

DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII - DEPRATAMENTUL PROMOVARE ALTE OBIECTIVE DE INVESTIȚII

CAIET DE SARCINI

Privind achiziția serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă, pentru obiectivul de investiții “ 2290 - „Reabilitarea, modernizarea, dotarea și extinderea - clădire Primărie veche”, comuna Marca, județul Sălaj””, din cadrul Programului național de construcții de interes public sau social.

Obiectivul de investiții “ 2290 - „Reabilitarea, modernizarea, dotarea și extinderea - clădire Primărie veche”, comuna Marca, județul Sălaj””, se va realiza în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social (PNCIPS) derulat de către Compania Națională de Investiții (CNI), Subprogramul “ Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor” prin care se pot realiza obiective de investiții în conformitate cu prevederile Anexei 3 din OG nr. 25/2001 cu modificările și completările ulterioare, așa cum sunt acestea definite în cadrul Art. 2, alin (1), din Anexa 3 a actului normativ menționat anterior.

În conformitate cu prevederile Art. 5 din HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, „Coordonarea în materie de securitate și sănătate trebuie să fie organizată atât în faza de studiu, concepție și elaborare a proiectului, cât și pe perioada executării lucrărilor”.

Menționăm că emiterea ordinului de începere a prestării serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă depinde de semnarea contractului de proiectare și execuție și emiterea ordinului de începere a execuției.

I. DESCRIEREA PRINCIPALELOR LUCRĂRI PENTRU CARE ESTE NECESARĂ PRESTAREA SERVICIILOR DE COORDONARE ÎN MATERIE DE COORDONARE ÎN MATERIE DE SECURITATE SI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ

DATE GENERALE DE RECUNOAȘTERE A INVESTIȚIEI

Denumirea obiectivului de investiție: “2290 - „Reabilitarea, modernizarea, dotarea și extinderea - clădire Primărie veche”, comuna Marca, județul Sălaj”

Subprogram: Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor

Amplasamentul: **comuna Marca, județul Sălaj**

Beneficiarul investiției (la terminarea lucrărilor): **U.A.T. Marca, județul Sălaj**

Beneficiarul investiției (pe perioada execuției): **COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII;**

LUCRARI IN CADRUL OBIECTULUI DE INVESTITII

Caracteristicile amplasamentului și ale construcției propuse:

Plecând de la situația existentă, privind principalele necesități și deficiențe ale clădirii din punct de vedere funcțional, arhitectural, structural și instalații interioare/exteroare, după cum urmează:

- degradări parțiale ale finisajelor la interiorul clădirii;
- degradări parțiale ale finisajelor la exteriorul clădirii;

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

- deficiențe privind etanșeitatea tâmplăriei;
- deficiențe privind compartimentările interioare, spațiile nefiind conforme;
- degradări ale pardoselilor;
- deficiențe privind gradul de termoizolare a clădirii (pereți și tavan);
- degradări parțiale ale jgheburilor și burlanelor;
- deficiențe privind sistemul de încălzire al spațiilor;
- ineficiența corpurilor de iluminat și neconcordanța cu spațiile;
- degradări parțiale ale streșinișii a paziei;
- inexistența rampelor sau a platformelor liftate destinate persoanelor cu dizabilități;
- lipsa parțială a trotuarelor perimetrice de protecție, s-a stabilit necesitatea și oportunitatea proiectului.

Acestea au fost definite din perspectiva criteriilor sus menționate, cel mai important fiind necesitatea îmbunătățirii calității serviciilor oferite de administrația locală cetățenilor.

Lucrările prevăzute pentru acest obiectiv de investiții, sunt realizate în județul Sălaj - în intravilanul loc. Marca, nr. 138. Imobilul este proprietatea beneficiarului, comuna Marca, alcătuit din teren intravilan în suprafață totală de 1111,00 mp cu categoria de folosință curți construcții și construcție primărie veche cu nivel de înălțime Dp+P.

Prin modernizare, reabilitare, dotare și extindere se dorește îmbunătățirea condițiilor în care se desfășoară activitățile primăriei comunei Marca, prin asigurarea de spații mai generoase pentru anumite compartimente, precum serviciul de stare civilă, serviciul SVSU care are nevoie și de utilaje și echipamente care trebuie depozitate în condiții optime, serviciul de gospodărire comunală și compartimentul de arhivare al documentelor care se află în păstrarea primăriei.

