

DIRECȚIA PROMOVARE INVESTIȚII - DEPRATAMENTUL PROMOVARE ALTE OBIECTIVE DE INVESTIȚII

## CAIET DE SARCINI

Privind achiziția serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă, pentru obiectivul de investiții “ de 9276 - ” Hală Piață agro-alimentară, comuna Șandra, județ Timiș”, din cadrul Programului național de construcții de interes public sau social.

Obiectivul de investiții “ 9276 - ” Hală Piață agro-alimentară, comuna Șandra, județ Timiș”, se va realiza în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social (PNCIPS) derulat de către Compania Națională de Investiții (CNI), Subprogramul “ Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor” prin care se pot realiza obiective de investiții în conformitate cu prevederile Anexei 3 din OG nr. 25/2001 cu modificările și completările ulterioare, așa cum sunt acestea definite în cadrul Art. 2, alin (1), din Anexa 3 a actului normativ menționat anterior.

În conformitate cu prevederile Art. 5 din HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, „Coordonarea în materie de securitate și sănătate trebuie să fie organizată atât în faza de studiu, concepție și elaborare a proiectului, cât și pe perioada executării lucrărilor”.

Menționăm că emiterea ordinului de începere a prestării serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă depinde de semnarea contractului de proiectare și execuție și emiterea ordinului de începere a execuției.

### I. DESCRIEREA PRINCIPALELOR LUCRĂRI PENTRU CARE ESTE NECESARĂ PRESTAREA SERVICIILOR DE COORDONARE ÎN MATERIE DE COORDONARE ÎN MATERIE DE SECURITATE SI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ

#### DATE GENERALE DE RECUNOAȘTERE A INVESTIȚIEI

Denumirea obiectivului de investiție: “9276 - ” Hală Piață agro-alimentară, comuna Șandra, județ Timiș”

Subprogram: Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor

Amplasamentul: sat Șandra, comuna Șandra, județul Timiș

Beneficiarul investiției (la terminarea lucrărilor): U.A.T. comuna Șandra, județul Timiș

Beneficiarul investiției (pe perioada execuției): COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII;

#### LUCRARI IN CADRUL OBIECTULUI DE INVESTITII

Caracteristicile amplasamentului și ale construcției propuse:

##### Amplasamentul

Amplasament: Terenul existent al ansamblului din Localitatea Șandra, Comuna Șandra, proprietate a Autorității administrative locale, Nr. cadastral și CF 402512, Județul Timiș.

##### Regimul economic

*CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ: Curți construcții*

##### Regimul tehnic

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Apartine domeniului public al UAT Șandra. Titlul asupra proprietatii este INVENTARUL DOMENIULUI PUBLIC conform extrasului informativ de carte funciara. Suprafata terenului este de 14.134 mp. Se învecinează la sud-est cu Biled (6 km), la vest cu Uihei (3 km) și Bulgăruș (7 km), la nord-vest cu Lovrin (12 km) și Pesac (circa 10 km).

b) situația actuală

**Studiul geotehnic nr. 161/2021** întocmit de S.C. AVROM S.R.L. prin Dr. ing. Avram Jurcă, verificat la cerința Af. de către verificator atestat ing. Roșu Z. Laurențiu atestat MLPAT nr. 04512;

