lucrărilor, și anume a inspectorului de santier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele.

### 4. Antreprenorul

#### 4.1. Obligații Generale

4.1.1 Antreprenorul va executa Lucrările corespunzător și în conformitate cu prevederile Contractului. Antreprenorul va asigura în totalitate supravegherea, forța de muncă, Materialele, Echipamentele și Utilajele Antreprenorului necesare executiei Lucrărilor, fie provizorii, fie definitive. Se consideră că toate Materialele și Echipamentele de pe Santier sunt proprietatea Achizitorului.

Antreprenorul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea calitățile tehnice declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

4.1.2 La semnarea prezentului contract, Antreprenorul are obligația de a prezenta Achizitorului, spre aprobare, graficul de îndeplinire a contractului, fizic și valoric (Anexa 1).

4.1.3 Antreprenorul are obligația de a respecta graficul de îndeplinire a contractului, fizic și valoric (Anexa 1).

4.1.4 Programul de faze determinante se întocmește de proiectant și se acceptă de către ISC, Antreprenorul având obligația de a-l respecta conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

4.1.5 Antreprenorul este pe deplin și singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legii privind calitatea în construcții. Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Antreprenorul de obligațiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensații datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor.

4.1.6 Antreprenorul are obligația de a pune la dispoziție Achizitorului, caietele de măsuratori (atasamentele) și, după caz, orice alte documente pe care Antreprenorul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

4.1.7 Lucrările suplimentare față de cele contractate, considerate necesare de către Antreprenor, nu pot fi atacate sau executate fără acordul prealabil scris al Achizitorului.

Executarea de lucrări suplimentare în lipsa acordului scris al Achizitorului împiedică Antreprenorul să solicite plata valorii respectivelor lucrări (costuri însumate cu cote de profit, etc.).

4.1.8 Antreprenorul este responsabil de corectă realizare a lucrărilor față de reperele predate de Achizitor prin proces-verbal, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

4.1.9 În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Antreprenorul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte, furnizate în scris de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, Antreprenorul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.1.10. Pe parcursul execuției lucrărilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficiențelor constatate în cadrul perioadei de garanție, Antreprenorul are obligația:

- a) de a asigura securitatea persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- c) de a lua toate măsurile pentru protecția mediului în conformitate cu acordul de mediu emis, pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;
- d) de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor materialelor puse în opera, în conformitate cu Proiectul tehnic și detaliile de execuție aprobate de Achizitor și de a nu modifica soluțiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui materiale și echipamente cu altele de o calitate diferită față de prevederile proiectului. În orice situație, Antreprenorul nu va putea proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decât cu aprobarea prealabilă a Achizitorului;
- e) de a nu stanjeni inutil sau abuziv accesul și confortul riveranilor și de a nu restricționa utilizarea căilor de acces prin folosirea și ocuparea drumurilor și a trecerilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricărei alte persoane, cu excepția zonei prevăzute pentru organizarea de șantier;
- f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- g) de a depozita sau, după caz, de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații și materiale aflate în surplus; Antreprenorul are dreptul de a reține pe șantier până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale;
- h) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărămăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
- i) de a delimita perimetrul și de a monta panouri de identificare la intrarea în șantier, conform modelelor primite de la Achizitor și în conformitate cu planul de organizare de șantier, aprobat de Achizitor;
- j) de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;
- k) de a monta, la finalizarea lucrărilor, panoul de personalizare conform indicațiilor pe care le va primi de la Achizitor;

l) de a remedia lucrarile cuprinse in situatiile de lucrari comunicate si care au facut obiectul obiectiunilor si respingerilor Achizitorului si sa nu factureze aceste lucrari decat ulterior remedierii solicitate si in temeiul unui proces verbal incheiat cu dirigintele de santier, atestand remedierea satisfacatoare a respectivelor lucrari ;

m) de a conserva lucrarile executate in ipoteza sistarii lucrarilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;

n) de a instiinta imediat Achizitorul asupra depasirii termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei intarzieri.

4.1.11. Antreprenorul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor executate, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza sa fie puse in opera, de la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor si pana la data semnarii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor si predarea –primirea obiectivului realizat.

4.1.12. Antreprenorul va lua toate masurile necesare pentru pastrarea curateniei carosabilului si cailor de acces.

4.1.13. Antreprenorul va despagubi Achizitorul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu nerespectarea obligatiilor prevazute de articolele precedente, pentru care responsabilitatea revine Antreprenorului.

4.1.14. Antreprenorul are obligatia de a utiliza drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului potrivit destinatiei si constrangerilor lor functionale si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractatii sai.

4.1.15. Antreprenorul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si va repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau a altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai cailor utilizate, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

4.1.16. In cazul in care natura lucrarilor impune utilizarea de catre Antreprenor a transportului pe apa, atunci prevederile de la alineatele anterioare vor fi interpretate in maniera in care prin "drum" se intelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice alta structura aferenta caili navigabile si prin "vehicul" se intelege orice ambarcatiune, iar prevederile respective se vor aplica in consecinta.

4.1.17. In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, Antreprenorul are obligatia de a despagubi Achizitorul impotriva tuturor reclamatilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

4.1.18. In situatia prevazuta la alineatul anterior, Antreprenorul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, podurilor/drumurilor distruse sau deteriorate.

4.1.19. Costurile pentru racordarea si consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre Antreprenor pe durata existentei santierului.

4.1.20. Antreprenorul raspunde pentru viciile ascunse ale constructiei, in conformitate cu prevederile legale in vigoare si potrivit prezentului contract.

4.1.21. La finalizarea lucrarilor de constructie Antreprenorul are obligatia de a preda Achizitorului Cartea tehnica a constructiei, intocmita potrivit legislatiei in vigoare, in colaborare cu achizitorul si proiectantul. Daca este cazul, odata cu cartea tehnica, Antreprenorul va preda Achizitorului si documentatiile de functionare si/sau autorizare ale echipamentelor achizitionate si montate potrivit contractului.

4.1.22. Antreprenorul garanteaza ca a realizat instructajul personalului ce urmeaza sa execute lucrari pe viitorul Amplasament, necesar desfasurarii in bune conditii a activitatii sale si a luat toate masurile impuse de legislatia in vigoare privind respectarea normelor privind conditiile si protectia muncii. Antreprenorul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea normelor privind conditiile si protectia muncii.

4.1.23. Perioada de garantie acordata lucrarilor

Antreprenorul are obligatia legala de garantare a calitatii materialelor, echipamentelor si lucrarilor de constructii executate, conform Legii nr. 10/1995 (Legea calitatii in constructii), coroborate cu prevederile Codului civil privind conditiile si termenile stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse si promovarea actiunii in daune.

Obligatia de garantie a antreprenorului se transmite in temeiul legii subdobanditorilor dreptului de proprietate asupra constructiilor.

Perioada de garantie curge de la data receptiei la terminarea lucrarilor, pana la receptia finala si este de ..... luni.

In perioada de garantie Antreprenorul are obligatia, in urma dispozitiei date de Achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstrucție si remediere a viciilor, contractiilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

Obligația legală de garanție a Antreprenorului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepusilor săi sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă.

Defecțiunile și lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Antreprenorului, iar acesta, în termen de 48 de ore este obligat să trimită reprezentantul sau la fața locului și să remedieze defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defecțiunii, luând ca etalon de eficiență și profesionalism un comerciant diligent; remedierea defecțiunilor, urmată obligatoriu de o verificare în ansamblu a utilajului sau echipamentului, va fi consemnată într-un proces-verbal încheiat între părți.

Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Antreprenorului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- i) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- ii) neglijenței sau neindeplinirii de către Antreprenor a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului și normativelor în vigoare, costul remediilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

În cazul în care Antreprenorul nu execută lucrările prevăzute în această sub-clauză, Achizitorul este liber să contracteze cu terți antreprenori executarea acestor lucrări, urmând ca prețul acestor lucrări să fie recuperat de către Achizitor de la Antreprenor sau reținut din sumele convenite acestuia sau din garanția de bună execuție.

4.1.24 Antreprenorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătura cu executarea lucrărilor sau incorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de daună rezultă din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

4.1.25 . Codul de conduită

(1) Antreprenorul va acționa întotdeauna conform codului de conduită al profesiei sale. Se va abține să facă declarații publice cu privire la Contract fără aprobarea prealabilă a Achizitorului. Antreprenorul nu va obliga Achizitorul în niciun fel fără acordul său prealabil și va prezenta clar această obligație terților.

(2) Antreprenorul, personalul său sau oricare dintre subcontractanții și agenții săi nu vor abuza de puterea încredințată pentru câștig privat.

(3) Antreprenorul, personalul său sau oricare dintre subcontractanții și agenții săi nu vor primi și nu vor fi de acord să primească, direct sau indirect, de la orice persoană și nu vor oferi și nu vor fi de acord să ofere unei persoane sau să obțină pentru orice persoană un dar, o recompensă, un comision sau compensație de orice fel ca stimulent sau recompensă pentru desfășurarea unei acțiuni sau renunțarea la o acțiune cu privire la executarea Contractului sau pentru favorizarea sau defavorizarea vreunei persoane în legătură cu Contractul.

(4) Antreprenorul va respecta Legile și codurile aplicabile în vigoare cu privire la combaterea dării și luării de mită și combaterea corupției.

(5) Plățile către Antreprenor în baza Contractului vor constitui singurul venit sau beneficiu ce poate decurge, pentru Antreprenor, din Contract.

(6) Antreprenorul și personalul său nu vor desfășura nicio activitate și nu vor primi niciun avantaj incompatibil cu obligațiile prevăzute în Contract.

4.1.26. Conflict de interese

(1) Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau pune capăt oricărei situații ce poate compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului. Acest conflict de interese poate fi generat, în mod direct sau indirect, de un interes financiar, economic sau de un alt interes personal împărtășit între persoanele cu funcții de decizie în cadrul Antreprenorului (inclusiv al tuturor membrilor din asocierie și al subcontractanților săi), pe de o parte, și persoanele cu funcții de decizie în cadrul Achizitorului pe de altă parte. Orice conflict de interese ce poate apărea în timpul executării Contractului se va notifica Achizitorului fără întârziere. În cazul unui astfel de conflict, Antreprenorul va lua imediat toate măsurile necesare pentru a-l preveni și soluționa.

(2) Antreprenorul se va abține de la orice contact ce poate influența independența sa sau a personalului său și compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului.

