

CAIET DE SARCINI

Privind achiziția serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă, pentru obiectivul de investiții “ Construire cămin cultural, sat Teremia Mica, nr. 299, comuna Teremia Mare, județul Timiș”, din cadrul Programului național de construcții de interes public sau social.

Obiectivul de investiții “ Construire cămin cultural, sat Teremia Mica, nr. 299, comuna Teremia Mare, județul Timiș”, se va realiza în cadrul Programului național de construcții de interes public sau social (PNCIPS) derulat de către Compania Națională de Investiții (CNI), Subprogramul “ Așezăminte culturale” prin care se pot realiza obiective de investiții în conformitate cu prevederile Anexei 3 din OG nr. 25/2001 cu modificările și completările ulterioare, așa cum sunt acestea definite în cadrul Art. 2, alin (1), din Anexa 3 a actului normativ menționat anterior.

În conformitate cu prevederile Art. 5 din HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, „Coordonarea în materie de securitate și sănătate trebuie să fie organizată atât în faza de studiu, concepție și elaborare a proiectului, cât și pe perioada executării lucrărilor”.

Menționăm că emiterea ordinului de începere a prestării serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă depinde de semnarea contractului de proiectare și execuție și emiterea ordinului de începere a execuției.

I. DESCRIEREA PRINCIPALELOR LUCRĂRI PENTRU CARE ESTE NECESARĂ PRESTAREA SERVICIILOR DE COORDONARE ÎN MATERIE DE COORDONARE ÎN MATERIE DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ

DATE GENERALE DE RECUNOAȘTERE A INVESTIȚIEI

Denumirea obiectivului de investiție: “Construire cămin cultural, sat Teremia Mica, nr. 299, comuna Teremia Mare, județul Timiș”

Subprogram: Așezăminte culturale

Amplasamentul: Sat Teremia Mica, nr. 299, comuna Teremia Mare, județul Timiș

Beneficiarul investiției (la terminarea lucrărilor): UAT Teremia Mare, județul Timiș

Beneficiarul investiției (pe perioada execuției): COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII;

LUCRARI IN CADRUL OBIECTULUI DE INVESTITII

Caracteristicile amplasamentului și ale construcției propuse:

Categoria de folosință: intravilan conform extras carte funciara nr. 400686,

Suprafața: S teren = 2100 mp, conform CF

Nota: Lucrările de racordare la utilități vor fi finanțate și realizate de către Beneficiarul Final UAT Teremia Mare, județul Timiș;

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Nota: Lucrarile de sistematizare verticala nu intra in sarcina constructorului caminului. Administratia locala va furniza fondurile atat pentru realizarea proiectului cat si pentru realizarea lucrarilor si va asigura coincidenta intre terminarea lucrarilor la platforma cu inceperea lucrarii la structura constructiei.

Statutul juridic al terenului - Terenul este proprietate a UAT Teremia Mare, județul Timiș;

REGLEMENTARI URBANISTICE - Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 127/ 19.02.2020 - prelungit pana in data de 21.10.2022.

Utilizări propuse pentru noua construcție: Construire cămin cultural

Studii:

Studiu topografic - Întocmit de persoana fizica autorizata A.N.C.P.I. Cat B, ing. Raitok Stefan-Zsolt in luna iunie 2018.

Studiul geotehnic - Întocmit in luna noiembrie 2018 de S.C. GTF 3D S.R.L., verificat la cerința Af, de DR. ing. BOGDAN Ion Alexandru atestat MLPAT nr. 07222

Descrierea lucrarilor ce urmeaza a se proiecta si executa

Terenul inscris in CF nr. 400686 in suprafata 2100 mp de este in proprietatea Primariei Comunei Teremia Mare si nu necesita alte cheltuieli de obtinere.

- **suprafața terenului**

Conform CF nr. 432604, Primaria comunei Teremia Mare 2100 mp, asa cum se prezinta in plansa Lucrare topografica cu viza OCPI Timis.

- **dimensiuni în plan**

Suprafata de teren aflata in proprietatea Primariei comunei Teremia Mare are o forma poligonala cu puncte bine definite cadastral, asa cum se prezinta in plansa Lucrare topografica cu viza OCPI Timis.

- **regim juridic**

Imobil situate in intravilanul localitatii Teremia Mare

Proprietar: Comuna Teremia Mare

Servituti: Nu este cazul

Nu este inclus in lista monumentelor istorice

- **regim economic**

Folosinta actuala: teren intravilan

Destinatia conform PUG

Obligatii fiscale evaluarea conform Legii 57/2003

Se vor respecta indicatorii urbanistici aprobati la nivel judetean

- **regim tehnic**

Se vor respecta prevederile Codului Civilcu privire la vecinatati, Regulamentul General de Urbanism probat prin HG nr 525/1996, OMS nr 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, Legea locuintei nr. 114/1996, Legea nr. 159/2013 privind performanta energetica a cladirilor.

Se vor respecta prevederile PUG+RLU TEREMIA MARE.

Referitor la amenajarea terenului se nu pot fi identificate cheltulei pentru demolari de constructii, devieri sau dezafectari de retele edilitare existente, subterane sau supraterane, protejarea sau relocarea unor retele edilitare subterane.

Aleile carosabile și platformele de acces vor fi prevazute cu geotextil peste care se pune un strat de balast gr 20 cm, un strat de piatra sparta gr. 20 cm, 6 cm beton asfaltic deschis BAD 20 si 4 cm beton asfaltic BA 16.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se va face din Sistemul Energetic Național în zonă prin intermediul unui bransament electric, în baza documentației tehnice de obținere a avizului de racordare ce va fi solicitat de beneficiar și în baza documentației tehnice de execuție a furnizorului de electricitate.

Necesarul de putere și situația consumului de energie electrică se vor specifica într-un chestionar energetic al obiectivului care se afla la baza eliberării ATR (avizului tehnic de racordare) și a contractului de furnizare.

Racordul electric la rețeaua electrica din zona nu face obiectul prezentei documentații.

Acesta se va proiecta și/sau realiza de către beneficiarul rețelelor la cerere, din partea beneficiarului cladirii, odată cu încheierea contractului de furnizare a energiei electrice (după plata taxei de racordare).

Alimentarea cu energie electrică a consumatorilor se face din blocul de măsură și protecție trifazat (BMPT) .