Repartizarea activității pe încăperi va fi corespunzătoare cerințelor unei administrații moderne și va satisface necesitățile operative pentru rezolvarea problemelor ridicate de populație.

Se propune reabilitarea unui sediu de primărie pe sit, necesitând lucrări de reabilitare pentru a se putea desfășura activități administrative) care să corespundă cerințelor actuale de funcționare.

Principalele obiective urmărite prin realizarea investiției sunt:

- crearea unor condiții adecvate pentru realizarea administrației publice locale
- realizarea unor spații corect dimensionate în conformitate cu normativele și legislația în vigoare
- colaborarea și consultarea permanentă a publicului
- evidentierea și respectarea cerințelor populației în concordanță cu respectarea protecției mediului, a apelor și a zonelor impadurite
- intervenția organelor abilitate în soluționarea unor situații de urgență și protecția civilă a populației

buna administrare a drumurilor publice și a rețelelor edilitare eficientizarea asistentei

Descrierea opțiunii selectate prin proiect:

Clădirea va deservi în continuare pentru desfășurarea activităților specifice primăriei. Construcția studiată își va păstra regimul de înălțime *Demisol parțial (Dp) + Parter (P)*, având dimensiunile maxime în plan, după aplicarea termosistemului și unirea celor două corpuri de clădire, realizându-se astfel un singur corp de clădire, de 19,925x31,825m.

Lucrările propuse la corpul C1 și C2 sunt după cum urmează:

- extinderea corpului C1 astfel încât să facă legătura cu corpul C2 și realizarea unui hol de acces generos pentru majoritatea spațiilor de la parter prin intermediul unei scări pe care se va monta și un lift special pentru persoane cu dizabilități.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

- refacerea compartimentărilor interioare astfel încât să se poată realiza un acces mai ușor la toate spațiile și în special la grupurile sanitare pe sexe și pentru persoane cu dizabilități poziționate central.
- coborârea placii pe sol de la nivelul demisolului corpului C1 pentru a crea o înălțime adecvată pentru folosirea acestor spații.
- realizarea unei structuri independente pentru sala de ceremonii care se va realiza peste garajele existente (corp C2).
- realizarea unui planșeu nou în lemn peste tot parter propus cu realizarea unui tavan din gips carton rezistent la foc;
- refacerea întregii șarpante peste toată clădirea obținută prin extindere și realizarea unei învelitori din țiglă metalică de culoare maro închis.
- refacerea în totalitate a tencuielilor și finisajelor interioare și exterioare, precum și schimbarea tuturor finisajelor de la nivelul pardoselilor.
- anveloparea clădirii prin aplicarea unui termosistem la nivelul pereților de exteriori, al soclului, al planșeului peste ultimul nivel, precum și schimbarea tuturor tâmplărilor interioare și exterioare.
- schimbarea tuturor instalațiilor electrice, sanitare și termice.

Suprafața construită și desfășurată a noii clădiri va fi de S.C. = 455,78 mp, S.D.=664,78 mp. Suprafața utilă a clădirii va fi de 492,87 mp.

Structura de rezistență pe zona existentă

Fundațiile sunt continue, realizate din beton cu elevație din beton. Pereții structurali exteriori și interiori sunt realizați din cărămidă plină cu grosimea ce variază între 50 cm și 3,25 cm. Pardoseala pentru construcția existentă este realizată din beton cu finisaj din gresie și dușumea. Planșeul peste parter este cu grinzi din lemn și tavan pe plasă rabiț. Șarpantă este realizată din lemn de rășinoasei ecarisat cu învelitoare din țiglă metalică.

Structura de rezistență pe zona de extindere propusă

Fundații continue sub pereții structurali, realizate din beton armat, iar la partea superioară a acestora, se vor realiza centuri de tasare din b.a. , iar în final se va turna o placă pe sol din beton slab armat. Pereții de rezistență vor fi realizați din zidărie din blocuri ceramice cu goluri verticale. Aceștia vor avea grosimea de 30 cm. La intersecțiile pereților și în pozițiile indicate pe planuri se vor realiza stâlpi și sămburi din beton armat. La partea superioară a pereților sau a golurilor, se vor realiza centuri sau grinzi și buiandrugii din beton armat. Planșeul peste extindere se va realiza din lemn cu tavan fals din gips-carton. Șarpanta va fi realizată din lemn ecarisat de rășinoase cu învelitoare din țiglă metalică, urmărind rezolvarea scurgerii apelor peste conturul planimetric rezultat în urma extinderii.