#### 4.1.26. Politica anti-mita

(1) Antreprenorul declară, după cunoștința sa, că atât el însuși cât și Personalul/Subcontractanții sau/săi, nici direct, nici printr-un terț, nu a/au promis, nu a/au oferit sau nu a/au dat o sumă de bani, bunuri materiale și/sau orice alt beneficiu cu intenția de a fi determinat un salariat al Achizitorului să execute o activitate sau atribuție de serviciu în mod necorespunzător sau să fi răsplătit un salariat al Achizitorului pentru executarea unei activități sau atribuții de serviciu sau să fi oferit/să fi promis oferirea oricărui stimulent cu scopul de a fi determinat un salariat al Achizitorului să fi întreprins sau să se fi abținut de la a întreprinde o activitate sau de a-și fi exercitat o atribuție de serviciu pe parcursul desfășurării contractului și ulterior, care ar fi încălcat atribuțiile și responsabilitățile persoanei/persoanelor vizate față de Achizitor.

(2) Antreprenorul/Personalul Antreprenorului nici direct, nici printr-un tert, nu va/vor promite sau nu va/vor oferi și nici nu va/vor da o sumă de bani, bunuri materiale și/sau orice alt beneficiu cu intenția de a determina un salariat al Achizitorului să execute o activitate sau atribuție de serviciu în mod necorespunzător sau să răsplătească un salariat al Achizitorului pentru executarea unei activități sau atribuții de serviciu sau să ofere/să promită oferirea oricărui stimulent cu scopul de a determina un salariat al Achizitorului să întreprinda sau să se abțină de la a întreprinde o activitate sau de a-și exercita o atribuție de serviciu pe parcursul desfășurării contractului și ulterior, care ar încălca atribuțiile și responsabilitățile persoanei/persoanelor vizate față de Achizitor.

(3) Antreprenorul declară că, după cunoștința sa, Personalul nu a/au plătit direct sau indirect, niciun comision necuvenit sau o taxă solicitată nelegal, unui salariat al Achizitorului, în legătură cu prezentul contract.

(4) Antreprenorul/Personalul Antreprenorului nu va/vor plăti sau nu va/vor intenționa să plătească, direct sau indirect, niciun comision necuvenit, nicio taxă solicitată nelegal și nu va/vor oferi niciun cadou unui salariat al Achizitorului în legătură cu derularea contractului sau pentru obținerea oricărui favor ori pentru orice alt motiv.

(5) În cazul în care Antreprenorul/Personalul Antreprenorului/Subcontractanții sai se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract, Achizitorul va putea decide încetarea/rezilierea contractului.

(6) Antreprenorul/Personalul Antreprenorului/Subcontractanții declară că nu a/au fost condamnat / condamnați nici ca persoană/companie, nici administratorii/membrii organului de conducere/asociații săi, după caz, respectiv că nu a(u) pledat vinovat(ți) cu privire la o infracțiune care implică fraudă, corupția, mita, delapidarea sau alte infracțiuni economico-financiare.

(7) Antreprenorul/Personalul Antreprenorului este/sunt de acord să furnizeze și să susțină, la solicitarea expresă a Achizitorului, o declarație pe propria răspundere în privința respectării politicilor anti-mită, ale principiilor de afaceri și de conduită etică ale Achizitorului și se obligă să anunțe imediat, în scris, Achizitorul în privința oricărui caz apărut sau de care a/au luat cunoștință ulterior, dar nu mai târziu de 5 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință a situației apărute.

## 4.2. Reprezentantul Antreprenorului si Inlocuirea personalului de specialitate nominalizat

4.2.1. Antreprenorul va transmite Achizitorului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele Antreprenorului.

Antreprenorul va notifica în scris Achizitorului identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru urmarirea executării lucrărilor, și anume a responsabilului tehnic cu executia sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele.

4.2.2. Inlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului

Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul autorității contractante, și nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită în legislația privind achizițiile, decât în următoarele situații:

a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentației de atribuire (dacă este cazul aplicării unor astfel de criterii de eligibilitate);

b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (daca este cazul aplicării unor astfel de factori)

În situațiile prevăzute mai sus, Antreprenorul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

### **4.3. Subcontractarea/Tert Sustinător/Cesiunea de creanță**

#### **4.3.1 Subcontractarea**

4.3.1.1 La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Antreprenor cu subcontractanții nominalizați în oferta sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului (daca este cazul).

4.3.1.2. Antreprenorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

4.3.1.3 Antreprenorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de implementare a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată către Antreprenor în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

4.3.1.4. În situația prevăzută la art.4.3.1.2., Antreprenorul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de implementare a contractului, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta ai ale căror activități au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.

c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract

4.3.1.5. În vederea obținerii acordului Achizitorului noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Antreprenor la oferta, pentru activitățile supuse subcontractării.

- contractele de subcontractare încheiate între Antreprenor și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu și fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului

- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică

4.3.1.6. Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Antreprenorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

4.3.1.7. În vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, iar Antreprenorul se obligă să cesioneze în favoarea Achizitorului contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Antreprenorul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractorii clauze în acest sens. Într-o asemenea situație Contractul va fi continuat de subcontractorii. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situație răspunderea Antreprenorului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

4.3.1.8 Achizitorul poate procedea la denunțarea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Antreprenorul subcontractează/cesionează drepturile și obligațiile sale, izvorate din semnarea prezentului Contract, în lipsa unui acord scris prealabil al Achizitorului.

#### **4.3.2. Tert sustinător**

4.3.2.1 Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin tertului sustinător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Antreprenorul consimte ca Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale,

rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretentie la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta

4.3.2.2. În cazul în care Antreprenorul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea tertului în baza angajamentului ferm, tertul sustinator este obligat să ducă la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Antreprenorului inițial cu tertul sustinator, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

#### 4.3.3. Cesiunea de creanță

4.3.3.1. Cesiunea drepturilor de creanțe izvorate din prezentul contract se poate realiza doar cu acordul scris prealabil al Achizitorului.

#### 4.3.4. Plata directă către subcontractanți

4.3.4.1. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/partilor din Contract îndeplinite de către subcontractanții dacă aceștia și au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

4.3.4.2. În aplicarea prevederilor art.4.3.4.1. subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în oferta și oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

4.3.4.3. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Antreprenor și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Antreprenorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

4.3.4.4. În aplicarea prevederilor art.4.3.4.3 Acordul părților se poate materializa:

a) prin încheierea unui contract de cesiune de creanță, cesiune se va semna între Antreprenor și Subcontractant cu acceptul scris al Achizitorului, în situația în care contractul de subantrepriză nu este cesionat Achizitorului,

b) prin încheierea unui act adițional la contract între Achizitor, Antreprenor și Subcontractant atunci când contractul de subantrepriză este cesionat Achizitorului;

#### 4.4. Garanția de Bună Execuție

4.4.1. Antreprenorul va furniza Achizitorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, o Garanție de Bună Execuție. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului.

4.4.2. (1) Cuantumul Garanției de Bună Execuție a contractului reprezintă **10%** din prețul contractului (fără TVA), ce se regăsește în propunerea financiară, anexă la contract, exclusiv TVA și se va constitui astfel:

Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c) Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil deschis potrivit lit. d) nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică fără TVA.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

4.4.3. În situația în care instrumentul de garantare prevăzut la art. 4.4.2 (1) lit. b) și e) după caz, nu acoperă toată perioada de valabilitate a contractului, Antreprenorul are obligația prelungirii acestuia cu 28 de zile înainte de data de expirare.

4.4.4. (1) Achizitorul va executa Garanția de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

(a) Antreprenorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este prevăzut la art.

4.4.3., situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Antreprenorul nu plătește Achizitorului, în termen de 20 zile, o sumă datorată potrivit Contractului;

(c) Antreprenorul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 20 zile de la primirea solicitării Achizitorului privind remedierea defecțiunii,

d) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Antreprenorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția Antreprenorului, cât și emitentului instrumentului de garantare precizând obligațiile care nu au fost respectate, cât și modul de calcul al prejudiciului; sau (e) se creează circumstanțe care să îndreptățesc Achizitorul să rezilieze Contractul, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Antreprenorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

## 5. Proiectarea

5.1. Proiectarea este în sarcina Achizitorului.

5.2. Responsabilitatea pentru Proiect

Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Antreprenorului Proiectul tehnic și detaliile de execuție.

## 6. Riscurile Achizitorului

6.1. Riscurile Achizitorului

În acest Contract, Riscurile Achizitorului sunt:

(a) război, ostilități (indiferent dacă războiul a fost declarat sau nu), invazii, acțiuni ale dușmanilor străini, pe teritoriul Țării

(b) rebeliune, terorism, revoluție, insurecție, lovitură militară sau de stat, război civil, pe teritoriul Țării

(c) revolte, tulburări sau dezordine publică provocate de alte persoane decât personalul Antreprenorului și alți angajați ai acestuia, și care afectează Santierul și/sau Lucrarile

(d) radiații ionizante, contaminări radioactive de la orice combustibil nuclear sau de la deseuri nucleare rezultate din arderea combustibililor nucleari, explozivi radioactivi toxici sau alte proprietăți periculoase ale unui ansamblu explozibil nuclear sau un component nuclear al unui astfel de ansamblu, cu excepția cazului în care Antreprenorul este responsabil pentru utilizarea unui astfel de material radioactiv;

(e) unde de presiune cauzate de avioane sau alte aparate de zbor care se deplasează cu viteze sonice și supersonice;

(f) utilizarea sau ocuparea de către Achizitor a oricărei părți a Lucrarilor, cu excepția celor specificate în Contract;

(g) proiectarea oricărei părți a Lucrarilor de către personalul Achizitorului sau de către alte persoane pentru care Achizitorul este responsabil;

(h) orice desfasurare de forță ale naturii, care afectează Santierul și/sau Lucrarile, care a fost imprevizibilă sau împotriva căreia unui antreprenor cu suficientă experiență nu i se poate cere să fi luat măsuri de prevenire corespunzătoare;

(i) Forța Majoră;

(j) suspendarea executiei lucrarilor conform prevederilor Sub-Clauzei 2.3, cu excepția cazului în care se datorează Antreprenorului;

(k) orice neîndeplinire a obligațiilor de către Achizitor;



(l) obstacole sau condiții fizice, altele decât condițiile climatice întâmpinate pe Șantier în timpul execuției Lucrarilor, care nu puteau fi prevăzute de către un antreprenor cu suficientă experiență și pe care Antreprenorul le-a notificat imediat Achizitorului;

(m) orice întârziere sau întrerupere cauzată de o Modificare;

(n) orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Antreprenorului așa cum este specificat în Contract;

(o) pierderi rezultate din dreptul Achizitorului de a executa lucrări permanente pe, deasupra, sub, în sau prin orice teren și de a-l ocupa în vederea execuției lucrărilor permanente

(p) pagube care sunt rezultatul inevitabil al obligațiilor Antreprenorului de a executa Lucrarile și de a remedia defecțiunile.