1. ARHITECTURA

➤ **Caracteristici tehnice si parametri specifici ai investitiei**

Prin scenariul 2, pe amplasment se prevede conformarea unui corp cu regimul de inaltime P+1E, avand functiunea de camin cultural. Corpul propus are o forma regulata in plan, este un volum cu linii simple care se articuleaza in zona intrarii principale

Astfel, rezulta urmatoarele caracteristici tehnice si parametri specifici ai investitiei:

BILANT PROPUS

a. Suprafete

- Suprafata teren
Steren = 2100.00 mp
- Suprafata construita la parter
Sc parter = 599.70 mp
- Suprafata utila parter
Su parter = 530.65 mp
- Suprafata construita la etaj
Sc etaj = 378.15 mp
- Suprafata utila etaj
Su etaj = 311.90 mp
- Suprafata construita desfasurata
Scd = 977.85 mp
- Suprafata utila desfasurata
Sutila totala=842.55 mp
- Suprafata zone verzi
Szone verzi=465.85 mp
- Suprafata alei,platforme
Salei,platforme=1034.45 mp

b. Inaltimile constructiei

- **Regimul de construire**
P+1E
- **Inaltimea la cornisa**
H max cornisa = +5.06 de la cota ±0.00
- **Inaltimea maxima**

H max = +8.80 m de la cota ±0.00

c. Volumul construcției

V= 4513.00 mc

d. Procentul de ocupare al terenului

• P.O.T. = 28.55 %

e. Coeficientul de utilizare al terenului

• C.U.T. = 0.46

1. INFRASTRUCTURA

Construcția propusă are regim de înălțime P+1E, iar fundațiile sunt izolate, sub stalpi și legate între ele cu grinzi de echilibrare. Fundațiile sunt alcătuite din cuzinet și talpa din beton armat.

Betonul folosit este C20/25 pentru talpa fundației și C25/30 pentru cuzinet (fundații care pot fi supuse înghețului) și placa de bază.

Placa pe sol este din beton armat cu plase sudate, cu ochiuri de 100x100 mm.

Otelul beton folosit este PC52 și OB37.

2. SUPRASTRUCTURA

Structura de rezistență principală este în cadre, realizată cu stalpi având secțiuni de 30x30cm, 30x90cm și grinzi din beton armat având secțiunile de 30x45cm, 30x60cm, 30x50cm.

Plansele sunt considerate rigide și au grosime de 20cm.

Betonul folosit este C20/25, iar armatura PC52 și OB37.

Stalpii care au secțiunea 30x90cm susțin grinzi lamelare din lemn pentru preluarea încărcărilor de la acoperiș. Grinzile lamelare au secțiunea de 15x50cm.

În urma analizei modurilor de vibrație, pentru evitarea apariției torsiunii generale în primele două moduri, s-au dispus contravanturii din otel rotund în planul acoperișului. Astfel se îndeplinesc criteriile de alcătuire din P100-1/2013.

Din punctul de vedere al comportării structurii sub încărcări, stalpii izolați sunt considerați elemente nedisipative care vor prelua numai încărcările gravitaționale din gruparea fundamentală de încărcări, iar plansele asigură atât preluarea încărcărilor gravitaționale cât și efectul de saibă rigidă la încărcări orizontale.

Acoperișul este tip șarpantă din lemn susținută de grinzi lamelare.

INSTALAȚII GENERALE

Instalații electrice

SOLUȚII TEHNICE

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se va face din Sistemul Energetic Național în zonă prin intermediul unui bransament electric, în baza documentației tehnice de obținere a avizului de racordare ce va fi solicitat de beneficiar și în baza documentației tehnice de execuție a furnizorului de electricitate.

Necesarul de putere și situația consumului de energie electrică se vor specifica într-un chestionar energetic al obiectivului care se afla la baza eliberării ATR (avizului tehnic de racordare) și a contractului de furnizare.

Racordul electric la rețeaua electrică din zonă nu face obiectul prezentei documentații.

Acesta se va proiecta și/sau realiza de către beneficiarul rețelelor la cerere, din partea beneficiarului clădirii, odată cu încheierea contractului de furnizare a energiei electrice (după plata taxei de racordare).

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Alimentarea cu energie electrică a consumatorilor se face din blocul de măsură și protecție trifazat (BMPT) .

DISTRIBUȚIA INTERIOARĂ

Pentru realizarea instalației electrice interioare la consumatori se utilizează o schemă de distribuție combinată trifazată/monofazată cu 5 respectiv cu 2 sau 3 conductoare. Corespunzător acestei scheme de distribuție se utilizează o schemă de legare la pământ de tip TN-S exclusiv, cu conductoare de protecție distinct distribuite pe circuite. Distribuția este de tip radial și se face cu circuite separate pentru fiecare categorie de receptoare conform destinației.

Alimentarea cu energie electrică a consumatorilor se realizează din tabloul electric general (TEG) și tablou electric TE CT.

Tablourile electrice vor fi realizate în schemă TN-S, vor avea cel puțin același grad de protecție cu celelalte echipamente din spațiile deservite și vor fi prevăzute cu întrerupătoare automate, cu protecție la scurtcircuit și la suprasarcină, iar pentru circuitele cu echipamente electrice în zone cu pericol de electrocutare se vor prevedea și protecție diferențială la curenți de defect (prize, etc).

Se va prevedea protecție împotriva supratensiunilor electrice indirecte (induse) în instalațiile interioare determinate de supratensiuni atmosferice și de deconectări interioare, prin utilizarea unui descărcător trifazat la supratensiuni, în vederea protejării echipamentelor și receptoarelor din cladire.

INSTALAȚII ELECTRICE DE ILUMINAT INTERIOR NORMAL

Pentru realizarea instalației electrice de iluminat se vor utiliza aparate (corpuri) cu LED, ce asigură nivelurile de iluminat normale conform SR 6646-2/97.

Nivelurile de iluminare s-au ales din NP 061/2002 - Normativ pentru proiectarea și executarea sistemelor de iluminat artificial din clădiri.

Se vor utiliza corpuri (aparate) de iluminat care să asigure confortul vizual corespunzător la un consum minim de energie electrică. Comanda iluminatului se va realiza sectorizat cu întrerupătoare și comutatoare în execuție normală/etansa, montate îngropat în funcție de destinația încăperilor. La toate părțile metalice ale corpurilor (aparaturilor) de iluminat se prevede conductor de protecție. Tuburile metalice se vor racorda în mod obligatoriu la ambele capete la priza de pamant.