**Concluziile acestuia sunt urmatoarele:**

- terenul apt de fundare este constituit din stratul, aflat în stare naturală, de praf argilos, cu nisip, cenușiu, plastic curgător;
- se propune o cotă minimă de fundare la 90 cm adâncime, sistemul de fundare adoptat putând fi cel de fundații continue sub ziduri sau izolate sub stâlpi;
- pentru o adâncime de fundare de 2,00 m și o lățime a tălpii de 1,00 m, la încărcări din gruparea fundamentală de calcul, se estimează o presiune convențională de calcul  $p_{conv. \text{ barat.}} = 150 \text{ kPa}$ , conform STAS-ului 3300/2-85, pentru alte adâncimi de fundare și lățimi ale tălpii se vor aplica corecțiile necesare precizate de același stas, considerând  $K1 = 0,05$  și  $K2 = 1,5$ . Se estimează  $p_{pl} = 260 \text{ kPa}$  și  $p_{cr} = 280 \text{ kPa}$  ;
- nivelul apelor freactice a fost interceptat la adâncimea de 3,30 m, dar un nivel maxim se poate estima a fi la 2,00 m adâncime, iar un nivel mediu la 1,50 m, valori mai exacte pot fi obținute doar pe baza unor investigații de lungă durată; solul nu prezintă agresivitate față de betoane, conform buletinului de analiză anexat;
- cota de fundare propusă îndeplinește condiția de adâncime maximă de îngheț, care pentru acest amplasament este de 80 cm;
- nu sunt necesare sprijiniri ale gropilor de fundare și nici epuizmente, până la adâncimea de 1,50 m;
- clasa de expunere, conform NE 012/1-2007: XC2+XF1, recomandabil o clasă de beton de C 25/30;
- clasa de cloruri conținute 0,20;
- seismic, amplasamentul se încadrează în zona de hazard seismic pentru care se consideră  $a_g = 0,20 \text{ g}$  și  $T_c = 0,7 \text{ sec.}$ , clasa de importanță: IV, categoria de importanță: D;
- la execuția acestor tipuri de lucrări se vor respecta normele de protecție a muncii, în vigoare, prin grija beneficiarului și a constructorului;
- categoria de importanta : C - constructii de importanta normala, conform Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor aprobat prin H.G.R. nr.766/1997 (Anexa 3);
- clasa de importanta - III -
- gradul de rezistenta la foc -II-
- conform Normativ C107/1,2,3 din punct de vedere al temperaturilor exterioare de calcul pentru perioada de iarna ( $T_{ext} = -21^\circ\text{C}$ ) si pentru perioada de vara amplasamentul este situat în zona climatica IV
- zona seismică conf. Normativ P100-1/2013: IMR-100 ani,  $a_g = 0,15 \text{ g}$ ;  
 $T_c = 0,7$ ;
- zona eoliană conf. Cod NP 082-04: IMR - 50 ani,  $v_v = 38 \text{ m/sec}$ ;  $q_{ref.} = 0,7 \text{ kPa}$ ;
- zona de zăpadă conf. Cod CR 1-1-3-2005: IMR - 50 ani;  $S_{0,k} = 2,5 \text{ kN/mp}$ .

**Studiu topografic nr. 238696/2021** întocmit de S.C. TOPOCAD S.R.L., vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin Procesul verbal nr. 3798/2021 de Inspector Adriana Bota;

**Studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată nr. 141/2021**, întocmit de Magic Instal Engineering prin ing. Halis Stoica.

Concluzii:

Solutia aleasa pentru Hala Agro-alimentara, comuna Sandra, Jud. Timis a fost implementarea sistemului cu panouri termo-solare - un kit format din 2 panouri, 1,4kW, suprafata 2,02mp fiecare panou, cu automatizare completa si conectat la boilerul bivalent electric, acesta obtinind cel mai mare punctaj în funcție de fezabilitățile financiare, tehnice și de mediu.

Realizarea unei noi piete agroalimentare comerciale, pe locul celei existente care a devenit neconforma, este o necesitate deoarece permite creșterea standardului de viață al locuitorilor din localitate și deschide perspectiva dezvoltării economice a acesteia.

Este necesara acesta investitie deoarece aici se vor promova produsele agroalimentare traditionale specifice zonei precum si a altor produse comerciale de gen necesare unei comunitati pentru dezvoltarea economica armonioasa si standardelor comerciale moderne actuale.

**Oportunitatea investitiei** este indisolubil legata de cele de mai sus si va determina ca activitatea in dotarea de comert - piata agroalimentara studiat sa se desfasoare în conditii normale de siguranta si confort.

Demersul este motivat si de faptul ca in localitatea Sandra dotarea existenta pe terenul public este insuficienta si degradata - o zona de mese si copertine metalice functionand ca piata in aer liber.

**Obiectivul investitiei este imbunatatirea calitatii infrastructurii de comert, prin asigurarea de standarde contemporane pentru activitatile de comert care se desfasoara in cadrul pietei.**

Schimbarea calitatii spatiului comercial este cel mai important obiectiv pentru realizarea acestei investitii publice. Modernizarea, igienizarea terenului, dotarea propusa Hala Parter Agro-alimentara vor contribui la schimbarea climatul interior si la aducerea unitatii comerciale la standarde actuale. Calitatea serviciilor depinde si de mediul in care se ofera acestea, efectiv de starea cladirilor, a instalatiilor si adaptarea dotarilor la cerintele moderne ale tehnologiei.