## 7. Durata de Execuție

### 7.1. Execuția Lucrarilor

Antreprenorul va începe Lucrarile la Data de Începere a Lucrarilor, va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va termina Lucrarile în timpul afectat Duratei de Execuție.

Antreprenorul se obligă să execute lucrările contractate în concordanță cu graficul de îndeplinire a contractului, în decurs de ..... luni de la data precizată în Ordinul de Începere a lucrărilor. Emiterea Ordinului de începere a lucrărilor este condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- constituirea garanției de bună execuție a contractului;
- semnarea procesului – verbal de predare - primire a amplasamentului, liber de orice sarcini.

### 7.2 Graficul fizic și valoric

7.2.1 Execuția lucrărilor se va face în succesiunea și termenele stabilite prin Graficul de îndeplinire a contractului fizic și valoric alcatuit în ordinea tehnologică de execuție, anexa la contract, parte integrantă a acestuia.

7.2.2 Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Antreprenor, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrărilor la conținutul Graficului fizic și valoric.

7.2.3 În cazul în care, după opinia Achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordanță cu graficul de îndeplinire a contractului fizic și valoric, la cererea Achizitorului, Antreprenorul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Antreprenor de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

### 7.3. Prelungirea Duratei de Execuție

**7.3.1. Cu condiția respectării prevederilor Sub-Clauzei 10.3, Antreprenorul va avea dreptul la prelungirea Duratei de Execuție dacă se înregistrează sau se vor înregistra întârzieri cauzate de un Risc al Achizitorului sau de situațiile stipulate în Sub-Clauza 7.4.4. sub condiția transmiterii către Achizitor a solicitării privind prelungirea Duratei de Execuție de îndată, dar nu mai târziu de 30 de zile de la ivirea evenimentului sau situației.**

**După expirarea acestui termen, Antreprenorul este decăzut din dreptul de a mai solicita Achizitorului prelungirea Duratei de Execuție pentru respectivul eveniment și/sau situație iar orice solicitare depusă în acest sens va fi calificată ca fiind tardivă și nu va mai fi luată în considerare.**

**7.3.2. Documentele justificative aferente solicitării Antreprenorului prevăzute la 7.3.1. privind prelungirea Duratei de Execuție se vor transmite către Achizitor, complete și corecte, de îndată, dar nu mai târziu de 30 de zile de la data încetării/consumării/epuizării evenimentului sau situației, indiferent de intervalul de timp scurs de la transmiterea solicitării. După împlinirea acestui termen, Antreprenorul este decăzut din dreptul de a mai depune sau completa documentația, urmând ca solicitarea de prelungire să fie respinsă ca nesustenută.**

### 7.4. Întârzierea Execuției Lucrarilor

7.4.1 Toate lucrările contractate vor fi finalizate de Antreprenor și recepționate de Achizitor în cadrul termenului convenit de părți potrivit Sub - Clauzei 7.1, sub sancțiunea unor penalități de întârziere în cuantum de 0,05%/ zi din valoarea restului de executat, în situația epuizării Duratei de execuție, pentru fiecare zi de întârziere, de la data scadentei obligației Antreprenorului și până la data îndeplinirii efective a obligației de finalizare a lucrărilor contractate,

Antreprenorul fiind considerat de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadentei, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

Cuantumul penalităților poate fi încasat de Achizitor și prin reținerea sumelor datorate Antreprenorului.

Dacă în termen de 5 zile de la primirea notificării privind penalitățile de întârziere datorate, Antreprenorul nu achită contravaloarea acestora, Achizitorul va reține cuantumul penalităților din sumele datorate Antreprenorului.

Antreprenorul nu datorează penalități de întârziere atunci când întârzierile sunt urmarea lipsei de documentație tehnică sau a lipsei frontului de lucru, datorate culpei Achizitorului. În toate aceste ipoteze termenul de execuție ce revine Antreprenorului va fi prelungit cu durata acestor impedimente, constatate în scris de către părți prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, potrivit clauzelor prezentelor Condiții Generale, prin încheierea unui Act Adicional la Contract.

7.4.2 Obligația notificării Inspectoratului de Stat în Construcții și Primăriei/Consiliului Local cu privire la data începerii efective a lucrărilor este în sarcina Achizitorului.

7.4.3 Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de îndeplinire a contractului fizic și valoric și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în grafice se consideră date contractuale.

#### **7.4.4. Întârzierea Lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:**

a) condițiile climatice extrem de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice, cu respectarea condițiilor prevăzute la Sub-Clauza 7.3.1.

b) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Antreprenorului (inclusiv dar fără a se limita la întârzieri înregistrate în obținerea autorizației de construire din motive ce nu țin de culpa exclusivă a Antreprenorului) și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta; Antreprenorul este îndreptățit să solicite în scris prelungirea termenului de execuție a oricărei părți din lucrare, cu respectarea condițiilor prevăzute la Sub-Clauza 7.3.1.

c) în cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanțare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunoștința Antreprenorului această situație în termen de 30 zile lucrătoare de la data la care a luat cunoștința despre aceasta, cu consecința dreptului Antreprenorului, condiționat de notificarea prealabilă a Achizitorului, de a suspenda lucrările sau de a diminua ritmul execuției.

Apariția unei situații ce poate determina imposibilitatea temporară a Antreprenorului de executare a obligațiilor contractuale obligă Antreprenorul la informarea Achizitorului în termen de maxim 30 de zile, de la data apariției situației în cauză.

Lipsa informării Achizitorului în cadrul acestui termen face inopozabilă decizia sau decizia dirigintelui de șantier sau a Antreprenorului de sistare temporară, integrală sau parțială, a lucrărilor iar orice informare transmisă după expirarea acestui termen va fi calificată ca fiind tardivă și nu va fi luată în considerare.

## **8. Recepția Lucrărilor**

### **8.1. Terminarea Lucrărilor**

Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de îndeplinire a contractului, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care revine Antreprenorului de la data precizată în Ordinul de Începere a Lucrărilor.

### **8.2. Instiintarea de Recepție**

8.2.1 Antreprenorul are obligația de a notifica în scris Achizitorul, atunci când consideră lucrările finalizate, cu privire la îndeplinirea condițiilor de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție conform legislației în vigoare.

8.2.2 Pe baza stadiilor fizice a lucrărilor executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe comisia de recepție decide suspendarea procesului de recepție prin încheierea unui proces-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor în care se consemnează decizia de suspendare, măsurile recomandate în scopul remedierii aspectelor constatate, precum și termenul de remediere.

Termenul de remediere este stabilit de comisia de recepție la terminarea lucrărilor împreună cu Antreprenorul și nu poate depăși 90 de zile de la data încheierii procesului-verbal de suspendare. Dacă Antreprenorul nu remediază aspectele constatate, recepția la terminarea lucrărilor va fi respinsă.

În cazul în care lipsurile sau deficiențele nu sunt remediate Achizitorul poate contracta aceste lucrări cu un tert Antreprenor, plata acestora urmând a se efectua din garanția de bună execuție constituită de Antreprenor.

După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, se va încheia procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor ce va fi transmis de către Antreprenor Achizitorului.

8.2.3 Comisia de recepție are obligația de a constata executarea completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările specifice, cu respectarea exigențelor prevăzute de lege. În funcție de constatările făcute Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

8.2.4 Achizitorul va proceda la recepția lucrărilor potrivit legilor în vigoare și va instiga Antreprenorul de decizia sa de a recepționa lucrările transmitând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepție a Lucrărilor.

8.2.5 Antreprenorul va finaliza cu promptitudine lucrările neterminate sau necalitative indicate de Comisia de recepție în procesul verbal de suspendare și va elibera Santierul, cu respectarea prevederilor Clauzei 9.

8.2.6 Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

## 9. Remedierea Defectiunilor

### 9.1. Remedierea Defectiunilor

În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite la Sub – Clauza 4.1.23, Achizitorul poate să instigeze Antreprenorul cu privire la orice defectiuni, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

Antreprenorul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, orice defectiuni datorate faptului că Materialele, Echipamentele sau calitatea execuției nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.

Costul remedierii defectiunilor datorate oricărei alte cauze va fi evaluat ca o Modificare. Neremedierea defectiunilor sau nefinalizarea lucrărilor neterminate în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va îndreptăți Achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala Antreprenorului.

### 9.2. Desfacerea și Testarea

9.2.1 Achizitorul poate emite instrucțiuni referitoare la desfacerea și/sau testarea oricărei lucrări. Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în opera vor fi suportate de Achizitor, cu excepția cazului în care se stabilește că, în urma unei defaceri și/sau testări, Materialele, Echipamentele sau manopera nu sunt corespunzătoare calitativ.

Antreprenorul va fi plătit pentru asemenea defaceri și/sau testări ca pentru o Modificare conform prevederilor Sub-Clauzei 10.2.

9.2.2 Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție;

9.2.3 Antreprenorul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, conform normativelor în vigoare. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Antreprenorului.

9.2.4 Antreprenorul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea și aprobarea Achizitorului.

9.2.5 Antreprenorul are obligația de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate. În caz contrar, Antreprenorul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, pe cheltuiala sa și la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

## 10. Modificări și Revendicări

### 10.1. Dreptul de a Modifica

(1) Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute la art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Modificarea nesubstanțială a Contractului;

- a) Modificările nesubstanțiale ale Contractului se vor face prin Act adițional, cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data încheierii acestuia.
- b) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale, în condițiile prevăzute de

- legislația achizițiilor publice.
- c) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:
- devine necesară achiziționarea de la contractantul inițial a unor lucrări suplimentare care nu au fost incluse în contractul inițial, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia;
  - schimbarea contractantului este imposibilă din motive economice sau tehnice, precum cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu echipamentele, serviciile sau instalațiile existente achiziționate în cadrul procedurii de achiziții inițiale și ar cauza autorității contractante o creștere semnificativă a costurilor;
  - orice majorare a prețului contractului reprezentând valoarea lucrărilor suplimentare nu va depăși 50% din valoarea contractului inițial;
- d) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:
- modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;
  - modificarea nu afectează caracterul general al contractului;
  - creșterea prețului nu depășește 50% din valoarea contractului de achiziție publică inițial;
- e) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:
- valoarea modificării este mai mică decât pragurile valorice corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1) din Legea 98/2016;
  - valoarea modificării este mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;
  - modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului.
- f) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când Antreprenorul cu care autoritatea contractantă a încheiat inițial contractul de achiziție publică este înlocuit de un nou contractant, în una dintre următoarele situații:
- ca urmare a unei clauze de revizuire sau a unei opțiuni stabilite de autoritatea contractantă potrivit art. 221 alin. (1) lit. a) și alin. (2) din Legea 98/2016;
  - drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;
  - în cazul în care autoritatea contractantă își asumă obligațiile contractantului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă;
- (3) Evaluarea Modificărilor  
Modificările vor fi evaluate după cum urmează:
- la prețurile din Contract, sau
  - în lipsa prețurilor corespunzătoare, prețurile din Contract se vor folosi ca bază de evaluare, sau
  - la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către părți, sau pe care Achizitorul le consideră adecvate;
- (4) Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii.
- 10.2. Notificarea Promptă
- Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica execuția Lucrărilor sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară. Antreprenorul va lua toate măsurile, cu diligența specifică bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte.