Aparatele de conectare a iluminatului se vor monta la înălțimea de min. 0,6 m și max. 1,5 m de la pardoseala finită. Circuitele de iluminat sunt grupate pe grupuri de încăperi. Pentru o funcționare în condiții normale, aparatele de conectare (întrerupătoare și/sau comutatoare) pentru iluminat, din punct de vedere al construcției lor și respectiv al consumului de putere, se aleg pentru un curent de 10 A.

ILUMINATUL INTERIOR DE SIGURANȚĂ (SECURITATE)

Pentru realizarea iluminatului de siguranță (securitate) s-au respectat prevederile normativului I7-2011 paragraful 7.23 precum și recomandările din SR EN 1838 și SR 12294.

Au fost prevăzute următoarele tipuri de iluminat de securitate:

- *iluminatul pentru evacuarea din cladire* este parte a iluminatului de securitate destinat să asigure identificarea și folosirea, în condiții de securitate, a căilor de evacuare;

INSTALAȚII ELECTRICE DE PRIZE

Pentru racordarea diverselor echipamente monofazate se prevăd prize normale/etanse cu contact de protecție alimentate la 230 Vc. a montate îngropat/aparent.

Toate circuitele de prize vor fi protejate la plecările din tablourile electrice cu întrerupătoare automate prevăzute cu protecție automată la curenți de defect (PACD) de tip

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

diferențial (cu declanșare la un curent de defect de 0,03 A), conform schemelor monofilare din prezentul proiect. Montarea prizelor se va face de la înălțimea de minim 1.5 - 2 m față de nivelul pardoselii finite și la o distanță de minim 0,80 m de la elementele metalice în legătură cu pământul (conducte, radiatoare, etc.).

Instalații electrice curenți slabi SITUAȚIA PROPUȘĂ

În cadrul proiectului se prevăd următoarele categorii de instalații de curenți slabi:

- instalații de detectie, semnalizare și alarmare la incendiu;

1. DESCRIEREA INSTALATIEI DE DETECȚIE, SEMNALIZARE ȘI ALARMARE LA INCENDIU

Se propune o centrala de detectie incendiu adresabila.

Instalația de detecție, semnalizare și alarmare în caz de incendiu este de uz general și cuprinde următoarele elemente:

- centrala de semnalizare adresabila;
- detectoare automate de fum adresabile ;
- buton pentru declanșare manuala a alarmei de incendiu;
- sirena de alarmare acustica de exterior;
- sirena de alarmare acustica de interior;

Centrala de semnalizare va fi conform standardului SR EN 54 ,de tip adresabil , pe a carei panou de semnalizare vor fi afișate:

- Starea de buna functionare
- Starea de veghe
- Starea de alarmare
- Starea de defect
- Zona aflata in alarma
- Locatia detectorului aflat in alarma

Centrala are următoarele funcții :

- detectia rapida a inceputurilor de incendiu
- afișarea zonei și adresei dispozitivului de detecție aflata in alarma
- semnalizarea manuala a incendiului de la butoanele de semnalizare
- alarmarea la nivelul intregului obiectiv
- transmiterea la distanta a starii de alarmare și defect
- autotestarea echipamentului central și a detectorilor automati
- continuarea functionarii in conditiile intreruperii sursei principale de alimentare cu energie electrica Echipamentul de control și semnalizare este prevăzut cu :
 - o doi acumulatori ce vor asigura o functionare in regim normal , in lipsa tensiunii de alimentare , de cel puțin 48 h și in plus , necesarul de putere pentru semnalizarea unei alarme pe durata de 30 de minut.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- 2 bucle adresabile ;

Alimentarea centralei se va face prin doua surse de energie:

- alimentarea principala se va realiza din tabloul electric prin record direct , realizat cu cablu rezistent la foc de tip NHXH protejat in tub PVC.
- din sursa de rezerva - la tensiunea de 24 Vcc , constituita din acumulatori amplasati intr-un compartiment separat din carcasa echipamentului de control.

Cablarea instalatiei de detectie, semnalizare si alarmare in caz de incendiu se va realiza cu cablu tip JE H(St) H 2x2x0,8 mmp, montat in tuburi de protectie din PVC.

Pentru sirenele exterioare se va utiliza cablu tip JE H(St) H 2x2x0,8 mmp,

Detectoarele automate de fum se vor amplasa conform normativului I18/2-02 si a planurilor din proiect - imediat sub tavan, astfel incat produsele degajate de incendiu din spatiile supravegheate sa ajunga la ele fara dilutie, atenuare sau intarziere.

Nu se vor monta detectoare de fum în apropierea peretilor la mai puțin de 50 cm, pe aceeași distanță de 50 cm se va păstra spațiu liber în jurul oricărui detector.

Declansatorul manual (butonul de semnalizare incendiu) din spatiul protejat va fi marcat clar si vizibil astfel încât să fie identificat usor si va fi accesibil.

Distanța maximă de parcurs din orice punct al clădirii la cel mai apropiat declansator manual nu va depăși

30 m. Declansatoarele manuale se amplasează pe căile de evacuare la interiorul sau la exteriorul fiecărei usi, pe scara de evacuare si la fiecare iesire spre exterior.

Inaltimea de montare pentru butoane va fi de 1.2 m de la pardoseala finite.

Dispozitivele de alarmare acustice se vor amplasa la interior, astfel incat semnalul sonor de alarma sa fie auzit la intensitatea necesara in toate spatiile obiectivului iar la exterior, sirena va fi prevazuta si cu semnalizare optica si se va amplasa astfel incat sa fie vizibila din exteriorul cladirii.

Comunicatorul telefonic se amplaseaza langa centrala de detectie si asigura transmiterea semnalelor de alarma si defect la distanta.

Instalatii de stingere a incendiilor(hidranti)

Instalatii de stins incendiu

Cladirea va fi dotata cu instalatii interioare de stins incendiu, cu un jet in functiune simultana, avand debit de total de 2.1 litri/secunda

Instalatia de hidranti interiori se va realiza din teava zincata Ø 2", si Ø 2 1/2 ".

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Cladirea va fi dotata cu instalatii interioare de stins incendiu, cu un jet in functiune simultana avand debit de total de 2.1 litri/secunda.

Se vor monta 7 hidranti interiori.