Modificări structurale:

- Se vor realiza goluri nou propuse în pereții existenți cu realizarea de buiandrugii metalici, se vor demola anumiți pereți pentru reconfigurarea spațiilor, acolo unde aceștia sunt structurali în locul lor se vor realiza grinzi din beton armat care împreună cu centurile care se vor realiza la partea superioară, pe tot conturul pereților vor asigura rigiditatea acestora și modul de fixare a cosoabelor șarpantei.
- Se va realiza un planșeu nou din lemn peste toată construcția nou obținută și se va reface în totalitate șarpantă și învelitoarea.

Modificări funcționale:

La demisol cele două beciuri vor fi transformate în magazii pentru depozitarea echipamentelor serviciului SVSU, iar cele trei garaje vor fi transformate în depozite utilaje/echipamente serviciu SVSU și gospodărie comunală.

La parter spațiul va fi împărțit în sală ceremonii cu spații anexă birou preluare acte și arhivă stare civilă, sală de consiliu, grupuri sanitare pe sexe și grup sanitar persoane cu

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

dizabilități, birou serviciu SVSU, birouri gospodărie comunală și zona destinată arhivei primăriei.

Modificări la nivelul finisajelor:

▪ Finisaje interioare

Se vor executa pardoseli din gresie cu suprafața antiderapantă pentru grupurile sanitare, piatră travertin pentru spațiile cu o circulație mai intensă, covor PVC pentru birourile destinate serviciului de gospodărie comunală și mochetă pentru biroul de preluare acte și arhivă stare civilă.

Pentru finisajele de la nivelul pereților se propune refacerea tencuielilor, ca o măsură rezultată în urma înlocuirilor tuturor instalațiilor cu finisaj de vopsea lavabilă și realizarea unui tavan de ghips-carton pe structură metalică în toate spațiile.

Se propune înlocuirea tuturor ușilor interioare cu uși de interior cu rezistență mecanică ridicată, cu stinghii speciale profilate din oțel inoxidabil la partea inferioară.

Trapa de acces la niveluri podului se va realiza din tâmplărie EI30.

▪ Finisaje exterioare

Se propune termoizolarea eficientă a suprafețelor exterioare a pereților și a soclului prin placarea cu un strat termoizolant din polistiren expandat de 15 cm.

La exterior se propun tencuieli minerale siliconice, iar culorile vor fi stabilite împreună cu beneficiarul lucrării pe baza propunerilor din proiect.

Se propune termoizolarea planșeului peste parter cu ajutorul unui termosistem de 20cm, din vată minerală cu strat anticondens. De asemenea se propune refacerea șarpantei și a învelitoarei astfel încât să avem un acoperiș uniform și în concordanță cu clădirile învecinate. Se vor realiza jgheaburi și burlane de scurgere a apei pluviale.

Tâmplăria exterioară se va înlocui cu tâmplărie din PVC cu geam termopan atât pentru zonele existente cât și pentru zonele extinse.

Situatie propusa

Instalații electrice

Instalația electrică interioară se va executa din conductoare de cupru MYf trase în tuburi de protecție din PVC și metal, montate îngropat în pereți și planșee. Rețeaua de distribuție interioară se realizează după schema de tip TN-S, în care conductorul de protecție distribuit este utilizat pentru întreaga schemă, de la tabloul electric general până la ultimul punct de consum.

Conductoarele și cablurile folosite la circuitele de iluminat sunt din cupru izolat cu PVC, pentru instalații fixe, tip MYf 1,5 mmp, montate în tuburi de protecție din PVC/metal îngropate în elementele de construcție.

Comutatoarele și întreruptoarele se montează în doze de aparataj îngropate în elementele de construcție (pereți). În tabloul electric, pentru protecția circuitelor de iluminat se prevăd întreruptoare automate bipolare de 10 A.