- (b) Dreptul Antreprenorului la prelungirea Duratei de Execuție sau la plata costurilor suplimentare va fi limitat la timpul și plata care i-ar fi revenit dacă ar fi înștiințat cu promptitudine și ar fi luat toate măsurile necesare.

#### 10.3. Dreptul la Revendicare

Dacă Antreprenorul înregistrează Costuri ca rezultat al oricăruia dintre Riscurile Achizitorului, Antreprenorul va fi îndreptățit la plata acestor Costuri. Dacă, urmare a Riscurilor Achizitorului, este necesară o schimbare a Lucrărilor, acesta va fi considerată o Modificare.

#### 10.4. Procedura de Modificare și Revendicare

În termen de 5 zile lucratoare de la emiterea instrucțiunii sau de la evenimentul care a generat revendicarea, Antreprenorul va transmite Achizitorului un borderou detaliat al valorii Modificărilor și revendicărilor. Achizitorul va verifica și, dacă va fi posibil, va accepta valoarea propusă de către Antreprenor. În situația în care nu va accepta valoarea Antreprenorului, Achizitorul va stabili valoarea.

### 11. Pretul Contractului si Plata

#### 11.1. Evaluarea Lucrarilor

Lucrarile vor fi evaluate asa cum este prevazut in Propunerea financiara, iar modificarile vor fi evaluate in conditiile respectarii prevederilor Clauzei 10.

#### 11.2. Situatii Lunare de Lucrari

11.2.1 La intervale lunare, dupa emiterea Ordinului de incepere a lucrarilor, Antreprenorul va fi indreptatit la plata urmatoarelor:

a) valoarea Lucrarilor real executate, in conditiile prevederilor subclauzei 11.2.3;

b) valoarea Materialelor si Echipamentelor livrate pe Santier la o data in prealabil convenita cu Achizitorul si numai in masura in care Antreprenorul face dovada dobandirii calitatii de proprietar asupra respectivelor Materiale si Echipamente.

11.2.2 Platile partiale pot sa fie facute, la cererea Antreprenorului, la valoarea lucrarilor real executate, cu respectarea termenelor intermediare de executie. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite prin atasamente insusite si confirmate de catre dirigintele de santier si prin situatii de lucrari provizorii, verificate, insusite si confirmate de catre prepusii Achizitorului, cu atributii si competente in acest sens.

11.2.3 Situatiile de plata se confirma de catre achizitor in termen de 10 zile de la prezentarea acestora la sediul Achizitorului.

11.2.4 Platile partiale se efectueaza, de regula, la intervale lunare, in temeiul comunicarii de catre Antreprenor a facturii fiscale, emisa in temeiul situatiilor de plata acceptate de Achizitor si nu influenteaza responsabilitatea si garantia de buna executie a Antreprenorului; ele nu au valoarea juridica a receptiei lucrarilor executate, de catre Achizitor.

11.2.5 In situatia in care o parte din suma solicitata prin situatiile de lucrari sau prin situatia finala de lucrari fac obiectul unui diferend intre partile contractante, asupra caruia nu s-a putut conveni amiabil si, pe cale de consecinta, una dintre parti a dedus litigiul spre solutionare instantelor de judecata competente, Achizitorul are obligatia de a achita sumele ce exced obiectului litigiului. In ipoteza in care partile au solutionat amiabil diferendul privind sume partiale din situatiile de lucrari, Achizitorul are obligatia de a efectua plata acestor sume in termen de 60 de zile de la data primirii facturii, emisa de catre Antreprenor in temeiul incheierii acordului amiabil.

11.2.6 Antreprenorul poate primi un avans de maxim 15% din valoarea prevazuta in contract pentru primul an de executie a lucrarilor, in functie de disponibilitatile financiare ale Achizitorului. Avansul se va acorda in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

11.2.7. Actualizare /Ajustarea/Revizuirea Pretului Contractului.

11.2.7.1. (1) În vederea ajustării valorii contractului părțile convin să utilizeze următoarea formulă:

$$V_a = V_o \times [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{data\ referin\ta} + (p+a)],$$

unde:

-  $V_a$  reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,  $V_o$  reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului,  $a$  reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului,  $p$  reprezintă

valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului,  $ICC_n$  reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată, iar  $ICC_{data\ referință}$  reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe.

Avansul și profitul, exprimate valoric, sunt cele din oferta care a stat la baza încheierii Contractului.

(2) În cazul notelor de comandă suplimentară, data de referință pentru ajustarea valorii solicitării de plată este luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei aferente Contractului, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente achizițiilor directe, sau data de referință asimilată conform alin. (1), după caz, pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care au echivalent în oferta inițială, respectiv luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială.

(3) În situația în care pentru indicele  $ICC_n$ , prevăzut la alin. (1), nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată la C.N.I. – S.A., se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

(4) Valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului  $V_o$ , prevăzută la alin. (1), include profitul, precum și, după caz, cheltuielile directe și indirecte aferente lucrărilor și/sau cheltuielile aferente achiziției de dotări și/sau utilaje și echipamente necesare realizării lucrărilor și, respectiv, punerii în funcțiune și/sau destinate echipării și dotării specifice a obiectivelor/proiectelor de investiții/lucrărilor de întreținere și reparații curente/ reparațiilor capitale, prevăzute în anexa nr. 6 secțiunea a 4-a pct. 4.3-4.5 la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

11.2.7.2 Ajustarea pretului contractului pe parcursul derulării contractului aflat în perioada sa de valabilitate, se va efectua fără ca aceasta să reprezinte o modificare substanțială a acestuia prin încheierea unui act adițional la contract.

11.2.7.3. Ajustarea pretului contractului va opera oricând pe parcursul derulării contractului ca urmare a modificărilor legislative privind modificarea de taxe și impozite.

### 11.3. Plati Interimare

Comunicarea acceptării exprese a situațiilor lunare de lucrări obligă Antreprenorul la emiterea și comunicarea facturii fiscale, condiție a efectuării plății de către Achizitor.

Temeiul și faptul generator al obligației Achizitorului de plată a contravalorii lucrărilor și materialelor cuprinse în situațiile de lucrări rezidă exclusiv în acceptarea expresă a situațiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiții decât cele aici stipulate să nu aibă aptitudinea de a genera obligații de plată în sarcina Achizitorului sau să creeze vreo altă obligație în sarcina acestuia.

Termenul de plată curge împotriva Achizitorului de la data comunicării formale a facturii fiscale, sub rezerva emiterii acesteia ca urmare a îndeplinirii procedurilor prealabile mai sus precizate (comunicarea formală a situațiilor lunare de lucrări contrasemnate de dirigintele de șantier, urmata de acceptarea expresă a Achizitorului, în urma verificărilor efectuate), urmând ca niciun fel de alte facturi emise în alte condiții decât cele aici stipulate să nu creeze vreo obligație în sarcina Achizitorului.

Achizitorul are obligația de a efectua plata către Antreprenor în termen de 60 de zile de la data primirii facturii, emise pe baza situației de lucrări confirmate de către Achizitor.

### 11.4. Eliberarea primei tranșe a garanției de bună execuție

Achizitorul va elibera/restitui Antreprenorului, în temeiul unei solicitări scrise a acestuia, în termen de 14 zile de la data admiterii recepției la terminarea lucrărilor prin încheierea Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, 70% din valoarea Garanției de Bună Execuție, dacă Achizitorul nu a formulat până la acea dată nicio reclamație de execuție a Garanției de Bună Execuție, iar riscul pentru vicii este minim.

### 11.5. Eliberarea celei de-a doua tranșe a garanției de bună execuție

Achizitorul va elibera/restitui Antreprenorului, în temeiul unei solicitări scrise a acestuia, în termen de 14 zile de la data admiterii recepției finale prin încheierea Procesului Verbal de Recepție Finală, 30% din valoarea Garanției de Bună Execuție, dacă Achizitorul nu a formulat până la acea dată nicio reclamație de execuție a Garanției de Bună Execuție, iar riscul pentru vicii este minim.

## 11.6. Plata Finala

11.6.1. Situațiile finale de lucrări se vor depune, în maxim 5 zile de la data notificării recepției la terminarea lucrărilor. La data epuizării acestui termen, Antreprenorul este decăzut din dreptul de a depune Situații de Lucrări, cu consecința dreptului Achizitorului de a refuza primirea altor situații de lucrări.

11.6.2 Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Achizitor, în termen de 60 de zile de la data primirii facturii, întocmită în temeiul Situației de plată acceptată.

## 11.7. Moneda de Plata

Moneda de plată și de referință a contractului este leul.

Referirile la moneda euro, din oferta, Contract sau alte înscrisuri ce privesc atribuirea, încheierea sau executarea contractului, se fac exclusiv în scopuri statistice și de monitorizare.

## 12. Neindeplinirea Obligațiilor

### 12.1. Neindeplinirea Obligațiilor de către Antreprenor

Dacă Antreprenorul abandonează Lucrările, refuza sau nu reușește să respecte instrucțiunile Achizitorului sau nu reușește să ducă la îndeplinire obligațiile asumate, Achizitorul poate emite o notificare cu referire la această Sub-Clauză, prin care să specifice obligațiile neîndeplinite.

Dacă, în termen de 5 zile de la primirea notificării emise de către Achizitor, Antreprenorul nu ia toate măsurile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor, Achizitorul poate, printr-o a doua notificare emisă după epuizarea celor 5 zile, să rezilieze unilateral Contractul, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței de judecată, în condițiile pactului comisoriu.

După reziliere Antreprenorul trebuie să predea amplasamentul în termen de 5 zile de la primirea comunicării de reziliere și să parasească Santierul, lăsând pe Santier Materialele, și Echipamentele Antreprenorului specificate de Achizitor în a doua notificare, acestea urmând a fi utilizate până la terminarea lucrărilor.