Luand in considerare aceste elemente, putem concluziona ca investitia in infrastructura comerciala a Pietei Comunei - Judetul Timis, va avea un impact pozitiv semnificativ asupra stimulării și dezvoltării unui comert agroalimentar modern, ecologic, impact care se va mentine in mod durabil, pe termen mediu si lung.

Proiectul de investiție imobiliară propus constă în executarea lucrărilor de construire imobil Hala Piata Agro-alimentara pe terenul propus în vederea asigurării condițiilor optime de desfășurare a activităților comerciale specifice precum prin construirea unui corp nou modern ca investitie de baza cu Aria construita = 575 mp si a unei parcarii destinata utilizatorilor din care 2 locuri pentru autovehicule de marfa.

Zona în care se află situată localitatea Sandra are ca și principală componentă economică producerea și desfacerea produselor agricole și legumicole. Multe persoane, atât din localitatea noastră cât și din localitățile învecinate sunt producători agricoli și își

### Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

câștigă existența din această activitate. Compartimentul registrului agricol eliberează anual localnicilor certificate și atestate de producători.

Condițiile actuale în care funcționează piața agroalimentară, nu satisfac nevoile generale și nu respectă în totalitate condițiile igienico- sanitare și de siguranță a alimentelor. Lipsa unor spații protejate și acoperite are efect direct asupra fluxului de persoane, atât din punct de vedere al comercianților cât și al consumatorilor.

Desfășurarea unei piețe (târg) în ziua de sâmbătă reprezintă deja o tradiție în localitatea noastră, la această activitate participând o mulțime de oameni atât din localitate cât și din localitățile învecinate. Pe lângă componenta economică, un alt aspect important este și componenta socială prin interacțiunea oamenilor.

În plus, ținând cont de specificul agricol al zonei, autoritățile administrației publice locale intenționează crearea a două evenimente, respectiv Târgul Primăverii și Târgul Toamnei, unde se urmărește desfacerea produselor localnicilor.

Printre avantaje punctuale aduse de o astfel de investiție enumerăm:

- Dezvoltarea unui comerț la standarde europene;
- Promovarea micilor producători și a produselor acestora, cu impact benefic asupra sănătății populației;
- Încurajarea comerțului și a liberului schimb de mărfuri;
- Îmbunătățirea condițiilor de mediu;
- Creșterea veniturilor și a bunăstării populației.
- Atragerea tinerilor producători spre comerț
- Desfășurarea comerțului în condiții de siguranță.
- În acest scop sunt propuse următoarele obiecte de investiție:

**Obiectivul general** al proiectului constă în realizarea unei construcții a cărei destinație să fie piața agroalimentară.

Pe lângă spațiile propriu-zise de desfacere se urmărește realizarea unor spații conexe -birou administrativ, camera tehnica, grupuri sanitare, etc.

Din punct de vedere economic investiția este oportună ținând cont de faptul că spațiile construite destinate comercializării vor fi închiriate către persoanele interesate astfel fiind realizat un venit suplimentar la bugetul local.

Terenul propus pentru realizarea acestui obiectiv de investiții are deschidere la DN113, care traversează comună, și este un drum important asigurând ieșirea/intrarea în țară pe la punctul de trecerea a frontierei cu Serbia.

Oportunitatea investiției se justifică și raportat la prevederile art. 129 alin.1 lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ care trasează în sarcina consiliului local atribuții privind ”dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei”. În considerarea acestor prerogative legale, promovarea și implementarea unei astfel de investiții ar aduce un plus evident dezvoltării economico-sociale și de mediu a comunei.

Imobilul destinat Pieței Agro-alimentare este liber, actual destinația sa fiind aceea de teren agricol.

Dimensiunile *Halei pieței Agroalimentare* sunt ale unui dreptunghi cu laturile 18.90m x 30.20 m, cu o suprafața construită de 575,40 mp.