Conducta de alimentare a instalatiei interioare de stins incendiu, se va realiza din teava din PEHD Dn63 ,de la rețeaua publica de alimentare cu apa si se va monta ingropat pana la intrarea in cladire. La intrarea in cladire, se va face trecerea din conducta de PEHD in conducta din otel zincat OLZn, cu diametrul de 2 1/2", sub cota 0.00 a cladirii. Conductele din instalatia interioara de stins incendiu vor fi montate aparent, la partea superioara a cladirii.

Conform art. 4.14. NP 086 - 05 accesoriile de trecere a apei vor fi pozate in cutii de hidranti si nise cu robinetele la max. 1,5m de pardoseala. Conform art. 4.5. NP 086 - 05 hidrantii interiori vor fi amplasati in locuri vizibile si usor accesibile in caz de incendiu. Conform art. 4.26-4.28 NP 086 - 05, rețelele interioare de distribuite vor fi prevazute cu armaturi de inchidere, retinere, golire si aerisire, precum si cu manometre pentru citirea presiunii, in concordanta cu cerintele din Normativul NP 086 - 05, art. 4.26 - 4.28.

Instalatia de hidranti exteriori -s-a proiectat un hidrant exterior suprateran Dn80 mm, care se va monta pe rețeaua de apa in curs de realizare a comunei.

Instalatii sanitare

Situație existentă

Beneficiarul intenționează să echipeze imobilul:

- cu instalații sanitare: rețea interioară de alimentare cu apă rece, rețea interioară de alimentare cu apă caldă, rețea interioară de evacurare a apelor uzate menajere, rețea exterioară de alimentare cu apă, rețea exterioară de canalizare.

SOLUȚII TEHNICE

Situație proiectată

1. Dotări

Beneficiarul prezentei documentații dorește dotarea cladirii astfel:

În grupurile sanitare se vor monta vase WC din porțelan sanitar, lavoare din porțelan sanitar, sifoane de pardoseală, cabina de dus.

Apa caldă menajera va fi asigurata cu ajutorul unui boiler, cu V=300 l.

Agentul termic pentru prepararea apei calde menajere, se va prepara de catre cazanul cu functionare pe gaze naturale in perioada rece, si de catre panourile solare in perioada caldă.

2. Instalații interioare de alimentare cu apă rece și ACM

Alimentarea cu apă rece a obiectivelor se va realiza prin conectarea la rețeaua publica de alimentare cu apa a localitatii prin intermediul unui bransament situat la limita de proprietate.

Instalațiile interioare de alimentare cu apă rece și apă caldă pentru consum menajer se vor executa din țevi PPR. Coloanele de apă rece și ACM vor fi montate in nisa, se vor masca și vor fi executate din PPR.

Instalația de alimentare cu apă rece și caldă de consum, se va executa din țevi din polipropilenă, atât la nivelul grupurilor sanitare cât și distribuția pe orizontală și verticală până la acestea, conductele fiind montate îngropat în șapă și în șanțuri practicate în pereți cât și mascate în cazul coloanelor.

Obiectele sanitare sunt prevăzute cu următoarele baterii amestecătoare:

- Lavoarele: baterie amestecătoare stativă prevăzută cu robinet și colțar 1/2";

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

- rezervorul vasului WC: robinet colțar 1/2" / 3/8";
- Cabina de dus: baterie amestecătoare stativă prevăzută cu robineti colțar 1/2";

La alegerea traseelor conductelor s-a ținut cont de următoarele cerințe: trasee economice, posibilități de execuție, siguranța în funcționare, cerințe estetice și fonice. De asemenea, s-au respectat distanțele minime între elementele de construcție și obiectele sanitare, recomandate de reglementările în vigoare pentru ceea ce permite executarea îmbinărilor.

- Diametrele conductelor de apă rece și apa caldă menajeră s-au determinat în funcție de suma echivalentelor, pe baza STAS 1478-90, iar corespunzător legăturilor cu obiectele sanitare s-a avut în vedere particularitățile constructive ale acestora - diametrele armăturilor obiectelor sanitare.

3. Rețea apă potabilă exterioară

Clădirea va fi alimentată cu apă potabilă de la rețeaua publică existentă în domeniul public.

Adâncimea de pozare a conductelor montate îngropat este sub adâncimea de îngheț de 1 m conform STAS 6054. În vederea măririi gradului de siguranță în exploatarea lucrărilor de apă și canalizare se vor lua următoarele măsuri:

- Traseele rețelilor au fost stabilite astfel încât să nu fie afectate de dezvoltări ulterioare în zonă;
- La trecerile prin pereții din beton ai căminelor se vor folosi piese de trecere etanșe pentru a se evita infiltrațiile și exfiltrațiile.

4. Instalația sanitară de canalizare a apelor uzate menajere

Instalația de canalizare menajera interioară se va executa din tuburi și piese de Polipropilenă (PP), îmbinate cu mufă și garnitură de cauciuc. Vor fi prevăzute piese de curățire la baza coloanelor de canalizare menajeră.

Coloanele de canalizare sunt prevăzute la partea superioară cu câte o coloană de ventilație Ø110 mm, dotată cu aerisitor cu clapetă.

Amplasarea conductelor, alegerea traseelor și a modului de montaj s-a efectuat conform recomandărilor Normativului I9-1994. Traseele s-au adoptat astfel încât să nu deranjeze din punct de vedere estetic. Conductele de legătură s-au montat în sistem îngropat în perete sau în pardoseală.

5. Instalația de preparare a apei calde menajere

Prepararea apei calde menajere se va realiza cu un boiler bivalent solar cu V=300 l.

Agentul termic, pentru prepararea apei calde menajere, va fi furnizat de către centrala termică proiectată cu funcționare pe combustibil solid și panourile solare proiectate.

Alimentarea cu apă rece a imobilului studiat se face de la căminul proiectat printr-o conductă de polietilenă de densitate înaltă SDR 11 Dn40 mm montată îngropat.

6. Panourile solare termice

Sistemul de panouri solare va fi compus din:

- 3 panouri solare, cu tuburi vidate;
- modul de pompare pentru instalații solare;
- regulator electronic pentru panouri solare;

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

- Automatizare sistem panouri solare;
- Vas de expansiune;
- Boiler solar preparare apa caldă menajeră V=300 l;

Panourile solare vor fi fixate pe învelitoarea obiectivului, amplasarea fiind spre sud. Pentru a asigura stabilitatea ansamblului (campuri de panouri), suportii trebuie să fie solid fixați la baza.

Fixările panoului solar trebuie să îi permită acestuia să reziste la efectul încărcărilor normale, al vântului și zăpezii.