### 12.2. Neindeplinirea Obligațiilor de către Achizitor

Dacă Achizitorul nu face plată conform prevederilor Contractului Antreprenorul poate emite o notificare cu referire la această Sub-Clauză prin care să specifice neîndeplinirea obligațiilor.

Dacă neîndeplinirea obligațiilor nu este remediată în termen de 14 zile de la data la care Achizitorul a primit notificarea, Antreprenorul poate suspenda executia tuturor Lucrărilor sau a unor părți ale acestora sau de a diminua ritmul execuției, dar numai cu condiția notificării prealabile a Achizitorului. Efectele acestor măsuri încetează odată cu îndeplinirea obligațiilor de către Achizitor, cu consecința obligației Antreprenorului de a relua lucrările în termen de 2 (două) zile de la data plății.

Dacă neîndeplinirea obligațiilor nu este remediată în termen de 60 de zile de la data la care Achizitorul primește notificarea Antreprenorului, Antreprenorul poate, printr-o a doua notificare, să ceară rezilierea Contractului.

După reziliere Antreprenorul trebuie să parasească Santierul în condițiile stipulate prin sub-clauza 12.1.

### 12.3. Plata la Încheierea Contractului

După Încheierea Contractului, Antreprenorul va fi îndreptățit la restul de plată din valoarea Lucrărilor executate, a Materialelor și Echipamentelor livrate pe Șantier, cu următoarele corecții:

- orice sume la care Antreprenorul este îndreptățit conform prevederilor Sub-Clauzei 10.4;
- orice sume la care Achizitorul este îndreptățit conform contractului;
- orice sume ce constituie penalități, conform contractului.

Suma netă de plată convenită va fi plătită sau rambursată în termen de 45 de zile de la data Încheierii Contractului.

## 13. Clauze specifice de încetare a contractului

(1) În situația nerespectării dispozițiilor art 10.1, alin (2) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul inițial de achiziție publice.

(2) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile

dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

(a) Antreprenorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 -167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

(b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Antreprenorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

(3) Contractul de achiziție este reziliat de drept sau poate fi supus rezoluției în situația în care ofertantul declarat câștigător cu care Achizitorul a încheiat contractul de achiziție publică se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

(4) La data ramanerii definitive a hotararii de intrare in faliment a Antreprenorului, Contractul inceteaza de drept, fara nicio notificare si fara interventia instanțelor judecătorești, judecătorului-sindic, lichidatorului judiciar sau a oricarui participant la procedura reglementata de Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificarile ulterioare. Antreprenorul trebuie să predea amplasamentul în termenul comunicat de către Achizitor și să părăsească Șantierul.

(5) La data retragerii autorizațiilor de funcționare a Antreprenorului, Contractul inceteaza de drept, fara nicio notificare si fara interventia instanțelor judecătorești.

(6) În situația în care Curtea de Apel București va pronunța o hotărâre de anulare totală sau parțială a procedurii de achiziție publică ce a stat la baza prezentului contract, prezentul contract se desființează cu efect retroactiv, hotărârea de anulare având efectele unei condiții rezolutorii. Antreprenorul va fi informat, de îndată de către Achizitor cu privire la hotărârea pronunțată.

(7) Achizitorul își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în situația în care Antreprenorul a săvârșit nereguli, neconformități sau infracțiuni care implică fraudă, corupția, mita, delapidarea sau alte infracțiuni economico-financiare în cadrul procedurii de atribuire a contractului sau în legătură cu executarea acestuia.

### **13.1. Responsabilitatea Antreprenorului fata de Lucrari**

Antreprenorul își va asuma întreaga responsabilitate pentru grija față de Lucrari de la Data Inceperii până la data admiterii Recepției la Terminarea Lucrarilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată Achizitorului. Dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune Lucrarilor în perioada menționată mai sus, Antreprenorul va remedia aceste pierderi sau daune astfel încât Lucrarile să fie conforme cu prevederile Contractului.

Cu excepția cazurilor în care pierderile sau daunele sunt rezultatul riscurilor Achizitorului, Antreprenorul va despăgubi Achizitorul, agenții și angajații acestuia și pe ceilalți Antreprenori ai Achizitorului pe Șantier pentru toate pierderile sau daunele produse Lucrarilor și pentru toate revendicările sau cheltuielile provocate de nerespectarea prevederilor Contractului din neglijența sau din vina Antreprenorului, agenților sau angajaților săi.

### **13.2. Forta Majora**

Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forta Majora să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte în termen de 3 zile de la data constatării intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte parti. Dacă este necesar, Antreprenorul va suspenda executia Lucrarilor și, în măsura în care, în prealabil, s-a convenit astfel cu Achizitorul, va retrage Utilajele Antreprenorului de pe Șantier.

Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor contractual asumate, pe toată perioada în care acționează, sub rezerva constatării ei potrivit legii.

Forta majora nu aduce atingere drepturilor castigate de partile contractante anterior intervenției împrejurărilor ce justifică suspendarea executării contractului.



Daca aceasta situatie continua timp de 180 de zile, oricare dintre Parti va putea sa transmita o notificare de reziliere a Contractului care va intra in vigoare in termen de 28 de zile de la data receptarii notificarii.

Dupa rezilierea Contractului, Antreprenorul va fi indreptatit la plata sumei ramase neachitate din valoarea Lucrarilor executate, a Materialelor si Echipamentelor livrate pe Santier, cu urmatoarele corectii:

- a) orice sume la care Antreprenorul este indreptatit conform prevederilor Sub-Clauzei 10.4
- b) Costul suspendarii si demobilizarii
- c) Orice sume la care Achizitorul este indreptatit.

Suma neta de plata convenita va fi platita sau rambursata in termen de 28 de zile de la data notificarii de reziliere a Contractului.

## 14. Asigurari

### 14.1. Obiectul Asigurarii

(1) Înainte de începerea Lucrărilor, Antreprenorul va face și va menține în vigoare, pana la data aditerii recepției prin încheierea Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor asigurări pentru:

- a) pierderi și daune produse Lucrărilor, Materialelor, Echipamentelor și Utilajelor Antreprenorului,
- b) responsabilitatea Antreprenorului în ceea ce privește pierderile, daunele, decesul sau vătămările produse unor terțe părți sau proprietăților acestora, rezultate din execuția Contractului de către Antreprenor, incluzând responsabilitățile Antreprenorului pentru daune aduse proprietății Achizitorului, alta decât Lucrările,
- c) responsabilitatea Antreprenorului și a oricărui reprezentant al Antreprenorului pentru decesul sau vătămarea corporală a personalului Antreprenorului cu excepția cazului în care responsabilitatea rezultă din neglijența Achizitorului, a oricărui reprezentant al Achizitorului sau a angajaților acestora.

Antreprenorul se obliga si garanteaza ca isi va indeplini toate obligatiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, in situatia aparitiei unui eveniment asigurat, societatea de asigurare sa nu refuze plata daunelor din motive imputabile Antreprenorului.

(2). Antreprenorul are obligatia de a prezenta Achizitorului, in original, contractul de asigurare pentru lucrări înainte de începerea Lucrărilor și cel mai târziu la data transmiterii către Achizitor a primei facturi emise pe baza situatiei de lucrari confirmata de catre Achizitor;

(3) Asigurarea se va incheia cu un asigurator ce opereaza in Romania, autorizat potrivit legii romane. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre Antreprenor din capitolul "Cheltuieli indirecte".

### 14.2. Reglementari

Toate asigurarile vor respecta cerintele detaliate la Art.14.1. Politele vor fi emise de catre societati de asigurare si in conditiile aprobate de catre Achizitor. Antreprenorul va furniza Achizitorului dovada ca toate politele necesare sunt in vigoare.

### 14.3. Evaluarea/Conformitatea Asigurarii

Achizitorul va fi exonerat de orice raspundere cu privire la evaluarea si conformitatea politelor de asigurare incheiate de catre Antreprenor in raport cu obligatiile sale contractuale si/sau legale.

### 14.4. Încheierea/Mentinerea/Omisiunea Asigurarii

(1) Încheierea și menținerea de către Antreprenor a unor asigurări corespunzătoare nu vor exonera pe Antreprenor de responsabilitățile legale și/sau contractuale.

(2) Antreprenorul va suporta integral consecintele lipsei totale sau partiale a asigurarii, eliberand complet Achizitorul de orice raspundere in acesta privinta.

## 15. Sanatatea si securitatea muncii

15.1 Antreprenorul va lua toate masurile necesare pentru mentinerea sanatatii si securitatii Personalului propriu. Antreprenorul se va asigura, in colaborare cu autoritatile sanitare si daca legislatia incidenta in vigoare impune astfel de masuri, ca personalul medical, facilitatile de prim ajutor, infirmeria si serviciul de ambulanta sunt asigurate in permanenta pe Santier si in taberele de cazare ale personalului Antreprenorului sau Achizitorului si ca se iau toate masurile necesare pentru asigurarea asistentei sociale, conditiilor de igiena si prevenirea epidemiilor.

15.2. Antreprenorul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Santier, care sa raspunda de respectarea normelor de securitate pentru prevenirea accidentelor. Aceasta persoana va fi calificata pentru o astfel de activitate si va avea autoritatea de a emite instructiuni si a dispune masuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul executiei

Lucrarilor, Antreprenorul va asigura toate facilitatile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilitatii si autoritatii sale.

15.3. Antreprenorul poarta intreaga raspundere in cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalatii etc.), procedee tehnologice utilizate de catre lucuratorii sai si cei apartinand societatilor care desfasoara activitati pentru acesta (subcontractanti).

15.4. In cazul producerii unui accident, Antreprenorul va transmite, urgent, Achizitorului, detalii referitoare la producerea accidentului. Antreprenorul va pastra un registru si va intocmi rapoarte referitoare la sanatatea, securitatea si asistenta sociala acordata persoanelor, precum si la daunele aduse proprietatii.

15.5. Antreprenorul se obliga sa respecte prevederile Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006, ale H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006 precum si prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile.

## 16. Solutionarea Litigiilor

16.1. Achizitorul si Antreprenorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei, in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

16.2. In ipoteza in care partile nu reusesc o slutionare amiabila, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti a caror competenta teritoriala va fi stabilita prin raportare la sediul Achizitorului.

Prezentele Conditii Generale, reprezinta vointa libera a partilor si se semneaza de catre acestea dupa ce au fost stabilite de comun acord clauzele, natura juridica si intinderea obligatiilor asumate, orice fel de alte intelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridica.

