

Direcția Promovare Investiții-Departamentul Promovare Investiții Învățământ și Cultură

CAIET DE SARCINI

Privind achiziția serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă, pentru obiectivul de investiții “ Construire școală gimnazială, sat Ideciu de Jos, comuna Ideciu de Jos, județul Mureș”, din cadrul Programului național de construcții de interes public sau social.

Obiectivul de investiții “ Construire școală gimnazială, sat Ideciu de Jos, comuna Ideciu de Jos, județul Mureș”, se va realiza în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social (PNCIPS) derulat de către Compania Națională de Investiții (CNI), Subprogramul “ Unități și instituții de învățământ de stat” prin care se pot realiza obiective de investiții în conformitate cu prevederile Anexei 3 din OG nr. 25/2001 cu modificările și completările ulterioare, așa cum sunt acestea definite în cadrul Art. 2, alin (1), din Anexa 3 a actului normativ menționat anterior.

În conformitate cu prevederile Art. 5 din HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, „Coordonarea în materie de securitate și sănătate trebuie să fie organizată atât în faza de studiu, concepție și elaborare a proiectului, cât și pe perioada executării lucrărilor”.

Menționăm că emiterea ordinului de începere a prestării serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă depinde de semnarea contractului de proiectare și execuție și emiterea ordinului de începere a execuției.

I. DESCRIEREA PRINCIPALELOR LUCRĂRI PENTRU CARE ESTE NECESARĂ PRESTAREA SERVICIILOR DE COORDONARE ÎN MATERIE DE COORDONARE ÎN MATERIE DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ

DATE GENERALE DE RECUNOAȘTERE A INVESTIȚIEI

Denumirea obiectivului de investiție : “Construire școală gimnazială, sat Ideciu de Jos, comuna Ideciu de Jos, județul Mureș”

Subprogram: Unități și instituții de învățământ de stat

Amplasamentul: sat Ideciu de Jos, comuna Ideciu de Jos, județul Mureș

Beneficiarul investiției (la terminarea lucrărilor): Unitatea Administrativ Teritorială Ideciu de Jos

Beneficiarul investiției (pe perioada execuției): COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII;

LUCRARI IN CADRUL OBIECTULUI DE INVESTITII

Caracteristicile amplasamentului și ale construcției propuse:

Necesitatea acestei investiții majore este dată de faptul că, comuna Ideciu de Jos nu deține în proprietate o instituție de învățământ primar și secundar, activitatea școlară desfășurându-se într-o clădire retrocedată, ce aparține Parohiei Evanghelice C.A. Ideciu de Jos, ca urmare a Deciziei nr. 757/05.04.2006 a Comisiei speciale de retrocedare a unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Noiembrie 2024

În această clădire retrocedată își desfășoară activitatea școlară copii din cele 3 localități care formează Comuna Ideciu de Jos, iar în acest moment Școala Gimnazială Ideciu de Jos este frecventată de un număr de 152 copii din clasele I-VIII, alți 166 de copii din comună au ales să frecventeze cursurile altor școli din localitățile apropiate comunei Ideciu de Jos din cauza lipsei capacității spațiului.

Soluții tehnice:

a) regimul juridic al terenului pe care se realizează obiectivul de investiții

Terenul pe care se realizează lucrările se află în domeniul public al comunei Ideciu de Jos, conform extrasului de carte funciară nr. 52473 Ideciu de Jos.

S-a emis HCL nr. 87 din 07.11.2023 privind predarea amplasamentului.

S-au emis Certificatul de urbanism nr. 30 din 05.08.2022 cu valabilitate 24 de luni, precum și avizele și acordurile solicitate prin acesta.

b) situația actuală

Studiu geotehnic nr. 2034/2022 întocmit de SC Terra Drill SRL prin ing. geolog Dan Simionescu și verificat la cerința Af de verificator atestat MDRL, ing. geolog Anghel Stelian Eugen, ștampila nr. 08368, referat nr. 233/2022

Recomandări:

- fundare directă la o adâncime de minim 1,10 m față de CTA. Presiunea convențională luată în calcul este de 200 kPa

- drenarea apelor pluvial și impermeabilizarea terenului din jurul fundațiilor

Studiu topografic întocmit de ing. Kelemn Csaba, autorizat categoria B, seria RO-MS-F, nr. 0100/24.10.2012 și recepționat cu procesul verbal nr. 2707/2022

Studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată nr. 205/2022, întocmit de auditor energetic MDRAPFE ing. Bucur Andreia Adina, ștampila nr. 02198, AEIci

Recomandări:

- pompe de caldură

- panouri fotovoltaice

c) scurtă prezentare a soluțiilor tehnice propuse

În cadrul analizei tehnico-economice privind obiectivul investiție, au fost analizate 2 variante de abordare a proiectului, astfel:

În **SCENARIUL 1** se propun următoarele lucrări:

- construirea unei clădiri noi care va beneficia de o structură bine conformată, conform cerințelor normativelor în vigoare privind siguranța în exploatare și siguranța structurală la acțiuni fundamentale și excepționale;

- clădire propusă este concepută astfel încât spațiile interioare rezultate să beneficieze de un confort maxim din punct de vedere funcțional, energetic, după ultimele standarde și norme în vigoare. Va beneficia de spații dimensionate adecvat în funcție de tipul acestora, spații bine luminate, cu un randament energetic corespunzător, fiind o clădire izolată corespunzător și care va fi dotată cu instalații și echipamente de ultimă generație, inclusiv instalații de producere a energiei din surse regenerabile.

- clădirea va avea un sistem constructiv format la partea de infrastructură din fundații continue din beton sub zidăriile structurale și izolate din beton sub unele elemente tip cadre de beton. Suprastructura va fi o structură mixtă din zidărie portantă combinată cu cadre de beton, planșee din beton armat, acoperis tip terasă necirculabilă.

În **SCENARIUL 2** se propun următoarele lucrări:

- construirea unei clădiri noi care va beneficia de o structură bine conformată, conform cerințelor normativelor în vigoare privind siguranța în exploatare și siguranța structurală la acțiuni fundamentale și excepționale;

- clădire propusă este concepută astfel încât spațiile interioare rezultate să beneficieze de un confort maxim din punct de vedere funcțional, energetic, după ultimele standarde și norme în vigoare, și va beneficia de spații dimensionate adecvat în funcție de tipul acestora, spații bine

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Noiembrie 2024

luminate cu un randament energetic corespunzator fiind o cladire izolata corespunzator si care va fi dotata cu instalatii si echipamente de ultima generatie, inclusive instalatii de productie a energiei din surse regenerabile.

- cladirea va avea un sistem constructiv format din fundatii izolate prefabricate, grinzi de fundare, suprastructura din cadre spatiale prefabricate, plansee din elemente prefabricate, inchideri si compartimentari din zidarii de caramida.

Elaboratorul prezentei documentații recomandă Scenariul tehnico-economic 1.

Descrierea constructiei din punct de vedere structural:

LUCRARI PROPUSE

Se propune construirea unei scoli gimnaziale in regim de inaltime parter si etaj cu un sistem constructiv format la partea de infrastructura din fundatii continue din beton sub zidariile structurale si izolate din beton sub unele elemente tip cadre de beton. Suprastructura va fi o structura mixta din zidarie portanta combinata cu cadre de beton, plansee din beton armat, acoperis tip terasa necirculabila.

La dorinta beneficiarului si conform normelor in vigoare se doresc/se impun urmatoarele spatii la nivelul **parterului propus**:

- Latura nordica a constructiei detine spatiile destinate cadrelor didactice. Aceasta latura a constructiei va detine toate spatiile administrative cum ar fi: secretariat, contabilitate, birouri, sala de sedinte, oficiu, bai destinate personalului didactic, arhive si zone de depozitare a materialelor didactice. Tot aici regasim doua spatii destinate instalatiilor, un spatiu tehnic si o centrala termica, ambele avand acces din zona exterioara.

- Latura mediana detine spatiile destinate elevilor, 5 sali de clasa propriu zise, cu grupuri sanitare impartite pe sexe pe ambele capete ale culoarului, cat si zonele de casa de scara pentru accesarea etajului. Tot pe latura mediana, zona vestica regasim zonele medicale, cum ar fi: cabinetul medical cu acces din exterior cat si din interior (cu hol tip vestiar pentru medic) dotat cu un grup sanitar propriu si un izolator cu acces din exterior, dotat de asemenea cu un grup sanitar propriu. Tot pe aceasta latura mediana, zona vestica, regasim cabinetul psihologic dotat de asemenea cu un hol tip vestiar cu acces din exterior, cat si din interior, si o sala de asteptare pentru elevi, accesibil de asemenea din exterior si interior.