Prizele utilizate sunt cu contact de protecție montate în doze de aparataj îngropate în pereți. Conductoarele și cablurile folosite sunt din cupru izolate cu PVC, pentru instalații fixe, tip MYf 2,5 mmp, montate în tuburi de protecție din PVC/metal îngropate în elementele de construcție. În tabloul electric pentru protecția circuitelor de priză se prevăd întrerupătoare automate bipolare de 16 A cu diferențial de 30 mA.

Instalații termice și de ventilare

Pentru asigurarea microclimatului optim în clădire, s-a prevăzut un sistem de climatizare de tip VRF, compus din 17 unități interioare de perete și o unitate exterioară dublă cu puterea de răcire de minim 50 kW. Sistemul va fi conceput pentru utilizarea atât în regim de răcire/climatizare cât și pentru încălzire. Conectarea elementelor sistemului va fi realizată prin conducte de cupru izolate, montate în masca din plăci de gips carton. Controlul unităților interioare va fi realizat individual, prin telecomenzi wireless.

Pentru conectarea unităților sistemului vor fi utilizate conducte din cupru izolate, pozate în masti de gips-carton. În furnitura sistemului vor fi incluse și ramificațiile specifice.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

Evacuarea condensului de la unitățile interioare va fi realizată printr-o rețea din conducte de PVC pozate în masca de gips-carton, cu descărcare la sistemul de canalizare al clădirii.

Alimentarea cu energie electrică va fi realizată la unitatea exterioară, de unde vor fi alimentate și unitățile interioare prin cabluri de cupru de tip cyyf pozate în masca de gips-carton.

Unitățile externe vor fi montate pe o platformă betonată și vor fi împrejmuite.

Unitățile interioare vor fi montate pe mastile de gips-carton. În zona acestora, sistemul de susținere al placilor va fi întărit, realizat din profile de 100 mm sau confecții metalice. Racordarea unităților la tevilă de gaz/lichid, electric și condens, va fi realizată în partea din spate.

Unitatea exterioară va funcționa în pompa de caldura, utilizând ca sursă de energie aerul exterior. Tehnologia cu care aceste echipamente sunt dotate le permite funcționarea în regim de încălzire până la temperaturi exterioare de -25 grade.

Sistemul va fi dotat de asemenea cu tehnologia Inverter, cu ajustarea puterii consumate de compresoare în funcție de cerința clădirii.

Instalații sanitare

Clădirea va fi echipată cu noi instalații sanitare pentru alimentarea cu apă rece, caldă și canalizarea obiectelor sanitare propuse. Vor fi prevăzute obiecte sanitare și accesorii specifice pentru echiparea grupului sanitar pentru persoane cu dizabilități. Dotarea minimă cu obiecte sanitare și accesorii a clădirii s-a făcut ținând seama de prevederile STAS 1478 și NP 051.

Rețeaua interioară de alimentare cu apă se va realiza din conducte de polipropilenă cu inserție de fibră compozită PPR fc. Conductele de distribuție pentru apă caldă și apă rece se vor prevedea cu izolație tubulară cu grosimea materialului izolant de 9 mm. Diametrele conductelor au rezultat în urma calculului hidraulic preliminar și sunt indicate pe planșe. Conductele de legătură la obiectele sanitare se vor poza prin îngropare în șapă și tencuială. Toate conductele de alimentare cu apă rece și caldă se vor prevedea cu izolații tubulare cu grosimea materialului izolant de 9 mm. La intersecții de trasee care nu permit îngroparea în șapă se vor realiza slături în placă BA. Apa rece va fi asigurată de la bransamentul propus, iar apă caldă menajeră va fi preparată prin intermediul unui boiler termoelectric. Pentru reducerea costurilor de preparare apă caldă, s-a prevăzut instalarea unui panou solar conectat la boiler.

Apele uzate menajere evacuate din imobil vor fi conduse prin racordul exterior proiectat, la rețeaua strădală aflată momentan în curs de execuție. La limita de proprietate s-a prevăzut un camin de racord din elemente prefabricate din beton.

Racordul din incintă proiectat se va realiza prin tevi de PVC kg cu dn 160 mm. Panta de montaj a conductelor va asigura scurgerea apelor uzate menajere la o viteză minimă de 0.70 m/s.