Drept pentru care s-a convenit asupra acestor Conditii Generale si s-au semnat, la sediul Achizitorului, in 2 (doua) exemplare, toate cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte.

**Achizitor**  
**Compania Națională de Investiții - "C.N.I."-S.A.**

**Antreprenor**  
**S.C. ....S.R.L.**

**Director General**

**Director General**

OFERTANTUL

.....  
(denumirea)

### SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

**Către:** autoritatea contractantă **COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII - „C.N.I.” S.A.**, cu sediul social în Piața Națiunilor Unite, nr. 9, bl. 107, sector 5, București, **sediul ales** pentru comunicarea actelor la punctul de lucru în **str. Povernei, nr. 1-3, sector 1, București**

Ca urmare a anunțului publicitar la achiziția directă nr. .... din zz.ll.aaaa, privind atribuirea contractului de ..... (denumirea serviciilor,obiectivului), subscrisa, ofertantul ..... (denumirea/numele ofertantului și toate datele de identificare ale ofertantului: de ex., adresă, telefon, fax, contul bancar de Trezorerie etc.), vă transmitem, la adresa de e-mail specificată în anunțul publicitar, oferta și documentele care însoțesc oferta, astfel cum au fost acestea solicitate de către autoritatea contractantă.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și satisface cerințele autorității contractante.

Cu stimă,

Ofertant: ..... (denumirea)

Data completării: ..... (zz.ll.aaaa)

Reprezentant legal/împuternicit: ..... (nume și prenume)

..... (semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

.....

(denumirea)

*A se completa de către Ofertant.**În cazul unei asocieri, se completează de către fiecare membru al asocierii (atât Liderul, cât și asociații)**În cazul în care există Subcontractant/Subcontractanți și/sau Terț(i) susținător(i), prezentul document va fi completat și de către acesta/aceștia***DECLARAȚIE****privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea nr. 98/2016**

Subsemnata/subsemnatul, ..... (nume și prenume), reprezentant legal / împuternicit al ..... (denumirea operatorului economic) în calitate de ofertant individual / ofertant lider al asocierii / ofertant asociat / subcontractant / terț susținător (a se alege varianta aplicabilă respectivului operator economic), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din prezenta achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptelor de fals în declarații (art. 326 Cod penal) și uz de fals (art. 323 Cod penal), că nici operatorul economic pe care îl reprezintă, nici orice membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestui operator economic sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul operatorului economic nu se află sub incidența motivelor de excludere prevăzute la art. 164 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, declar că nici operatorul economic pe care îl reprezintă, nici orice membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestui operator economic sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul operatorului economic **nu** a fost condamnat(ă) prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

a) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 18<sup>1</sup>-18<sup>5</sup> din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

d) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din

Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

Subsemnata/subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare.

Operator economic: ... (denumirea)

Data completării: ... (zz.ll.aaaa)

Reprezentant legal/împuternicit: ... (nume și prenume)

... (semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

.....

(denumirea)

A se completa de către Ofertant.

În cazul unei asocieri, se completează de către fiecare membru al asocierii (atât Liderul, cât și asociații)  
În cazul în care există Subcontractant/Subcontractanți și/sau Terț(i) susținător(i), prezentul document  
va fi completat și de către acesta/aceștia

### DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din Legea nr. 98/2016

Subsemnata/subsemnatul, ..... (nume și prenume), reprezentant legal / împuternicit al ..... (denumirea operatorului economic) în calitate de ofertant individual / ofertant lider al asocierii / ofertant asociat / subcontractant / terț susținător (a se alege varianta aplicabilă respectivului operator economic), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din prezenta achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptelor de fals în declarații (art. 326 Cod penal) și uz de fals (art. 323 Cod penal), că operatorul economic pe care îl reprezintă nu se află sub incidența motivelor de excludere prevăzute la art. 165 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, declar că operatorul economic pe care îl reprezintă nu și-a încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit.

Subsemnata/subsemnatul declară că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare.

Operator economic: ... (denumirea)

Data completării: ... (zz.ll.aaaa)

Reprezentant legal/împuternicit: ... (nume și prenume)

... (semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

.....

(denumirea)

A se completa de către Ofertant.

În cazul unei asocieri, se completează de către fiecare membru al asocierii (atât Liderul, cât și asociații)

În cazul în care există Subcontractant/Subcontractanți și/sau Terț(i) susținător(i), prezentul document va fi completat și de către acesta/aceștia

### DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016

Subsemnata/subsemnatul, ..... (nume și prenume), reprezentant legal / împuternicit al ..... (denumirea operatorului economic) în calitate de ofertant individual / ofertant lider al asocierii / ofertant asociat / subcontractant / terț susținător (a se alege varianta aplicabilă respectivului operator economic), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din prezenta achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptelor de fals în declarații (art. 326 Cod penal) și uz de fals (art. 323 Cod penal), că operatorul economic pe care îl reprezint nu se află sub incidența motivelor de excludere prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, declar că operatorul economic pe care îl reprezint nu se află în niciuna din următoarele situații:

a) a încălcat obligațiile stabilite potrivit art. 51, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi decizii ale autorităților competente prin care se constată încălcarea acestor obligații;

b) se află în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;

c) a comis o abatere profesională gravă care îi pune în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative;

d) autoritatea contractantă are suficiente indicii rezonabile/informații concrete pentru a considera că operatorul economic a încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu achiziția în cauză;

e) se află într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;

f) participarea anterioară a operatorului economic la pregătirea achiziției a condus la o distorsionare a concurenței, iar această situație nu poate fi remediată prin alte măsuri mai puțin severe;

g) operatorul economic și-a încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce-i reveneau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancțiuni comparabile;

h) operatorul economic s-a făcut vinovat de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, nu a prezentat aceste informații sau nu este în măsură să prezinte documentele justificative solicitate;

i) operatorul economic a încercat să influențeze în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obțină informații confidențiale care i-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul achiziției sau a furnizat din neglijență informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din achiziție a respectivului operator economic, selectarea acestuia sau atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru către respectivul operator economic.

Subsemnata/subsemnatul declară că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare.

Operator economic: ... (denumirea)

Data completării: ... (zz.ll.aaaa)

Reprezentant legal/împuternicit: ... (nume și prenume)

... (semnătură autorizată)



OFERTANT

.....

(denumirea)

A se completa de către Ofertant.

În cazul în care Ofertantul este o asociere, a se menționa denumirea completă a asocierii.

## FORMULARUL DE OFERTĂ

Subsemnatul/subsemnata, ..... (numele și prenumele), reprezentant legal/împuternicit al Ofertantului ..... (denumirea și datele de identificare ale Ofertantului individual/asociere - în cazul asocierii, a se trece denumirea completă a acesteia) referitor la achiziția publică derulată de autoritatea contractantă Compania Națională de Investiții - „C.N.I.” S.A., prin prezenta, declar următoarele:

1. Am examinat anunțul publicitar și documentele achiziției și ne angajăm ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în cadrul acestora, să executăm/prestăm/furnizăm (a se alege varianta aplicabilă, după caz) lucrările/serviciile/produsele (a se alege varianta aplicabilă, după caz) aferente contractului de achiziție publică de..... (denumirea serviciilor/lucrarilor si obiectivului) pentru suma de ..... lei (în cifre și litere), fără TVA, la care se adaugă TVA conform prevederilor legale aplicabile în cuantum de ..... lei (în cifre și litere) (dacă Ofertantul este plătitor de TVA) - SAU - la care nu se adaugă TVA (dacă Ofertantul este neplătitor de TVA).

NOTĂ:

Valorile din propunerea financiară vor fi prezentate cu două zecimale (de ex.: 1.234.567,89);

2. Ne angajăm să menținem valabilă prezenta ofertă pentru o durată de minimum 90 (nouăzeci) zile calendaristice respectiv până la data de ..... (zz.ll.aaaa) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate;
3. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile anunțului publicitar, documentelor achiziției și legislației aplicabile;
4. Precizăm că nu depunem oferta alternativă;
5. Înțelegem că autoritatea contractantă nu este obligată să accepte oferta cu cel mai scăzut preț dacă aceasta nu este admisibilă (acceptabilă, conformă și adecvată).

Data completării: ... (zz.ll.aaaa)

Reprezentant legal/împuternicit, autorizat să semneze oferta pentru și în numele ... (denumirea și datele de identificare ale Ofertantului individual/asociere - în cazul asocierii, a se trece denumirea completă a acesteia):

... (numele și prenumele persoanei fizice)

... (semnătură autorizată)

ANEXA LA FORMULARUL DE OFERTA

1. Valoarea maxima a serviciilor executate de subcontractanti \_\_\_\_\_ (% din pretul total oferat)

**Atenție la corelarea procentului și a valorii trecute în Anexa 1 la Formularul de ofertă și în acordul de subcontractare! Procentul și valoarea de subcontractare menționate în Anexa 1 la Formularul de ofertă trebuie să fie identice cu cele prevăzute în acordul de subcontractare!**

2. Garanția de bună execuție va fi constituită sub forma de ..... (a se preciza pentru care din variantele prevăzute de legislație și de documentația de atribuire a optat Ofertantul), în cuantum de ..... % (în cifre și litere) (a se menționa procentul prevăzut în anunțul de participare/simplificat, respectiv în documentația de atribuire) din valoarea, fără TVA, a contractului de achiziție publică.

3. Durata de realizare a investitiei este de ..... Durata perioadei de garantie este de .....  
(conform anunt publicitar)

Data completării: ..... (zz.ll.aaaa)

Reprezentant legal/împuțernicit, autorizat să semneze oferta pentru și în numele ... (denumirea și datele de identificare ale Ofertatului individual/asociere - în cazul asocierii, a se trece denumirea completă a acesteia):

... (numele și prenumele persoanei fizice)

... (semnătură autorizată)

## LISTA SUBCONTRACTANȚILOR

Nr crt.	Date identificare subcontractant (denumire, CUI)	Partea/părțile din contractul de achiziție publică ce urmează a fi subcontractate (obiectul subcontractării, valoarea și procentul din total contract de achiziție publică)	Plata directă către subcontractant DA/NU
1			
2			
3			
4			

Notă: La momentul semnării contractului de achiziție publică trebuie prezentate **contractele de subcontractare** încheiate cu fiecare subcontractant.