- Latura sudica va detine sala de mese interioara cu posibilitatea extinderii activitatii si in zona exterioara datorita terasei proiectate. Sistemul de alimentare se va realiza in sistem tip catering, dar scoala va detine un oficiu dotat cu toate posibilitatile unei activitati culinare ocazionale in caz de nevoie, deoarece s-au adaugat spatiile anexa necesare acestui tip de activitate si s-au realizat in asa fel incat sa respecte fluxul impus de normele de sanatate, cum ar fi: oficiul detine o zona de deseuri cu acces separat din exterior, o zona de spalat vase, continuat de o zona destinata vaselor curate. Aceasta latura detine trei zone de depozitare in imediata apropiere a accesului pentru o aprovizionare cat mai optima. De asemenea regasim si zone de vestiare cu dusuri si grupuri sanitare pentru personalul de serviciu.

- In latura estica a constructiei regasim zona salii de sport, impartita zona de intrare in doua spatii separate pe sexe destinate vestiarelor, dusurilor si grupurilor sanitare. Acestea fiind continuate de o zona de depozitare de echipament de sport, cat si de o zona de birou pentru profesorul de sport. Sala de sport este accesibila atat din interior, cat si din exterior.

La dorinta beneficiarului si conform normelor in vigoare se doresc/se impun urmatoarele spatii in cadrul **etajului propus**:

- Latura nordica a constructiei detine spatiile destinate activitatilor creative. Aceasta zona fiind impartita in doua: zona atelierului de creatie cu posibilitatea realizarii activitatilor in cadrul interior, cat si zona exterioara, in aer liber, aflata in jur-imprejurul zonei interioare. Tot aici regasim zona bibliotecii care de asemenea detine o zona de terasa exterioara acoperita, destinata aceleiasi activitati, cu posibilitatea in aer liber.

- Latura mediana detine spatiile destinate elevilor, 5 sali de clasa propriu zise, cu grupuri sanitare impartite pe sexe pe ambele capete ale culoarului, cat si zonele de casa de scara, amplasarea s-a realizat identic fata de organizarea din zona parterului. In continuarea la partea superioara a

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Noiembrie 2024

cabinetului medical cat si a celui de psihologie regasim zone de terase deschise destinate elevilor pe latura stanga, care apartin zonei de atelier, iar pe latura dreapta exista posibilitatea de iesire din zona salii de conferinte.

- Latura sudica detine o sala de conferinte cu capacitatea de 85 de persoane. Aceasta sala s-a realizat vitrat, cu posibilitate de iesire pe terasa din doua laturi. Tot pe aceasta latura regasim vis a vis de sala de conferinte galeria salii de sport care va fi destinata vizualizarii activitatilor sportive, cat si amenajarea unei zone sportive cu aparate de fitness, de asemenea cu posibilitatea de iesire pe o terasa exterioara destinata si amenajata acestui tip de activitate.

Casa de scară va fi dotată cu o platforma verticala pentru accesibilizarea accesului persoanelor cu dizabilități la toate nivelurile clădirii.

Finisaje interioare propuse:

- In zona holurilor se vor amenaja zone de sezut cu depozitari inglobate
- In cadrul salilor de clasa se vor amenaja zone de sezut in imediata vecinatate a ferestrelor
- Aceste ferestre se vor realiza din sticla securizata si nu se vor deschide decat la partea superioara, astfel fiind accesibila deschiderea doar profesorului (persoanelor adulte) datorita inaltimii de amplasare a zonei mobile
- In cadrul salilor se va folosi vopsitorie decorativa
- Holurile se vor placa cu lambriu de lemn din lemn compozit. Amplasarea se va realiza astfel incat in cadrul acestor holuri se vor realiza zone de sezut, mici zone de depozitare, cat si dulapioare inglobate. Se va dispune acelasi sistem de placare cu lambriu atat la sala de masa, cat si in sala de conferinte
- Peretii grupurilor sanitare se vor placa cu faianta pana la tavan si toate spatiile de oficiu (atat si vase muradre, vase curate, depozitari bucatarie)
- Pardoselile in fiecare incapere se vor realiza conform propunerilor arhitecturale
- Tamplariile interioare propuse din lemn stratificat triplu strat, cu geam termopan

Finisaje exterioare propuse:

- Tencuiala decorativa de exterior aplicata pe termoizolatie vata minerala bazaltica
- Placaj piatra decorativa
- Placaj lemn decorativ
- Tâmplărie de factură modernă din lemn stratificat triplu strat, cu geam termopan, spaleti ancadramente din tabla
- Stalpi decorativa din lemn
- Placi de alucobon.
- Trepte placate cu gresia antiderapanta
- Balustrada - cu mana curenta din lemn, sticla securizata

Amenajarea zonei exterioare propuse:

- Se va amenaja un acces carosabil care va conduce catre o zona de parcare cu 16 pozitii de parcare pentru personalul educativ (cu posibilitatea extinderii acestei zone/acestui numar de parcare catre latura sudica, in caz de nevoie)
- Se va amenaja un acces pietonal principal care va conduce catre intrarea principala a constructiei
- Se vor amenaja alei/trotuare de protectie pietonale perimetral constructiei propuse
- Accesele vor dispune de rampe pentru persoanele cu dizabilitati
- In restul spatiilor libere se va amplasa gazon
- Terenul se va sistematiza astfel incat apele de suprafata sa nu se scurga spre cladire si pentru evitarea stagnarii apelor in dreptul cladirii
- Zona exterioara se va dota cosuri de gunoi si banci de sezut

Interventii termoizolatii:

- Termoizolarea soclului
- Termoizolarea peretilor exteriori
- Termoizolarea placii peste sol

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Noiembrie 2024

- Termoizolarea planșului peste etaj
- Termoizolarea placii tip terasa

INSTALATII TERMICE

Sistemul de încălzire

Incalzirea se va realiza folosind încălzire în pardoseala.

Pentru prepararea agentului termic de incalzire se propun doua surse: O cascada de 2 cazane murale, cu funcționare pe combustibil gazos, cu condensare, amplasate in spatiul tehnic de la parter si respectiv doua pompe de caldura aer-apa, amplasate in exterior, in spatele parcarii.

Sistemul de ventilare

In toate incaperile ventilarea se va realiza natural exceptand baile fara geamuri unde ventilarea se va realiza mecanic cu ajutorul unor ventilatoare de extractie centrifugale.

INSTALATII SANITARE

Prepararea apei calde menajere

Pentru a asigura necesarul de apa calda menajera pentru grupurile sanitare, s-a ales un boiler amplasat în spațiu tehnic.

Instalatia de canalizare menajera

Apele uzate menajere din grupurile sanitare vor fi colectate printr-o retea de conducte care se vor deversa în rețeaua de canalizare menajera stradala existența prin căminul de racord propus, amplasat la limita de proprietate.

INSTALAȚII STINGERE INCENDIU

Se propune realizarea unei instalații de hidranti interiori.

Se propune realizarea unei instalații de stingere cu hidranti exteriori. Acestia vor fi alimentati de la gospodaria proprie de incendii, prin stația de pompare.

Stația de pompare hidranti

Pentru alimentarea rețelei de hidranti interiori se propune folosirea unei statii de pompare proprii, amplasata în exteriorul caldirii, într-o camera tehnica subterana prefabricata din beton.

Rezerva de apa de incendiu

Rezerva intangibila de apa pentru stingerea incendiilor este stocată în doua rezervoare subterane pentru hidranti interiori si hidranti exteriori.

INSTALATII ELECTRICE

Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin bransament îngropat în pământ de la un post de transformare amplasat la limita de proprietate. Racordul va fi proiectat și executat de către S.C. Electrica S.A. sau o firmă agreată, prin grija UAT Ideciu de Jos.

S-a prevăzut o instalație de producere a energiei electrice cu panouri fotovoltaice montate pe învelitoarea clădirii.

Instalatia de iluminat interior si exterior

S-au propus corpuri de iluminat de tip LED la interior si la exterior tip aplică.

Comanda surselor de iluminat din interior se va face cu întrerupătoare, întrerupătoare cap-scara, întrerupătoare cruce, comutatoare, senzori de mișcare, și senzori de prezență. Comanda surselor de iluminat din exterior se va face automat cu senzori de mișcare

Instalația de iluminat de siguranță

Obiectivul va fi prevăzut cu instalații de iluminat de siguranță.

Iluminat de siguranță pentru evacuare

Pe toate holurile comune și deasupra fiecărei uși de evacuare vor fi prevazute corpuri de iluminat pentru marcarea căilor de evacuare.