7. Rețea de canalizare menajeră exterioară

Apele uzate vor fi evacuate gravitațional prin intermediul coloanelor de canalizare spre fosa septică proiectată. Acestea vor fi colectate de o rețea exterioară. Colectorul va fi realizat din conductă de PVC KG Ø125, cu pantă constantă de 2%.

Colectorul apelor menajere se va deversa în rețeaua publică menajeră existentă.

Toate conductele de canalizare exterioară vor fi amplasate sub limita de îngheț și pozate pe un pat de nisip de 10 cm. Căminele de vizitare vor fi executate din beton, și vor avea un diametru de Ø800mm.

Măsuri de tehnica securității muncii

Beneficiarul este obligat, conform Legii 90/1990 și N.G.P.M., din 1996 să respecte măsurile de protecție a muncii indiferent de forma de proprietate.

Conducerea unității este obligată să asigure lucrătorilor echipament de muncă sau adaptabil cu ușurință pentru îndeplinirea acesteia.

Căile de acces de urgență și ieșirile trebuie să rămână în permanență libere și să conducă cât mai direct afară sau în spații sigure.

Nu se vor executa lucrări în apropierea conductelor sau utilajelor, a căror suprafață prezintă pericol de arsuri din cauza temperaturii ridicate.

Aceste instrucțiuni nu sunt limitative, beneficiarul fiind obligat să întocmească norme proprii care au scop realizarea prevederilor din normele specifice, în condițiile date.

Aceste norme specifice se revizuiesc periodic în concordanță.

Norme P.S.I.

Toate unitățile trebuie să asigure dotarea cu instalații și aparatură de măsură, control și automatizarea necesară funcționării în condiții de siguranță împotriva incendiilor, utilajelor etc. pe care le dețin.

Unitățile prevăzute cu instalații de stingere a incendiilor cu hidranți exteriori de la care se asigură direct intervenția, se asigură aparate de măsură a debitului și presiunii apei în rețea.

INSTALATII TERMICE

INSTALATII DE INCALZIRE

Agentul termic pentru încălzire și preparare apă caldă menajeră, se va prepara cu ajutorul unei centrale pe combustibil solid (lemn) cu P=150 kW.

Soluția tehnică propusă în prezenta documentație, pentru sistemul de încălzire al clădirii este utilizarea agentului termic, apă caldă cu temperatura 80/60°C preparat de 1 (un) cazan cu puterea de 150 kW (conform Fișa tehnică) echipat cu toate accesoriile și echipamentele adiacente necesare funcționării în parametrii stabiliți. Aceste echipamente vor fi amplasate în încăperea CT.

Rețeaua interioară se va realiza din cupru.

Pentru o eficiență cât mai ridicată a sistemului de încălzire și reducerea consumului de energie se propune montajul pe fiecare radiator în parte a robinetelor cu cap termostatic care au rolul de a menține temperatura dorită în fiecare încăpere în parte.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

Circulația agentului termic de la distribuitor - colector la circuitul de încălzire se va face prin intermediul unei pompe de înaltă eficiență.

Comanda de funcționare a pompelor va fi făcută prin intermediul termostaților. Pentru prepararea apei calde de consum se propune utilizarea unui boiler bivalent cu o capacitate de 300 litri, conectat la cazan și la panourile solare termice.

CENTRALA TERMICĂ (CT)

Cazanul se va monta în incaperea Centrala Termică respectându-se distanțele minime de amplasare date de producător, față de celelalte echipamente din C.T. și față de pereții încăperii, corelat cu prevederile normelor tehnice în vigoare.

Pentru protecția împotriva suprapresiunii din instalație și din cazan s-a adoptat un vas de expansiune închis cu membrană elastică, de capacitate de 300 litri, și supape de siguranță cu deschidere la 3 bar.

(între echipamente și supapele de siguranță nu se vor monta nici un fel de armături).

Pentru protecția împotriva suprapresiunii din boiler s-au adoptat un vas de expansiune închis cu membrană elastică, de capacitate 20 de litri, și supape de siguranță cu deschidere la 3 bar.

(între echipamente și supapele de siguranță nu se vor monta nici un fel de armături).

INSTALAȚII DE CLIMATIZARE

Pentru climatizarea încăperilor se vor monta:

- unitati exterioare de tip multisplit si monosplit;
- unitati interioare cu montaj pe perete;

Unitățile de interior ale aparatelor se vor monta pe perete. Unitățile de exterior vor fi pentru montaj pe perete, în exterior.

Legătura dintre unitățile interioare și unitățile exterioare se va face prin conductă de cupru cu diametru de 6 mm, respectiv 9 mm.

Condensul se va colecta cu conducte PPR 25mm.

ECHIPAMENTE, MATERIALE ȘI TEHNOLOGII

Echipamentele și materialele utilizate la executarea instalațiilor trebuie să corespundă reglementărilor române în vigoare, fiind însoțite de:

- Certificatul de calitate și de garanție al producătorului, având caracteristicile și toleranțele prevăzute în standardele de stat sau în prescripțiile tehnice ale producătorului.
- Echipamentele standardizate să respecte toate caracteristicile dimensionale, de calitate și fiabilitate, prevăzute în standardele de produs respective.
- Echipamentele sau materialele produse în țară sau provenite din import, care nu au la bază un standard privind calitatea produsului, să fie însoțite de agrementul tehnic sau de certificatele de omologare eliberate de organele abilitate în acest scop.
- Calitatea materialelor și echipamentelor dimensionate și adoptate trebuie să corespundă cerințelor calitatii conform cu Legea nr. 10 din 1995, privind calitatea în construcții.

Condiții privind amplasarea centralelor termice

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Amplasarea centralelor termice se face respectand prevederile cuprinse in Normativul P118 - Normativ de siguranta la foc a constructiilor, dar si prevederile Normativelor I 6, I 13, I 31 si I 33.

Amenajari constructive

Ventilarea si asigurarea aerului de combustie se fac avandu-se in vedere urmatoarele amenajari constructive:

- Centralele termice functionand cu combustibil gazos se prevad cu ferestre spre exterior cu suprafete vitrate conform Normativului I 6.
- Pentru asigurarea aerului necesar arderii, ventilarea centralelor termice este eobligatorie, indiferent de locul de amplasare. Se recomanda prevederea ventilarii narutale ori de cate ori acest lucru este posibil, daca nu se prevede ventilarea mecanica.
- Suprafata gurilor de evacuare a aerului viciat din centralele termice trebuie sa fie cel putin egala cu sectiunea totala a cosurilor de fum, dar nu mai mica de 2,5 dm².