Proiectul de investiție imobiliară propus constă în executarea lucrărilor de Construire imobil Hala Parter Piata Agro-alimentara pe terenul propus în vederea asigurării condițiilor optime de desfășurare a activităților comerciale specifice prin construirea unei construcții tip Hala pe un singur nivel- Parter, Rhmax=4.00m, ca

## Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

investitie de baza si a unei parcarii destinata utilizatorilor pentru 80 locuri din care 2 locuri pentru autovehicule de marfa.

În acest scop sunt propuse următoarele obiecte de investiție:

Zona în care se află situată localitatea Sandra are ca și principală componentă economică producerea și desfacerea produselor agricole și legumicole. Multe persoane, atât din localitatea noastră cât și din localitățile învecinate sunt producători agricoli și își câștigă existența din această activitate. Compartimentul registrului agricol eliberează anual localnicilor certificate și atestate de producători.

### Soluțiile tehnico - economice:

Se propune o construcție cu regim de înălțime Parter din zidărie de cărămidă și cadre din beton armat care va raspunde atât solicitărilor structurale cât și a celor legate de economia de energie prin păstrarea în interiorul clădirii a unei temperaturi optime.

Lucrarile specifice de arhitectura vor consta in:

- pereti portanti din zidarie de caramida;
- pereti de inchidere exterioara din zidarie de caramida/diafragme beton armat;
- compartimentari din zidarie de caramida si gipscarton;
- lucrari de finisaje pardoseli, pereti, tavane, lambriu, vopsitorii, etc;
- lucrari de tamplarie (montare usi interioare si exterioare, ferestre);
- lucrari de izolatii: izolatii la pereti exteriori din polistiren expandat de 10 cm grosime, izolatii la soclu din polistiren extrudat de 5 cm, izolatii peste planseul superior din vata bazaltica de 20 cm grosime;
- invelitoare tip terasa, jgheaburi, burlane.

Structura construcției:

#### **Infrastructura:**

- fundatii izolate sub stalpi formate din bloc beton armat(clasa beton C25/30);
- fundatii continui tip radier sub peretii formate din talpa groasa de beton armat (clasa beton C25/30);
- grinzi de fundare din beton armat (clasa beton C25/30);
- planseu din beton armat (clasa beton C25/30) pardoseala parter.

#### **Suprastructura:**

- elemente verticale (pereti si stalpi) din beton armat (clasa beton C25/30);
- grinzi beton armat (clasa beton C25/30);
- planseele vor fi din beton armat(clasa beton C25/30);
- scarile interioare sunt din beton armat monolit (clasa beton C25/30);
- terasa partial circulabila - planseu beton armat, termoizolatie polistiren extrudat 20 cm grosime si hidroizolatie in straturi succesive din folie bituminoasa cu strat de protectie.

Instalațiile interioare necesare asigurării condițiilor optime de desfășurare a activitatilor curente.

#### **Instalații electrice**

Obiectivul se va racorda la rețeaua electrica a localitatii. In imobil au fost prevazute spre a fi montate prize simple si duble, dar toate vor fi de tip cu contact de protectie, executate pentru a suporta fara sa se deterioreze un curent de 16 A. Circuitele de prize vor fi separate de cele pentru alimentarea corpurilor de iluminat. Inaltimea de montaj a prizelor va fi de 0,3 m, masurata de la nivelul pardoselii finite pina in axul prizei, cu exceptia prizelor din bucatarie, care se vor monta deasupra blatului de lucru (corelat cu mobilierul) sau acolo unde este specificat altfel. Circuitele de priza se vor realiza cu

## Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

conductor de tip CYY-F 3x2.5mm<sup>2</sup>, protejat împotriva deteriorării mecanice în tuburi de protecție de tip IPY. Circuitele de priză se vor executa îngropat sub pardoseala, sau mascate de peretii de gipscarton, sau pe paturi de cablu.

### Instalații termice

Spatiile tehnice s-au prevăzut la parter unde s-a amplasat centrala termică care se va echipa cu cazane de încălzire pe gaze și în aceeași zonă.

### Instalații sanitare

Obiectivul va fi alimentat cu apă rece de la rețeaua de apă din rețeaua locală.

Apă uzată menajeră va fi preluată de rețeaua exterioară de canalizare și deversată în rețeaua de canalizare din zonă.

#### **Retele apă:**

Rețea restituție ape uzate menajer (canalizare exterioară)

În proiect s-au prevăzut instalația de apă și canalizare pentru obiectiv.