Iluminat de siguranță pentru intervenții și continuarea lucrului:

Corpurile de iluminat din centrala termică, bucătărie, spațiul tehnic, secretariat și o parte din corpurile de iluminat de deasupra tabloului de distribuție, vor fi echipate cu kit de urgență pentru a asigura iluminatul de siguranță pentru intervenții și continuarea lucrului.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Noiembrie 2024

Iluminat de siguranță împotriva panicii

Iluminat de siguranță pentru marcarea hidranților de incendiu interiori:

Lângă fiecare hidrant de incendiu interior au fost prevăzute corpuri de iluminat.

Instalația de prize monofazate

Clădirea va fi prevăzută cu o rețea de prize monofazate.

Instalația de consumatori individuali

Clădirea va fi prevăzută cu consumatori individuali precum: centrală semnalizare și alarmare la efracție, rack-uri pentru curenți slabi, centrale termice, pompe, etc.

Instalația de paratrăsnet și prizele de pământ

Instalația de paratrăsnet se va realiza cu un dispozitiv de amorsare amplasat pe coamă în punctul cel mai înalt, pe o tija de captare.

Rețea de echipotentializare

Prin rețeaua de echipotentializare se vor lega toate elementele conductive care nu fac parte din circuitele curenților de lucru, dar care ar putea intra accidental sub tensiune, la priza de pământ.

Instalația fotovoltaică

S-a prevăzut o instalație de producere a energiei electrice cu panouri fotovoltaice montate pe învelitoarea clădirii. Se propune amplasarea a 195 de panouri fotovoltaice.

DURATA DE EXECUTIE A LUCRĂRILOR: 18 luni

II. CERINȚE SPECIFICE PENTRU COORDONATORII ÎN MATERIE DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE, DOCUMENTELE PE CARE ACEȘTIA LE ÎNTOCMESC ȘI RESPONSABILITĂȚILE ACESTORA

Având în vedere complexitatea lucrărilor din santiere, se solicita personal autorizat ca si „Coordonator in materie de securitate si sanatate in munca (studii superioare) Cod COR 226303”.

Definiție:

În conformitate cu prevederile Art. 4 lit i) ”coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării - orice persoană fizică sau juridică competentă, desemnată de către beneficiar și/sau de către managerul de proiect pe durata elaborării proiectului, având atribuțiile prevăzute la art. 54; lit j) coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării - orice persoană fizică sau juridică desemnată de către beneficiarul lucrării și/sau de către managerul de proiect pe durata realizării lucrării, având atribuțiile prevăzute la art. 58”.

Atribuțiile coordonatorului în materie de securitate și sănătate în munca pentru șantiere mobile și temporare pe durata realizării lucrării, în conformitate cu HG nr. 300/2006 sunt:

- Să preia de la coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării;
- Să elaboreze sau să solicite să se elaboreze, sub responsabilitatea sa, un plan de securitate și sănătate, precizând regulile aplicabile șantierului respectiv și ținând seama de activitățile de exploatare care au loc în cadrul acestuia;
- Să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independent respecta principiile prevăzute la art. 56 din HG nr. 300/2006, într-un mod coerent și responsabil și aplică planul de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. b) din HG nr. 300/2006.

Principii generale și obligațiile ce le revin angajatorilor și lucrătorilor pe toată durata realizării lucrării, în conformitate cu prevederile din legislația națională, în special în ceea ce privește:

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Noiembrie 2024

- Menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;
- Alegerea amplasamentului posturilor de lucru, ținând seama de condițiile de acces la aceste posturi;
- Stabilirea căilor și zonelor de acces sau de circulație;
- Manipularea în condiții de siguranță a diverselor materiale;
- Întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defecțiunilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;
- Delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare și înmagazinare a diverselor materiale, în special a materialelor sau substanțelor periculoase;
- Condițiile de deplasare a materiilor și materialelor periculoase utilizate;
- Stocarea, eliminarea sau evacuarea deșeurilor și a materialelor rezultate din dărâmări, demolări și demontări;
- Adaptarea, în funcție de evoluția șantierului, a duratei de execuție efectivă stabilită pentru diferite tipuri de lucrări sau faze de lucru;
- Cooperarea dintre angajatori și lucrătorii independenți;
- Interacțiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea șantierului.
- Să adapteze sau să solicite să se realizeze eventualele adaptări ale planului de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. c) din HG nr. 300/2006, în funcție de evoluția lucrărilor se de eventualele modificări intervenite;
- Să organizeze cooperarea între angajatori, inclusive a celor care se succed pe șantier și coordonarea activității acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;