Apele uzate menajere sunt evacuate din obiectele sanitare ale clădirii, prin sifoanele acestora către coloanele de colectare a apelor uzate menajere tip PVC KA cu diametrele indicate pe planșele de instalații. Toate conductele de legătură se vor monta cu panta prevăzută pe planșe, pentru o corectă descărcare a apei uzate menajere din obiectul sanitar. Pentru evacuarea apei de pe suprafețele pardoselilor din grupurile sanitare, s-au prevăzut sifoane de pardoseală cu gardă hidraulică. Pentru menținerea garzii hidraulice, la aceste sifoane s-a racordat un obiect sanitar cu utilizare frecventă.

Principalele caracteristici și indicatori tehnici:

Suprafață construită propusă: 455,78 mp

Suprafață desfășurată propusă: 664,78 mp

Regim de înălțime: Dparțial + P

POT propus = 41,02%

CUT propus = 0,598

- durata de proiectare: 3 luni

- durata de execuție: 12 luni

DURATA DE EXECUTIE A LUCRĂRILOR: 12 luni

II. CERINȚE SPECIFICE PENTRU COORDONATORII ÎN MATERIE DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE, DOCUMENTELE PE CARE ACEȘTIA LE ÎNTOCMESC ȘI RESPONSABILITĂȚILE ACESTORA

Având în vedere complexitatea lucrărilor din santiere, se solicita personal autorizat ca si „Coordonator in materie de securitate si sanatate in munca (studii superioare) Cod COR 226303”.

Definiție:

În conformitate cu prevederile Art. 4 lit i) ”coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării - orice persoană fizică sau juridică competentă, desemnată de către beneficiar și/sau de către managerul de proiect pe durata elaborării proiectului, având atribuțiile prevăzute la art. 54; lit j) coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării - orice persoană fizică sau juridică desemnată de către beneficiarul lucrării și/sau de către managerul de proiect pe durata realizării lucrării, având atribuțiile prevăzute la art. 58”.

Atribuțiile coordonatorului în materie de securitate și sănătate în munca pentru șantiere mobile și temporare pe durata realizării lucrării, în conformitate cu HG nr. 300/2006 sunt:

- Să preia de la coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării;
- Să elaboreze sau să solicite să se elaboreze, sub responsabilitatea sa, un plan de securitate și sănătate, precizând regulile aplicabile șantierului respectiv și ținând seama de activitățile de exploatare care au loc în cadrul acestuia;
- Să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independent respecta principiile prevăzute la art. 56 din HG nr. 300/2006, într-un mod coerent și responsabil și aplică planul de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. b) din HG nr. 300/2006.

Principii generale și obligațiile ce le revin angajatorilor și lucrătorilor pe toată durata realizării lucrării, în conformitate cu prevederile din legislația națională, în special în ceea ce privește:

- Menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;
- Alegerea amplasamentului posturilor de lucru, ținând seama de condițiile de acces la aceste posturi;
- Stabilirea căilor și zonelor de acces sau de circulație;
- Manipularea în condiții de siguranță a diverselor materiale;
- Întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defecțiunilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;
- Delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare și înmagazinare a diverselor materiale, în special a materialelor sau substanțelor periculoase;
- Condițiile de deplasare a materiilor și materialelor periculoase utilizate;
- Stocarea, eliminarea sau evacuarea deșeurilor și a materialelor rezultate din dărâmări, demolări și demontări;
- Adaptarea, în funcție de evoluția șantierului, a duratei de execuție efectivă stabilită pentru diferite tipuri de lucrări sau faze de lucru;
- Cooperarea dintre angajatori și lucrătorii independenți;

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- Interacțiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea șantierului.
- Să adapteze sau să solicite să se realizeze eventualele adaptări ale planului de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. c) din HG nr. 300/2006, în funcție de evoluția lucrărilor se de eventualele modificări intervenite;
- Să organizeze cooperarea între angajatori, inclusive a celor care se succed pe șantier și coordonarea activității acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și dacă este cazul, informarea lucrătorilor independent;

Coordonatorul în materie de securitate și sănătate în munca pe durata realizării lucrării este necesar:

- să coordoneze aplicarea principiilor generale de prevenire și de securitate la alegerea soluțiilor tehnice și/sau organizatorice în scopul planificării diferitelor lucrări sau faze de lucru care se desfășoară simultan ori succesiv și la estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrări sau faze de lucru;
- să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independenți își respectă obligațiile, într-un mod coerent și responsabil, și aplică planul de securitate și sănătate;
- să adapteze sau să solicite să se realizeze eventuale adaptări ale planului de securitate și sănătate prevăzut și ale dosarului de intervenții ulterioare, în funcție de evoluția lucrărilor și de eventualele modificări intervenite;
- să organizeze cooperarea între angajatori, inclusiv a celor care se succed pe șantier, și coordonarea activităților acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și, dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;
- să coordoneze activitățile care urmăresc aplicarea corectă a instrucțiunilor de lucru și de securitate a muncii;
- să ia măsurile necesare pentru că numai persoanele abilitate să aibă acces pe șantier;
- să stabilească, în colaborare cu managerul de proiect și antreprenorul, măsurile generale aplicabile șantierului;
- să țină seama de toate interferențele activităților din perimetrul șantierului sau din vecinătatea acestuia;
- să stabilească, împreună cu antreprenorul, obligațiile privind utilizarea mijloacelor de protecție colectivă, instalațiilor de ridicat sarcini, accesul pe șantier;
- să efectueze vizite comune pe șantier cu fiecare antreprenor sau subantreprenor, înainte ca aceștia să redacteze planul propriu de securitate și sănătate;
- Să avizeze planurile de securitate și sănătate elaborate de antreprenori și modificările acestora.

III. DOCUMENTE CARE DOVEDESC CAPACITATEA PROFESIONALĂ:

Prezentarea de către ofertant a următoarelor înscrisuri:

- un Certificat de absolvire a cursului - studii superioare - de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă, cod 226303, în conformitate cu art. 4 lit. i) și j) din H.G. nr. 300/2006 (nu inspector SSM, care permite certificarea persoanelor fără studii superioare) (pentru persoane fizice)- **copie legalizată.**;

- un Certificat de participare la cursuri de actualizare, potrivit prevederilor art.55 lit. b)/art.59 lit.b) din H.G. nr.300/2006 (pentru persoane fizice) - **copie legalizată.**;

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- un Certificatul de Abilitare a serviciului extern de prevenire și protecție, respectiv emis de ITM (pentru persoane juridice).
- Curriculum vitae pentru personalul nominalizat, însoțit.
- Ofertantul are obligația de a prezenta relația juridică dintre ofertant și persoanele nominalizate (declarații de disponibilitate pentru respectivele persoane, angajament de participare, extras REVISAL, etc).

IV. PREZENTAREA PROPUNERII TEHNICE

Propunerea tehnică va avea următoarea structură:

1. Metodologia pentru realizarea serviciilor ce fac obiectul contractului;
2. Personalul utilizat pentru realizarea serviciilor și organizarea acestuia.

METODOLOGIA PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR CE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI

Se vor prezenta:

- Obiectivele contractului conform cerințelor caietului de sarcini.
- Se va prezenta modul de îndeplinire al sarcinilor pe care ofertantul trebuie să le îndeplinească, astfel încât rezultatul prestării serviciilor solicitate să corespundă obiectivelor Contractului.
- Se vor specifica prevederile legale (legi, standarde, reglementări) în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit, ce pot avea incidențe asupra derulării/implementării acestuia.
- Se vor identifica și prezenta riscurile care pot afecta executia contractului precum și măsurile de remediere și/sau eliminarea lor.

PERSONALUL UTILIZAT PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR ȘI ORGANIZAREA ACESTUIA

- Nominalizarea personalului propus pentru îndeplinirea contractului;

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate Cerințele Beneficiarului din prezentul Caiet de Sarcini, precum și Legislația aflată în vigoare în domeniul construcțiilor la data limită de depunere a ofertelor.

Lipsa propunerii tehnice are ca efect declararea ofertei ca neconforme.

Propunerea tehnică se va întocmi astfel încât să rezulte îndeplinirea și asumarea în totalitate a cerințelor documentației de atribuire.

În timpul derulării contractului, ofertantul nu poate înlocui personale nominalizate în oferta depusă, decât cu acordul autorității contractante, respectiv CNI. Înlocuirea se va face în aceleași condiții prevăzute în documentația de atribuire.