Executarea instalatiilor din centrala termica

Executarea monatajului instalatiilor din centrala termica se face numai pe baza unor proiecte elaborate de catre proiectanti autorizati pentru specialitatile care concur la proiectarea acestora (instalatii termice, gaze, apa, canal, instalatii electrice etc). Executantul poate incepe executia lucrarilor numai dupa obtinerea autorizatiei de constructie, conform legii.

Pe parcursul executiei centralelor termice, beneficiarul are obligatia sa verifice executia corecta a lucrarilor, conform proiectului, prin persoane specializate si atestate (diriginti de santier, responsabili cu executia lucrarilor, consultanti tehnici etc).

Executantul este obligat sa sesizeze investitorului neconcordanțele constatate in proiect, penrtu a fi solutionate de catre proiectant. Solutionarea defectelor sau neconcordanțelor va fi efectuata numai pe baza solutiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului. Se vor utiliza numai produse si echipamente prevazute in proiecte cu certificate de calitate, iar cele noi vor trebui sa aiba agremente tehnice.

Instalatii electrice aferente centralelor termice

Protectia utilizatorilor impotriva socurilor electrice se face prin legarea conductorului de protectie PE sau daca nu exista, la priza de pamant. Legarea la nulul de protectie se asigura prin conductorul suplimentar din component circuitului electric al tablourilor, receptoarelor, aparatelor etc.

Protectia prin legarea la pamant constituie o masura suplimentara si se realizeaza prin legarea carcaselor aparatajului electric, tablourilor, utilajelor, masele metalice care pot fi puse accidental sub tensiune la instalatia de legare la pamant, formata din priza de pamanat, centura si derivatii. Acolo unde este posibil se recomanda utilizarea prizei natural de legare la pamant in conformitate cu prevederile STAS 12604.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Coloanele și circuitele electrice se vor proteja împotriva suprasarcinilor și scurtcircuitelor prin siguranțe fuzibile sau întrerupătoare automate prevăzute cu relee maxime.

Receptia și punerea în funcțiune a instalațiilor

Receptia se face conform Legii nr. 10/1995, respectiv Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat cu HG nr. 273/1994 și a altor reglementări specifice.

Receptia la terminarea lucrărilor este asigurată de către investitor prin numirea unei comisii de recepție care examinează:

- Dacă executarea lucrărilor a fost făcută conform documentației de execuție;
- Dacă lucrările sunt executate conform contractului;
- Dacă au fost efectuate probele.

Admiterea recepției se face dacă nu au fost obiecții sau observații care să afecteze lucrarea conform destinației sale.

Măsuri de prevenire și stingere a incendiilor

În conformitate cu Normativul de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării de construcții și instalații aferente acestora, indicativ C300/1994, în timpul executării instalațiilor se iau măsuri specifice de prevenire și stingere a incendiilor. La exploatarea instalațiilor se respectă capitolul III din Normele generale de prevenire și stingere a incendiilor aprobate cu Ordinul Ministerului de Interne nr. 775/1998 și celelalte reglementări tehnice în vigoare.

Pentru evitarea evenimentelor la exploatarea centralei termice, este foarte importantă întreținerea acesteia de către firme autorizate, conform prevederilor legale.

Privind ordinea interioară (lucrări cu foc deschis, fumatul, asigurarea căilor de acces, evacuare și intervenție, colectarea deșeurilor, reziduurilor, ambalajelor combustibile, distrugerea acestora și efectuarea lucrărilor premergătoare sezonului rece) utilizatorii centralelor termice trebuie să respecte D.G.P.S.I. 001/1999 aprobate cu O.M.I. nr. 1023/1999.

Obligațiile și răspunderile sunt permanente privind P.S.I și revin beneficiarilor instalațiilor în funcțiune și personalului de întreținere în timpul exploatarei și respectiv persoanelor care efectuează reparații sau revizii.

Spațiile în care se execută vopsiri sau decapări se ventilează, fiind interzisă aprinderea focului, fumatul sau utilizarea de unelte ce pot produce scantei.

Cerința D - Igienă și sănătatea oamenilor Igiena și sănătatea oamenilor

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Construcția s-a proiectat în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de avizare sanitara a proiectelor, obiectivelor și de autorizare sanitară a obiectivelor cu impact asupra sănătății publice, STAS 6472 privind microclimatul; NP 008 privind puritatea aerului; STAS 6221 și STAS 6646 privind iluminarea naturală și artificială.

Mediul termic și umiditatea aerului interior sunt asigurate prin:

- Temperatura aerului interior este determinată în principal de instalația de încălzire (centrala termică) și prin elementele cu rol termoizolator ale construcției;
- Temperatura suprafețelor elementelor care limitează spațiul este determinată în principal de elementele cu rol termoizolator cu care au fost prevăzute;
- Umiditatea aerului interior este determinată de funcționarea instalației de ventilație-climatizare și permeabilitatea la aer a elementelor care limitează spațiul.

Iluminatul natural din interiorul clădirii se compune din iluminatul direct și cel indirect. Iluminarea directă, ca rezultat al patrunderii radiației vizibile prin golurile de lumină, depinde de transparența vitrajelor și de unghiul de vizibilitate al cerului din fiecare punct al încăperii. Transparența vitrajelor este determinată de calitatea materialelor și de condițiile de exploatare, depunerile de praf, condensarea vaporilor etc diminuând considerabil cantitatea de lumină ce ajunge în încăpere.

Refacerea și protecția mediului

Influența construcției asupra mediului nu este semnificativă, conform acordului de mediu emis de Agenția pentru Protecția Mediului Timiș. Proiectul propus nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului. Acordul de mediu prevede obligația respectării de către titular a art. 71 (1) din OUG nr. 195/2005 aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006 cu modificările și completările ulterioare.

Izolarea termică și economie de energie

Se respectă prevederile din OG 29/2000 privind reabilitarea termică a fondului construit și stimularea economisirii de energie și normativele tehnice C107/1, 2, 3, 4 - 1997 - "coeficientul calculat de izolare termică - $G (G_1) < G_N$ - coeficientul normat de izolare termică"

Rezistențele termice ale elementelor de construcție sunt apropiate celor prevăzute de Normativul NP 016-97, respectiv pentru pereți exteriori 1.40 mpk/w și pentru ferestre și uși spre exterior 0.50 mpk/w.