Coordonatorul în materie de securitate și sănătate în munca pe durata realizării lucrării este necesar:

- să coordoneze aplicarea principiilor generale de prevenire și de securitate la alegerea soluțiilor tehnice și/sau organizatorice în scopul planificării diferitelor lucrări sau faze de lucru care se desfășoară simultan ori succesiv și la estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrări sau faze de lucru;
- să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independenți își respectă obligațiile, într-un mod coerent și responsabil, și aplică planul de securitate și sănătate;
- să adapteze sau să solicite să se realizeze eventuale adaptări ale planului de securitate și sănătate prevăzut și ale dosarului de intervenții ulterioare, în funcție de evoluția lucrărilor și de eventualele modificări intervenite;
- să organizeze cooperarea între angajatori, inclusiv a celor care se succed pe șantier, și coordonarea activităților acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și, dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;
- să coordoneze activitățile care urmăresc aplicarea corectă a instrucțiunilor de lucru și de securitate a muncii;
- să ia măsurile necesare pentru că numai persoanele abilitate să aibă acces pe șantier;
- să stabilească, în colaborare cu managerul de proiect și antreprenorul, măsurile generale aplicabile șantierului;
- să țină seama de toate interferențele activităților din perimetrul șantierului sau din vecinătatea acestuia;
- să stabilească, împreună cu antreprenorul, obligațiile privind utilizarea mijloacelor de protecție colectivă, instalațiilor de ridicat sarcini, accesul pe șantier;

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Noiembrie 2024

- să efectueze vizite comune pe șantier cu fiecare antreprenor sau subantreprenor, înainte ca aceștia să redacteze planul propriu de securitate și sănătate;
- Să avizeze planurile de securitate și sănătate elaborate de antreprenori și modificările acestora.

III. DOCUMENTE CARE DOVEDESC CAPACITATEA PROFESIONALĂ:

Prezentarea de către ofertant a următoarelor înscrisuri:

- un Certificat de absolvire a cursului - studii superioare - de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă, cod 226303, în conformitate cu art. 4 lit. i) și j) din H.G. nr. 300/2006 (nu inspector SSM, care permite certificarea persoanelor fără studii superioare) (pentru persoane fizice)- **copie legalizată.**;
- un Certificat de participare la cursuri de actualizare, potrivit prevederilor art.55 lit. b)/art.59 lit.b) din H.G. nr.300/2006 (pentru persoane fizice) - **copie legalizată.**;
- un Certificatul de Abilitare a serviciului extern de prevenire și protecție, respectiv emis de ITM (**pentru persoane juridice**).
- Curriculum vitae pentru personalul nominalizat, înscris.
- Ofertantul are obligația de a prezenta relația juridică dintre ofertant și persoanele nominalizate (declarații de disponibilitate pentru respectivele persoane, angajament de participare, extras REVISAL, etc).

IV. PREZENTAREA PROPUNERII TEHNICE

Propunerea tehnică va avea următoarea structură:

1. Metodologia pentru realizarea serviciilor ce fac obiectul contractului;
2. Personalul utilizat pentru realizarea serviciilor și organizarea acestuia.

METODOLOGIA PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR CE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI

Se vor prezenta:

- Obiectivele contractului conform cerințelor caietului de sarcini.
- Se va prezenta modul de îndeplinire al sarcinilor pe care ofertantul trebuie să le îndeplinească, astfel încât rezultatul prestării serviciilor solicitate să corespundă obiectivelor Contractului.
- Se vor specifica prevederile legale (legi, standarde, reglementări) în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit, ce pot avea incidențe asupra derulării/implementării acestuia.
- Se vor identifica și prezenta riscurile care pot afecta executia contractului precum și măsurile de remediere și/sau eliminarea lor.

PERSONALUL UTILIZAT PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR ȘI ORGANIZAREA ACESTUIA

- Nominalizarea personalului propus pentru îndeplinirea contractului;

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Noiembrie 2024

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate Cerințele Beneficiarului din prezentul Caiet de Sarcini, precum și Legislația aflată în vigoare în domeniul construcțiilor la data limită de depunere a ofertelor.

Lipsa propunerii tehnice are ca efect declararea ofertei ca neconforme.