Data completării: ... (zz.ll.aaaa)

Reprezentant legal/împuternicit, autorizat să semneze oferta pentru și în numele ... (denumirea și datele de identificare ale Ofertatului individual/asociere - în cazul asocierii, a se trece denumirea completă a acesteia):

... (numele și prenumele persoanei fizice)

... (semnătură autorizată)

## DECLARAȚIE CALIFICARE FURNIZORI CNI SA

Subsemnatul ....., reprezentant legal al  
 ..... (denumirea entității juridice/a  
 furnizorului),

DECLAR:

1. **NU** au existat în ultimii 5 ani cazuri în care compania, proprietarii, acționarii, directorii și împuterniciții legali să reprezinte compania, să fie trimiși în judecată sau condamnați definitiv pentru fapte de mituire (dare și luare de mită), în sectorul public (corupția sau mituirea unui funcționar public, fraudarea unei organizații publice etc.), declarații false, spălare de bani;
2. În ultimii 3 ani **NU** s-au înregistrat cazuri de reziliere a contractului cu parteneri de afaceri din cauza faptului că nu s-au îndeplinit corespunzător obligațiile contractuale;
3. Asociații/Acționarii/Administratorii, în calitate de reprezentanți ai actualei persoane juridice sau a altor societăți comerciale, **NU** au mai avut raporturi contractuale cu CNI S.A. care să fi fost reziliate pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale, sau împotriva cărora CNI S.A. a formulat plângeri/reclamații în justiție;
4. **NU** există relații între soți și rude sau alte tipuri de relații economice între proprietarii, acționarii, directorii sau reprezentanții împuterniciți să reprezinte compania și acționarii, directorii sau persoanele împuternicite să reprezinte CNI SA;
5. Subcontractorii cu care colaborez **NU** au fost condamnați definitiv pentru infracțiuni de dare sau luare de mită;
6. A fost comunicat către subcontractori faptul că CNI **NU** tolerează nici o faptă de corupție

**Notă: În cazul în care considerați că veți răspunde DA la una din afirmațiile de mai sus, vă rugăm să descrieți măsurile adoptate în vederea neîncadrării în respectivele situații.**

\* Politica anti-mită a Companiei Naționale de Investiții SA poate fi consultată pe site-ul <https://www.cni.ro>

Data:

Semnătură

Localitatea:

## DECLARAȚIE DE CONFORMARE ANTI-MITĂ

Subsemnatul ....., reprezentant legal al .....  
(denumirea entității juridice/a furnizorului),

DECLAR:

1. Am luat cunoștință de Politica Anti-Mită a “C.N.I.”-SA și îmi exprim angajamentul pentru respectarea acesteia în tot decursul relațiilor contractuale;
2. Îmi desfășor activitatea cu respectarea legilor în vigoare care îmi sunt aplicabile;
3. Respect cele mai înalte standarde de etică în desfășurarea activităților pentru care sunt autorizat, și nici eu, și nicio persoană asociată mie, nu am oferit/promis/dat/acceptat/solicitat vreun avantaj necuvenit de orice valoare (financiar sau nefinanciar), direct sau indirect, ca o îndemnare sau recompensare pentru luarea unei decizii;
4. Mă angajez să nu intru în raporturi contractuale pe parcursul derulării contractului de servicii până la recepția finală cu societatea în fața căreia voi reprezenta interesele “C.N.I.”-SA, și nici cu vreunul dintre asociații/acționarii/directorii acesteia, sau vreo altă societate a căror reprezentanți sunt aceștia (după cunoștințele mele).
5. În ultimii 3 ani nu am avut nicio plângere și/sau acțiune judiciară soluționată definitiv în defavoarea societății pe care o reprezint, și care să vizeze rezilierea / denunțarea unilaterală a unui / unor contracte de prestări servicii, cu obiect similar celui pe care urmează să îl închei cu “C.N.I.”-SA, pe motivul neexecutării sau executării defectuoase a sarcinilor încredințate;
6. Am luat la cunoștință și sunt de acord ca pentru orice abatere de la Politica Anti-Mită a “C.N.I.”-SA să mi se antreneze răspunderea civilă / administrativă / penală în mod individual, orice răspundere a “C.N.I.”-SA fiind exclusă.
7. Mă oblig să înștiințez toate părțile cu care voi intra în raporturi contractuale în numele și pe seama “C.N.I.”-SA despre Politica Anti-Mită a CNI S.A., în special cu privire la interzicerea oricăror forme de mituire.

\* Politica anti-mită a Companiei Naționale de Investiții SA poate fi consultată pe site-ul <https://www.cni.ro>

Data:

Semnătură

Localitatea:

**Operator economic***a se completa, după caz:**Ofertant individual (denumire)**Ofertant lider (denumire)**Ofertant asociat (denumire)**Subcontractant (denumire)**Terț susținător (denumire)***DECLARAȚIE**

privind neîncadrarea în situațiile de conflict de interese prevăzute la art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016, neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 5k din Regulamentul (UE) 2022/576 al Consiliului din 8 aprilie 2022 de modificare a Regulamentului (UE) nr. 833/2014 privind măsuri restrictive având în vedere acțiunile Rusiei de destabilizare a situației în Ucraina și privind beneficiarul real

Subsemnatul/subsemnata, ..... (numele și prenumele), reprezentant legal/împuternicit al ..... (denumirea și datele de identificare ale operatorului economic), participant la prezenta achiziție în calitate de ..... (a se alege varianta corectă pentru situația operatorului economic: ofertant individual/asociat/subcontractant/terț susținător), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în declarații, următoarele:

1. Cunosc prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la conflictul de interese și declar că nu mă aflu în situațiile prevăzute la art. 59 și 60 din această lege care ar putea conduce la apariția unui conflict de interese.

În special, declar faptul că nu există conflict de interese prin raportare la persoanele cu funcții de decizie din cadrul autorității contractante, respectiv cele precizate în documentația de atribuire, după cum urmează:

- Manuela Irina Pătrășcoiu - Director General;
- Daniela Ileana Orodol - Director Economic;
- Mădălina Babiaș - Director Financiar;
- Daniela Iancu - Șef Serviciu Control Financiar Preventiv;
- Luiza Andrei- Director Direcția Juridică și Contractare;
- Stoica Felicia-Carmen - Șef Serviciu Avizare și Asistență Juridică;
- Dragomir Andra-Cătălina - Șef Serviciu Contractare și Monitorizare Contracte;
- Maria Andrada Arsenoiu - Șef Serviciu Achiziții Directe și Venituri Proprii
- Tatiana Sorina Baicoianu - Președinte cu drept de vot;
- Alexandru Chirita - Membru;
- Elena Militaru - Membru;
- Ion Valentin Pantelimon - Președinte de rezerva;
- Oana Constantin- Membru de rezerva;
- Mihai Dragos Vlasceanu - Membru de rezerva;

2. Am îndeplinit toate formalitățile prevăzute de Legea nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare „Legea nr. 129/2019”), **conform**

**situației aplicabile operatorului economic pe care îl reprezintă** (de ex., am depus declarația privind beneficiarul real în condițiile prevăzute de Legea nr. 129/2019, declarație care certifică care sunt beneficiarii reali ai persoanei juridice, precum și modalitatea de exercitare a controlului).

Înțeleg faptul că,

– în cazul în care vom fi declarați câștigători (*în cazul ofertanților - ofertant individual/lider/asociat*),

sau

– în cazul în care ofertantul al cărui subcontractant/terț susținător suntem (*în cazul subcontractantului/terțului susținător*),

*(dintre cele două variante de mai sus, a se alege varianta aplicabilă operatorului economic ce completează prezenta declarație)*

avem obligația de a pune la dispoziția autorității contractante, la solicitarea acesteia, documente care să cuprindă informațiile cu privire la beneficiarul real a fondurilor în înțelesul art. 3 punctul 6 din Directiva (UE) a Parlamentului European și a Consiliului din 20 mai 2015 privind prevenirea utilizării sistemului financiar în scopul spălării banilor sau finanțării terorismului, de modificare a Regulamentului (UE) nr. 648/2012 al Parlamentului European și al Consiliului și de abrogare a Directivei 2005/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului și a Directivei 2006/70/CE a Comisiei și al art. 4 din Legea nr. 129/2019.

Înțeleg faptul că documentele care cuprind informațiile cu privire la beneficiarul real pe care va trebui să le prezint sunt, după caz, fără ca enumerarea să fie cumulativă sau limitativă:

- a) pentru ofertanții a căror acționari/asociați sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune documentul eliberat de către Oficiul Național al Registrului Comerțului (O.N.R.C.), în temeiul prevederilor art. 56 din Legea nr. 129/2019, care poartă denumirea de „*FURNIZARE INFORMAȚII PRIVIND BENEFICIARII REALI*”;
- b) pentru ofertantul/ofertanții declarat/declarați câștigător(i) are/au în structura acționariatului entități juridice străine, autoritatea contractantă colectează de la ofertant o declarație pe proprie răspundere data de către reprezentantul legal, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările și modificările ulterioare.
- c) pentru ofertanții străini, înregistrați în afara României, aceștia vor depune documente justificative, certificate sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțit(ă/e) de traducerea în limba română, certificată de traducători autorizați, în condițiile legii;
- d) pentru ofertanții de tipul asociațiilor și fundațiilor, autoritatea contractantă colectează de la aceștia un extras de la Ministerul Justiției (Registrul Național ONG) privind beneficiarii reali ai asociației/ fundației; în cazul în care asociația/ fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, autoritatea contractantă colectează de la ofertanți o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal/președinte, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice (cel puțin numele, prenumele și data nașterii), în conformitate cu Legea nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- e) în cazul persoanelor fizice autorizate (P.F.A.), se va depune o declarație pe proprie răspundere privind beneficiarul real și modalitatea de exercitare a controlului, însoțită de certificatul constatator eliberat de O.N.R.C. pentru respectivul P.F.A..

**(Atenție! Din enumerarea de mai sus, lit. a)-e), operatorul economic va păstra doar litera/literele aplicabilă/aplicabile situației sale)**

3. Respect prevederile art. 5K din Regulamentul (UE) 2022/576 al Consiliului din 8 aprilie 2022 de modificare a Regulamentului (UE) nr. 833/2014 privind măsuri restrictive având în vedere acțiunile Rusiei de destabilizare a situației în Ucraina („Regulamentul (UE) 2022/576”). Declar pe proprie răspundere că nu există implicare rusă din partea operatorului economic pe care îl reprezint care să depășească limitele prevăzute la articolul 5k din Regulamentul (UE) 2022/576. În special, declar următoarele:

- a) operatorul economic pe care îl reprezint nu este resortisant rus ori o persoană fizică sau juridică, o entitate sau un organism stabilit în Rusia;
- b) operatorul economic pe care îl reprezint nu este o persoană juridică, o entitate sau un organism ale cărui drepturi de proprietate sunt deținute, în mod direct sau indirect, în proporție de peste 50% de o entitate (entitate/persoană/organism) menționată la lit. a);
- c) nici subsemnatul/subsemnata, nici operatorul economic pe care îl reprezint nu este o persoană fizică sau juridică, o entitate sau un organism care acționează în numele sau în conformitate cu instrucțiunile unei entități (entitate/persoană/organism) menționate la lit. a) sau b);
- d) operatorul economic nu are niciun furnizor care să facă parte din oricare dintre entitățile entitățile/persoanele/organismele prevăzute la lit. a)-c) și a cărui implicare reprezintă mai mult de 10% din valoarea contractului de achiziție publică ce urmează a fi atribuit prin prezenta achiziție.

4. Informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații și documente suplimentare.

5. Am luat la cunoștință de prevederile art. 326 „Falsul în declarații” din Codul penal conform căruia „(1) Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 6 luni la 2 ani sau cu amendă.”.

6. Mă oblig să informez imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație, la orice punct, pe parcursul derulării prezentei achiziții publice sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

Data completării: ... (zz.ll.aaaa)

Operator economic: ... (denumirea)

Reprezentant legal/împuțernicit: ... (nume și prenume)

... (semnătură autorizată)



OPERATOR ECONOMIC

...

(denumirea)

A se completa de către Ofertant.

În cazul unei asocieri, se completează de către fiecare membru al asocierii (atât Liderul, cât și asociații)

### DECLARAȚIE

privind respectarea tuturor cerințelor Caietului de Sarcini pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări/servicii/produse și a clauzei suspensive

Subsemnatul/subsemnata, ..... (numele și prenumele), reprezentant legal/împuternicit al ..... (denumirea și datele de identificare ale operatorului economic), participant la prezenta achiziție în calitate de ..... (a se alege varianta corectă pentru situația operatorului economic: ofertant individual/asociat/subcontractant/terț susținător), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din achiziție și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în declarații, că operatorul economic pe care îl reprezint se angajează să execute/presteze/furnizeze lucrările/serviciile/produsele care fac obiectul contractului de achiziție publică, conform solicitărilor autorității contractante, cu respectarea tuturor cerințelor cuprinse în caietul de sarcini, pe toată durata de îndeplinire a contractului de achiziție publică.

De asemenea, declar pe propria răspundere că operatorul economic pe care îl reprezint:

- se obligă să îndeplinească toate responsabilitățile asumate prin contract și specificațiile tehnice care se regăsesc în caietul de sarcini;
- la elaborarea ofertei, a ținut cont de toate cerințele caietului de sarcini, valabile pe toată durata de îndeplinire a contractului de servicii/ lucrări și a inclus în ofertă costul total pentru îndeplinirea acestor obligații.

Totodată, declar că am luat cunoștință de următoarea clauză suspensivă și o accept în mod expres pentru și în numele operatorului economic pe care îl reprezint:

*„Prezenta achiziție publică este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de îndeplinirea condițiilor legale, în special a celor prevăzute la art. 4 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, semnarea contractului făcându-se cu respectarea dispozițiilor referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice.*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea contractantă precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care fondurile necesare achiziției vor fi asigurate prin alocarea creditelor de angajament cu această destinație.*

*În cazul în care, indiferent de motive, creditele de angajament nu vor fi alocate în termen de maximum 12 (douăsprezece) luni de la momentul expirării termenului legal pentru depunerea unei plângeri prelabile la rezultatul achiziției sau, în cazul în care o astfel de plângere prelabilă a fost depusă, de la momentul rămânerii definitive a rezultatului achiziției, în sensul*

*că acesta nu mai poate face obiectul niciunei căi de atac, autoritatea contractantă, după primirea notificării cu privire la neacordarea finanțării, va anula achiziția.*

*Ofertanții din cadrul acestei achiziții înțeleg că autoritatea contractantă nu poate fi considerată răspunzătoare pentru niciun prejudiciu în cazul anulării achiziției din motivul menționat anterior, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă autoritatea contractantă a fost notificată asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei achiziții acceptă, în mod expres, atât utilizarea clauzei suspensive, cât și toate consecințele aplicării acesteia, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă.”*

Data completării: ... (zz.ll.aaaa)

Operator economic: ... (denumirea)

Reprezentant legal/împuternicit:

... (nume și prenume)

... (semnătură autorizată)

**(Model)**  
**Acord de subcontractare**  
nr. ... din ...

La achiziția lansată prin anunțul publicitar nr. ... din ..., organizată de Compania Națională de Investiții, pentru atribuirea contractului de achiziție publică ce are ca obiect ..., subscrisele, ... (*denumirea operatorului economic ofertant*), în calitate de Contractant general, și ... (*denumirea operatorului economic subcontractant*), în calitate de Subcontractant, au decis încheierea prezentului acord de subcontractare (denumit, în continuare, „acord”) pentru a stabili condițiile colaborării în vederea depunerii ofertei de către Contractantul general, și, ulterior depunerii ofertei, până la finalizarea achiziției de către autoritatea contractantă. În cazul în care contractul de achiziție publică este atribuit Contractantului general, prezentul acord se completează cu prevederile contractului de subcontractare ce urmează a fi semnat între Contractantul general și Subcontractant, producând efecte până la finalizarea contractului de achiziție publică, după cum urmează:

**Art. 1 -** Prezentul acord se încheie între :

1.1. ... (*denumirea operatorului economic Contractant general*), cu sediul în ..., str. ..., nr. ..., tel.: ..., fax ..., înmatriculat(ă) la Oficiul Registrului Comerțului din ... sub nr. ..., cod unic de înregistrare ..., cont bancar nr. ... deschis la ..., reprezentat(ă)<sup>1</sup> de ... (*numele și prenumele persoanei fizice*) având funcția de ..., în calitate de Contractant general,

și

1.2. ... (*denumirea operatorului economic Subcontractant*), cu sediul în ..., str. ..., nr. ..., tel.: ..., fax ..., înmatriculat(ă) la Oficiul Registrului Comerțului din ... sub nr. ..., cod unic de înregistrare ..., cont bancar nr. ... deschis la ..., reprezentat(ă)<sup>2</sup> de ... (*numele și prenumele persoanei fizice*) având funcția de ..., în calitate de Subcontractant,

denumite în continuare, individual, „Parte” și, colectiv, „Părți”.

**Art. 2 -** Obiectul prezentului acord îl constituie subcontractarea unei părți/a unor din obiectul contractului de achiziție publică, conform anunțului publicitar și a documentelor achiziției de către Contractantul general către subcontractant în conformitate cu clauzele prezentului acord.

**Art. 3 -** Activitățile care fac obiectul subcontractării sunt următoarele:

**Servicii/ Lucrări ...** (*se vor menționa detaliat serviciile care fac obiectul subcontractării*):

– ...;

– ...;

etc.

---

<sup>1</sup> În cazul în care persoana fizică este reprezentantul legal al operatorului economic, se va menționa „reprezentant legal” și funcția/calitatea acesteia (de ex., administrator, director general etc.). În cazul în care persoana fizică nu este reprezentantul legal al operatorului economic, se va menționa „reprezentant împuternicit”, funcția/calitatea acesteia și se va anexa documentul de împuternicire, împreună cu extrasul relevant din documentul (de ex., act constitutiv/statut etc.) care dă dreptul reprezentantului legal să delege puterea de reprezentare a operatorului economic către alte persoane, la modul general, sau, în mod special, către persoana împuternicită semnatară a prezentului acord de asociere.

<sup>2</sup> Idem nota de subsol referitoare la Contractant general.

**Art. 4** - Valoarea lucrărilor/serviciilor care fac obiectul subcontractării se regăsește în propunerea financiară, parte integrantă a ofertei depuse de Ofertant la prezenta achiziție.

**Art. 5** - Lucrările/serviciile subcontractate reprezintă un procent din valoarea totală oferită a contractului de achiziție publică, detaliată în propunerea financiară, parte integrantă a ofertei depuse de Ofertant la prezenta achiziție.

**5.1.** Procentul aferent serviciilor/lucrărilor subcontractate este de ..... % din valoarea totală oferită a contractului de achiziție publică.

**NOTĂ:**

**Atenție la corelarea procentului și a valorii trecute în Anexa 1 la Formularul de ofertă și în acordul de subcontractare! Procentul și valoarea de subcontractare menționate în Anexa 1 la Formularul de ofertă trebuie să fie identice cu cele prevăzute în acordul de subcontractare!**

**Art. 6** - Subcontractantul se angajează față de Contractantul general cu aceleași obligații și responsabilități pe care Contractantul general le are față de autoritatea contractantă, fără ca acest lucru să diminueze răspunderea Contractantului general față de autoritatea contractantă.

**Art. 7** - Prezentul acord de subcontractare intră în vigoare și produce efecte de la data semnării sale de către ultima parte și rămâne în vigoare, după caz, în funcție de situația aplicabilă, stabilită ca urmare a derulării prezentei achiziții:

– fie până la finalizarea achiziției de către autoritatea contractantă, în cazul în care contractul de achiziție publică nu este atribuit Contractantului general;

– fie până la încetarea contractului de achiziție publică, respectiv până la stingerea tuturor obligațiilor legate de și/sau care decurg din acesta, în cazul în care contractul de achiziție publică este atribuit Contractantului general, prezentul acord completându-se cu prevederile contractului de subcontractare ce urmează a fi semnat între Contractantul general și Subcontractant.

**Art. 8** - Părțile declară că au luat cunoștință de toate prevederile anunțului publicitar și ale documentației achiziției (inclusiv ale modelului de clauze contractuale) și convin că prezentul acord de subcontractare se completează, mai ales în ceea ce privește cerințele, termenele și condițiile de executare/prestare/furnizare a lucrărilor/serviciilor/produselor, cu documentele achiziției, așa cum au fost acestea menționate anterior.

Prezentul acord a fost încheiat astăzi, ... zz.ll.aaaa, în ... (a se menționa numărul de exemplare, în cifre și litere, atâtea exemplare câte părți sunt, plus un exemplar pentru autoritatea contractantă) exemplare originale, fiecare având aceeași forță juridică, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru autoritatea contractantă.

Operator economic: ... (Contractant general - denumirea)

Data completării: ... (zz.ll.aaaa)

Reprezentant legal/împuternicit: ... (nume și prenume)

... (semnătură autorizată)

Operator economic: ... (Subcontractant - denumirea)

Data completării: ... (zz.ll.aaaa)

Reprezentant legal/împuternicit: ... (nume și prenume)

... (semnătură autorizată)