Alimentarea cu apă rece se face din rețeaua publică. Conducta de alimentare va fi din

PP50 mm și va asigura un debit  $Q=1.07\text{l/s}$ . Proiectantul a luat în considerare, pentru calcularea debitului de apă, un număr de 30 de persoane, cât și debitul necesar pentru irigații și spălarea platformelor.

La intrarea în imobil, va fi prevăzut un reductor de presiune pentru apă rece, cu reglaj în aval de 4,5 bar, pentru a se asigura o presiune de minim 1,5 bar la cel mai dezavantajat consumator.

La parter se conectează un boiler de 3000 litri care va furniza apă caldă menajeră la toți consumatorii din imobil.

Apele pluviale de pe acoperiș vor fi deversate la spațiul verde, iar cele de pe parcaje și alei de circulație vor fi preluate și redatate la rețeaua publică după ce vor fi trecute prin separatorul de hidrocarburi cu debitul de 10-20 l/s. Caminele din punctele de inflexiune și racord vor fi din beton, având clasa de sarcini D400, iar cele de pe spațiul verde B125.

Suprafață construită propusă: 575,40 mp

Suprafață desfășurată propusă: 575,40 mp

P.O.T. propus = 4,1%

C.U.T. propus = 0,04

Regim de înălțime: P

**DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR: 12 luni**

## **II. CERINȚE SPECIFICE PENTRU COORDONATORII ÎN MATERIE DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE, DOCUMENTELE PE CARE ACEȘTIA LE ÎNTOCMESC ȘI RESPONSABILITĂȚILE ACESTORA**

Având în vedere complexitatea lucrărilor din santier, se solicită personal autorizat ca și „Coordonator în materie de securitate și sănătate în munca (studii superioare) Cod COR 226303”.

Definiție:

### Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

În conformitate cu prevederile Art. 4 lit i) ”coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării - orice persoană fizică sau juridică competentă, desemnată de către beneficiar și/sau de către managerul de proiect pe durata elaborării proiectului, având atribuțiile prevăzute la art. 54; lit j) coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării - orice persoană fizică sau juridică desemnată de către beneficiarul lucrării și/sau de către managerul de proiect pe durata realizării lucrării, având atribuțiile prevăzute la art. 58”.

Atribuțiile coordonatorului în materie de securitate și sănătate în munca pentru șantieri mobile și temporare pe durata realizării lucrării, în conformitate cu HG nr. 300/2006 sunt:

- Să preia de la coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării;
- Să elaboreze sau să solicite să se elaboreze, sub responsabilitatea sa, un plan de securitate și sănătate, precizând regulile aplicabile șantierului respectiv și ținând seama de activitățile de exploatare care au loc în cadrul acestuia;
- Să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independent respecta principiile prevăzute la art. 56 din HG nr. 300/2006, într-un mod coerent și responsabil și aplică planul de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. b) din HG nr. 300/2006.

Principii generale și obligațiile ce le revin angajatorilor și lucrătorilor pe toată durata realizării lucrării, în conformitate cu prevederile din legislația națională, în special în ceea ce privește:

- Menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;
- Alegerea amplasamentului posturilor de lucru, ținând seama de condițiile de acces la aceste posturi;
- Stabilirea căilor și zonelor de acces sau de circulație;
- Manipularea în condiții de siguranță a diverselor materiale;
- Întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defecțiunilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;
- Delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare și înmagazinare a diverselor materiale, în special a materialelor sau substanțelor periculoase;
- Condițiile de deplasare a materiilor și materialelor periculoase utilizate;
- Stocarea, eliminarea sau evacuarea deșeurilor și a materialelor rezultate din dărâmări, demolări și demontări;
- Adaptarea, în funcție de evoluția șantierului, a duratei de execuție efectivă stabilită pentru diferite tipuri de lucrări sau faze de lucru;
- Cooperarea dintre angajatori și lucrătorii independenți;
- Interacțiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea șantierului.
- Să adapteze sau să solicite să se realizeze eventualele adaptări ale planului de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. c) din HG nr. 300/2006, în funcție de evoluția lucrărilor se de eventualele modificări intervenite;
- Să organizeze cooperarea între angajatori, inclusive a celor care se succed pe șantier și coordonarea activității acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și dacă este cazul, informarea lucrătorilor independent;