V. PREZENTAREA PROPUNERII FINANCIARE

Propunerea financiară va fi exprimată în Lei, cu și fără TVA.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Propunerea financiara trebuie sa se incadreze in fondurile care pot fi disponibilizate pentru indeplinirea contractului de achizitie publica respectiv, precum si sa nu se afle in situatia unui pret neobisnuit de scazut.

Propunerea financiara va fi exprimata in valori cu doua cifre dupa virgula si nu se vor face rotunjiri pentru rezultatul calculelor matematice.

Valoarea ofertata va cuprinde toate cheltuielile operatorului economic in vederea indeplinirii obligatiilor contractuale, inclusiv dar fara a se limita la costurile legate de transport , costurile legate de materiale consumabile (printare , fotocopiere , hartie , tonner, telefonie, etc) si orice alte cheltuieli ocazionate de indeplinirea obligatiilor contractuale.

Propunerea financiară va cuprinde structura prețului ofertat (**Anexa 3 la Formularul nr. 5**), cu detalierea următoarelor aspecte:

- Plata personalului specializat- (tarif orar, taxe, profit)
- costurile cu materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, toner, expediere situatii de lucrari, facturi, procese verbale, telefonie etc)
- Transportul personalului/deplasarea la punctele de lucru
- Cazarea (daca este cazul)
- Masa (daca este cazul)
- Chirii (daca este cazul)
- Teste (daca este cazul)
- Orice alte cheltuieli ocazionale privind indeplinirea contractului in bune conditii.
- Se va preciza programul de lucru: nr. Ore/zi x nr. Zile/lună.

Totodata, o oferta prezinta un pret neobisnuit de scazut in raport cu ceea ce urmeaza a fi furnizat, executat sau prestat atunci cand pretul ofertant, fara TVA reprezinta mai putin de 90% din valoarea estimata a contractului respectiv, sau in cazul in care in procedura de atribuire sunt cel putin 3 oferte, atunci cand pretul ofertat reprezinta mai putin de 90% din mediaaritmetica a ofertelor respective. Ofertele care nu indeplinesc cerintele expuse mai sus, vor fi considerate respinse.

MOTIVE DE RESPINGERE

- Lipsa unei componente a ofertei (propunerea tehnica sau propunerea financiara);
- Modificarea prin raspunsul la clarificari a oricarui element din structura pretului ofertat (de ex. Tarif orar, nr de vizite, nr de ore, profit, etc)
- Nominalizarea prin raspunsul la clarificari a unor specialisti care nu au fost indicati initial in oferta;
- Lipsa documentelor care dovedesc capacitatea profesionala a personalului menționat în cadrul ofertei pentru realizarea serviciilor de SSM, respectiv:
 - Certificat de absolvire a cursului - studii superioare - de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă, cod 226303;
 - Certificat de participare la cursuri de actualizare, potrivit prevederilor art.55 lit. b)/art.59 lit.b) din H.G. nr.300/2006 (pentru persoane fizice).
- Lipsa Anexei 3 la Formularul nr. 5. Necompletarea rubricilor de la punctul 1 până la punctul 12 (Puncte obligatorii ale Anexei 3), oferta transmisă se va respinge fără solicitarea unei clarificări.

VI. ALTE ASPECTE CARE VOR FI AVUTE ÎN VEDERE

Prestarea serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătatea în muncă, conform prevederilor HG nr. 300/2006 va începe de la data notificării de Achizitor a Prestatorului. Formă de comunicare va fi numai în scris sau în sistem electronic. În situațiile în care se dispune oprirea lucrărilor pe motiv de nerespectare a reglementărilor legislative în domeniul sănătății și securității în muncă, imediat coordonatorul SSM va înștiința în scris beneficiarul, antreprenorul, și toți factorii implicate.

Coordonatorul SSM va informa beneficiarul în scris prin rapoarte săptămânale/lunare, asupra 9 situației din șantier cu privire la nerespectarea planului de Securitate și sănătate.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a înlocui personalul nominalizat în oferta (membrii echipei), fără acceptul prealabil, în scris, al autorității contractante.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.

Click or tap here to enter text.