Propunerea tehnică se va întocmi astfel încât să rezulte îndeplinirea și asumarea în totalitate a cerințelor documentației de atribuire.

În timpul derulării contractului, ofertantul nu poate înlocui personale nominalizate în oferta depusă, decât cu acordul autorității contractante, respectiv CNI. Înlocuirea se va face în aceleași condiții prevăzute în documentația de atribuire.

V. PREZENTAREA PROPUNERII FINANCIARE

Propunerea financiară va fi exprimată în Lei, cu și fără TVA.

Propunerea financiară trebuie să se încadreze în fondurile care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică respectiv, precum și să nu se afle în situația unui preț neobisnuit de scăzut.

Propunerea financiară va fi exprimată în valori cu două cifre după virgulă și nu se vor face rotunjiri pentru rezultatul calculelor matematice.

Valoarea ofertată va cuprinde toate cheltuielile operatorului economic în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, inclusiv dar fără a se limita la costurile legate de transport, costurile legate de materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, toner, telefonie, etc) și orice alte cheltuieli ocazionale de îndeplinirea obligațiilor contractuale.

Propunerea financiară va cuprinde structura prețului ofertat (**Anexa 3 la Formularul nr. 5**), cu detalierea următoarelor aspecte:

- Plata personalului specializat- (tarif orar, taxe, profit)
- costurile cu materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, toner, expediere situații de lucru, facturi, procese verbale, telefonie etc)
- Transportul personalului/deplasarea la punctele de lucru
- Cazarea (dacă este cazul)
- Masa (dacă este cazul)
- Chirii (dacă este cazul)
- Teste (dacă este cazul)
- Orice alte cheltuieli ocazionale privind îndeplinirea contractului în bune condiții.
- Se va preciza programul de lucru: nr. Ore/zi x nr. Zile/lună.

Totodată, o ofertă prezintă un preț neobisnuit de scăzut în raport cu ceea ce urmează a fi furnizat, executat sau prestat atunci când prețul ofertant, fără TVA reprezintă mai puțin de 90% din valoarea estimată a contractului respectiv, sau în cazul în care în procedura de atribuire sunt cel puțin 3 oferte, atunci când prețul ofertat reprezintă mai puțin de 90% din media aritmetică a ofertelor respective. Ofertele care nu îndeplinesc cerințele expuse mai sus, vor fi considerate respinse.

ALTE MOTIVE DE RESPINGERE

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Noiembrie 2024

- Lipsa unei componente a ofertei (propunerea tehnică sau propunerea financiară);
- Modificarea prin răspunsul la clarificări a oricărui element din structura prețului oferat (de ex. Tarif orar, nr de vizite, nr de ore, profit, etc)
- Nominalizarea prin răspunsul la clarificări a unor specialiști care nu au fost indicați inițial în ofertă;
- Lipsa documentelor care dovedesc capacitatea profesionala a personalului menționat în cadrul ofertei pentru realizarea serviciilor de SSM, respectiv:
 - Certificat de absolvire a cursului - studii superioare - de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă, cod 226303;
 - Certificat de participare la cursuri de actualizare, potrivit prevederilor art.55 lit. b)/art.59 lit.b) din H.G. nr.300/2006 (pentru persoane fizice).
- Lipsa Anexei 3 la Formularul nr. 5. Necompletarea rubricilor de la punctul 1 până la punctul 12 (Puncte obligatorii ale Anexei 3), oferta transmisă se va respinge fără solicitarea unei clarificări.

VI. ALTE ASPECTE CARE VOR FI AVUTE ÎN VEDERE

Prestarea serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătatea în muncă, conform prevederilor HG nr. 300/2006 va începe de la data notificării de Achizitor a Prestatorului.

Formă de comunicare va fi numai în scris sau în sistem electronic. În situațiile în care se dispune oprirea lucrărilor pe motiv de nerespectare a reglementărilor legislative în domeniul sănătății și securității în muncă, imediat coordonatorul SSM va înștiința în scris beneficiarul, antreprenorul, și toți factorii implicate.

Coordonatorul SSM va informa beneficiarul în scris prin rapoarte săptămânale/lunare, asupra situației din șantier cu privire la nerespectarea planului de Securitate și sănătate.

Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a înlocui personalul nominalizat în oferta (membrii echipei), fără acceptul prealabil, în scris, al autorității contractante.