Coordonatorul în materie de securitate și sănătate în munca pe durata realizării lucrării este necesar:

- să coordoneze aplicarea principiilor generale de prevenire și de securitate la alegerea soluțiilor tehnice și/sau organizatorice în scopul planificării diferitelor lucrări sau faze de

### Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

lucru care se desfășoară simultan ori succesiv și la estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrări sau faze de lucru;

- să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independenți își respectă obligațiile, într-un mod coerent și responsabil, și aplică planul de securitate și sănătate;
- să adapteze sau să solicite să se realizeze eventuale adaptări ale planului de securitate și sănătate prevăzut și ale dosarului de intervenții ulterioare, în funcție de evoluția lucrărilor și de eventualele modificări intervenite;
- să organizeze cooperarea între angajatori, inclusiv a celor care se succed pe șantier, și coordonarea activităților acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și, dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;
- să coordoneze activitățile care urmăresc aplicarea corectă a instrucțiunilor de lucru și de securitate a muncii;
- să ia măsurile necesare pentru că numai persoanele abilitate să aibă acces pe șantier;
- să stabilească, în colaborare cu managerul de proiect și antreprenorul, măsurile generale aplicabile șantierului;
- să țină seama de toate interferențele activităților din perimetrul șantierului sau din vecinătatea acestuia;
- să stabilească, împreună cu antreprenorul, obligațiile privind utilizarea mijloacelor de protecție colectivă, instalațiilor de ridicat sarcini, accesul pe șantier;
- să efectueze vizite comune pe șantier cu fiecare antreprenor sau subantreprenor, înainte ca aceștia să redacteze planul propriu de securitate și sănătate;
- Să avizeze planurile de securitate și sănătate elaborate de antreprenori și modificările acestora.

### III. DOCUMENTE CARE DOVEDESC CAPACITATEA PROFESIONALĂ:

Prezentarea de către ofertant a următoarelor înscrisuri:

- un Certificat de absolvire a cursului - studii superioare - de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă, cod 226303, în conformitate cu art. 4 lit. i) și j) din H.G. nr. 300/2006 (nu inspector SSM, care permite certificarea persoanelor fără studii superioare) (pentru persoane fizice)- **copie legalizată.**;
- un Certificat de participare la cursuri de actualizare, potrivit prevederilor art.55 lit. b)/art.59 lit.b) din H.G. nr.300/2006 (pentru persoane fizice) - **copie legalizată.**;
- un Certificatul de Abilitare a serviciului extern de prevenire și protecție, respectiv emis de ITM (pentru persoane juridice).
- Curriculum vitae pentru personalul nominalizat, înscris.
- Ofertantul are obligația de a prezenta relația juridică dintre ofertant și persoanele nominalizate (declarații de disponibilitate pentru respectivele persoane, angajament de participare, extras REVIVAL, etc).

### IV. PREZENTAREA PROPUNERII TEHNICE

Propunerea tehnică va avea următoarea structură:

1. Metodologia pentru realizarea serviciilor ce fac obiectul contractului;



## Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

### 2. Personalul utilizat pentru realizarea serviciilor și organizare a acestuia.

#### **METODOLOGIA PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR CE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI**

Se vor prezenta:

- Obiectivele contractului conform cerintelor caietului de sarcini.
- Se va prezenta modul de îndeplinire al sarcinilor pe care ofertantul trebuie să le îndeplinească, astfel încât rezultatul prestării serviciilor solicitate să corespundă obiectivelor Contractului.
- Se vor specifica prevederile legale (legi, standarde, reglementări) în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit, ce pot avea incidențe asupra derulării/implementării acestuia.
- Se vor identifica și prezenta riscurile care pot afecta executia contractului precum și măsurile de remediere și/sau eliminarea lor.

#### **PERSONALUL UTILIZAT PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR ȘI ORGANIZARE A ACESTUIA**

- Nominalizarea personalului propus pentru îndeplinirea contractului;

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate Cerințele Beneficiarului din prezentul Caiet de Sarcini, precum și Legislația aflată în vigoare în domeniul construcțiilor la data limita de depunere a ofertelor.

#### **Lipsa propunerii tehnice are ca efect declararea ofertei ca neconforme.**

Propunerea tehnică se va întocmi astfel încât să rezulte îndeplinirea și asumarea în totalitate a cerințelor documentației de atribuire.