Se vor respecta:

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- Igiena și sănătatea oamenilor - Ordinul M.S. nr 119/2014, STAS 6472, privind microclimatul, Normativul NP008 privind puritatea aerului, STAS 6221 și STAS 6646 privind iluminarea naturală și artificială;
- Refacerea și protecția mediului;
- Prevederile din legea 137/1995 privind protecția mediului, Legea 107/1996 a apelor, OG 246/2000 privind protecția atmosferei H.G.R. 188/2000, Ord. MAPPM 462/1996, Ord MAPPM 756/1997.

Prin realizarea construcției preconizate nu se aduc modificări principalei situații existente, astfel încât nu sunt necesare măsuri de protecție a mediului altele decât cele existente.

Izolarea termică a clădirii este influențată de caracteristicile suprafețelor vitrate care contribuie cu aport solar la mediul termic al spațiului și caracteristicile higrotermice ale elementelor care limitează spațiul studiat (termoizolații, bariere contra vaporilor, straturi de aer ventilat și elemente cu rol hidroizolator).

DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR: 12 LUNI

II. CERINȚE SPECIFICE PENTRU COORDONATORII ÎN MATERIE DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE, DOCUMENTELE PE CARE ACEȘTIA LE ÎNTOCMESC ȘI RESPONSABILITĂȚILE ACESTORA

Având în vedere complexitatea lucrărilor din șantier, se solicită personal autorizat ca și „Coordonator în materie de securitate și sănătate în munca (studii superioare) Cod COR 226303”.

Definiție:

În conformitate cu prevederile Art. 4 lit i) ”coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării - orice persoană fizică sau juridică competentă, desemnată de către beneficiar și/sau de către managerul de proiect pe durata elaborării proiectului, având atribuțiile prevăzute la art. 54; lit j) coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării - orice persoană fizică sau juridică desemnată de către beneficiarul lucrării și/sau de către managerul de proiect pe durata realizării lucrării, având atribuțiile prevăzute la art. 58”.

Atribuțiile coordonatorului în materie de securitate și sănătate în munca pentru șantier mobile și temporare pe durata realizării lucrării, în conformitate cu HG nr. 300/2006 sunt:

- Să preia de la coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării;
- Să elaboreze sau să solicite să se elaboreze, sub responsabilitatea sa, un plan de securitate și sănătate, precizând regulile aplicabile șantierului respectiv și ținând seama de activitățile de exploatare care au loc în cadrul acestuia;
- Să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independent respectă principiile prevăzute la art. 56 din HG nr. 300/2006, într-un mod coerent și responsabil și aplică planul de Securitate și Sănătate prevăzut la art. 54 lit. b) din HG nr. 300/2006.

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Principii generale și obligațiile ce le revin angajatorilor și lucrătorilor pe toată durata realizării lucrării, în conformitate cu prevederile din legislația națională, în special în ceea ce privește:

- Menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;
- Alegerea amplasamentului posturilor de lucru, ținând seama de condițiile de acces la aceste posturi;
- Stabilirea căilor și zonelor de acces sau de circulație;
- Manipularea în condiții de siguranță a diverselor materiale;
- Întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defecțiunilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;
- Delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare și înmagazinare a diverselor materiale, în special a materialelor sau substanțelor periculoase;
- Condițiile de deplasare a materiilor și materialelor periculoase utilizate;
- Stocarea, eliminarea sau evacuarea deșeurilor și a materialelor rezultate din dărâmări, demolări și demontări;
- Adaptarea, în funcție de evoluția șantierului, a duratei de execuție efectivă stabilită pentru diferite tipuri de lucrări sau faze de lucru;
- Cooperarea dintre angajatori și lucrătorii independenți;
- Interacțiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea șantierului.
- Să adapteze sau să solicite să se realizeze eventualele adaptări ale planului de Securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. c) din HG nr. 300/2006, în funcție de evoluția lucrărilor se de eventualele modificări intervenite;
- Să organizeze cooperarea între angajatori, inclusive a celor care se succed pe șantier și coordonarea activității acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;

Coordonatorul în materie de securitate și sănătate în munca pe durata realizării lucrării este necesar:

- să coordoneze aplicarea principiilor generale de prevenire și de securitate la alegerea soluțiilor tehnice și/sau organizatorice în scopul planificării diferitelor lucrări sau faze de lucru care se desfășoară simultan ori succesiv și la estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrări sau faze de lucru;
- să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independenți își respectă obligațiile, într-un mod coerent și responsabil, și aplică planul de securitate și sănătate;
- să adapteze sau să solicite să se realizeze eventuale adaptări ale planului de securitate și sănătate prevăzut și ale dosarului de intervenții ulterioare, în funcție de evoluția lucrărilor și de eventualele modificări intervenite;
- să organizeze cooperarea între angajatori, inclusiv a celor care se succed pe șantier, și coordonarea activităților acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și, dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;
- să coordoneze activitățile care urmăresc aplicarea corectă a instrucțiunilor de lucru și de securitate a muncii;
- să ia măsurile necesare pentru că numai persoanele abilitate să aibă acces pe șantier;
- să stabilească, în colaborare cu managerul de proiect și antreprenorul, măsurile generale aplicabile șantierului;
- să țină seama de toate interferențele activităților din perimetrul șantierului sau din vecinătatea acestuia;

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

- să stabilească, împreună cu antreprenorul, obligațiile privind utilizarea mijloacelor de protecție colectivă, instalațiilor de ridicat sarcini, accesul pe șantier;
- să efectueze vizite comune pe șantier cu fiecare antreprenor sau subantreprenor, înainte ca aceștia să redacteze planul propriu de securitate și sănătate;
- Să avizeze planurile de securitate și sănătate elaborate de antreprenori și modificările acestora.

III. DOCUMENTE CARE DOVEDESC CAPACITATEA PROFESIONALĂ:

Prezentarea de către ofertant a următoarelor înscrisuri:

- un Certificat de absolvire a cursului - studii superioare - de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă, cod 226303, în conformitate cu art. 4 lit. i) și j) din H.G. nr. 300/2006 (nu inspector SSM, care permite certificarea persoanelor fără studii superioare) (pentru persoane fizice)- **copie legalizată.**;
- un Certificat de participare la cursuri de actualizare, potrivit prevederilor art.55 lit. b)/art.59 lit.b) din H.G. nr.300/2006 (pentru persoane fizice) - **copie legalizată.**;
- un Certificatul de Abilitare a serviciului extern de prevenire si protectie, respectiv emis de ITM (**pentru persoane juridice**).
- Curriculum vitae pentru personalul nominalizat, inusit.
- Ofertantul are obligatia de a prezenta relatia juridica dintre ofertant si persoanele nominalizate (declaratii de disponibilitate pentru respectivele persoane, angajament de participare, extras REVISAL, etc).