În timpul derulării contractului, ofertantul nu poate înlocui personale nominalizate în oferta depusă, decât cu acordul autorității contractante, respectiv CNI. Înlocuirea se va face în aceleași condiții prevăzute în documentația de atribuire.

#### **V. PREZENTAREA PROPUNERII FINANCIARE**

Propunerea financiară va fi exprimată în Lei, cu și fără TVA.

Propunerea financiară trebuie să se încadreze în fondurile care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică respectiv, precum și să nu se afle în situația unui preț neobisnuit de scăzut.

Propunerea financiară va fi exprimată în valori cu două cifre după virgulă și nu se vor face rotunjiri pentru rezultatul calculelor matematice.

Valoarea ofertată va cuprinde toate cheltuielile operatorului economic în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, inclusiv dar fără a se limita la costurile legate de transport, costurile legate de materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, tonner, telefonie, etc) și orice alte cheltuieli ocazionate de îndeplinirea obligațiilor contractuale.

Propunerea financiară va cuprinde structura prețului ofertat (**Anexa 3 la Formularul nr. 5**), cu detalierea următoarelor aspecte:

### Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- Plata personalului specializat- (tarif orar, taxe, profit)
- costurile cu materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, toner, expediere situatii de lucrari, facturi, procese verbale, telefonie etc)
- Transportul personalului/deplasarea la punctele de lucru
- Cazarea (daca este cazul)
- Masa (daca este cazul)
- Chirii (daca este cazul)
- Teste (daca este cazul)
- Orice alte cheltuieli ocazionale privind indeplinirea contractului in bune conditii.
- Se va preciza programul de lucru: nr. Ore/zi x nr. Zile/lună.

Totodata, o oferta prezinta un pret neobisnuit de scazut in raport cu ceea ce urmeaza a fi furnizat, executat sau prestat atunci cand pretul ofertant, fara TVA reprezinta mai putin de 90% din valoarea estimata a contractului respectiv, sau in cazul in care in procedura de atribuire sunt cel putin 3 oferte, atunci cand pretul ofertat reprezinta mai putin de 90% din media aritmetica a ofertelor respective. Ofertele care nu indeplinesc cerintele expuse mai sus, vor fi considerate respinse.

#### MOTIVE DE RESPINGERE

- Lipsa unei componente a ofertei (proponerea tehnica sau proponerea financiara);
- Modificarea prin raspunsul la clarificari a oricarui element din structura pretului ofertat (de ex. Tarif orar, nr de vizite, nr de ore, profit, etc)
- Nominalizarea prin raspunsul la clarificari a unor specialisti care nu au fost indicati initial in oferta;
- Lipsa documentelor care dovedesc capacitatea profesionala a personalului menționat în cadrul ofertei pentru realizarea serviciilor de SSM, respectiv:
  - Certificat de absolvire a cursului - studii superioare - de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă, cod 226303;
  - Certificat de participare la cursuri de actualizare, potrivit prevederilor art.55 lit. b)/art.59 lit.b) din H.G. nr.300/2006 (pentru persoane fizice).
- Lipsa Anexei 3 la Formularul nr. 5. Necompletarea rubricilor de la punctul 1 până la punctul 12 (Puncte obligatorii ale Anexei 3), oferta transmisă se va respinge fără solicitarea unei clarificări.

#### VI. ALTE ASPECTE CARE VOR FI AVUTE ÎN VEDERE

Prestarea serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătatea în muncă, conform prevederilor HG nr. 300/2006 va începe de la data notificării de Achizitor a Prestatorului. Formă de comunicare va fi numai în scris sau în sistem electronic. În situațiile în care se dispune oprirea lucrărilor pe motiv de nerespectare a reglementărilor legislative în domeniul sănătății și securității în muncă, imediat coordonatorul SSM va înștiința în scris beneficiarul, antreprenorul, și toți factorii implicate.

Coordonatorul SSM va informa beneficiarul în scris prin rapoarte săptămânale/lunare, asupra situației din șantier cu privire la nerespectarea planului de Securitate și sănătate.

Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a înlocui personalul nominalizat în oferta (membrii echipei), fără acceptul prealabil, în scris, al autorității contractante.