IV. PREZENTAREA PROPUNERII TEHNICE

Propunerea tehnică va avea următoarea structură:

1. Metodologia pentru realizarea serviciilor ce fac obiectul contractului;
2. Personalul utilizat pentru realizarea serviciilor și organizare a acestuia.

METODOLOGIA PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR CE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI

Se vor prezenta:

- Obiectivele contractului conform cerintelor caietului de sarcini.
- Se va prezenta modul de îndeplinire al sarcinilor pe care ofertantul trebuie să le îndeplinească, astfel încât rezultatul prestării serviciilor solicitate să corespundă obiectivelor Contractului.
 - Se vor specifica prevederile legale (legi, standarde, reglementări) în domeniu de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit, ce pot avea incidențe asupra derulării/implementării acestuia.
 - Se vor identifica și prezenta riscurile care pot afecta executia contractului precum și măsurile de remediere și/sau eliminarea lor.

PERSONALUL UTILIZAT PENTRU REALIZAREA SERVICIILOR ȘI ORGANIZARE A ACESTUIA

- Nominalizarea personalului propus pentru îndeplinirea contractului;

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensiva - Versiunea Ianuarie 2024

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate Cerințele Beneficiarului din prezentul Caiet de Sarcini, precum și Legislația aflată în vigoare în domeniul construcțiilor la data limită de depunere a ofertelor.

Lipsa propunerii tehnice are ca efect declararea ofertei ca neconforme.

Propunerea tehnică se va întocmi astfel încât să rezulte îndeplinirea și asumarea în totalitate a cerințelor documentației de atribuire.

În timpul derulării contractului, ofertantul nu poate înlocui personale nominalizate în oferta depusă, decât cu acordul autorității contractante, respectiv CNI. Înlocuirea se va face în aceleași condiții prevăzute în documentația de atribuire.

V. PREZENTAREA PROPUNERII FINANCIARE

Propunerea financiară va fi exprimată în Lei, cu și fără TVA.

Propunerea financiară trebuie să se încadreze în fondurile care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică respectiv, precum și să nu se afle în situația unui preț neobisnuit de scăzut.

Propunerea financiară va fi exprimată în valori cu două cifre după virgulă și nu se vor face rotunjiri pentru rezultatul calculelor matematice.

Valoarea ofertată va cuprinde toate cheltuielile operatorului economic în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, inclusiv dar fără a se limita la costurile legate de transport, costurile legate de materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, tonner, telefonie, etc) și orice alte cheltuieli ocazionale de îndeplinirea obligațiilor contractuale.

Propunerea financiară va cuprinde structura prețului ofertat (**Anexa 3 la Formularul nr. 5**), cu detalierea următoarelor aspecte:

- Plata personalului specializat- (tarif orar, taxe, profit)
- costurile cu materiale consumabile (printare, fotocopiere, hartie, toner, expediere situații de lucru, facturi, procese verbale, telefonie etc)
- Transportul personalului/deplasarea la punctele de lucru
- Cazarea (dacă este cazul)
- Masa (dacă este cazul)
- Chirii (dacă este cazul)
- Teste (dacă este cazul)
- Orice alte cheltuieli ocazionale privind îndeplinirea contractului în bune condiții.
- Se va preciza programul de lucru: nr. Ore/zi x nr. Zile/lună.

Totodată, o ofertă prezintă un preț neobisnuit de scăzut în raport cu ceea ce urmează a fi furnizat, executat sau prestat atunci când prețul ofertant, fără TVA reprezintă mai puțin de 90% din valoarea estimată a contractului respectiv, sau în cazul în care în procedura de atribuire sunt cel puțin 3 oferte, atunci când prețul ofertat reprezintă mai puțin de 90% din media aritmetică a ofertelor respective. Ofertele care nu îndeplinesc cerințele expuse mai sus, vor fi considerate respinse.

MOTIVE DE RESPINGERE

Caiet de Sarcini SSM - Clauza Suspensivă - Versiunea Ianuarie 2024

- **Lipsa unei componente a ofertei (propunerea tehnică sau propunerea financiară);**
- **Modificarea prin răspunsul la clarificări a oricărui element din structura pretului oferit (de ex. Tarif orar, nr de vizite, nr de ore, profit, etc)**
- **Nominalizarea prin răspunsul la clarificări a unor specialiști care nu au fost indicați inițial în oferta;**
- **Lipsa documentelor care dovedesc capacitatea profesională a personalului menționat în cadrul ofertei pentru realizarea serviciilor de SSM, respectiv:**
 - **Certificat de absolvire a cursului - studii superioare - de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă, cod 226303;**
 - **Certificat de participare la cursuri de actualizare, potrivit prevederilor art.55 lit. b)/art.59 lit.b) din H.G. nr.300/2006 (pentru persoane fizice).**
- **Lipsa Anexei 3 la Formularul nr. 5. Necompletarea rubricilor de la punctul 1 până la punctul 12 (Puncte obligatorii ale Anexei 3), oferta transmisă se va respinge fără solicitarea unei clarificări.**

VI. ALTE ASPECTE CARE VOR FI AVUTE ÎN VEDERE

Prestarea serviciilor de coordonare în materie de securitate și sănătatea în muncă, conform prevederilor HG nr. 300/2006 va începe de la data notificării de Achizitor a Prestatorului.

Formă de comunicare va fi numai în scris sau în sistem electronic. În situațiile în care se dispune oprirea lucrărilor pe motiv de nerespectare a reglementărilor legislative în domeniul sănătății și securității în muncă, imediat coordonatorul SSM va înștiința în scris beneficiarul, antreprenorul, și toți factorii implicate.

Coordonatorul SSM va informa beneficiarul în scris prin rapoarte săptămânale/lunare, asupra situației din șantier cu privire la nerespectarea planului de Securitate și sănătate.

Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a înlocui personalul nominalizat în oferta (membrii echipei), fără acceptul prealabil, în scris, al autorității contractante.